

Órgano Informativo Oficial de:



REHABILITACIÓN y REFORMA para el AHORRO y la CALIDAD DE VIDA

ENTREVISTA

Pablo Asenjo: "El gas natural es una energía eficiente que respeta el medio ambiente"

TU REFORMA

Interiorismo y reforma integral de vivienda en el barrio de Salamanca en Madrid

CIRCUITO

El Circuito ANERR de Rehabilitación en Construtec 2018 finaliza con éxito

SPONSORS



BOMBA DE CALOR



Bomba de calor - Platinum BC iPlus V200 Integra
TODAS LAS SOLUCIONES DE CLIMATIZACIÓN EN UN ARMARIO COMPACTO.

Controla el calor, el frío y la temperatura del agua desde el mismo equipo.

UNIDAD EXTERIOR



PLATINUM BC iPLUS V200 INTEGRA



Presentamos lo último en bombas de calor BAXI que se acomodan a cualquier tipo de hogar.

Producen frío, calor y agua caliente desde la misma unidad con un alto nivel de eficiencia. La gama de bombas de calor Platinum BC iPlus V200 Integra ha sido creada con el objetivo de poder acomodarla de forma rápida y sencilla en cualquier parte del hogar, pudiendo incluso instalarla en el interior de un armario de cocina.

551 mm frontal
 562 mm profundidad
 2208 mm altura



www.baxi.es



Soluciones de climatización ecoeficientes



Todo el confort que necesitan tus clientes

Más de 140 años de experiencia en el sector de la climatización, han convertido a Vaillant en una marca premium reconocida por ofrecer las mejores soluciones en calefacción, agua caliente y refrigeración tanto para obra nueva como rehabilitación.

Atención al profesional 910 77 11 11
www.vaillant.es

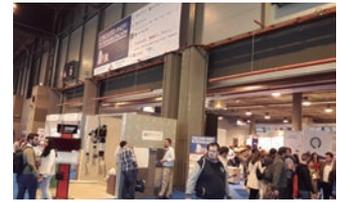


Confort para mi hogar

2 EDITORIAL

18-20 ePOWER&BUILDING 2018

ANERR. Se celebra con éxito una nueva edición del Circuito y del Foro.



26-28 ENTREVISTA NEDGIA

Pablo Asenjo: "El gas natural es una energía eficiente y respetuosa".



34-36 REHABILITACIÓN

Monasterio de Santa Cristina. Con Sistema Onduline Bajo Teja DRS.



38-39 TU REFORMA

altia Group. Reforma integral de vivienda en el barrio de Salamanca.



40-41 PRESENTACIÓN

GTR. Informe sobre el sector de la rehabilitación en España.



Indicadores económicos	4
Noticias	6
Actualidad ANERR	22
Informe Euroconstruct	30
Rehabilita con...	42
Tres preguntas a...	50
Consultorio ANERR	51
Ahorro y calidad de vida	52
Producto que nos cambió...	56

EDITA:
ANERR (Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma)
Parque Empresarial "La Finca" Paseo del Club Deportivo, nº 1, Edificio, 17. Planta Baja
CP: 28223 Pozuelo de Alarcón (Madrid)
Tfno: 91 525 73 90

DIRECCIÓN:
Isabel Alonso de Armas
ialonsoa@anerr.es

COORDINACIÓN:
Pedro Parra
p.parra@anerr.es

COMUNICACIÓN:
María José Ruiz
mj.ruiz@anerr.es
672 20 56 62

ADMINISTRACIÓN:
anerr@anerr.es

SUSCRIPCIONES:
80 euros + IVA (anerr@anerr.es)

COMITÉ TÉCNICO Y REDACCIÓN:
Fernando Prieto Fernández (Presidente de ANERR); Antonio Baño Nieva (Arquitecto Docente en la Universidad de Alcalá de Henares); Fernando Estirado Oliet (Arquitecto y Docente en la Universidad de Alcalá de Henares); Javier García Brea (Presidente de N2E, Coalición Empresarial para un Nuevo Modelo de Negocio Energético); Carlos López Jimeno (Catedrático de Proyectos de la ETS de Ingenieros de Minas y Energía de la UPM); Juan Rubio (Jefe del Área Rehabilitación Urbana y Proyectos de Innovación Residencial, Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda, SLU); Javier Serra (Arquitecto y Asesor Técnico Externo en Fundación La Casa que Ahorra)

Órgano informativo de ANERR
(Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma)

Imprime: Gráficas Aries
Distribución: Apamara

©Copyright 2018 ANERR
Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos incluidos en esta publicación, su tratamiento informático y la transmisión por cualquier forma o medio, sin el previo permiso por escrito del titular del Copyright. Los artículos aparecidos son de responsabilidad exclusiva de sus autores.

Depósito Legal: M-33662-2016
ISSN: 2530-0989

La rehabilitación ocupa buena parte del escenario en Construtec 2018

EL SECTOR DE LA REHABILITACIÓN Y LA REFORMA

volvió a ocupar el centro del tablero en la pasada feria Construtec, organizada en el marco de ePower&Building, que tuvo lugar en Ifema del 13 al 16 de noviembre. Un éxito de convocatoria con casi 90.000 participantes profesionales, lo que ha significado un crecimiento del 24% sobre las cifras registradas en 2016.

ANERR celebró una nueva edición de su Circuito de la Rehabilitación y un Foro Nacional de Rehabilitación, Eficiencia y Sostenibilidad. Ambos eventos pusieron de relieve la importancia de este mercado en el devenir global del sector de la construcción.

En el Circuito de la Rehabilitación, concebido de nuevo como un espacio de carácter práctico, los visitantes tuvieron a su alcance todas las soluciones que son necesarias en la cadena de la rehabilitación. Por su parte, en el Foro Nacional de Rehabilitación se pudo conocer de primera mano la opinión de las Administraciones y del sector en general sobre la situación que vive la industria.

En un mercado edificatorio como el nuestro, en el que el 56% de las viviendas son anteriores al Código Técnico de la Edificación (CTE) y un 6% se encuentran en malas condiciones, la regeneración y rehabilitación de las viviendas es absolutamente necesario, tal y como se puso de manifiesto.

La generación de una auténtica "cultura de la rehabilitación" debería, además, ser una absoluta prioridad en España, un país importador de energía de origen fósil.



Rehabilitar y hacerlo de un modo eficiente, con apoyo de energías renovables y en la búsqueda de Edificios de Consumo Casi Nulo (ECCN), no es una opción por tanto, sino una necesidad en un mundo que se encamina hacia un modelo de economía circular.

Todo ello, junto con el apoyo ineludible de las Administraciones y la necesaria financiación público-privada en todas las actuaciones que deben llevarse a cabo, ayudaría a fomentar una "cultura de la rehabilitación" que hoy se vislumbra, pero que no tiene todavía la fuerza que seguro tendrá en el futuro. Porque, en definitiva, la rehabilitación debería ser masiva, pero aún no lo es.

DUOX

COMUNICACIÓN RESIDENCIAL

FERMAX

EL PODER DEL **DIGITAL EN 2 HILOS**



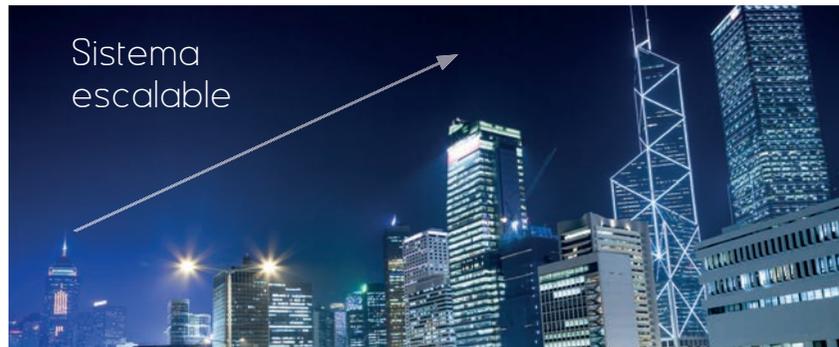
Flexibilidad de cableado



Programación intuitiva



Simplicidad de instalación



Sistema escalable



FD
FULL DIGITAL

Transmisión digital



Captura de imágenes



El sector cierra el año en progresión en el negocio de rehabilitación en viviendas y edificios

El año 2018 ha sido de progresión para el sector de la rehabilitación y la reforma, tanto en viviendas como en edificios. El Plan Estatal de Vivienda 2018-2021 se aprobó en marzo, una herramienta más para dinamizar el mercado. Y en diciembre llegó un Real Decreto-ley con medidas urgentes para mejorar el acceso a la vivienda y favorecer el alquiler asequible. Buenas noticias para el mercado.



El año 2018 trajo varias reformas legislativas de interés para el sector. La principal fue el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021 que tenía dos grandes objetivos: contribuir al incremento del parque de viviendas en alquiler y fomentar la rehabilitación y regeneración urbana y rural.

Las actuaciones del nuevo Plan se resumían en siete líneas estratégicas: Mercado carácter social. Mejora de la calidad de la edificación y, en particular, su conservación. Facilita el acceso a los jóvenes a la vivienda en régimen de alquiler. Facilita la accesibilidad a la vivienda de personas mayores y con discapacidad. Contribuye a evitar la despoblación de municipios. Contribuye a la reactivación del sector inmobiliario, mediante el alquiler y el apoyo a la rehabilitación de viviendas, edificios y a la regeneración y renovación urbana o rural. Refuerza la cooperación y coordinación interadministrativa.

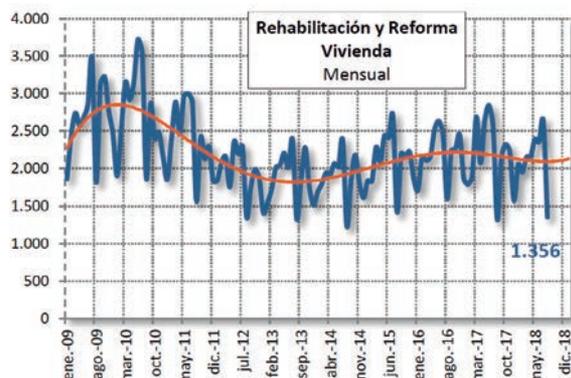
En diciembre, llegó también el Real Decreto-ley de medidas urgentes en materia de vivienda y alquiler que contempla un conjunto de medidas de carácter urgente para mejorar el acceso a la vivienda y favorecer el alquiler asequible. La nueva norma comprende modificaciones en cinco normas: la Ley de Arrendamientos Urbanos, la Ley sobre Propiedad Horizontal, la Ley de Enjuiciamiento Civil, el Texto Refundido de

Estadísticas Generales

Indicador	Período	Valor	Variación (%)
IPC	2018M11	104,876	1,7
EPA. Ocupados*	2018T3	19.528,0	2,51
EPA. Tasa de paro	2018T3	14,55	-1,83
PIB	2018T3	108,4	2,5
Población total*	2018	46.659,3	0,28

*Miles

Fuente: INE



A la izquierda, Rehabilitación y Reforma de Viviendas. Agosto 2018.
A la derecha, Rehabilitación y Reforma: Vivienda Anual



la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Compraventa de viviendas

Entre julio y septiembre de 2018 se vendieron en España 131.455 viviendas. Para encontrar un tercer trimestre con más transacciones hay que remontarse al año 2007 (186.504). El dato representa una subida del 10,3% frente al tercer trimestre de 2017.

Cuota de mercado y producción por sectores 2019-20 en España

	Producción	Cuota de mercado
Residencial	6%	30%
No Residencial	4%	19%
Rehabilitación	2%	31%
Ingeniería civil	1,5%	20%

Fuente: Euroconstruct

Previsiones de crecimiento: Mercado de Rehabilitación para el período 2019-20 (España)

Rehabilitación residencial	2019 (+3,0%) - 2020 (+2,3%)
Rehabilitación no residencial	2019 (+2,5%) - 2020 (+2,0%)

Fuente: Euroconstruct

VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA. OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN Y/O REFORMA DE EDIFICIOS

N.º de viviendas y superficie media según tipo de obra y destino principal. TOTAL NACIONAL AÑO 2017	
TOTAL	109.047
Obra nueva	80.786
En edificios de viviendas: Unifamiliar	19.411
En edificios de viviendas: En bloque	61.337
En otros edificios	38
A AMPLIAR	2.237
A REFORMAR Y/O RESTAURAR	26.024
SUPERFICIE MEDIA POR VIVIENDA (m2)	
OBRA NUEVA	
En edificios de viviendas: unifamiliar	198,9
En edificios de viviendas: en bloque	118,7
En otros edificios	139,8
A AMPLIAR	144,5

Fuente: Ministerio de Fomento (año 2017)

VISADOS DIRECCIÓN DE OBRA: Número de visados según tipo de obra

PERIODO (año 2017)	
Total 2017:	70.982
Obra nueva	22.041
Ampliación	3.097
REFORMA Y/O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS	31.993
REFORMA DE LOCALES	4.454
Refuerzo o consolidación de edificios	3.122
Urbanizaciones	1.490
Demolición	3.222
Otros	1.563
AÑOS ANTERIORES	
Total 2016:	66.417
Total 2015:	64.156

Fuente: Ministerio de Fomento (año 2017)

Más de 9 millones de edificios en España no son accesibles para las personas con movilidad reducida

Cerca de 10 millones de edificios forman el parque inmobiliario español, sin embargo, tan sólo el 0,6% de ellos cuentan con medidas que favorecen la accesibilidad a personas con movilidad reducida y/o discapacidad.



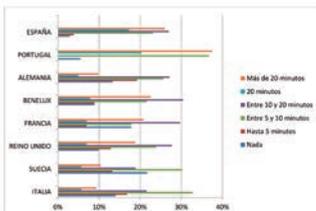
Y eso pese a que, cada vez más, la población con este tipo de necesidades (ancianos y personas con discapacidad física) es mayor, y a que la actual normativa así lo establece. De hecho, el Real Decreto Legislativo 1/2013 -por el que se aprue-

ba el Texto Refundido de la Ley General de las Personas con Discapacidad y de su Inclusión Social- daba de plazo hasta el 4 de diciembre de 2017 para que todas las edificaciones, en su parte pública, permitiesen el acceso y uso sin problema a todas las personas. Sin embargo, todavía son muchos los inmuebles que no han sido adaptados.

Los profesionales españoles de la construcción, entre los europeos que más tiempo invierten en medidas de seguridad laboral

La seguridad en el trabajo y contar con un equipamiento de protección adecuado es una de las prioridades de los profesionales europeos de la construcción. Sin embargo, no siempre disponen del tiempo suficiente para aplicar las normas de seguridad, según revela una encuesta sobre seguridad y salud en el trabajo realizada por Bosch Herramientas Eléctricas entre profesionales procedentes de nueve países europeos, entre ellos España.

ESTUDIO BOSCH SOBRE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
Tiempo invertido cada día por los profesionales de la construcción en Europa en medidas de seguridad laboral



El tiempo es un factor decisivo y el estudio pone de manifiesto que los españoles son -junto a los portugueses- los profesionales de la construcción que más tiempo dedican a las medidas de seguridad en el trabajo.

+ Noticias

EL MAL TIEMPO INFLUYE EN EL ESTADO DE ÁNIMO DE MÁS DEL 80% DE LOS ESPAÑOLES

El invierno y el frío ponen de mal humor a la gente y ahora Daikin lo ha demostrado por primera vez gracias a un estudio. Según los datos recogidos, la llegada del invierno, el descenso del número de horas de luz y de las temperaturas afectan de manera muy negativa al estado de ánimo de la población. A 8 de cada 10 españoles (81%) les cambia el estado de ánimo con la llegada del invierno.

LA GALERÍA DE INNOVACIÓN DE C&R 2019 DESTACA 18 EQUIPOS Y SOLUCIONES DE VANGUARDIA

La Galería de Innovación de Climatización y Refrigeración, C&R 2019, la feria internacional de los sectores de aire acondicionado, calefacción, ventilación, frío industrial y comercial en nuestro país, ha seleccionado un total de 18 equipos y soluciones, de entre todas las propuestas presentadas para formar parte de este escaparate de vanguardia que se dará a conocer en el marco de la celebración del Salón, entre los días 26 de febrero al 1 de marzo en los pabellones de IFEMA.

TRES DE CADA CINCO INVERSORES DEL SECTOR INMOBILIARIO DE BARCELONA COMPRAN VIVIENDAS A REFORMAR

El 60% de los inversores inmobiliarios de Barcelona apuestan por adquirir bienes inmuebles a reformar para tratar de sacar beneficio con su venta posterior. Y es que, en aquellos casos en los que el inversor tiene margen de maniobra y no busca la rapidez en la operación sino la rentabilidad final, priorizará encontrar la oportunidad en un piso con potencial pero que por su estado tenga un precio de venta inferior.

FERROLI, PATROCINADOR OFICIAL DEL CLUB BALONMANO BURGOS

Recientemente se ha hecho oficial el patrocinio de Ferrolí del Club Balonmano Burgos, equipo que fue recibido por el director general de Ferrolí, Víctor Gómez y el jefe regional del área centro norte, Eugenio Landaluce, en las instalaciones burgalesas de la compañía.

Climalit Plus renueva su web para usuarios e instaladores

Saint-Gobain Building Glass España continúa con el éxito de la campaña lanzada hace unos meses: Climalit Plus "Tu cristal cinco estrellas". Bajo este mismo enfoque de comunicación se ha renovado la web de su marca más notoria con novedades importantes, como la sección "Cambia tus Ventanas" que conecta al usuario final con el instalador y facilita el proceso de compra.

La nueva web ofrece una imagen más atractiva y una navegación intuitiva.



Naturgy obtiene el S&P Platts' Global Energy Awards

Naturgy ha obtenido uno de los galardones más prestigiosos del sector energético a nivel mundial, el S&P Global Platts Global Energy Award, en la categoría "Emerging Technology" por la infraestructura DirectLink LNG, reconocida como una "solución revolucionaria" en el mercado internacional del gas natural licuado, GNL.

Los Global Energy Awards, que celebran este 2018 su vigésimo aniversario, ha destacado la iniciativa de Naturgy como una "solución no solo innovadora sino revolucionaria" en el mercado internacional del GNL. Estos premios reconocen a las compañías y proyectos líderes en el sector energético asociado a su desarrollo.

Mitsubishi Electric celebra su 40 Aniversario en España

La empresa del sector del aire acondicionado y la climatización, Mitsubishi Electric Europe B. V. Sucursal España está de enhorabuena y es que la firma cumple 40 años de experiencia comercial en España, coincidiendo con el 150 aniversario del establecimiento de relaciones diplomáticas entre España y Japón.

Y por ello que quiere mostrar su agradecimiento a todos aquellos que lo han hecho posible: clientes, consumidores y empleados, y premiar la confianza que han depositado en la compañía durante todos estos años, y lo hará mediante la puesta en marcha de una serie de acciones donde ellos serán los protagonistas, y que se irán desvelando conforme se lleve a cabo cada una de las activaciones



hasta el próximo mes de febrero.

Y es que este ha sido un buen año para Mitsubishi Electric, que hace poco menos de 3 meses reforzaba su plan de expansión internacional anunciando la incorporación de la gama Climaveneta, fortaleciendo su estructura con una clara expansión de negocio en Chillers y reforzando su posición como referente dentro del sector del aire acondicionado y la climatización en España.

En la actualidad, la firma cuenta con cerca de 300 trabajadores con un desarrollo de ventas muy positivo ya que ha duplicado su cifra de negocio en menos de tres años.

¿SABÍAS QUÉ?

El mercado de la iluminación en España sufre una caída del 6,1%. Así se informó durante la celebración de la Asamblea General Ordinaria de Anfalum celebrada el pasado 12 de diciembre en la sala de prensa de IFEMA. Pilar Vázquez, presidenta de Anfalum, indicaba que estas cifras tenían un carácter provisional y recogían el comportamiento del sector durante los primeros nueve meses del año, por lo que existía una capacidad de mejora sobre todo teniendo

en cuenta la proximidad de las elecciones municipales en 2019. Vázquez explicó que estas cifras hacían regresar al sector a los niveles de 2016 y que la facturación prevista para 2018 se cifraba en 1.358 millones de euros.

La tendencia se repite en todos los segmentos. El alumbrado exterior ha sufrido una bajada del 0,8% y el alumbrado interior técnico del 3,15%. El alumbrado decorativo desciende un 8,7%. El led alcanza una cuota del 64% del total del mercado.

Baños Geberit en el Helix Cruise Center del Puerto de Barcelona

Diseñada por el estudio de arquitectura Batlle i Roig e inaugurada en 2018, la nueva Terminal E de cruceros del Puerto de Barcelona presenta un estilo pensado para facilitar los procesos de embarque y desembarque de pasajeros.



Los baños de la terminal deben estar preparados para el gran número de usuarios que los utilizan a la vez, a la llegada o salida de los cruceros. Los amplios espacios han sido diseñados para que la limpieza y el mantenimiento puedan realizarse con poco esfuerzo. Y por este motivo, se ha optado por equipar-

los completamente con la eficiente tecnología de las Soluciones Geberit.

En el Helix Cruise Center se han instalado los siguientes productos: cisternas empotradas Geberit con pulsadores Sigma01; bastidores de instalación Geberit Duofix; inodoros suspendidos Geberit iCon square; urinarios Geberit Selva con funcionamiento sin agua y grifos electrónicos sin contacto Geberit Piave. La evacuación del agua de lluvia de la cubierta del edificio se realiza con el sistema sifónico de evacuación de aguas pluviales Geberit Pluvia.

El Residencial Nou Eixample Mar tendrá certificación BREEAM

Nou Eixample Mar es la primera promoción de obra nueva que AEDAS Homes ofrece en Vilanova i la Geltrú. Una urbanización compuesta por 88 viviendas que destacan por su luminosidad, amplios balcones, terrazas con vistas y zonas comunes. Tortajada & Rodes Arquitectura y Urbanismo, responsable del proyecto, buscaba diseñar un edificio que dialogase con el carácter marítimo del barrio y con la identidad de toda la ciudad.



El proyecto se someterá a certificación BREEAM, que fomenta una construcción sostenible, desde la conceptualización y diseño hasta la entrega de la vivienda. Alcanzar esta certificación repercute en beneficios económicos, ambientales y sociales para quien habita en estos edificios, ya que una vivienda BREEAM puede disminuir el consumo energético más de un 50%, o el de agua hasta un 40%.

+ Noticias

GALARDÓN AL INNOVADOR LENGUAJE DE DISEÑO "SCALE" DE LEDVANCE

Explorar nuevas rutas en la industria de la iluminación con coraje, dinamismo y flexibilidad es lo que define a Ledvance como una joven compañía de iluminación con más de cien años de historia. Esta identidad ha sido traducida a un moderno lenguaje de diseño, "SCALE", que ha sido aplicado a productos de iluminación innovadores. El diseño "SCALE", presentado por vez primera en la Feria Light+Building 2018, ha sido recientemente galardonado por el prestigioso premio German Design Award 2019 en la categoría Iluminación.

GROHE INVIERTE EN INNOVACIÓN Y ABRE UN NUEVO LABORATORIO EN LA PLANTA DE HEMER

Grohe ha ampliado el laboratorio de investigación de su planta de producción en Hemer, Alemania. Con una inversión de 1,1 millones de euros, el objetivo de esta ampliación ha sido poder englobar todas las actividades de investigación en un solo espacio de 1.510 m², facilitando aún más la conexión entre las áreas centrales de investigación y desarrollo.

NEOLITH HACE RELUCIR SU POTENCIAL EN LA REFORMA DE UNA CASA EN BRUSELAS

Los propietarios de un piso de 180 m², ubicado en Bruselas, decidieron renovar su vivienda; revisitando su casa (desde el pavimento hasta el techo) enteramente con Neolith. Para Michel Penneman, el interiorista encargado de la reforma, resultó todo un desafío. Escogió un material como Neolith, adecuado a la estética y la multifuncionalidad de este moderno interior; encontrando el equilibrio entre espacio, estética y presupuesto y utilizando colores neutros como Neolith Arctic White, Phedra, Estatuario, Beton y Blanco Carrara.

ANESE RENUEVA SU IMAGEN Y ACTUALIZA SUS OBJETIVOS

ANESE, la Asociación de Empresas de Servicios Energéticos, ha presentado su nueva imagen corporativa y actualiza sus objetivos para convertirse en la asociación de referencia en sostenibilidad.

La caldera mural de gas, favorita para combatir el frío

Los hogares españoles van poniendo a punto sus soluciones de calefacción para sacarles el máximo rendimiento durante los próximos meses de invierno. Unas soluciones entre las que, según datos del I



Barómetro de la Energía de Junkers, la caldera mural a gas se impone como la más instalada en los hogares españoles, con un 36,7% de

media. Estas soluciones destacan por ser las que mejor se adaptan a las necesidades de confort. Además, las calderas de condensación sobresalen por sus índices de eficiencia y ahorro.

Making City busca un futuro sostenible para las ciudades

Green Building Council España (GBCe), CARTIF, Tecnalia y el Ayuntamiento de León son los socios españoles del nuevo proyecto europeo Making-City que acaba de iniciarse. Este proyecto, financiado con fondos Horizon 2020, se orienta al desarrollo de nuevas estrategias que ayuden a la transformación del sistema energético urbano hacia ciudades bajas en carbono.

Making-City se desarrollará a lo largo de los próximos 60 meses y contará con un presupuesto de 20 millones de euros. El proyecto reúne a 34 socios de 9 países y lo coordina el Centro Tecnológico CARTIF. El proyecto involucra 2 "ciudades faro", Groningen (Holanda) y Oulu (Finlandia).

Construtec 2018 supera todas las expectativas en la convocatoria profesional

La convocatoria profesional de Construtec superó todas las expectativas proyectando su gran potencial de desarrollo en próximas ediciones. El certamen organizado por IFEMA, que se desarrolló del 13 al 16 de noviembre pasados en la Feria de Madrid, se celebró en el marco de ePower&Building, una cita que ha registrado casi 90.000 participantes profesionales, un 24% más que en la anterior edición de 2016, con lo que ha superado con creces las expectativas previas. El 15% de los visitantes eran internacionales, procedentes sobre todo de la Unión Europea, Magreb e Iberoamérica, destacando especialmente Colombia y Marruecos, los dos países invitados en esta



oportunidad. El número de empresas expositoras superó las 1.600, lo que supone un incremento del 25% con respecto a la convocatoria anterior.

El certamen ocupó ocho pabellones de la Feria de Madrid y se desarrolló bajo las premisas de la sostenibilidad, innovación y tecnología para la edificación. La integración, por segunda edición consecutiva, en una misma convocatoria del conjunto de sectores y ámbitos relacionados con todo el proceso de la edificación ha sido un éxito.

E-power&Building 2018 acogió Veteco, Construtec, Archistone, Bimexpo, Matelec y Matelec Lighting.

Saint-Gobain Placo y Fundación Laboral de la Construcción analizan en una jornada los desafíos para atraer talento al sector

Saint-Gobain Placo y Fundación Laboral de la Construcción han organizado un debate en el que se ha tratado diferentes aspectos de la situación actual del sector de la construcción. En este evento se han congregado un gran número de expertos del sector, así como los agentes sociales implicados y representantes de las administraciones públicas.

El objetivo de este encuentro ha sido el análisis del actual mercado de la edificación, de la cualificación de los trabajadores de la construcción, y debatir posibles propuestas y medidas frente a la falta de mano de obra cualificada en el sector.

El acto ha sido inaugurado por los directores gene-

rales de la Fundación Laboral de la Construcción y de Saint-Gobain Placo, Enrique Corral Álvarez y Víctor Bautista Verastegui. Bautista ha destacado que "la formación profesional para el empleo es el vínculo perfecto para dar respuesta a la transformación del sector".

Corral ha comentado que de "los 800.000 alumnos de formación profesional que se forman en España cada año, sólo 6.000 lo hacen en Edificación y obra civil y apenas 600 lo hacen para obtener certificados de profesionalidad en el sector".



Saint-Gobain Weber presenta su nueva página web

Saint-Gobain Weber ha renovado su página web, ahora con un espacio más moderno, completo, versátil y cómodo para el usuario, que podrá acceder a una amplia gama de información y recursos prácticos.

Con esta renovación, Saint-Gobain Weber crea un ciberespacio moderno y claro que mejora la personalización y búsqueda de soluciones constructivas. Supone una óptima experiencia en su utilización

proporcionando un acceso rápido a toda la información. La nueva página web facilita la navegación desde cualquier dispositivo, no solo desde ordenadores sino también desde smartphones o tablets.

Está especialmente diseñada para encontrar rápidamente la solución perfecta para cada situación. Soluciones a las que se puede acceder bien por área o por actividad. Ofrece también un amplio abanico de servicios (e-shop, búsqueda de un distribuidor, etc.) así como un área formativa.

Tercer aniversario del Plan de Promoción de la Bomba de Calor de AFEC

El 12 de diciembre se celebró el tercer aniversario del Plan de Promoción de la Bomba de Calor, llevado a cabo por AFEC, Asociación de Fabricantes de Equipos de Climatización, con la colaboración de 23 de sus empresas asociadas, en una jornada celebrada en el Museo Cerralbo de Madrid.

La introducción estuvo a cargo de Luis Mena, Presidente de AFEC, quien empezó refiriéndose al cambio en la consideración de las Bombas de Calor desde

que se publicó la Directiva 2009/28/CE de 23 de abril de 2009, relativa al fomento del uso de energía procedente de fuentes renovables, en la que se contemplan las Bombas de Calor Aerotérmicas, Geotérmicas e Hidrotérmicas.

Seguidamente Pilar Budí, Directora General de AFEC, desarrolló una presentación sobre los "3 Años del Plan de Promoción de la Bomba de Calor".



+ Noticias

EL GOBIERNO APRUEBA UN DECRETO-LEY CON MEDIDAS PARA ACCEDER A LA VIVIENDA Y FAVORECER EL ALQUILER ASEQUIBLE

El Consejo de Ministros ha aprobado el Real Decreto-ley de medidas urgentes en materia de vivienda y alquiler que contempla un conjunto de medidas de carácter urgente para mejorar el acceso a la vivienda y favorecer el alquiler asequible. La nueva norma comprende modificaciones en cinco normas: la Ley de Arrendamientos Urbanos, la Ley sobre Propiedad Horizontal, la Ley de Enjuiciamiento Civil, el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

CEVISAMA CUENTA CON NUEVO PABELLÓN DEDICADO AL CONTRACT

La apuesta de Cevisama por el canal contract está siendo respaldada por grandes empresas del sector, que han visto una gran oportunidad en el nuevo pabellón 6 para presentar al mundo sus productos, materiales y servicios, destinados al ámbito de los proyectos.

ARISTON PRESENTA SUS SOLUCIONES DE EFICIENCIA EN LA ROMAREDA

La presentación tuvo lugar el pasado 25 de octubre en el Campo de fútbol del Real Zaragoza, "La Romareda" ante unos 60 profesionales de la instalación. En representación de la marca Ariston acudieron Pedro Ferrer, Jefe de Ventas regional de Ariston, y Fernando Bueno, comercial de Ariston en Aragón.

GREE FORMA A LOS PROFESIONALES DE SEVILLA EN LA CLIMATIZACIÓN DEL FUTURO

Gree ha puesto en marcha un programa de formación dirigido a profesionales y técnicos de instalaciones de climatización, cuyo objetivo es facilitar la transición de estos profesionales a las nuevas tecnologías que están transformando el sector. Entre las jornadas previstas, la compañía realizó una jornada en las oficinas de Epyme de Sevilla para sus asociados con el objetivo de compartir sus conocimientos técnicos y su experiencia.

Viviendas de la Cooperativa San Jorge de Pamplona con contadores ista

ista ha vuelto a aliarse con Veolia para llevar la eficiencia energética a más 1.800 viviendas de la Cooperativa San Jorge de Pamplona.

ista ha sido la empresa responsable de la instalación, en una primera fase, de los contadores de ACS vía radio, para posteriormente instalar más de 11.000 repartidores de costes y válvulas termostáticas que permitirán a los residentes de estos 41 bloques de viviendas contar con toda la información sobre sus consumos energéticos y de agua.



Convención Anual de Ventas y Marketing de Grohe

Grohe realizó los pasados 3 y 4 de diciembre una Convención de Ventas y Marketing.

Celebrado en la sede de Grohe España y en el Hotel Meliá Barcelona Sarrià, el evento contó con la asistencia del equipo de Grohe Iberia, formado por las sedes de España y Portugal.

El encuentro sirvió para analizar los resultados de 2018, considerar y estudiar las perspectivas, objetivos y planes comerciales y de marketing del próximo ejercicio, además de consolidar y fortalecer la imagen y la actividad de marca en ambos mercados.

Se presentó la Tarifa de Novedades 2019 y se concedieron 3 insignias a los empleados con más antigüedad en la empresa.

El 80% del espacio expositivo de Expobiomasa 2019 ya ha sido reservado

La Feria Expobiomasa 2019, que organiza la Asociación Española de Valorización Energética de la Biomasa, tiene ya reservado el 80% de los 30.000 m² de superficie expositiva prevista. La cita, que tendrá lugar los días 24, 25 y 26 de septiembre, vuelve a celebrarse durante tres jornadas laborales, de martes a jueves, adelantando además la hora de apertura a las nueve y media de la mañana cumpliendo los deseos de los profesionales del sector. Profesionales, que están aumentando ventas de forma considerable estas últimas campañas.

Según el presidente de la asociación, Francisco Javier Díaz González: "El sector térmico está viviendo un repunte, debido a



que los consumidores se están cansando de pagar un alto precio por los combustibles fósiles y no sólo económica-mente, sino también medioambientalmente. En este sentido, en España seguimos la proyección europea, donde ya el 17% de la calefacción emplea biomasa. Y respecto a la generación eléctrica, la feria contará con firmas que ya se están posicionando a la espera de un paso firme de las administraciones, que se han obligado a cumplir los objetivos europeos respecto al uso de energía renovable de aquí a 2030".

BigMat Garro inaugura su nuevo autoservicio y la ampliación de exposición en Sant Boi de Llobregat

El pasado 22 de noviembre, la empresa de distribución de material de construcción BigMat Garro, situada en Sant Boi de Llobregat, inauguró su nuevo autoservicio, con 800m² y la ampliación de su zona de exposición con 600m², ofreciendo más de 2.500 m² en total. El evento, al que asistieron personalidades, clientes y profesionales del sector, tuvo un gran éxito de convocatoria.

BigMat Garro cuenta con un amplio abanico de productos para el profesional y el usuario final. Sus dos almacenes ubicados en la provincia de Barcelona, en Sant Boi de Llobregat y Canovellas, están cien por

cientos orientados a ofrecer soluciones de mercado que se adapten a todo tipo de clientes y a la mejora continua de sus servicios.

En la ampliación de la exposición hay muestrario de cocinas, baños y cerámica, entre otros. Asimismo, el nuevo autoservicio abierto al público, en la tienda de Sant Boi de Llobregat, ofrece productos de fontanería, electricidad, calefacción, aire acondicionado, construcción, energías renovables y sanitarios, además de material de construcción sostenible.



Patricia Catalão y Knauf colaboran para crear “Forest House” en la Feria Intercasa de Lisboa

Knauf ha sido una de las compañías invitadas a formar parte del proyecto “Ambientes & Tendencias” que se ha desarrollado en el marco de Intercasa, la mayor feria de decoración de Portugal, celebrada el pasado mes de octubre.



KNAUF

PATRICIA CATALÃO

En este proyecto han participado destacados arquitectos de Portugal como Patrícia Catalão que respondieron al reto de diseñar una vivienda en la que primasen los valores más destacados de cada uno.

Catalão, responsable del diseño de la suite de matrimonio y uno de los cuartos de baño, colaboró con Knauf en la creación del espacio: “Forest House Suite”. Todo el proyecto ha sido realizado con sistemas de Placa de Yeso de Knauf con el fin de conseguir espacios abiertos y limpios que aporten confort y eficiencia al proyecto.

“La selección de materiales, equipamiento e iluminación ha sido pensada minuciosamente con el objetivo de obtener un espacio equilibrado y confortable, con líneas innovadoras”, ha manifestado la reconocida arquitecta portuguesa.

Renovación del acuerdo de colaboración de Ledvance con Fenie

En el marco de Matelec, Ledvance y Fenie procedieron a la renovación del convenio de colaboración, dejando constancia de la importancia que tiene para la compañía el contacto directo y cercano con



las más de 15.000 empresas instaladoras representadas por las Asociaciones Provinciales que agrupa Fenie.

En estos dos últimos años, el acuerdo ha conllevado la puesta en marcha de programas de formación, eventos y jornadas técnicas con una

decena de asociaciones, a través de las cuales los instaladores han tenido acceso a las últimas tecnologías y tendencias del sector de la iluminación y obtenido conocimientos y competencias para ganar en eficiencia y competitividad.

+ Noticias

BBCONSTRUMAT CONTARÁ CON UNA NUEVA ZONA EN LA QUE SE OFRECERÁN SERVICIOS PROFESIONALES

Barcelona Building Construmat (BBConstrumat) pondrá a disposición de los despachos de ingeniería, arquitectura e interiorismo un espacio exclusivo donde tendrán la posibilidad de ofrecer sus servicios y mostrar sus proyectos tanto a visitantes como a expositores del salón de Fira de Barcelona, que tendrá lugar del 14 al 17 de mayo de 2019. Esta nueva zona, que recibe el nombre de The Professional Spot, es el instrumento que BBConstrumat pone a su alcance para que puedan incrementar su grado de conocimiento, aumentar el número de sus contactos y hacer crecer sus oportunidades de negocio.

GRUPO SFA COLABORA CON MATERIAL PARA SOLUCIONAR NECESIDADES SANITARIAS DE PERSONAS SIN HOGAR EN FRANCIA

Desde 2011, con el Día Mundial del Retrete, Grupo SFA apoya activamente el desarrollo de inodoros en todo el planeta. Y en 2018 no rompe su participación: después de Camboya y Senegal, SFA ahora recibirá el apoyo de Kinedo para esta edición 2018 con el compromiso de brindar asistencia a las personas sin hogar en toda Francia. Una iniciativa con la asociación “Une Villa en Urgence” que está en línea con su política de Responsabilidad Social Corporativa.

BMI SE INTEGRA EN PROMOTEJADO

BMI se integra en Promotejado, una asociación sin ánimo de lucro que nace para defender y promover el uso de cubiertas inclinadas en edificación. Esta asociación, que ha sido presentada recientemente, está presidida por Carlos Hernández Puente, director General de BMI para España y Portugal.

AEBIG DEFIENDE EL GAS RENOVABLE COMO SOLUCIÓN DE PRESENTE Y FUTURO PARA LA MOVILIDAD

La Asociación Española de Biogás (AEBIG), de la que forma parte Negdia, defiende la introducción del gas renovable como solución energética de presente y futuro para la movilidad.

4Retail realiza la construcción integral del restaurante Casa Carmen

La compañía constructora 4Retail ha ejecutado la reforma integral del nuevo Restaurante Casa Carmen en Barcelona, ubicado en la Avenida Diagonal número 640. La dilatada experiencia de 4Retail en la realización de proyectos constructivos para restaurantes ha sido clave para culminar con gran éxito la totalidad de la obra civil, instalaciones, carpintería, acabados, cocina y barra en tan solo dos meses.

El restaurante tiene una superficie interior total de 225 metros cuadrados y dos terrazas.



La digitalización mejora un 82% la eficiencia energética de los edificios

El informe "Living in a World of Data", elaborado por Schneider Electric, revela las tendencias en sostenibilidad que están cambiando el panorama empresarial moderno, y muestra cómo la tecnología ayuda a las empresas a darles respuesta. El IoT, según Schneider Electric, será la clave para que las empresas puedan tomar decisiones más informadas en cuanto a energía y sostenibilidad para reducir su impacto en el planeta, al mismo tiempo que mejoran su rentabilidad.

La digitalización, que proporciona potenciales de eficiencia energética del 82% en el caso de los edificios y del 79% en las infraestructuras, puede facilitar la sostenibilidad.

Canalejas, un ejemplo de rehabilitación eficiente con certificación LEED Gold

En pleno corazón de Madrid se ha llevado a cabo la intervención de un complejo histórico, para transformarlo en el Centro Canalejas, propiedad actual de OHL y el empresario Mark Scheinberg, en el que también tomó parte el Grupo Villar Mir.

Con una ubicación privilegiada, entre la Calle de Alcalá, la Plaza de Canalejas y la Carrera de San Jerónimo, cercana a la Puerta del Sol y el Congreso de los Diputados, el Centro Canalejas cuenta con una superficie aproximada de 50.000 m² que dan cabida a siete edificios, en los que se instalará el Hotel Four Seasons, los inquilinos de 22 viviendas de lujo y una Galería Comercial abierta al público.

La rehabilitación del



complejo histórico ha supuesto muchos retos arquitectónicos, ya que parte de los edificios han sido declarados Bienes de Interés Cultural (BIC).

El Estudio Lamela Arquitectos ha tenido en cuenta la obligatoriedad de conservar *in situ* las fachadas y las primeras crujías de los edificios de Alcalá 14 y Canalejas 1, declarados BIC, además de conformar un proyecto energéticamente eficiente para alcanzar la certificación LEED Gold con materiales sostenibles, como son los productos de lana mineral de Saint-Gobain Isover.

La rehabilitación de la Torre del Reloj y de las Antiguas Carnicerías de Úbeda, Premio de la Arquitectura Técnica a la mejor actuación en una Ciudad Patrimonio de la Humanidad

La rehabilitación y conservación de las Antiguas Carnicerías y Torre del Reloj para uso turístico en Úbeda, realizada por Pedro Javier Fernández Quevedo, ha obtenido el primer Premio de la Arquitectura Técnica a la mejor actuación en ciudades Patrimonio de la Humanidad.

El jurado de estos premios, convocados por los 14 Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos con ciudades Patrimonio de la Humanidad, ha valorado positivamente "la integración de cada elemento restaurado en el conjunto edificado".

"Además, se ha tenido en cuenta la puesta en marcha de programas de divulgación de la obra y las iniciativas para el mantenimiento del edificio". El jurado también ha querido destacar "la gran actuación del Arquitecto Técnico que además formó parte del equipo redactor".



Daikin presenta en Galicia sus soluciones de climatización a más de 150 profesionales del sector

Con motivo del 30 aniversario de sus sistemas VRV, Daikin ha presentado sus novedades de climatización a un público formado por profesionales del sector, en el Restaurante Árbore da Veira en A Coruña, un evento ejemplo del compromiso y el trabajo que desempeña día tras día la compañía para mantenerse a la vanguardia del sector y crear soluciones únicas que se adaptan a las necesidades de cada proyecto.



Los asistentes al evento tuvieron la oportunidad de conocer más en profundidad la nueva legislación acerca del refrigerante R-32 para sistemas de climatización tanto residenciales como comerciales. En la presentación también se realizó un amplio y detallado recorrido por los equipos Split y la renovada gama de Daikin Altherma con producción de agua hasta 65°C.

Standard Hidráulica inaugura sus nuevas instalaciones en Pinto (Madrid)

Standard Hidráulica, compañía integrada en la multinacional Comap Group y a su vez en la división de "Thermal & Sanitary Solutions" de Aalberts Industries, inauguró sus nuevas instalaciones en Pinto (Madrid) el pasado 29 de noviembre.



Situadas en un enclave logístico e industrial inmejorable, las nuevas instalaciones cuentan con superficie de 2.000 m² + 2.000 m² perimetrales, con 3.000 ubicaciones europalet y 1.200 de pic-

king, además de producción, montaje y ensamblado, pintura, soldadura, ensayos y verificación.

También disponen de nuevas oficinas, taller de formación y un amplio *showroom*, con un abanico de productos de las líneas de negocio para la "Unión, Distribución y Control para canalizaciones del agua, saneamiento y gas", "Fontanería & Calefacción" y "Calidad del Agua y grifería" con la marca Clever.

+ Noticias

I PREMIOS EFICIENCIA INDUSTRIAL ISOVER

El objetivo de los Premios de Eficiencia Industrial Isover es involucrar a los estudiantes de Ingeniería del ámbito industrial en el estudio de un proyecto real que les lleve a aplicar las últimas tecnologías y herramientas de eficiencia energética para reducir los costes energéticos e impactos medioambientales. El proyecto se plantea la central térmica de Endesa en Las Salinas, situada en Fuerteventura. En el proyecto propuesto se propone emplear un sistema de almacenamiento térmico (TES) novedoso para mejorar la explotación del calor residual disponible.

BMI ACTUALIZA SU CATÁLOGO BIM CON LOS ÚLTIMOS LANZAMIENTOS

Los últimos sistemas de BMI en sumarse a su biblioteca BIM han sido los más recientes lanzamientos de la compañía, como el sistema Tectum-Pro de cubierta en espesores de 60mm, 100mm y 140mm o la Teja DUNA en sus nuevos acabados. La biblioteca BIM de la compañía está disponible para su descarga gratuita en BIMobject y Polantis, plataformas de contenido BIM líderes a nivel mundial.

LA TECNOLOGÍA DIGITAL DE VEKA APLICADA A LA VENTANA

Veka estuvo presente en la pasada edición de Veteco celebrada en Ifema (Madrid) con los nuevos acabados de color Veka Spectral, el concepto de ventana XXL by Veka y WinDoPlan, la aplicación online de Veka para el diseño de carpinterías y generación de modelados BIM.

ÉXITO DE LAS EXCLUSIVAS JORNADAS DE FORMACIÓN DE SANITARIOS GROHE

Grohe ha puesto en marcha un exclusivo programa de formaciones para presentar sus últimas innovaciones. En este caso la compañía regala a cada participante un sanitario completo de la gama Bau, una línea versátil y discreta que encaja en todo tipo de baños. Con un diseño limpio, atractivo y contemporáneo, Bau ofrece tecnología punta a un precio asequible (Rimless, fácil extracción de tapa y asiento, y caída amortiguada).

Innovación, sostenibilidad y eficiencia, apuestas de Danosa

Danosa sigue firme en su apuesta por la innovación, la sostenibilidad y la eficiencia energética en el sector de los materiales de construcción. En Construtec 2018 mostró algunas de sus novedades más punteras en materia de rehabilitación, edificación industrial y digitalización de sus soluciones.

Danosa incide en la importancia de una rehabilitación integral de los edificios, que pueden revalorizar su valor como activo hasta en un 25%.

Iniciativa de comunicación de SFA Sanitrit

SFA Sanitrit desarrolló durante el mes de noviembre una intensa campaña de comunicación con el *claim* "¿Imaginas aquí tu baño?", mediante la cual dio a conocer al gran público lo fácil y rápido que puede resultar la instalación de un cuarto de baño en cualquier lugar de la casa.

La iniciativa de comunicación, que implicó tanto a medios generalistas nacionales como a las principales redes sociales, tenía entre otros objetivos la divulgación de las soluciones de SFA Sanitrit entre un público heterogéneo.

Master Builders Solutions lanza el buscador digital de soluciones para el sector de la construcción

Con Solunaut, Master Builders Solutions de Basf ha desarrollado un buscador de soluciones en línea para el sector de la construcción. El buscador de soluciones proporciona a los usuarios los medios para explorar y encontrar soluciones y productos relevantes para proyectos de construcción en las industrias de alimentos y bebidas, química y de ingeniería de aguas residuales. La información se clasifica para cada industria y de acuerdo con varias áreas de aplicación, lo que hace que sea rápido y fácil encontrar



la solución adecuada. Solunaut está disponible en idiomas locales en cinco países europeos, así como en inglés.

El buscador de soluciones cubre todos los aspectos de los proyectos de construcción industrial y apoya al profesional de la construcción cuando busca la mejor solución de la amplia cartera de Master Builders Solutions.

11.000 m2 de cubiertas rehabilitadas e impermeabilizadas con el Sistema Onduline Bajo Teja DRS en Alcalá de Henares

Onduline ha participado en la rehabilitación de 11.000 m2 de cubierta en un complejo militar situado en Alcalá de Henares, con su sistema de impermeabilización de tejados: Onduline Bajo Teja DRS.

Como consecuencia de las patologías existentes en los tejados, las filtraciones y humedades por condensación habían causado importantes desperfectos, exigiendo una actuación integral y directa para solucionar definitivamente los problemas existentes.

Los tejados habían sido ejecutados con un sistema constructivo tradicional compuesto por teja cerámica curva recibida con mortero y colocada directamente sobre el soporte inclinado de cubierta. Al no contar con una impermeabilización bajo teja y, además, al no tener ventilación entre las tejas, la aparición tanto de humedades por condensación como de filtraciones eran habituales.

El Sistema Onduline Bajo Teja DRS es una solución muy duradera que garantiza una total protección contra goteras y humedades. Por ello, se ha optado

por este sistema de impermeabilización de cubierta para la rehabilitación de los tejados de esta residencia militar.

Las tareas de reparación de cubierta se han desarrollado en diferentes fases:

La primera tarea consiste en la retirada de la teja cerámica curva original y el desescombro como consecuencia de la rotura de piezas y el mortero empleado como material de agarre.

En segundo lugar, se han corregido los tableros de madera existentes, sustituyendo aquellos que presentaban un mayor deterioro por unos nuevos, al igual que ha ocurrido con la estructura portante original, compuesta por cabios de madera.

En un tercer paso, con el soporte de cubierta saneado se ha procedido a la impermeabilización del tejado directamente sobre este.



Junkers apuesta por la formación de los instaladores con jornadas prácticas sobre aerotermia

Junkers continúa apostando por el gremio de los instaladores profesionales con servicios específicos para que puedan desarrollar su actividad en las mejores condiciones y con las máximas garantías. Por ese motivo, la marca de la división Bosch Termotecnia ha puesto a su disposición toda su experiencia y capacidades técnicas a través de sesiones de formación gratuitas como la que ha llevado a cabo en Badalona. Durante la sesión, la marca ha formado a los profesionales sobre las ventajas de recomendar la instalación de aerotermia en la vivienda al usuario final, como una de las soluciones más eficientes energéticamente y una de las apuestas más fuertes de la marca.



Celebrada en las instalaciones del gremio de instaladores de la zona norte de Barcelona y Badalona, Aemifesa, la jornada ha estado concebida como una experiencia práctica, al disponer de equipamiento en el centro de formación.

Danosa presenta una guía fácil para facilitar la puesta en obra de las soluciones acústicas

Danosa ha lanzado una guía fácil que facilita y simplifica la puesta en obra de sus soluciones acústicas. Se trata de una serie de vídeos didácticos que complementan la documentación que la compañía ofrece sobre sus productos, con el fin de facilitar a los instaladores toda la información necesaria para resolver los casos concretos que se planteen, así como su puesta a punto.



A través de esta guía divulgativa, Danosa da respuesta a demandas tan habituales como aislar una vivienda de los ruidos del vecino de al lado, de las pisadas y arrastres de muebles del piso superior o acabar con el ruido que producen las bajantes de baños y cocinas. Asimismo, estos vídeos detallan, entre otras cosas, cómo debe ser la puesta en obra de los techos flotantes.

+ Noticias

“FLUID STOCKS JEREZ” ABRE SUS PUERTAS

El pasado mes de noviembre abrió sus puertas el nuevo punto de venta Fluid Stocks Jerez, especializado en el asesoramiento, soporte técnico, venta y suministro de productos de clima, fontanería y refrigeración profesional dirigido al instalador. Este nuevo modelo de punto de venta inicia un proceso de aperturas previstas para el último trimestre del 2018 y durante todo el año 2019. Se trata de un nuevo almacén de más de 500 m2 dedicados exclusivamente al nuevo modelo “Fluid Service”, que pone toda la gama de productos al alcance directo del cliente.

SE PONE EN MARCHA LA FUNDACIÓN FENÍE ENERGÍA

Recientemente se ha puesto en marcha la Fundación Feníe Energía con el objetivo de apoyar la misión de la compañía de conseguir un mundo energéticamente más sostenible. Desde que se constituyera en 2017 se han llevado a cabo distintas iniciativas desde acciones para concienciar sobre el uso de las luces en los ciclistas hasta una iniciativa para impulsar la cultura energética entre los más pequeños.

GREE FORMA A LOS PROFESIONALES DE TOLEDO EN LA CLIMATIZACIÓN DEL FUTURO

Gree ha puesto en marcha un programa de formación dirigido a profesionales y técnicos de instalaciones de climatización, cuyo objetivo es facilitar la transición de estos profesionales a las nuevas tecnologías que están transformando el sector de la climatización. La compañía realizó de un modo reciente una jornada en las oficinas de Asetife de Toledo para sus asociados con el objetivo de compartir sus conocimientos técnicos y su experiencia.

DAIKIN PREMIA A TIEN21 COCENTAINA EN SU I CONCURSO DE ESCAPARATES

Daikin ha celebrado la primera edición de su concurso de escaparates dirigido a tiendas de electrodomésticos. La tienda ganadora ha sido Tien21 Cocentaina, situada en la provincia de Alicante, que será obsequiada con un viaje a París para dos personas.

PIONERO Y ÚNICO EN EL MERCADO

LA ENERGÍA DEL SOL
CONECTADA
DIRECTAMENTE
A UNA MÁQUINA
DE CLIMATIZACIÓN



MODO
ECO-FRIENDLY



INDUSTRIAL

CHILLER FOTOVOLTAICO DE CONDUCCIÓN DIRECTA

Primer sistema de conducción directa del mundo: la energía del sol se inyecta directamente al equipo consiguiendo un aprovechamiento del 99%.

Este sistema de climatización apuesta por la combinación de energía renovable y alta eficiencia, **perfecto para grandes edificios y procesos industriales.**

También disponible en VRF.

Más información en www.greeproducts.es



EL AIRE QUE CONECTA CONTIGO

ANERR CELEBRÓ UN NUEVO FORO NACIONAL DE REHABILITACIÓN, EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD

El Circuito ANERR de Rehabilitación en Construtec 2018 finaliza con éxito



El Circuito ANERR de Rehabilitación, que tuvo lugar del 13 al 16 de noviembre en la feria Construtec, en Ifema, en el marco de ePower & Building, celebró su quinta edición con gran éxito de asistentes, animado por los propios resultados de la feria, que este año batió un nuevo récord tanto en visitas como en número de expositores.

El Circuito ANERR, concebido como un espacio práctico destinado íntegramente a la rehabilitación, mantuvo su esencia presentando un recorrido eminentemente práctico en el que se dieron a conocer diferentes soluciones representativas de toda la cadena de la rehabilitación: “Diagnóstico”, “Soluciones”, “Financiación” y “ANERR”.

En esta edición también se desarrollaron otras áreas empresariales que, si bien no forman parte del proceso constructivo, son esenciales en una organización, como son los seguros y la protección de datos, entre otros.

El espacio ANERR, que contó con la presencia del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de



El espacio ANERR, a la izquierda, contó con la presencia del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (COAATM). A la derecha, el Taller Práctico, donde se explicaban las soluciones técnicas presentadas

Madrid (COAATM), buscó el objetivo común de impulsar la unión de los agentes intervinientes en el proceso de rehabilitación, permitiendo al visitante informarse sobre el Circuito en una oferta integral sobre el proceso de reforma.

El espacio expositivo se organizó como una zona abierta a los visitantes que, junto con las soluciones aportadas por los expositores, pudieron ver las muestras y/o maquetas de las novedades que permitían una visión 360º. Como novedad de esta edición se construyó a escala 1:1 un Taller Práctico, que permitió a los participantes de las soluciones eficientes de rehabilitación explicar sus sistemas, técnicas y novedades presentes en el Circuito, siendo una llamada a los visitantes profesionales.

Además, por todo el recorrido, se expusieron algunos de los proyectos más emblemáticos de la asociación, como los PREI (Piloto de Rehabilitación Energética Integral), la oficina SiRE (Servicio de Información de Rehabilitación Eficiente); ReformANERR, la Plataforma de Gestión de Obras y Reformas; y el Campus de la Rehabilitación, área de formación de ANERR.

Los participantes del Circuito y soluciones aportadas fueron: ALB SISTEMAS “Climatización radiante”; ALDES VENTICONTROL “Ventilación y Purificación del aire”; DISTRIBUCIONES CASAMAYOR “La solución es la distribución”; CEESE “Mecanismos eléctricos”; LA

PALOMA CERÁMICAS “Rehabilitación de fachadas”; DEUSTCHE BANK “Financiación de rehabilitación”; ETEX GROUP “Envolventes”; FORLOPD “Protección de datos”; LOPMAR “Revestimiento interior paneado”; MELOM “Reformas integrales”; MITSUBISHI ELECTRIC “Aerothermia”; SELENA IBERICA “Cubierta: Impermeabilización y protección térmica”; y STA SEGUROS “Seguros para la rehabilitación”. Para el montaje del Circuito y material del espacio práctico se contó con la colaboración de: GRUPO SIMA, SAINT GOBAIN PLACO y VEKA IBÉRICA.

Gracias al “Pasaporte del Circuito ANERR”, el visitante tuvo una visión global del proceso de rehabilitación, le facilitó su recorrido y pudo encontrar todas las soluciones expuestas.

Foro Nacional de Rehabilitación y encuentro con los socios

ANERR participó en el programa de actividades de la feria Construtec con el desarrollo de un nuevo Foro Nacional de Rehabilitación, Eficiencia y Sostenibilidad. Estos foros acumulan ya más de una veintena de ediciones y se han convertido en un referente para el impulso del sector de la rehabilitación y la reforma por toda la geografía española, contando en todo momento con el apoyo de la Administración.

Francisco Javier Martín, Director General de Arqui-

ectura, Vivienda y Suelo del Ministerio de Fomento, al inaugurar el foro, remarcó la importancia de la normativa actual que favorece el impulso de la rehabilitación y la reforma eficiente. Martín apostó por desarrollar la “cultura de la rehabilitación” que permita al ciudadano conocer las bondades de la misma. También abogó por la necesidad de profesionalizar el sector, poniendo como ejemplo la labor común de ANERR y el COAATM en el Circuito de la Rehabilitación. Finalmente, agradeció a ANERR y a sus socios las iniciativas emprendidas para favorecer el desarrollo de la rehabilitación y la reforma.

Posteriormente, se celebró la mesa debate “Las Ayudas y Subvenciones, el papel de la Administración para el fomento de la rehabilitación”. El Presidente de ANERR, Fernando Prieto, habló de buenas prácticas y de la lucha contra el intrusismo, como pilares para favorecer el desarrollo del sector. Se refirió a la recuperación del mercado, a los planes de ayudas como elemento incentivador de la actividad, incidiendo en que todavía es necesario seguir trabajando para mejorar la financiación de las obras. Finalmente, Prieto apostó por la formación e innovación para aumentar la calidad.

En su intervención, Javier Méndez, Director del Gabinete Técnico del COAATM, reclamó dar pasos para llegar a “la descarbonización de la economía” y destacó “las consecuencias favorables para el mercado de la Agenda urbana” en nuestro país. En relación a la normativa vigente, se refirió a las consecuencias del Plan MAD-RE del Ayuntamiento de Madrid que garantiza ayudas municipales a la rehabilitación. En este sentido, Méndez insistió en la necesidad de unificar criterios con la Administración. Finalmente, se refirió a la presencia de los técnicos como “piezas fundamentales en el asesoramiento a las comunidades de vecinos en sus obras de reforma y rehabilitación”.

Fernando García de los Mozos, Jefe del Departamento Doméstico y Edificios del IDAE, hizo un resu-



Imagen del Foro Nacional de Rehabilitación celebrado por ANERR

men del destino de las ayudas a la rehabilitación de los Programas PAREER I y II, destacando la importancia del segmento de las envolventes en la edificación. García de los Mozos incidió en la importancia de la coordinación entre las distintas administraciones en las subvenciones, “que es donde existen más barreras”. Se refirió a las consecuencias del Plan de Vivienda 2018-2021, que incluye la rehabilitación de los edificios y la mejora energética de los inmuebles.

El debate finalizó con la intervención de Pilar Pereda, Asesora del Área de Desarrollo Urbano Sostenible del Ayuntamiento de Madrid, quien resumió todas las líneas de financiación a la rehabilitación edificatoria existentes en la Administración local, refiriéndose al Plan MAD-RE y a las APIRUs, entre otras, incidiendo en las novedades existentes en cada una de ellas.

Al finalizar el encuentro, se facilitaron los Casos de Éxito en Rehabilitación Eficiente de las empresas participantes en el Circuito ANERR.

Con anterioridad al desarrollo del Foro Nacional, ANERR celebró un encuentro con sus socios, en el que el Presidente, Fernando Prieto, la Directora General, Isabel Alonso de Armas, y el Coordinador de la asociación, Pedro Parra, explicaron los principales proyectos, expusieron los servicios de la asociación y las iniciativas dirigidas a impulsar el sector de la rehabilitación y la reforma.

¡No corras riesgos!

INSTALA EL SISTEMA COMPLETO



Knauf **diseña, ensaya y garantiza** sistemas



Cumplen con la norma UNE 102043 y **aseguran** las **prestaciones** del sistema



Sistemas **garantizados solo** con los **productos Knauf** ensayados: Placas, Perfiles, Pastas y Accesorios



Tu responsabilidad, nos importa
www.knauf.es · www.knauf.pt

KNAUF

ReformANERR, Estudio de Interiorismo y Distribución de Espacios (EIDE)

Una vez más, el Departamento Técnico de la plataforma ReformANERR ofrece un estudio muy interesante y funcional a la hora de acometer la reforma de una vivienda, oficina, local comercial u hostelería.

La finalidad del EIDE es transmitir al cliente una imagen fidedigna de la finalización del proyecto de reforma, de manera que la empresa de reformas y el cliente puedan realizar un seguimiento del avance de los trabajos hasta su finalización. De esta forma se evitan por ambas partes posibles desavenencias a la hora de llevar a buen término el proyecto.



El contenido de un EIDE básico en formato papel fotográfico y/o pdf descargable, incluye un plano del estado actual de la vivienda, un plano del estado reformado, cotas y superficies, y una imagen en 3D. Si se desea un incremento en el número de imágenes en 3D se puede solicitar con el consiguiente aumento del precio del estudio básico.

Además, existe la posibilidad de solicitar un formato en vídeo 3D con un recorrido virtual del estado reformado que en su formato básico cuenta con 30 segundos.

El EIDE no pretende sustituir a un estudio pormenorizado realizado por decoradores e interioristas, de hecho contamos con empresas de decoración e interiorismo que colaboran con el Departamento de ReformANERR tanto en la contratación de los mismos como en su elaboración. Se trata más bien de ofrecer una alternativa que permita a las empresas y profesionales ofrecer un valor añadido a un coste reducido al cliente, de manera que no se incurra en costes de tiempo y dinero innecesarios, acortando los plazos de decisión en el presupuesto.

Además, el EIDE supone una herramienta fundamental para inmobiliarias a la hora de vender o alquilar una vivienda que precisa realizar una reforma, por lo que igualmente colaboramos con varias que nos solicitan dicho estudio.

El EIDE puede personalizarse de tal forma que incluso se pueden añadir fotos de muebles que el cliente quiera incluir, ofreciendo una imagen muy visual.

Más info: 91 049 08 85 / asesoria@reformanerr.com.

+ Noticias

ANERR SIGUE COLABORANDO EN EL GRUPO ASESOR DEL OBSERVATORIO CIUDAD 3R

En el marco de Conama, se celebró el pasado día 27 de noviembre una reunión de los miembros del Grupo Asesor, entre los que se encuentra ANERR, en la que se dio a conocer el balance de las actuaciones llevadas a cabo a lo largo del año y las perspectivas de futuro. La jornada contó con la intervención del Director del Observatorio Ciudad 3R, Juan Rubio del Val.

LA DIRECTORA GENERAL DE ANERR, EN UNA TERTULIA SOBRE POBREZA ENERGÉTICA DE CAPITAL RADIO

La Directora General de ANERR, Isabel Alonso de Armas, participó el 20 de noviembre en una tertulia sobre pobreza energética en España que organizó la cadena Capital Radio. En la mesa de debate intervinieron, además, Ester Sevilla, subdirectora de proyectos sociales e internacional de Fundación Naturgy, y Pablo Navajo, Director de Formación y Medio Ambiente de Cruz Roja. Alonso de Armas destacó la importancia de que todos los agentes del proceso "impulsemos acciones para atajar la pobreza energética".

ANERR, COLABORADOR DEL V CONGRESO DE EDIFICIOS DE ENERGÍA CASI NULA

ANERR participó, al igual que en ediciones anteriores, como colaborador del V Congreso de Edificios de Energía Casi Nula (ECCN), de Grupo Tecmared, celebrado el 28 de noviembre en el auditorio de La Nave en Madrid. Este Congreso se constituye como uno de los principales foros de encuentro para abordar el estado actual de los Edificios de Alta Eficiencia.

ANERR EN EL DÍA INTERNACIONAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD

El pasado 3 de diciembre se celebró el Día Internacional de las Personas con discapacidad, desarrollándose una jornada en Madrid, a la que acudió ANERR, en donde se puso de manifiesto el trabajo que queda por hacer para mejorar en accesibilidad y donde todos los agentes del proceso de rehabilitación han de trabajar coordinados.

El encuentro de socios ANERR se celebra en el marco de Construtec 2018

En el marco de la feria Construtec 2018, ANERR realizó un encuentro con sus socios para dar a conocer la actualidad de la asociación.

En el acto participaron su presidente, Fernando Prieto, la directora general, Isabel Alonso de Armas, y el coordinador, Pedro Parra.

Fernando Prieto hizo un balance de las ventajas que ofrece ANERR a sus socios. Prieto abogó por la profesionalización del sector de la rehabilitación y la reforma, se refirió al sello de garantía de pertenencia a la asociación como un valor para las empresas y recordó los requisitos necesarios que todo asociado debe cumplir, como valor fundamental de la asociación.

Por su parte, Isabel Alonso de Armas puso en valor la participación activa de los socios de ANERR formando parte de sus Comisiones y Grupos de Trabajo sobre temáticas diversas. Alonso de Armas resumió todos los proyectos de la asociación, refiriéndose al SiRE (Servicio de Información de Rehabilitación Eficiente) en Madrid; Campus de la Rehabilitación, servicio On Line donde se incluyen el Observatorio y el Campus Virtual; ReformANERR, la Plataforma de Gestión de Obras; y las novedades de la web anerr.es.

La directora general destacó la amplitud y mejora de los servicios de ANERR a sus asociados. En este sentido, se refirió a los recientes acuerdos que se han firmado: Convenio Rehabilita & Confort junto con Naturgy; acuerdos con Banco Sabadell y Deutsche Bank para mejorar las condiciones de

financiación a las empresas de reforma; y la Campaña REA puesta en marcha con el Grupo Corporación 17, entre otros.

Por último, destacó la visibilidad de todos

los socios en la web de anerr.es como empresa adherida a la asociación, además del reconocido certificado de pertenencia a ANERR. Alonso de Armas finalizó su intervención con el titular "Juntos haremos realidad los proyectos de ANERR".

Finalmente, Pedro Parra apostó por impulsar la formación en construcción y destacó la necesidad de homologación de las empresas. El coordinador se refirió a las ventajas de ReformANERR, la Plataforma de Gestión de Obras de la asociación, que está en plena fase de crecimiento. Toda la información de la plataforma en www.reformanerr.com.

Durante el acto, se presentó a Carlos Corrochano, Ingeniero industrial especialista en técnicas energéticas y profesor de la Universidad Politécnica de Madrid, que dirigirá la nueva división de formación de la asociación.

El encuentro con los socios de ANERR culminó con la entrega de varios certificados a los Socios Delegados de ANERR y foto de familia de los presentes.



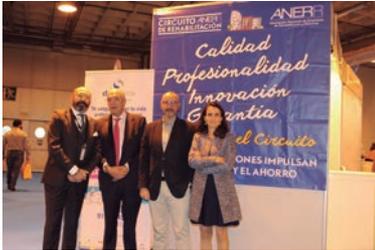
NOVEDADES NORMATIVAS

- ▶ [Real Decreto-ley con medidas urgentes para mejorar el acceso a la vivienda y favorecer el alquiler asequible](#) aprobado por el Gobierno el pasado 14 de diciembre en el Consejo de Ministros. La nueva norma comprende modificaciones en cinco normas.
- ▶ [Con el estándar ISO/IEC 30141](#) Internet de las Cosas (IoT)-Arquitectura de Referencia, ISO ha creado un marco común para todos los diseñadores y desarrolladores de las aplicaciones de IoT.
- ▶ [El pasado 2 de noviembre](#) el Consejo de Ministros aprobó un Real Decreto sobre las restricciones en la utilización de sustancias consideradas peligrosas en aparatos eléctricos y electrónicos.
- ▶ [Publicación del EAD 090062-00-0404 sobre kits para fachadas ventiladas y no ventiladas](#). Con fecha 16.11.2018, se ha publicado la referencia al Documento de Evaluación Europeo EAD 090062-00-0404.

Fuentes: UNE, Gobierno de España, Unión Europea y Ministerio de Fomento

ANERR firma un acuerdo con STA Seguros para asesoramiento en seguros a los socios

ANERR firmó en el marco de la feria Construtec un acuerdo con STA Seguros para ofrecer a las empresas asociadas asesoramiento en seguros. Soluciones Técnicas Aparejadores Correduría de Seguros S.L. es la correduría certificada y participada íntegramente por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (COA-



ATM) y cuenta con la acreditación de la Dirección General de Seguros y Fondo de Pensiones.

STA Seguros asesora de forma personalizada en la contratación y formalización de seguros, proporciona una orientación ante siniestros y aporta la mejor asistencia.

ANERR, en su búsqueda continua de mejora de los servicios que ofrece a sus asociados, amplía su oferta de propuestas que además repercuten en el desarrollo del sector.

ANERR participa en el Grupo de Trabajo sobre economía circular incluido en el 14^a Congreso de Conama

ANERR colaboró en el Grupo de Trabajo GT-6 en la elaboración del documento que fue presentado el pasado 29 de noviembre en la jornada "Economía circular en el sector de la construcción", coordinada por la Asociación Española de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD Asociación), Green Building Council España (GBCe) y Fundación Conama.

La participación de la asociación en el GT-6 corrió a cargo de la directora general, Isabel Alonso de Armas, y del ponente de la Comisión Técnica, Raúl Redondo.

En la jornada, incluida en el programa de actividades del 14^o Congreso Nacional del Medio Ambiente organizado por Conama, se debatió sobre las consecuencias de la economía circular y su incidencia en el sector de la construcción.

+ Noticias

ANERR NOMBRA NUEVO DIRECTOR DE FORMACIÓN

ANERR, en su apuesta constante por la formación, ha lanzado una nueva división en esta materia que dirigirá Carlos Corrochano, Ingeniero industrial especialista en técnicas energéticas y profesor de la Universidad Politécnica de Madrid. Los constantes cambios en el sector de la rehabilitación y la reforma y estar a la vanguardia en las novedades que lo impulsan han llevado a la creación de esta nueva división en la asociación.

ANERR CONTINÚA IMPULSANDO EL CAMPUS VIRTUAL Y EL OBSERVATORIO DE LA REHABILITACIÓN

Dentro del Campus de la Rehabilitación, ANERR sigue desarrollando acciones para impulsar sus servicios Campus Virtual y Observatorio de la Rehabilitación. Con estos servicios, disponibles en la web de anerr.es, la asociación pretende dar una respuesta al profesional de todo lo que acontece en el ámbito de la rehabilitación y la reforma. Además, ha firmado un acuerdo con el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (COAATM) para el desarrollo de un Plan de Formación en BIM.

ANERR, EN "INTERNATIONAL CONFERENCE ON CONSTRUCTION RESEARCH"

ANERR acudió al "International Conference on Construction Research: Architecture, Engineering and Concrete" celebrada del 21 al 23 de noviembre en la sede del CSIC, organizada por la Fundación Eduardo Torroja. La conferencia se constituye como uno de los principales foros de debate a nivel internacional para la reflexión sobre el pasado, presente y futuro de la investigación en arquitectura y construcción.

CONSULTORIO SIRE, TAMBIÉN ON LINE

ANERR continúa con el servicio on line del SiRE (Servicio de Información de Rehabilitación Eficiente), el "Consultorio SiRE", donde se reciben y gestionan todas las consultas y dudas de los ciudadanos en todo lo que acontece a un proceso de reforma o rehabilitación. Más información en www.anerr.es.

Jornadas de la AVS sobre regeneración urbana y rehabilitación celebradas en Getafe

Los días 28 y 29 de noviembre, ANERR asistió a la celebración de unas jornadas en el Espacio Mercado de Getafe donde se mostraron los trabajos realizados sobre Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbana.

Las jornadas, celebradas bajo el título “Grupo de Rehabilitación, Regeneración y Renovación y Urbana AVS”, y organizadas por el Ayuntamiento de Getafe, la Empresa Municipal del Suelo y la Vivienda (EMSV) y la Asociación de Promotores Públicos (AVS), tuvieron como objetivo facilitar que los distintos ámbitos sociales y profesionales de Getafe y otros municipios del resto de España puedan conocer con detalle todos los aspectos que confluyen en la regeneración urbana y la rehabilitación.

Las jornadas contaron con la participación de la alcaldesa de Getafe, Sara Hernández Barroso, la consejera de Transportes, Vivienda e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid, Rosalía Gonzalo y la secretaria General de Vivienda del Ministerio

de Fomento, Helena Beunza, entre otras personalidades.

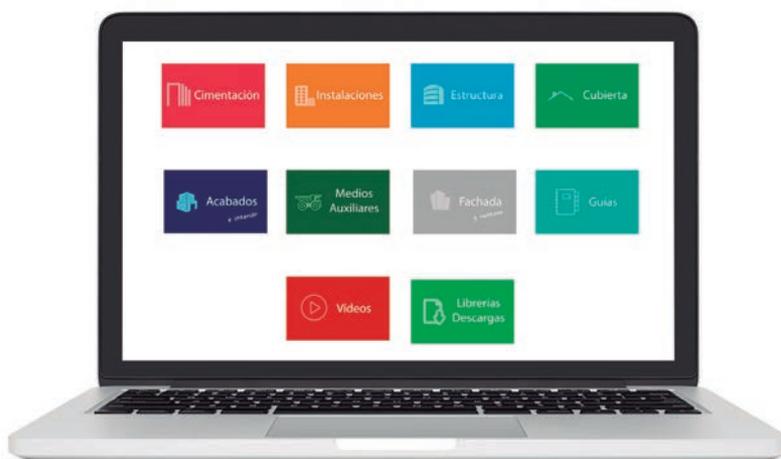
Según el concejal de Getafe, Jorge Rodríguez, “el Gobierno Municipal y la EMSV venimos

trabajando intensamente por la rehabilitación, la accesibilidad, la eficiencia energética y la regeneración urbana. De esta manera hemos conseguido que la Comunidad de Madrid declare los barrios de Las Margaritas y La Alhóndiga como Áreas de Rehabilitación y Regeneración Urbana y, por tanto, objetivo preferente de actuaciones públicas”.

La regeneración urbana, la rehabilitación y la necesidad de la participación de los vecinos centraron los debates.



¿DÓNDE ENCONTRAR TODAS LAS HERRAMIENTAS QUE NECESITAS?



ANERR pone a tu alcance el Campus Virtual de la Rehabilitación: Guías, apps, cálculo, BIM, vídeos, ¡descúbrelo!

**www.anerr.es
anerr@anerr.es**

"El gas natural es una energía eficiente y respetuosa con el medio ambiente"



Responsable de Desarrollo de Canales Comerciales de Nedgia, Pablo Asenjo analiza en esta entrevista los proyectos de la compañía y se detiene en especial en los vinculados al sector de la rehabilitación. "A la hora de acometer obras para reformar un hogar o un comercio es muy importante que el gas natural sea la primera opción que el cliente tenga en su cabeza", explica.

Pablo Asenjo, ingeniero en Organización Industrial por la Universidad de Málaga, inició su actividad profesional en el ámbito de la ingeniería de procesos para la industria alimentaria. En el año 2000 comenzó su carrera profesional en el Grupo Naturgy, en el que ha ocupado diversos puestos de responsabilidad en el ámbito de la distribución de gas natural, entre los que se encuentra la dirección, durante seis años, de la delegación en Málaga de Nedgia Andalucía, la distribuidora de gas del Grupo Naturgy en esta Comunidad. Actualmente es el responsable de la gestión y desarrollo de los canales de venta de Nedgia.

¿En qué sectores opera Nedgia?

Nedgia es la compañía líder en la actividad de distribución de gas natural en España, donde opera a través de sus diferentes compañías en once comunidades autónomas. La empresa lleva el gas natural a más de 5,4 millones de puntos de suministro en 1.200 municipios españoles a través de una red de transporte y distribución que supera los 52.400 kilómetros.

Distribuimos gas natural tanto a hogares como a pymes y grandes industrias. Concretamente, en el sector terciario contamos con más de 240.000 clientes, que van desde pequeños negocios a pie de calle hasta establecimientos hoteleros de las principales cadenas.

Además de garantizar el suministro continuo de gas natural para los clientes existentes, en Nedgia también desarrollamos una intensa actividad comercial para promocionar el uso del gas natural y conectar nuevos usuarios a nuestras redes para que puedan disfrutar de las múltiples ventajas que ofrece nuestro producto.

¿Cuál es la apuesta de Nedgia por el sector de la rehabilitación y la reforma?

El sector de la rehabilitación y la reforma es un vector

estratégico dentro de la economía del país y genera valor para la sociedad.

Somos conscientes de que a la hora de acometer obras para rehabilitar o reformar un hogar o comercio es muy importante que el gas natural sea la primera opción que el cliente tenga en su cabeza porque estamos convencidos de que es la mejor opción para el bolsillo y para el medio ambiente.

Económicamente, el gas natural es una fuente de energía eficiente que tiene un precio estable y facilita la productividad y la competitividad.

Y desde el punto de vista del medio ambiente, el gas natural constituye el combustible convencional con menores emisiones de CO₂ por unidad de energía útil y con la menor emisión, entre todos los combustibles, de otros contaminantes, aspecto de especial interés en la mejora de la calidad del aire urbano en las ciudades.

¿Cuáles son las principales ventajas en mejora de eficiencia energética que ofrece el gas natural a la hora de acometer una obra de rehabilitación o reforma?

Las tecnologías asociadas al uso del gas natural (calderas de condensación, bombas de calor a gas o sistemas de cogeneración, entre otras) han sido diseñadas para obtener el máximo rendimiento de la energía, por lo que consiguen mejores resultados con menor cantidad de combustible, lo que adicionalmente contribuye a rebajar la factura energética.

El alto rendimiento y las bajas emisiones derivadas del uso del gas natural convierten a esta energía en la más apropiada para la calefacción, agua caliente, climatización, cogeneración (producción simultánea de calor y electricidad) y otras aplicaciones en el sector doméstico-comercial.

Imaginamos que la mejora en la certificación energética será una de ellas, ¿no?

"EL SECTOR DE LA REHABILITACIÓN Y LA REFORMA ES UN VECTOR ESTRATÉGICO DENTRO DE LA ECONOMÍA DEL PAÍS Y GENERA VALOR PARA LA SOCIEDAD"

Efectivamente, los equipos que funcionan con gas natural son más eficientes, lo que contribuye a mejorar la certificación energética de los edificios o de las viviendas.

¿Hasta qué punto la Ley de Rehabilitación, Regeneración y Rehabilitación Urbanas favorece la implantación del gas natural?

Esta ley potencia que los poderes públicos desarrollen, en el medio urbano, las políticas de su competencia bajo los principios de competitividad, sostenibilidad económica, social y medioambiental, y eficiencia energética, entre otros. De esta forma se garantiza que las viviendas que constituyen el domicilio habitual de los ciudadanos tengan la calidad adecuada y estén provistas de los servicios y equipamientos necesarios con la mejor tecnología disponible en el mercado a un precio razonable, eliminando o minimizando las emisiones contaminantes.

Las reformas que se planteen bajo este nuevo marco regulatorio deberán tener en cuenta estos criterios de eficiencia energética y sostenibilidad, y aquí es donde el gas natural puede ayudar al cumplimiento de esta ley al ser una energía eficiente y respetuosa con el medio ambiente.

¿Cuál es su opinión sobre el momento que vive el sector de la rehabilitación y la reforma?

Según datos del Ministerio de Fomento, más de la mitad de los inmuebles de uso residencial en España son anteriores a 1980 y más de 950.000 edificios

"SI LA EMPRESA DE REHABILITACIÓN Y REFORMA COMPLEMENTA SUS SERVICIOS CON LA OPCIÓN DE INSTALAR EL GAS NATURAL EN LA VIVIENDA, TODO SON VENTAJAS"

destinados a vivienda "se encuentran en estado deficiente, malo o ruinoso". Estos datos demuestran que es evidente que nuestro parque de viviendas tiene demasiados años, lo que constituye una oportunidad para el sector de la rehabilitación y la reforma.

El mercado está remontando y podemos ser optimistas, ya que el sector lleva tres años consecutivos encadenando crecimientos entre el 3% y el 4%, y en el último año se reformaron un millón de hogares.

Además, hay que resaltar que la rehabilitación de viviendas permite tener edificios más eficientes y, al realizar una gestión sostenible de los recursos, contribuye de manera eficaz a la consecución de objetivos energéticos y ambientales y a mitigar los efectos que produce nuestra actividad sobre la calidad del aire y el calentamiento global.

¿Hacia dónde cree que debe encaminarse el futuro del sector de la rehabilitación y la reforma?

Como en todos los sectores, las mejoras irán asociadas a incrementar la competitividad de los productos que ofrezcan más calidad en sus actuaciones. También hay que tener en cuenta que vivimos en una sociedad más tecnológica y conectada, por lo que cualquier producto asociado a la digitalización de los edificios siempre aportará valor al cliente e influirá en su decisión de compra.

¿Qué oportunidades de negocio ofrece el gas natural para una empresa de rehabilitación y reforma?



"La antigüedad de nuestro parque de viviendas es una oportunidad para el sector", dice Pablo Asenjo

Como he dicho, el gas natural es una energía eficiente y respetuosa con el medio ambiente, por lo que si la empresa de rehabilitación y reforma complementa los servicios que ofrece a sus clientes con la opción de instalar el gas natural en la vivienda, todo son ventajas.

Si la empresa de rehabilitación y reforma decide colaborar con Nedgia y formar parte de nuestro canal de empresas colaboradoras, accederá a múltiples oportunidades y ventajas y percibirá una retribución por esta actividad.

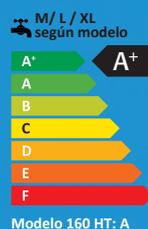
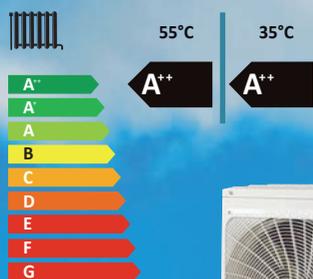
¿Cuáles son las expectativas del acuerdo alcanzado con ANERR para favorecer el binomio entre empresas de reformas y distribución del gas?

Esperamos que este acuerdo nos ayude a que los asociados a ANERR conozcan más a Nedgia y quieran colaborar con nosotros.

AEROTERMIA **ferroli**

Sistemas de calefacción • Refrigeración • Agua Caliente Sanitaria

La solución más limpia
y eficiente para disfrutar
del máximo confort



**2 AÑOS
GARANTÍA
TOTAL**

Síguenos en



www.ferroli.com

ferroli

EL EXCESO DE DEPENDENCIA DE LA OBRA NUEVA PUEDE PASAR FACTURA AL SECTOR EN ESPAÑA

Los países europeos seguirán creciendo en un entorno menos favorable

Europa contempla con cierta preocupación como las previsiones económicas para los próximos años se están revisando cada vez más a la baja. En todo caso, este enfriamiento de la economía llega en un momento en el que el mercado europeo de la construcción goza de muy buena salud. En el caso de España, preocupa la dependencia de la vivienda de nueva planta.

Europa contempla con cierta preocupación como las previsiones económicas para los próximos años se están revisando cada vez más a la baja. En todo caso, este enfriamiento de la economía llega en un momento en el que el mercado europeo de la construcción goza de muy buena salud, con el indicador de confianza a la altura de 2007 e incluso con cifras de producción por encima de las de 2007 en nueve de los diecinueve países que aportan datos a Euroconstruct. Si a esto le añadimos las habituales inercias propias de los procesos de construcción, el crecimiento no parece estar amenazado ni en 2018 (2,8%) ni en 2019 (2,0%). La previsión a medio plazo contempla una continuación de la tendencia positiva en 2020 (1,6%) y 2021 (1,3%) pero a ritmos inferiores a los de la economía y con relevos internos en los mercados que tiran del sector.

En el análisis por países, apenas esperamos excepciones a esta desaceleración del sector construcción. En el horizonte 2019-21 aún habrá media docena de países creciendo a ritmos superiores al 3%, y los casos de países en zona negativa se limitan a tres. En el ranking ordenado por tasas de crecimiento puede resultar alarmante encontrar en la cola a mercados de gran tamaño como el del Reino Unido, Alemania o Italia. Pero tanto el caso alemán como el británico son ejemplos de países que en los últi-

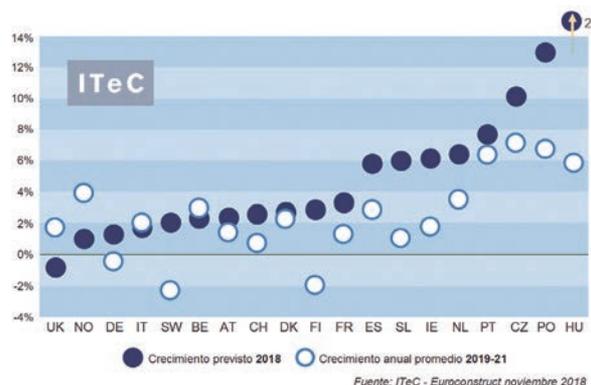
mos años han vuelto a máximos históricos de producción, de manera que les resulta cada vez más difícil seguir creciendo, sin que ello los convierta en mercados problemáticos.

La edificación residencial de nueva planta será donde se noten más los cambios del 2019 en adelante. Si en los últimos cuatro años ha sido el mercado que más ha aportado al crecimiento del sector europeo de la construcción, en los tres siguientes será el que menos contribuya. El final del crédito barato es un factor relevante, pero por sí solo no explica este cambio tan brusco de mercado líder a mercado estancado. La raíz del problema es que Europa ha estado iniciando vivienda a unos ritmos muy sustanciales en los últimos años y ahora se encuentra con el reto de absorber los más de 5,5 millones de viviendas que se prevé acabar durante el periodo 2019-2021, y que se pondrán en oferta en un contexto de precios altos y de discretas expectativas económicas. Tal como preveíamos en informes anteriores, el sector optará por replegarse hacia unos niveles de producción que no tensen tanto el mercado; si bien en esta última revisión de la previsión la desaceleración es más manifiesta y pasa del crecimiento notable del 2018 (5,5%) al estancamiento virtual en 2020 (0,3%) y 2021 (0,1%).

La edificación no residencial de nueva planta se encuentra en una situación diferente en comparación

a la vivienda. Con respecto a su pasado inmediato, mientras la vivienda ha experimentado un periodo de alta actividad que ahora es preciso corregir, el no residencial deja atrás unos años de crecimiento mucho más moderado, como consecuencia de una demanda menor (sobre todo la demanda pública) y que ha podido abastecerse en buena parte con stock ya construido. Y con respecto a su futuro inmediato, los promotores ya están observando con escepticismo como se empiezan a degradar los indicadores de confianza de algunos sectores como la industria y el comercio. La previsión parte de la base de que no hay excesos de oferta de superficie de nueva planta y que por tanto aún hay margen para crecer, pero a ritmos modestos, por debajo de los de la economía durante todo el periodo desde 2018 (1,7%) a 2021 (1,4%). Los nichos de mercado que concentran las mejores perspectivas son los edificios destinados a sanidad (síntoma de que la promoción pública despierta en algunos países) y los destinados a comercio (un posible efecto colateral del incremento generalizado del turismo). En la línea de informes anteriores, se espera estancamiento en la construcción de oficinas como consecuencia del mal momento promotor en el Reino Unido.

La ingeniería civil podría suplir en parte el vacío creado por el estancamiento de la vivienda de nueva planta. La producción proveniente de la construcción de infraestructuras ha crecido significativamente en 2018 (5,0%) y se espera un 2019 bastante parecido (4,5%) en la medida que la recuperación económica



Producción del sector construcción por países.

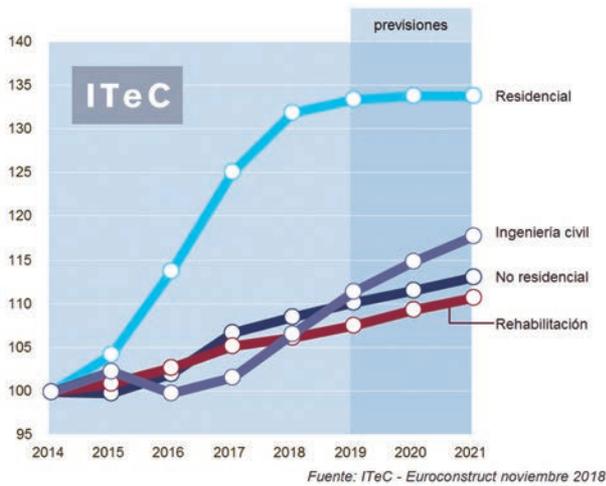
Previsión 2018 y proyección de crecimiento anual promedio 2019-2021 a precios constantes

está trasladando (con un decalaje temporal) a los presupuestos públicos, y los fondos estructurales europeos vuelven a estar de nuevo operativos, sobre todo en los países del Este. Otro síntoma de que Europa está recobrando su predisposición a invertir, es que el Plan Juncker superase a mediados del 2018 su objetivo inicial de 315.000 MEUR y que se extendiese hasta el 2020 con un objetivo ampliado a 500.000 MEUR. El impulso tomado por la ingeniería civil europea continuará más a medio plazo, ligeramente matizado a la baja debido al enfriamiento macroeconómico, pero incluso así acabará convirtiéndose en el mercado más expansivo de todo el sector en 2020 (3,2%) y 2021 (2,5%). La mayor parte de este crecimiento provendrá de las infraestructuras de transporte, con una aportación sustancial desde el nicho del ferrocarril. Las compañías eléctricas siguen sin recuperar el ritmo constructor de los pasados años, aunque la subida de

EUROCONSTRUCT ROMA, JUNIO DE 2019

La siguiente reunión del foro Euroconstruct se celebrará los próximos días 12 y 13 de junio en Roma, organizada por Cresme, el miembro italiano del grupo.

Como de costumbre, los expertos de los 19 países de la red Euroconstruct presentarán sus conclusiones relativas al seguimiento de la marcha del sector, junto con las perspectivas hasta el año 2021. El programa definitivo se dará a conocer en www.euroconstruct.org.



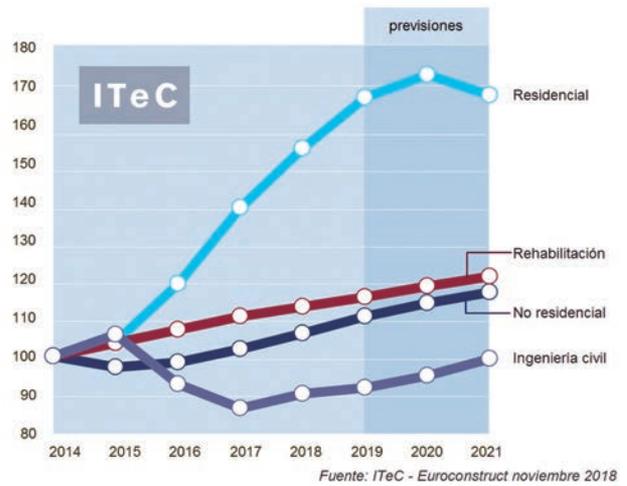
Evolución por subsectores en el mercado europeo. Índices de producción a precios constantes, base 2013=100

los precios de la energía podría contribuir a que replanteasen sus estrategias inversoras.

Situación y previsiones en España

La economía española también se resiente de la ralentización económica global y entra en una fase de menor crecimiento. Con el consumo y las exportaciones perdiendo tracción, y con los famosos “vientos de cola” extinguiéndose (precios del petróleo) o en vías de hacerlo (finalización del QE), ya no se puede seguir manteniendo el vigoroso ritmo de crecimiento del trienio 2015-17. La previsión contempla una desaceleración suave del PIB desde el 2,6% del 2018 al 2,0% del 2021.

Tras observar indicios de fatiga en bastantes indicadores económicos, cabe preguntarse si el sector construcción puede verse arrastrado. Obviamente, la construcción no es inmune al enfriamiento económico, pero hasta ahora apenas se percibe reacción alguna: el empleo en construcción continúa creciendo más que el resto de sectores, y mientras los índices de confianza del comercio y la industria se degradan en lo que llevamos de 2018, los de la construcción aún resisten. El crecimiento a corto plazo parece no estar amenazado y hay suficiente



Evolución por subsectores en el mercado español. Índices de producción a precios constantes, base 2013=100

cartera de proyectos para esperar avances de producción del 5,7% en 2018 y el 4,5% en 2019. El panorama a medio plazo es más incierto, puesto que para 2020-2021 ya no se contará con el efecto tractor de las elecciones municipales del 2019 y podrían haber quedado ya cubiertos los vacíos de oferta de vivienda que tanto han contribuido a sacar al sector de su letargo. En ausencia de otros nichos de mercado que tomen el relevo, el conjunto del sector se ralentizaría al 3% (2020) y al 1% (2021).

Si el sector construcción español lleva cuatro años en positivo es consecuencia principalmente de la recuperación de la edificación residencial. La demanda de vivienda no presenta por el momento síntomas de tocar techo y se espera que tanto 2018 como 2019 sean años de crecimiento robusto (11% y 8,5%, respectivamente). Sin embargo, hay razones para desconfiar de que el mercado continúe creciendo a semejante ritmo, ignorando factores como la escalada de precios en las zonas de más demanda, y riesgos como el encarecimiento del crédito y el progresivo agotamiento del ciclo de oportunidad inversora. Tras el precedente de la década pasada, en el que el sector reaccionó muy tarde ante el cambio de signo del entorno, es complicado prever en qué momento puede llegar la



inflexión, pero cuando menos podemos anticipar que el repliegue no debería ser traumático, puesto que en este episodio promotor las cantidades absolutas de nueva vivienda han sido extremadamente modestas. Como primer tanteo, planteamos un escenario en el que 2020 aún permanece en la zona positiva (3,5%) pero 2021 ya no (-3%).

El mercado no residencial también tiene motivos para seguir creciendo (su recuperación no se ha iniciado tan pronto como en la vivienda) pero también para sentirse amenazado (es más sensible al deterioro económico y menos proclive al riesgo). La previsión intenta conciliar ambos extremos, y plantea un escenario de crecimiento cada vez menor (del 4% de 2018 al 2,5% de 2021) pero sin que se asome al descenso como la vivienda, teniendo en cuenta que hay nichos de mercado cuyo potencial aún no se ha agotado, como las oficinas y la logística. No está claro si los recientes anuncios de incremento de la fiscalidad a las empresas se materializarán y, en caso de que lo hagan, si tendrán un efecto disuasivo sobre la inversión.

El año 2019 marca un antes y un después para la ingeniería civil. Las elecciones municipales y autonómicas de la próxima primavera han proporcionado un alivio temporal a este subsector, evitando que el 2017 fuese un año perdido y favoreciendo que en 2018 se recuperase algo de producción. El problema de los próximos años no es tan solo la recaída de la obra municipal, sino que la obra dependiente del gobierno central se ve comprometida por varios flancos. Por una parte, el precario equilibrio del presupuesto público podría ser la antesala de nuevos sacrificios de inversión en obra pública para poder cuadrar las cuentas. Además, sigue sin estar claro qué hará el Estado con las autopistas quebradas y con las autopistas cuyos contratos de concesión expirarán en breve; pero si acaba asumiendo su gestión, esto mermará su capacidad de inversión. Hay también incertidumbre sobre el desenlace del programa público-privado de construcción de carreteras (PIC), pero apostamos porque se perciban sus efectos en 2020 (3,5%) y 2021 (4,5%). Eso sí, antes habrá que superar un 2019 en clave de estancamiento (1,5%).

LA FIRMA HA COLABORADO EN LA REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL TEJADO DE ESTE MONASTERIO

El Sistema Onduline Bajo Teja DRS protege el Monasterio de Santa Cristina en Ribas de Sil, Ourense



El monumento, que había sido recuperado de su estado ruinoso hace 30 años, ha precisado de una rehabilitación integral en cubierta, así como actuaciones en otros elementos del edificio.

Onduline, fabricante de sistemas ligeros de impermeabilización y aislamiento para cubierta inclinada, ha colaborado en la rehabilitación del tejado del Monasterio de Santa Cristina en Parada de Sil con su sistema de impermeabilización de tejados Onduline Bajo Teja DRS.

Las primeras referencias históricas del Monasterio benedictino de Santa Cristina datan del siglo IX, periodo en que el monasterio pertenecía a la regla de San Fructuoso. Fue uno de los templos más relevantes de la Ribera Sacra durante la Edad Media, como indican los restos de las vías de acceso que aún se conservan.

El templo adoptó la regla de San Benito desde el

siglo X y gozó de gran esplendor hasta el siglo XIV, momento a partir del cual, como consecuencia de la centralización monástica llevada a cabo por los Reyes Católicos, cayó en manos del priorato dependiente del monasterio de San Esteban de Ribas de Sil.

Cabe destacar que actualmente se conservan su iglesia románica, en planta de cruz latina, que data de entre finales del siglo XII y primeros del XIII. Del interior también se mantiene parte del claustro original, reformado en el siglo XVI, así como algunas pinturas murales renacentistas y un altar románico.

El proyecto de rehabilitación del tejado del Monasterio, así como del propio edificio y su entorno, ha



sido redactado y dirigido por los arquitectos Alfredo Freixedo y Pedro Diéguez del estudio de arquitectura OIKOS estudio, de Ourense. Del control de la ejecución se ha encargado el arquitecto técnico Francisco Javier López Calvo. La recuperación de este emblemático edificio ha sido posible gracias a la subvención de la Xunta de Galicia a través de la Consellería de Cultura y Turismo y el fondo FEDER.

Las tareas de reparación del tejado han supuesto una actuación integral de la cubierta, afectando a una superficie total de aproximadamente 600 m² de cubierta, debido a la existencia de filtraciones y humedades. Para ello, se ha optado por la instalación del sistema Onduline Bajo Teja DRS, como garantía total de impermeabilización para el tejado.



La empresa constructora encargada de todo el proyecto ha sido Construcciones Orega, siendo la rehabilitación de la cubierta ejecutada por Cubiertas Gomez, empresa especialista en rehabilitación de tejados.

La rehabilitación del tejado del monasterio se ha ejecutado en diferentes fases:

Primero se ha retirado toda la teja cerámica curva, recibida directamente sobre la tabla con mortero de cemento. Se ha descartado la recuperación de las tejas originales dado el mal estado que presentaban, principalmente como consecuencia de la falta de ventilación. Tras su retirada, se han desechado los restos de escombros existentes para dejar limpio y preparado el soporte.

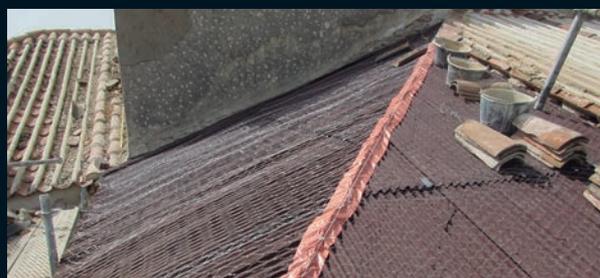
En segundo lugar, se ha revisado el estado del so-

REHABILITACIÓN EN UNA IGLESIA DE MADRIGAL DE LAS ALTAS TORRES

Onduline también ha colaborado en la rehabilitación del tejado de la Iglesia de Santa María del Castillo, en Madrigal de las Altas Torres, Ávila, con su sistema de impermeabilización de tejados Onduline Bajo Teja DRS.

El proyecto de rehabilitación del tejado de la Iglesia ha afectado a un total de 7 faldones de cubierta que presentaban importantes desperfectos como consecuencia de las frecuentes goteras y humedades que se producían en los mismos. La actuación

ha sido integral, sustituyendo estructura y soporte, para dotar de la impermeabilización al tejado con el Sistema Onduline Bajo Teja DRS y finalmente tejar con teja árabe curva, al estilo segoviano particular de esta zona de la comarca de la Moraña.



porte y estructura de cubierta, compuesto por tablas y viguetas de madera. En las zonas más dañadas por las filtraciones y humedades se han colocado nuevos elementos de soporte. No ha sido necesaria la instalación de un aislamiento térmico en cubierta dado que el espacio bajo cubierta no es habitable, por lo que, con el soporte del tejado saneado, se ha optado por instalar la impermeabilización del tejado.

En una tercera fase, se procede a la impermeabilización del tejado; en este caso mediante la instalación del sistema de impermeabilización de tejados Onduline Bajo Teja DRS, protegiendo la cubierta frente a cualquier posible entrada de agua a través de las tejas. La instalación de esta impermeabilización de tejado se realiza directamente sobre el soporte.

Las placas Onduline Bajo Teja siempre se instalan mediante fijación mecánica a través de la parte alta de las ondas. En este caso, al existir un soporte de cubierta compuesto por tablas de madera, la fijación de las placas Onduline Bajo Teja DRS se ha realizado con clavos para madera que garantizan la estanqueidad.

El modelo de placa Onduline Bajo Teja DRS utilizado para este proyecto ha sido el BT-150 PLUS; un modelo de placa bajo teja con formato onda y plano que permite y facilita la colocación de las tejas curvas directamente sobre las placas, gracias a la plantilla que estas suponen para los instaladores. Además, este modelo de placa bajo teja ofrece una alta resistencia al pisado gracias al bajo perfil de sus ondulaciones.

Su instalación es muy rápida y sencilla; las placas impermeables Onduline Bajo Teja DRS son dispuestas directamente sobre el soporte, en este caso la tabla, solapándose entre sí tanto en el sentido vertical como lateral, y fijándose al soporte con 3 líneas de fijación de 3 fijaciones por cada placa. Además, gracias a la ligereza de las placas se evita sobrecargar el tejado y su manipulación en cubierta es muy segura.

Con la impermeabilización del tejado instalada; es decir una vez que las placas Onduline Bajo Teja DRS



se han fijado a la cubierta, esta queda totalmente protegida frente a la intemperie, por lo que se pueden ir repartiendo los elementos de cobertura con la tranquilidad de que no se va a dañar ningún elemento de la cubierta.

La colocación de las tejas curvas se ha realizado mediante un sistema de fijación en seco que permite la ventilación del tejado. Para ello, las tejas árabes se colocan directamente sobre las placas Onduline Bajo Teja DRS recibidas con unos cordones de espuma de poliuretano para tejas, sujetándose además las tejas entre sí mediante ganchos de acero inoxidable. En la zona superior del tejado se ha realizado un remate de cumbrera en seco, mediante la instalación de caballetes y ganchos especiales para esta zona. Con este tipo de solución en seco se consigue garantizar el doble tiro de ventilación que ofrece el sistema Onduline Bajo Teja DRS.

Las tejas cerámicas curvas se disponen de forma fácil, directamente sobre las placas Onduline Bajo Teja DRS, sirviéndose de la plantilla que ofrecen las propias placas gracias a su formato mixto de ondas y zonas planas. Además, gracias a la rugosidad de las placas Onduline Bajo Teja DRS se les proporciona un agarre natural extra a las tejas, mejorando su sujeción y disminuyendo la cantidad de material de agarre.

El resultado final de la rehabilitación del tejado del Monasterio de Santa Cristina es un tejado ligero, impermeabilizado y ventilado que cuenta con la garantía de 30 años en impermeabilización de Onduline.

EUROFRED

TE OFRECE **SOLUCIONES INDUSTRIALES**



LIDERAZGO EN EL SECTOR

Nuestra amplia gama en climatización industrial y calefacción viene acompañada de años de servicio y experiencia.



EFICIENCIA ENERGÉTICA

Los equipos de Eurofred ofrecen la más alta tecnología y reducen el consumo de energía.



COMPROMISO PROFESIONAL

Te acompañamos antes, durante y después del ciclo de vida del equipo.



PROYECTOS A MEDIDA

Diseñamos tu oferta de servicios en función del equipamiento, el tipo de producto y las necesidades de cada caso.



EUROFRED

www.eurofred.es

canalprofesional@eurofred.com

93 224 40 03

eurofredistribucion@eurofred.com

93 493 23 01

daitsu

FUJITSU
AL SILENCIO

CLINT
CLIMA SILENCIO

GENERAL

aquatermic

EL PROYECTO DE REFORMA DE ALTIA SE BASÓ EN CREAR UN ESPACIO FLUIDO Y LLENO DE LUZ

Interiorismo y reforma integral de vivienda en el barrio de Salamanca de Madrid



Esta vivienda, comercializada por ESLACASA Real Estate y reformada por altia Group, se ubica en una finca de los años 60 situada en el corazón del barrio de Salamanca (Madrid).

JORGE ALONSO GARCÍA, ARQUITECTO Y DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS DE ALTIA GROUP

El proyecto de reforma e interiorismo, realizado por altia, se basó en crear un gran espacio lleno de luz y bien ventilado, que albergase un gran salón comedor con cocina integrada y que funcionase como epicentro de la vida familiar y social de la vivienda. Además de este espacio, con la reforma conseguimos tres amplios dormitorios con baño en suite y un despacho, consiguiendo una distribución mucho más ordenada y proporcionada que la inicial.

La zona de estar se encuentra presidida por un cuerpo central en piedra que integra una chimenea de diseño en torno a la cual se distribuye el espacio

de reunión y descanso. A ambos lados de la chimenea, situamos unos muebles a medida en la parte inferior y unas baldas con iluminación integrada en la parte superior. El comedor, dentro del mismo espacio, queda dividido por unos foseados en techo con iluminación indirecta, que organizan los ambientes dentro de un mismo espacio.

A través de unas puertas correderas de cerrajería y vidrio creamos un pequeño espacio versátil dentro del salón que puede ser utilizado tanto de zona de trabajo como de dormitorio auxiliar. Para conseguir privacidad en ese espacio, incorporamos al cerra-



A la izquierda, espacio de la cocina, que se integra dentro del salón de la vivienda, en la foto de la derecha

miento una gran cortina, que además de vestir la estancia, le otorga intimidad y calidez.

La cocina también se encuentra integrada dentro del gran salón. Organizamos la cocina en dos espacios, una gran isla como pieza central, con gran protagonismo y que funciona como office; y una zona de módulos del almacenaje en columna, donde se ubican los electrodomésticos completamente integrados.

Este espacio principal de la vivienda se abre al exterior a través de un ventanal y una gran balconera, que le aportan luz y permiten disfrutar de unas magníficas vistas hacia el parque del Retiro.

A la zona privada de la vivienda se accede mediante una gran puerta corredera de suelo a techo, que se oculta dentro de la tabiquería, y que da acceso al distribuidor que organiza los dormitorios. Todos los dormitorios cuentan con baño en suite y una gran zona de almacenamiento.

Un completo proyecto de iluminación

Nuestros clientes daban mucha importancia a la iluminación, por lo que les hicimos un proyecto de iluminación completo, que incluía detalles de iluminación indirecta tanto en paredes y techos como en hornacinas de baño y mobiliario. También contamos con iluminación directa en toda la vivienda e iluminación focal en espacios concretos mediante lámparas que dotan de personalidad y elegancia al espacio.

En los acabados de la vivienda, se utilizaron principalmente materiales naturales, como maderas macizas y piedras, y que, combinadas con elementos metálicos y de vidrio, aportan un aspecto moderno a la vivienda sin perder esa calidez y sensación de hogar que buscaban los clientes.

Se utilizó una gama de colores neutros, tanto en acabados como en mobiliario y textiles, para armonizar el espacio y conseguir un ambiente agradable.

Los clientes son unos entusiastas del arte, y especialmente del artista Eduardo Chillida, por ello colocamos varias laminas del autor en la vivienda y, para dar un toque escultórico a la misma, se diseñó una gran mesa de comedor realizada en vidrio y mármol.

Para que el resultado de una reforma integral sea un éxito, todo proyecto de reforma necesita un proyecto de interiorismo que le acompañe. En altia somos conscientes de ello, y por eso nuestro servicio integral combina la arquitectura con el interiorismo.

TIPOLOGÍA DE LA OBRA

Tipo de obra: Vivienda de lujo

Ubicación: Madrid

Empresa asociada a ANERR: altia Group

Web: www.altiagroup.es

EL GRUPO DE TRABAJO POR LA REHABILITACIÓN PRESENTÓ SU ÚLTIMO INFORME EN EL CONGRESO DE CONAMA

GTR alerta sobre el escaso ritmo de rehabilitación de edificios en España



Cada año se deberían rehabilitar energéticamente en España 250.000 viviendas y apenas se llega a las 25.000, según el último informe dedicado a las ciudades del GTR.

El Grupo de Trabajo por la Rehabilitación ha presentado en Conama su último informe dedicado en esta ocasión a las ciudades. Bajo el título “Por un cambio en las políticas públicas de fomento de la rehabilitación residencial: Los municipios, pieza clave en un marco de cooperación institucional”, el informe alerta del grave desfase entre los compromisos de rehabilitación asumidos por España para luchar contra el cambio climático y la realidad de la actividad rehabilitadora en nuestro país. Cada año se deberían rehabilitar energéticamente 250.000 viviendas y apenas se llega a las 25.000.

Esta es solo una de las conclusiones de este traba-

jo redactado por Xavier Casanovas, Albert Cuchí, Jordi Mas Herrero y Juan Rubio del Vall y coordinado por Fundación Conama y Green Building Council España (GBCe). Además, GTR-Ciudades aporta soluciones y apunta seis propuestas para un modelo apoyado en estrategias y planes locales de rehabilitación y que tienen al municipio como base.

En el acto de presentación celebrado en el marco del Congreso Nacional de Medioambiente, Conama, los autores han adelantado que para dar un salto de escala que permita abordar este reto con garantías, el informe propone que el fomento de la rehabilitación se convierta en una política pública que ponga

de acuerdo a las diferentes administraciones. “Tenemos que reconocer que la rehabilitación de edificios en nuestro país sigue siendo una asignatura pendiente. Desde el sector público se ha considerado tradicionalmente que la rehabilitación es una actividad de interés privado, derivada del deber de conservación que la legislación vincula al de propiedad, y por el que se ha velado muy tímidamente desde las administraciones. El resultado está a la vista. El ritmo rehabilitador es muy escaso y de seguir así no podremos cumplir con los compromisos adquiridos con Europa”, ha manifestado Albert Cuchí, autor en colaboración con otros miembros de GTR de este trabajo.

Además, el documento propone una nueva Estrategia de Rehabilitación que se impulse mediante un Plan Estatal de Rehabilitación dotado con recursos procedentes de los Ministerios de Fomento y de Transición Energética, con la participación de las CCAA y que tenga como objeto principal empoderar a los municipios para que estos, desde la proximidad y el conocimiento de la realidad urbana, impulsen procesos de rehabilitación energética apoyando a las comunidades de propietarios.

Singularmente se propone incidir con más énfasis

en los entornos más vulnerables económicamente. De esta manera no solo se evitarán emisiones de CO2, sino que además se creará empleo en el sector verde y se luchará a su vez contra la pobreza energética y la segregación urbana.

“La falta de diagnóstico, desde el sector público, del estado del parque edificado, y de su evolución esconden una punzante realidad de segregación urbana y un agravamiento del proceso de degradación de muchos barrios”, ha declarado Jordi Mas, otro de los coautores del último trabajo del GTR.

El texto también sugiere que se supere la cultura de la subvención y que se impulsen otros instrumentos de apoyo a las comunidades de propietarios con mayor implicación del sector público en la planificación, gestión y financiación de los procesos rehabilitadores.



MÁS ALLÁ DE LAS SUBVENCIONES

El texto también sugiere que se supere la cultura de la subvención y que se impulsen otros instrumentos de apoyo a las comunidades de propietarios con mayor implicación del sector público en la planificación, gestión y financiación de los procesos rehabilitadores.

Gracias a estas y otras medidas, se posibilitará el cumplimiento de los compromisos internacionales de lucha contra el cambio climático, la reducción de las desigualdades urbanas, la mejora de la salud y de la calidad de vida de la ciudadanía con

viviendas más confortables y accesibles y la creación de empleo en un sector intensivo en mano de obra e imposible de deslocalizar.

Por último, GTR-Ciudades defiende que la inversión pública arrastrará un volumen de inversión privada suficiente para que los retornos en forma de impuestos compensen el presupuesto público invertido inicialmente.

El Informe es de interés también para aquellos municipios que quieran impulsar la rehabilitación energética de viviendas en el marco de los objetivos de la nueva Agenda Urbana.

AEDAS HOMES |

Suelo radiante para calefacción y refrigeración por voz



Disfrutar en tu casa de la mejor temperatura nunca fue tan sencillo. Aedas Homes es la primera compañía del sector promotor en lanzar un suelo radiante para calefacción y refrigeración controlado por voz. Permite a los clientes modificar la temperatura de la habitación con una simple instrucción en voz alta. El control mediante la voz se ofrece por primera vez a los clientes de la promoción Escalonia II en Las Rozas, Madrid. El sistema de climatización consiste en la circulación de agua caliente o fría a través de conductos situados bajo el pavimento de las diferentes estancias de las viviendas. La solución ha sido desarrollada por Uponor.

| aedashomes.com / www.uponor.es

ALDES |

Walter



Aldes ofrece una respuesta innovadora con Walter, el primer dispositivo conectado que mide y controla la calidad del aire interior. Analiza en profundidad, informa continuamente y, si es necesario, toma el control del sistema de ventilación. Conectado a la aplicación AldesConnect, accesible desde un móvil, Walter intercambia información de forma remota y en tiempo real. Walter sabe, Walter actúa y Walter seduce gracias a su diseño minimalista y su interfaz sencilla e intuitiva. Para el análisis del aire interior, está equipado con cuatro sensores, cada uno dedicado a un contaminante específico presente en el aire interior.

| www.aldes.es

BOSCH |

Nueva gama ProCORE18V

Bosch presenta sus nuevas baterías ProCORE18V de elevado rendimiento, que se pueden definir como las más compactas del mercado. Se trata de las ProCORE18V de 4,0, 8,0 y 12,0 Ah, que representan una nueva dimensión de potencia. La combinación de una nueva generación de celdas con mayor capacidad y un diseño de la batería con tecnología CoolPack optimizada permite obtener un diseño muy compacto con mayor suministro de energía. De ese modo, la batería ProCORE18V de 8,0 Ah ofrece en torno a un 90% más de potencia que las anteriores baterías de 18 V. Una ventaja para los profesionales al permitir una mayor autonomía en el trabajo.



| www.bosch.com

GEBERIT |



ProApp

Geberit ProApp es una aplicación gratuita y está disponible en las App Stores, tanto para Smartphones Android como para iPhone y iPad. La nueva versión de esta App de Geberit para los profesionales de la reforma del baño presenta un diseño acorde con la nueva imagen corporativa de Geberit y unifica, además, apartados como el Catálogo de productos y recambios, en una única y práctica sección.

Geberit ProApp proporciona acceso directo a un sinfín de información útil: Identificador de cisternas empotradas: todos los modelos desde 1988, Vídeos de instalación y funcionamiento, Escáner de códigos QR y códigos de barras que enlaza directamente con toda la información de producto como instrucciones de montaje, vistas generales de recambios y otras características técnicas, Catálogo de productos y recambios online. Permite consultar el catálogo general de productos y recambios de forma rápida y sencilla.

| www.geberit.es

JUNG |

Smart Home



Jung ha anunciado la disponibilidad en España de eNet Smart Home, una aplicación para smartphones Android e iOS que permite el control remoto de su sistema domótico inalámbrico. eNet, que se adapta a todo tipo de edificios, tanto residenciales como terciarios y que está especialmente indicado en rehabilitación de viviendas, oficinas o comercios, es extraordinariamente fácil de instalar y su funcionamiento de cara al usuario final resulta también muy fácil y cómodo. El sistema inalámbrico eNet de Jung permite interconectar y controlar al completo la instalación eléctrica de un edificio. Así, se pueden encender y apagar luces, equipos de climatización o alarmas de seguridad. También es posible configurar escenarios o ambientes con luces, climatizadores, persianas, etc. con total comodidad.

| www.jung.de/es

SCHINDLER |

R.I.S.E



Schindler presenta R.I.S.E (Robotics Installation System for Elevators), su innovador sistema de instalación robótico para ascensores sentando las bases para una mayor automatización y digitalización en la industria de la elevación. Esta herramienta ha sido creada junto al Consejo de Edificios en Altura y Hábitat Urbano (Council of Tall Buildings and Urban Habitat, CTBUH) bajo un estudio de investigación robótica. Con este robot autónomo y auto-trepante, esta solución prototipo permite una instalación de elevadores segura y de alta calidad, siendo adecuada, en concreto, para el uso en edificios de gran altura.

| www.schindler.es

DANOSA |

Argotec Hermetic

Danosa presentó en Constructec 2018 su mortero Argotec Hermetic, una solución específica para las 'casas pasivas' y edificios de consumo casi nulo



(ECCN). Esta solución se enmarca en la gama de morteros Argos con la que Danosa ha afianzado su estrategia de diversificación tras adquirir esta unidad de negocio al Grupo Recodul. Argotec

Hermetic está pensado para la cara interior de la envolvente del edificio y contribuye a la hermeticidad de la edificación. Asimismo, su formulación le proporciona gran elasticidad, capacidad impermeable y adherencia en todo tipo de soportes como hormigón, yeso, PVC, acero, etc.

| www.danosa.com

URSA |

Herramientas para construcción de conductos de climatización



Ursa lanza su nuevo Maletín de Herramientas Ursa AIR (NG 18 Tool). Este maletín contiene tres herramientas para el corte de paneles utilizados en la construcción de conductos de climatización. El principal cambio es la incorporación de manerales (la base de la herramienta que es utilizada por el operario como punto de sujeción)

plásticos y en tres colores diferenciados según su uso. Entre las principales ventajas de las nuevas herramientas está su diseño ergonómico sin cantos rectos y que permite un ajuste del ángulo de la superficie de contacto. Son también más ligeras y durables, al no requerir pintura para evitar su oxidación. Además, el hecho de que estén fabricadas en plástico ofrece una temperatura estable y un mayor confort para el instalador. El maneral rojo se utiliza para realizar el mecanizado en L para la construcción de conductos rectos logrando que el panel pueda doblarse formando ángulos de 90°.

| www.ursa.es

RUNTAL I

Runtal Chime y Alban



Con estos dos nuevos radiadores, la multinacional suiza sigue apostando por el mejor diseño sin perder en funcionalidad. Runtal Chime es un radiador toallero con un diseño asimétrico, potente y con carácter, realizado a partir de elegantes tubos cilíndricos. Este diseño permite colgar, secar y calentar toallas grandes y gruesas de forma muy cómoda. Su diseño rotundo imprime un fuerte carácter al baño convirtiéndose en la principal atracción de esta estancia. Runtal Alban: El diseño de este radiador tiene las mismas características funcionales que Runtal Chime: su asimetría y lateral abierto permiten colgar, secar y calentar toallas grandes y gruesas de forma cómoda. En este caso el diseño de sus tubos es rectangular y destaca por unas líneas marcadas, caras planas y ángulos rectos.

| www.zehnder.es

FUJITSU I

Splits con bomba de calor



Este invierno la calefacción tiene el nombre de Fujitsu y también es silenciosa. Los splits con bomba de calor de Fujitsu se configuran como la mejor opción de climatización y calefacción del mercado, asegurando máximo confort en el hogar los 365 días del año, con un ahorro de energía de más del 30% respecto al resto de sistemas de calefacción. Son equipos reversibles, es decir, aportan, en un solo equipo, tanto frío en verano, como calor en invierno, en función de la temperatura exterior y de las preferencias del usuario. Además de reducir el consumo energético, ayudan a proteger el medio ambiente, ya que su principal fuente de energía proviene del calor existente en el aire.

| www.eurofred.es

GUARDIAN GLASS I

Vidrio de control solar

Guardian Glass ha lanzado un nuevo vidrio de control solar con doble capa de plata de aspecto gris, natural, que se adapta a las tendencias arquitectónicas para fachadas de vidrio y ventanas.



Guardian SunGuard® SuperNeutral™ (SN) 63 también ofrece una gama de mejoras de prestaciones: elevada transmisión de luz (un 63% en la unidad de vidrio de doble aislamiento (UVA) y un 56% en triple), excelente aislamiento térmico (valor Ug = 1,0 W/M2K en doble IGU y 0,5 W/M2K en triple IGU), excelente control solar (33% en doble IGU y 30% en triple IGU), muy baja reflexión externa (12% en doble IGU y 14% en triple IGU), reflexión interna baja y neutra.

| www.guardianglass.com

JUNG I



Portalámparas Plug & Light

Jung anuncia el nuevo concepto en iluminación LED de 12 voltios, Plug & Light. Se trata de una verdadera innovación en el campo de la iluminación, ya que es el primer portalámparas empotrable que puede combinarse con diferentes luminarias intercambiables, ofreciendo una iluminación fácil y regulable para interiores, instalada directamente en paredes o techos. El sistema se basa en un enchufe especial compatible con cualquier caja eléctrica estándar de empotrar. Tiene un mecanismo magnético que permite fijar la luminaria, simplemente, insertándola en el orificio central del enchufe, si bien también está disponible un clip de seguridad para niños y como medida antirrobo en hoteles y lugares públicos. Este imán pestillo también permite asegurar la posición de la luz y el ángulo de enfoque. Una vez fijada, se puede girar 360° o cambiar por otra aún estando encendida.

| www.jung.de/es



Aeroterminia y
Sistemas Híbridos



Saunier Duval
Siempre a tu lado

Sistemas Genia, la climatización inteligente y sostenible

Los Sistemas Genia basados en aeroterminia, son la solución perfecta para ofrecer calefacción, agua caliente y refrigeración, ya que aseguran el máximo confort en la vivienda y garantizan un ahorro de hasta el 65% en la factura energética anual.

Válidos con suelo radiante, radiadores y fancoils, son muy fáciles de instalar tanto en obra nueva como en reformas.

Además, gracias a los elementos de gestión y conectividad que incorporan, tus clientes podrán controlar la temperatura deseada, de la manera más eficiente y estén donde estén.

Descubre más en www.saunierduval.es



GREE |

GMV5 Home



La familia de sistemas de aerotermia GMV5 Home de Gree traen al mercado residencial esta tecnología sostenible que aprovecha la energía del aire para ofrecer la máxima eficiencia energética y reducir el consumo eléctrico. Los GMV5 Home llevan a los hogares las últimas innovaciones en calefacción, agua caliente sanitaria (ACS) y refrigeración, combinando la aerotermia de última generación para la calefacción y la producción del ACS y los sistemas de refrigeración por aire tipo VRF, conformando una oferta integral que ofrece la mejor respuesta a las diferentes necesidades de los usuarios. La gama incluye un generador de Agua Caliente Sanitaria (ACS) y una innovadora tecnología de recuperación de calor en sistemas de expansión directa a dos tubos, que permite ofrecer ACS y climatización frío o calor por expansión directa.

| www.greeproducts.es

GIACOMINI |

Llave Giacomini R400



Giacomini dispone de una válvula/llave específica para simplificar las operaciones de mantenimiento: la R400, que permite cambiar la montura obturada de una válvula termostática Giacomini. El

procedimiento es sencillo: sustituimos el cabezal existente por la R400 con la anilla de plástico instalada. A continuación, acoplamos el eje de la R400 a la montura y la extraemos de la propia válvula de radiador, cerramos la esfera interna de la R400 y sustituimos la montura antigua por la nueva. Tras esto ya podemos proceder a realizar el proceso inverso para volver a colocar el cabezal termostático. Se purga el radiador y abrimos la R400, lo que nos da acceso a la montura que queremos retirar.

| es.giacomini.com

DAIKIN |

Daikin Stylish

Daikin lanza al mercado un nuevo equipo de diseño con bomba de calor: Daikin Stylish. Esta unidad



de pared aúna elegancia y la más alta tecnología para proporcionar una solución de climatización perfecta para cualquier estancia del hogar. Su control wifi incluido de serie permite controlar el equipo desde el Smartphone o Tablet, estés donde estés, mediante la App "Daikin online controller" disponible tanto para Android como para iOS. Daikin Stylish cuenta con la última tecnología y la máxima eficiencia energética (A+++), siendo su impacto medioambiental mínimo gracias a que funciona con el refrigerante de nueva generación R-32.

de serie permite controlar el equipo desde el Smartphone o Tablet, estés donde estés, mediante la App "Daikin online controller" disponible tanto para Android como para iOS. Daikin Stylish cuenta con la última tecnología y la máxima eficiencia energética (A+++), siendo su impacto medioambiental mínimo gracias a que funciona con el refrigerante de nueva generación R-32.

| www.daikin.es

SFA |

Kineprime Glass



Grandform, perteneciente al Grupo SFA, acaba de lanzar la nueva línea de cabinas de ducha Kineprime Glass, que completa la gama básica Kineprime con cuatro nuevos modelos: rectangular, cuadrado, angular y empotrable, que se adaptan a cualquier configuración en el cuarto de baño. Además del modelo básico rectangular de 100x80 cm, están disponibles también tres medidas en formato cuadrado (70, 80 y 90 cm) y dos angulares con 80 y 90 cm de radio, así como otras cuatro medidas de cabinas empotrables entre tres paredes (70x70, 80x80, 90x90 y 100x80 cm). Las nuevas Kineprime Glass se definen como cabinas sencillas con paneles de cristal y puertas correderas, excepto en los modelos empotrables, que son pivotantes. Grandform ha diseñado asimismo un inteligente sistema de montaje sin silicona que permite realizar la instalación en cuatro sencillos pasos y en un tiempo récord de apenas 30 minutos.

| www.sfa.es

COBERT I

Artis y Antiqua



Cobert amplía la gama de acabados de su tradicional Teja Duna con el lanzamiento de Artis y Antiqua. Con unos tonos suaves y naturales, estos dos acabados ya están disponibles en toda la Península Ibérica. La Teja Duna es una teja mixta con perfil de doble onda que destaca por su facilidad de instalación en la cubierta. Cuenta con unas zonas de encajes que están muy definidas y con un perfil de retranqueado que asegura el correcto ensamblaje entre las tejas. Este sistema de encaje limita la posibilidad de deslizamiento de las tejas entre sí evitando así el paso del agua que puede dar lugar a goteras y humedades. Cobert, compañía de BMI Group, ha diseñado esta teja para facilitar la rápida evacuación del agua, asegurando así una perfecta estanqueidad del tejado.

| www.bmigroup.com

AIRLITE I

Pintura ecológica



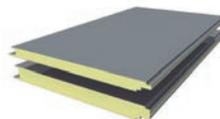
Airlite es una tecnología innovadora. Logra disminuir hasta en un 88% la contaminación y los olores, y elimina el 99,9% de las bacterias, hongos y moho, principales causantes de las enfermedades respiratorias. Usando solo la luz solar para activar sus propiedades anticontaminación, limpia el aire que nos rodea. Es apta tanto para el interior como para el exterior de los edificios y válida tanto para obra nueva como para rehabilitación de edificios con criterios de sostenibilidad y respeto medioambiental. Airlite está certificada por diferentes organismos y universidades internacionales en la eliminación de superbacterias.

| www.airlite.com/es/

ISOPAN I

Isoparete 600 Compact

Isopan ha desarrollado Isoparete 600 Compact, un sistema de panel de fachada con doble revestimiento metálico de acero prelacado y con un aislamiento térmico a base de un núcleo de poliuretano (PUR o PIR). El nuevo panel cuenta con la junta machihembrada y la fijación mecánica totalmente ocultas y se puede combinar con los paneles Isoparete Plisse de 1.000 mm. El sistema incluye un conjunto de fijación a base de clip de acero galvanizado y tornillo para la distribución de los esfuerzos y para garantizar la resistencia al estrés del panel. Adicionalmente, los paneles sándwich Isopan tienen una clasificación de reacción al fuego B-s1.



| www.isopan.es

AQUATERMIC I

Multisplit-Hybrid

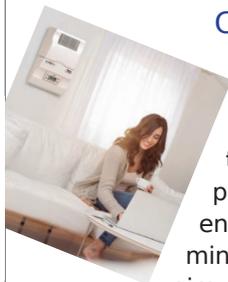


El Sistema Multisplit-Hybrid de Aquatermic es la nueva referencia del mercado en soluciones integradas de climatización, calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria basadas en la aerotermia. La gama ofrece máxima eficiencia energética para el sector residencial y comercial. El sistema Multisplit-Hybrid se basa en una bomba de calor multifunción aire/agua - aire/aire que, gracias a la recuperación del calor, puede calentar el agua de forma gratuita durante el ciclo de refrigeración. Ofrece máxima versatilidad, adaptándose automáticamente a configuraciones monosplit o multisplit, con un rango de operación de entre -15º a +47º, amplio margen de operación (entre el 10% y el 130%), direccionamiento automático de las unidades interiores, sistema de desescarche inteligente, y múltiples aplicaciones en residencial y comercial. Gracias a la posibilidad de crear ambientes de baja temperatura, puede utilizarse para refrigerar espacios interiores.

| www.eurofred.es

MURPROTEC |

Central de Tratamiento de Aire (CTA)



La CTA (Central de Tratamiento del Aire) de Murprotec es un sistema de ventilación mecánica forzada con módulo integrado de precalentamiento del aire que elimina de forma definitiva los problemas de condensación de una vivienda. Es un sistema exclusivo y patentado de fabricación europea y su principio de funcionamiento es similar a la respiración pulmonar humana. La CTA aspira aire nuevo tomado del exterior, lo filtra y lo insufla forzado en la vivienda, generando una débil sobrepresión (2 a 3 pascales). El aire húmedo y contaminado de la casa es mecánicamente expulsado al exterior por unas rejillas de extracción de aire, colocadas en lugares apropiados. En invierno, para no dejar entrar aire frío del exterior en la casa, la CTA dispone de sondas de temperatura integradas en el módulo principal.

| www.murprotec.es

CHERUBINI |

Mago



Cherubini Group presentó en Veteco 2018 Mago, un innovador sistema domótico bluetooth que comunica persianas, toldos, electrodomésticos, y todos los dispositivos

de un hogar bajo el inconfundible "tocco italiano" de la compañía. Mago es un novedoso sistema Smart Home Bluetooth, fruto de la pasión artesana e ingenio en el hacer de Cherubini, que está formado por cinco dispositivos que crean un único sistema conectado listo para hacer más inteligente tanto una casa habitada como una nueva construcción. Fácil de instalar y simple de gestionar, constituye un producto único caracterizado por la rapidez de instalación y el confort de su uso cotidiano.

| www.cherubini.es

BLATEM |

Vertical

Pinturas Blatem cuenta con una de las mayores ofertas en tratamientos para fachadas y exteriores, un catálogo que no para de crecer como la nueva solución Vertical. Se trata de una pintura-revestimiento liso al agua de acabado mate que está formulada en base a copolímeros acrílicos-estirenados y acrílicos puros, y con pigmentos y cargas sólidas a la intemperie. Este producto está indicado para el pintado de superficies de exterior y se caracteriza principalmente porque tiene efecto antimoho sobre la película de pintura, previniendo así la aparición de manchas de moho sobre la superficie pintada. Presenta una doble funcionalidad: decorativa y protectora sobre diferentes superficies de exterior.



| www.blatem.com/es

KNAUF |

Silentboard



Knauf ha puesto la innovación al servicio del confort y la salud, y lanza al mercado la nueva placa Knauf Silentboard, una solución única que ofrece 71 dBA con un espesor de tabique de tan sólo 15,5 cm, aislando del ruido a partir del nivel audible del ser humano (20 Hz). Todo gracias a una mayor densidad y a la especial composición de esta placa, con un núcleo que mejora la absorción acústica. Knauf Silentboard es una placa de yeso tipo DFR –según norma UNE-EN520–, es decir, es una PYL de densidad controlada (D), con cohesión de alma de yeso lograda a altas temperaturas (F) y de elevada resistencia (R). Entre sus excepcionales características hay que destacar su capacidad de insonorización a bajas frecuencias gracias a la especial composición de su núcleo y las modificaciones introducidas en la capa de yeso: una mayor flexibilidad y un incremento de la densidad debido al aumento de la masa superficial.

| www.knauf.es



Sistemas ETICS

SISTEMA PROPAM[®] AISTERM

AISLAMIENTO TÉRMICO POR EL EXTERIOR

VENTAJAS SISTEMA SATE

¿Por qué aislar?

La necesidad de aislar térmicamente un edificio está justificada por cuatro razones fundamentales:

- **Economizar energía**, al reducir las pérdidas térmicas a través de las paredes.
- **Mejorar el confort térmico**, al reducir la diferencia de temperatura entre las superficies interiores de las paredes y el ambiente interior.
- **Suprimir los fenómenos de condensación** y con ello evitar humedades en los cerramientos.
- **Mejorar el entorno medioambiental**, al reducir la emisión de contaminantes asociada a la generación de energía.

APLICACIÓN



1 Batido del mortero



2 Encolado de paneles



3 Fijación mecánica



4 Aplicación del mortero



5 Colocación de malla



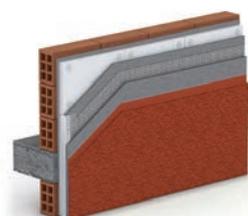
6 Acabado

SOLUCIONES PROPAMSA

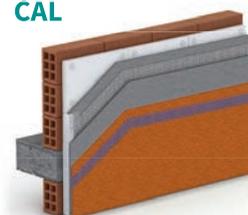
ACRÍLICO



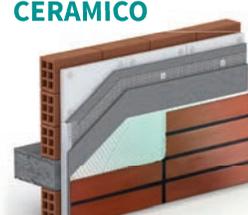
ACRÍLICO SILOXANO



CAL



CERÁMICO



+ de 85 años

EXPERIENCIA Y TECNOLOGÍA

PROPAMSA[®]



GRUPO CEMENTOS MOLINS

"La aerotermia es una alternativa eficiente a los sistemas tradicionales de calefacción y agua caliente sanitaria"

Marta Tomás, Industrial Marketing Manager de Eurofred, nos ofrece la visión de su compañía sobre el momento del mercado.

¿Cuáles son los productos principales que comercializa Eurofred?

Trabajamos en el ámbito de la climatización desde 1966. Distribuimos en exclusiva productos y servicios para climatización residencial, comercial e industrial. Actualmente, en el ámbito de la aerotermia, bajo la marca Aquatermic, destacamos la Multisplit-Hybrid, que es la nueva referencia del mercado en soluciones integradas de climatización, calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria. La gama ofrece máxima eficiencia energética y es la solución para el sector residencial y el comercial.

El sistema Multisplit-Hybrid aire/agua - aire/aire se basa en una bomba de calor multifunción que, gracias a la recuperación del calor, puede calentar el agua de forma gratuita durante el ciclo de refrigeración.

¿Qué piensa sobre la situación que vive el sector de la construcción? ¿Y el de la climatización y de la eficiencia energética en general?

Espero que la construcción en diez años se caracterice por construir edificios más inteligentes y eficientes: edificios verdes con placas solares, materiales eficientes o con dispositivos que identifican si es de día o de noche, si hay gente en la estancia, regular el aire acondicionado y la calefacción a distancia y que podamos disponer de máximo confort, máxima eficiencia y mínimo consumo. En climatización destaca la aerotermia como una alternativa a los tradicionales sistemas de calefacción y agua caliente sanitaria (ACS) por su mayor eficiencia. Esta tecnología se está



convirtiendo en la opción preferida por los promotores inmobiliarios, ya que no solo es más eficiente y económica para el usuario final que los sistemas tradicionales, sino que actualmente existen normas que regulan la obligatoriedad de utilizar en las nuevas construcciones sistema de aislamiento, climatización e iluminación que reduzcan el impacto medioambiental y, en el caso de la climatización, la aerotermia supera los requisitos actuales y los establecidos en la Directiva 20/20/20 de la Unión Europea.

¿Cuál es la apuesta de Eurofred por el sector de la rehabilitación y la reforma?

En Eurofred estamos liderando la tendencia hacia la eficiencia energética, la sostenibilidad y la adaptación a nuevas normativas. La marca Aquatermic se sitúa a la vanguardia de la aerotermia, permitiendo dar respuesta a cualquier necesidad, tipo de instalación o tipología de cada proyecto, gracias a una oferta completa, modular y flexible.

"La aerotermia se puede combinar con otras fuentes de energía renovable como la solar fotovoltaica y térmica", explica Marta Tomás.

Obras de rehabilitación y reforma, ¿estamos seguros?

JAVIER GÓMEZ DE LA INSUA, DIRECTOR TÉCNICO DE STA SEGUROS



Cuando un cliente contrata los servicios de un profesional para realizar su rehabilitación, reforma, instalación, etc.,

quiere que los resultados sean los que tenía previstos y, además, no desea que circunstancias imprevisibles estropeen sus bienes o los de sus vecinos. Por eso, el técnico debe procurarse la herramienta que le permita dar una respuesta satisfactoria a esos imponderables que quedan fuera de su actividad habitual y que, sin embargo, a veces, pueden llegar a ser muy gravosos.

¿Qué debe hacer, por tanto, para afrontar con garantías la reforma que le ha sido encomendada? Entre otras cosas, tener un buen seguro de Responsabilidad Civil que dé cobertura a los daños que pudiera hacer a un tercero. Lo importante en estos casos es proteger lo que realmente se necesita y tener muy claro dónde está el riesgo para poder darle una cobertura aseguradora adecuada. Hay que incluir casi siempre la Responsabilidad Civil de Explotación y la Subsidiaria para cubrir una posible indemnización por daños materiales y personales a un tercero; y una Responsabilidad Civil Patronal y/o Cruzada para amparar los daños corporales de nuestros empleados y de los empleados de las posibles contratadas que colaboren con el técnico en dicha reforma. Además, es muy importante incluir expresamente la cobertura de Daños Colindantes y a Conducciones así como, si fuera necesario, a los posibles daños producto de la Contaminación Accidental. Por último, nunca está de más contratar una Responsabilidad Civil Post-trabajos por sí, una vez acabada la obra y en un plazo entre uno y tres años, se produjera alguna reclamación sobre el trabajo que se ha

realizado. Esta es una garantía que el cliente siempre agradece porque le transmite confianza en los técnicos que ejecutan la reforma. Por último, tener también en cuenta qué capitales tenemos que contratar para cada garantía y qué franquicias pueden ayudarnos a mejorar la prima a pagar. Tal vez demasiadas cosas a tener en cuenta como para valorar la posibilidad de que un profesional del seguro nos asesore y nos dirija sobre la mejor elección dependiendo del tipo de actividad que se desarrolle.

Por todo esto, antes de ponerse manos a la obra, el profesional debería contactar siempre con un especialista del seguro con el fin de tener la tranquilidad de que lo que se está contratando es lo que realmente se necesita. No es lo mismo una reforma donde los cambios sean meramente decorativos que aquella otra donde puedan tocarse elementos estructurales del edificio. Por eso, el seguro que contratemos debe dejar claro qué actividad vamos a desarrollar y, muy importante, saber que si se hacen reformas más elaboradas y complejas, ese seguro pueda ampliar sus garantías para dar cobertura a ese nuevo riesgo. Es mejor que las sorpresas incómodas no lleguen nunca.



ASÓCIATE

**ANERR proporciona este servicio.
Envíe sus consultas a anerr@anerr.es**

Gama de cabezales termostáticos Giacomini

Giacomini cuenta con una amplia gama de cronotermostatos y cabezales termostáticos para radiadores.

La marca dispone de múltiples modelos de cabezales con sensor a líquido y cronotermostatos electrónicos, todos ellos disponibles para montajes en válvulas Giacomini y también de otros fabricantes.

R468 / R468H

Los modelos R468 y R468H son cabezales de baja inercia con sensor a líquido. Se caracterizan por disponer de la etiqueta TELL (Thermostatic Efficiency Label) con clasificación A, indicando que se trata de un producto de máxima eficiencia energética a nivel europeo. El cabezal R468 dispone de anclaje CLIP-CLAP (de conexión rápida), mientras que el R468H es de tipo M30 x 1,5 mm.

R470 / R470H / T470C

Esta serie de cabezales termostáticos de baja inercia con sensor a líquido disponen de certificado Keymark, un sello que garantiza la calidad de fabricación y diseño a nivel europeo.

El modelo R470 dispone de anclaje de conexión rápida CLIP-CLAP, mientras que el modelo R470H es de tipo M30 x 1,5 mm. Giacomini ofrece el modelo T470C, con las mismas características y tipo de conexión del R470, pero con acabado cromado pulido.

K470W / K470H

El cronotermostato K470H incorpora una pantalla LCD que, junto con sus teclas de función y la rueda giratoria, permiten una sencilla programación semanal con diferentes modos de activación para cada día. Ofrece tres puntos de ajuste de temperatura: confort, eco/noche y anticongelante. El K470H incorpora un puerto para el programador K471.



R470 / R470H



T470C



K470W / K470H



R468 / R468H

El cronotermostato K470W, además de compartir las características de programación del K470H, funciona mediante comunicación radio (estándar ZigBee). Esto permite su gestión remota desde una centralita de control de calefacción Connect-TRV, haciéndolo compatible con el sistema domótico Klimadomotiv de Giacomini.

AHORRO DIARIO EN CONSUMO

Los cabezales regulan automáticamente el flujo de agua caliente que entra al radiador, de manera que son una medida de control que nos proporciona confort y ahorro energético. De hecho, con un cabezal termostático podemos ahorrar hasta 1€ al día.

Rellenar el formulario y enviar firmado y sellado, correo postal o electrónico (según los datos que figuran al pie), nos pondremos rápidamente en contacto con usted para confirmarle el registro de su adhesión.

SOLICITUD DE ADHESIÓN

TIPO DE SOCIO (marcar la modalidad de adhesión seleccionada a continuación):

- Empresa asociada:** (socios de número) Empresas especializadas en la ejecución de proyectos de rehabilitación y reforma integral. **CUOTA ANUAL: 400 Euros**
- Colaborador:** Profesionales o empresas que compartan los fines y objetivos de la asociación y sean susceptibles de colaborar con la misma o con sus miembros.
CUOTA ANUAL: 400 Euros
- Socio Patrocinador:** Fabricantes de material o equipamiento, proveedores de servicios, empresas energéticas y en general organismos que compartan los fines y objetivos de la asociación y deseen colaborar con la misma y sus miembros ostentando una mayor visibilidad y notoriedad frente al colectivo. **CUOTA ANUAL: 800 Euros**

Posibilidad de forma de pago: Pago único anual o pago fraccionado semestral

(*) Tendrá efecto cuando se formalice la adhesión

DATOS DE LA EMPRESA SOLICITANTE:

Nombre.: _____ NIF: _____

Actividad Principal: _____

Dirección: _____

Representante legal: _____ NIF: _____

Teléfono: _____ T. Móvil: _____ Correo electrónico: _____

Cargo: _____

Persona que representara a la empresa en la asociación:

Teléfono: _____ T. Móvil: _____ Correo electrónico: _____

Cargo: _____

Por la presente solicito la adhesión a la ASOCIACIÓN NACIONAL DE EMPRESAS DE REHABILITACIÓN Y REFORMA y manifiesto expresamente conocer los Estatutos de la Asociación aceptarlos íntegramente (disponibles en www.anerr.es).

Firma del representante legal, sello de la empresa y fecha

Política de Protección de Datos

En virtud de lo dispuesto por el **Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo**, de 27 de abril de 2016, de Protección de Datos de Carácter Personal, se informa al cliente que los datos personales facilitados serán incorporados al fichero CLIENTES Y/O PROVEEDORES cuyo Responsable del Tratamiento es la ASOCIACIÓN NACIONAL DE EMPRESAS DE REHABILITACIÓN Y REFORMA. Las finalidades de dicho fichero son las siguientes: **a)** la elaboración del presupuesto que previamente nos solicitara. **b)** el control y seguimiento del presupuesto hasta tanto nos indique si lo acepta o no. Ambas finalidades se basan en su solicitud previa de que le elaboremos y enviemos un presupuesto. Podrá ejercer en cualquier momento los derechos de acceso, rectificación, oposición y cancelación de datos, así como el resto de derechos recogidos por el Reglamento previamente citado, acreditando previamente y de manera fehaciente la identidad del petitionerario, en la siguiente dirección: PARQUE EMPRESARIAL LA FINCA, PASEO DEL CLUB DEPORTIVO, Nº1 EDIFICIO 17, PLANTA BAJA, 28223 POZUELO DE ALARCON, MADRID.

o por correo electrónico a: anerr@anerr.es Si quiere obtener más información sobre nosotros y sobre nuestra Política de Privacidad, por favor ingrese en el siguiente enlace: www.anerr.es Conforme a La Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal y al REGLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 27 de abril de 2016, le informamos de que los datos que se recogen en el presente pasarán a formar parte de un fichero llamado CLIENTES Y/O PROVEEDORES titularidad de ASOCIACION NACIONAL DE EMPRESAS DE REHABILITACION Y REFORMA con CIF: G86366879 Los datos se recogen con el objeto de gestionar la relación con los clientes. Estos se conservarán mientras no se solicite la supresión por el interesado. Solicito su autorización expresa para la recogida y tratamiento de sus datos

Yo por la presente autorizo la recogida de mis datos personales (OBLIGATORIO)

Solicitamos su autorización expresa para el envío de información y/o publicidad relacionada con los productos y/o servicios relacionados con la actividad de la Asociación.

Yo, por la presente doy mi consentimiento para el envío de información y/o publicidad. (OBLIGATORIO)

A su vez le informamos de que mediante la firma del presente documento autoriza a ASOCIACIÓN NACIONAL DE EMPRESAS DE REHABILITACIÓN Y REFORMA a las acciones que ha señalado mediante checkbox. Asimismo, en cualquier momento puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, portabilidad, limitación u oposición al tratamiento de sus datos, así como retirar el consentimiento prestado o formular reclamaciones ante la Autoridad de Control. Dichas acciones podrán ejercerse enviando la solicitud por correo electrónico a anerr@anerr.es o por correo postal a la siguiente dirección PARQUE EMPRESARIAL LA FINCA, PASEO DEL CLUB DEPORTIVO, Nº1 EDIFICIO 17, PLANTA BAJA, 28223 POZUELO DE ALARCÓN, MADRID.

¿QUIÉN ES QUIÉN? EN EL SECTOR



► **Joaquín Mendiluce** ha sido nombrado presidente de la Asociación Ibérica de Gas Natural y renovable para la Movilidad (**Gasnam**). La Junta Directiva de la organización ratificó su nombramiento como presidente, en representación de Naturgy y en sustitución de José Ramón Freire, que ocupaba el cargo desde la fundación de la asociación en 2013.



► **Xavier Armengol** es el nuevo vicepresidente del negocio Industry de la zona ibérica de **Schneider Electric**, relevando en el cargo a Josu Ugarte, el nuevo presidente de la compañía para España y Portugal. En su nueva posición afronta el reto de la digitalización de la industria española y portuguesa, con la ambición de convertir a Schneider Electric en el aliado de confianza de las empresas industriales.



► **Gustavo Díez** es el nuevo Director Comercial del **Grupo Presto Ibérica**. Díez, ingeniero industrial y postgraduado por IESE, posee una amplia experiencia en el sector de más de 12 años, ostentando diversos cargos de responsabilidad en Presto Ibérica, donde ha dirigido hasta ahora las unidades de Prescripción y Proyectos.



► **Justo Orgaz Domínguez** es el nuevo presidente de **Green Building Council España (GBCE)** para los próximos cuatro años. Orgaz Domínguez encabezaba la única candidatura presentada para la elección del Comité Ejecutivo de GBC España que se completa con la presencia de Luis Irastoza, Jose María Enseñat, Luis Mateo, Gala Fombella, Nicolás Bermejo, Anna Manyes y Ana Blanco.



► **Constanza Palomino**, directora de Recursos Humanos y **Javier Platero**, director comercial de Europa del Este, son dos nuevas incorporaciones en **Válvulas Arco**. Licenciado en Ciencias Químicas, Platero ha desarrollado su carrera profesional en comercio internacional. Palomino ha ocupado este mismo cargo en la cadena Starwood Hotels & Resorts Worldwide y en el hotel Fairmont Rey Juan Carlos I.

CONTACTOS ÚTILES

MINISTERIO DE FOMENTO: www.fomento.gov.es / portal.vivienda@fomento.es / 91 597 70 00

ANERR: www.anerr.es / anerr@anerr.es / 91 525 73 90

IDAE: www.idae.es / comunicacion@idae.es / 91 314 66 73

GBCE: www.gbce.es / info@gbce.es / 91 411 98 55

ITEC: www.itec.es / activitats@itec.cat / 93 309 34 04

ANDIMAT: www.andimat.es / andimat@andimat.es / 91 575 54 26

CTE: www.codigotecnico.org / arquitectura@fomento.es / 91 597 70 00

ASÓCIATE A ANERR



ANERR ES LA ÚNICA ASOCIACIÓN EMPRESARIAL ESPECIALIZADA EN REFORMA Y REHABILITACIÓN EDIFICATORIA

ANERR BUSCA POTENCIAR EL SECTOR DE LA REHABILITACIÓN Y LA REFORMA

ANERR surgió por la situación económica y del mercado inmobiliario que potenciaba la rehabilitación y reforma frente a la construcción de obra nueva, siendo necesaria la representación de dichas empresas especializadas ante la Administración y frente al intrusismo. Durante estos 5 años se ha establecido una comunicación directa con la Administración, colaborando en la difusión de las iniciativas de Subvenciones y Ayudas que incentivan la rehabilitación eficiente.

ANERR tiene como objetivos promover la Rehabilitación Eficiente, la Accesibilidad, la Calidad y el Confort del Usuario, siempre enmarcado en la Profesionalización del Sector con la Formación Continua. ANERR ha realizado numerosas actividades divulgativas de la Cultura de la Rehabilitación con gran éxito, y seguirá trabajando en esta misma línea hasta que la Rehabilitación alcance cifras cercanas a otros países cercanos, siguiendo el camino marcado por la UE.

¿POR QUÉ ASOCIARSE A ANERR?

I. Interlocución y colaboración con la Administración Pública:

- Colaborar en planes de eficiencia energética y uso de energías renovables.
- Apoyo en acciones de promoción y dinamización del sector.
- Planteamiento de demandas o necesidades del colectivo.
- Asesoramiento en desarrollo normativo.
- Ayudas y subvenciones.

II. Participación activa en la asociación: Comisiones y Grupos de Trabajo.

III. Fomentar la profesionalización y unión del colectivo frente al intrusismo profesional no cualificado que distorsiona el sector y crea desconfianza.

IV. Servicios de interés general para los asociados:

- Gestión de ayudas y subvenciones.
- Formación técnica y empresarial.
- Asesoramiento técnico y jurídico.
- Bolsa / captación de demandas de servicio y proyectos.
- Convenios de colaboración institucional o económica, que ofrezca beneficios y descuentos en los servicios a los socios.
- Encuentros técnicos y lúdicos.
- Área privada asociados en la web.
- Informes y estudios de mercado.
- Punto de encuentro para las empresas del sector.

V. ReformANERR: Canaliza demandas de los usuarios para que los socios puedan ofertar y ejecutar los trabajos

VI. Opción de de visibilidad para su empresa : Te ayudamos a que tu empresa se conozca y se demande. Revista ANERR news. web, redes sociales. etc.

VII. Disposición del sello de calidad de ANERR (Empresa Adherida) como distintivo de profesionalidad para diferenciarse de la competencia.

Socios Patrocinadores:



ANERR: Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma
Parque Empresarial "La Finca" | Paseo del Club Deportivo, nº 1, Edificio 17, Planta Baja CP. 28223
Pozuelo de Alarcón (Madrid) Tel. 91 525 73 90 | e-mail: anerr@anerr.es | www.anerr.es

JUNG

Serie LS 990 celebra su 50 aniversario

Jung, fabricante europeo de mecanismos eléctricos y automatización de viviendas y edificios, presentó al mercado la serie de mecanismos eléctricos LS 990 en 1968. Hoy, cinco décadas después, sigue gozando de una gran popularidad gracias a su elegancia atemporal. Además, para celebrarlo, Jung lanza este año un libro titulado "The Classic Switch. Since 1968" ("El interruptor clásico. Desde 1968"), que rinde homenaje a este producto tan perdurable tanto para los usuarios finales como para diseñadores, arquitectos, decoradores y demás profesionales de la construcción.

La serie LS 990 se desarrolló a finales de los años 60, cuando la mayoría de interruptores del mercado eran de palanca. Fue Albrecht Jung, fundador de la empresa, quien acuñó el principio rector "Progreso como tradición", que hizo posible el impulso que dio origen al avance técnico que supuso el interruptor plano o de tecla. La inspiración creativa provino de las ideas de la Bauhaus, que requiere diseños sin adornos, prácticos y basados en formas claras y elementales, razón por la cual la LS 990 se reduce a lo absolutamente esencial: la geométrica básica del cuadrado.

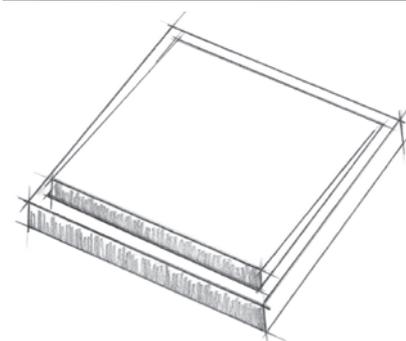
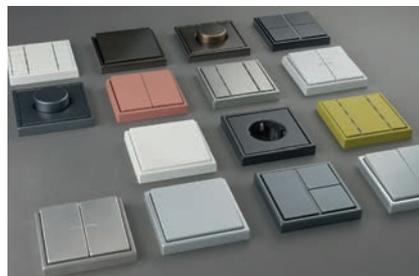
Los interruptores de la serie LS 990 tienen una tecla de 70 x 70 milímetros, con un marco a su alrededor de tan solo cinco milímetros. Con esta forma extremadamente minimalista, su superficie plana y fácil de usar, así como su diseño claro y conciso, el nuevo producto no solo cumplió los requisitos del diseño interior de la época, sino que también se convirtió en todo un estándar industrial para los interruptores eléctricos de pared.

Minimalista y austero, orgánico y lúdico, el discreto diseño de la serie LS 990 se adapta armoniosamente a cualquier concepto arquitectónico o decorativo. Jung ofrece además numerosas variaciones de colores y materiales, así como más de 200 funciona-

lidades, desde conexiones multimedia, enchufes o sistemas de intercomunicación.

Aparte del gran número de colores disponibles en plástico y metal, la serie LS 990 cuenta también con los 63 colores

de la colección Les Couleurs® de Le Corbusier, uno de los arquitectos más influyentes del siglo XX. En su opinión, el éxito en el diseño de un edificio radica tanto en una distribución correcta de la planta, como en la combinación adecuada de los colores. Jung es el único fabricante de interruptores del mundo que ofrece los tonos de Le Corbusier en una serie completa de mecanismos eléctricos.



ZERO, EL DESARROLLO DE UN CLÁSICO

La serie LS ZERO de Jung es una actualización de la clásica LS 990, ya que adopta el diseño del icónico interruptor plano y el de su marco estrecho, pero se diferencia en que los mecanismos de la serie LS ZERO pueden montarse totalmente enrasados con la superficie del soporte, ya sea este una pared de obra, paneles de yeso o incluso la madera de un mueble.



Grupo Naturgy

Reforma mientras cuidas de tu entorno

Invertir en gas natural es construir, rehabilitar y reformar de forma eficiente, ya que proporciona todo el bienestar en el hogar a un precio económico y cuida de la calidad del aire que respiramos todos. Con el gas natural reducirás las emisiones de los contaminantes locales que ensucian el aire de nuestros pueblos y ciudades, y contribuirás a disminuir el efecto invernadero, ya que es la energía convencional que menos CO₂ emite.

Añade valor a tus obras con gas natural mientras cuidas del medioambiente.



900 500 409
www.nedgia.es

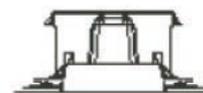
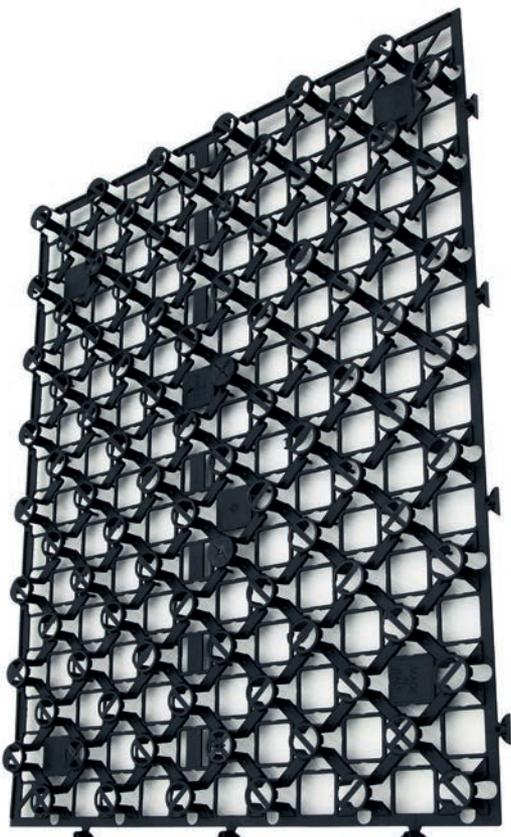


Tu libertad para renovar empieza donde termina Spider Slim.



Spider Slim, el sistema para suelos radiantes de bajo peso y mínimo grosor.

Spider Slim es un sistema innovador de máximas prestaciones que permite rebajar la altura del suelo y ofrece una libertad total de renovación. Desarrollado por Giacomini, este panel preformado con geometría tridimensional es una solución compacta para lograr una distribución térmica óptima y uniforme. **Spider Slim dispone de un paso de tubo de 50 mm y puede usarse con autonivelante reduciendo la altura de la solera a solamente 2 cm. La mejor elección para tus necesidades de renovación.**



Disponibile con reverso adesivo
o con aislamiento.

Altura entre 15 y 21 mm.