

REHABILITACIÓN y REFORMA para el AHORRO y la CALIDAD DE VIDA

gasNatural
Distribución

Hecho y dicho

Reforma mientras cuidas de tu entorno

Invertir en gas natural es construir, rehabilitar y reformar de forma eficiente, ya que proporciona todo el bienestar en el hogar a un precio económico y cuida de la calidad del aire que respiramos todos. Con el gas natural reducirás las emisiones de los contaminantes locales que ensucian el aire de nuestros pueblos y ciudades, y contribuirás a disminuir el efecto invernadero, ya que es la energía convencional que menos CO₂ emite.

Añade valor a tus obras con gas natural mientras cuidas del medioambiente.



Llama gratis al

900 500 409

o entra en

gasnaturaldistribucion.com**ENTREVISTA**

Juan Manuel Urizar: "El mercado de la rehabilitación ha crecido en los últimos dos años"

TU REFORMA

Reforma integral de una vivienda en la calle Pradillo de Madrid

FERIA

Rehabitar Madrid extiende los beneficios de la rehabilitación y la reforma entre los ciudadanos

SPONSORS

La aerotermia más sencilla,
fácil y rápida de instalar.



Perfecta para cualquier hogar: la combinación de aroTHERM y uniTOWER ahorra energía y tiempo desde el primer momento.

La aerotermia más sencilla y eficiente con la bomba de calor aroTHERM y el módulo hidráulico uniTOWER. Todos los componentes del sistema preconfigurados e integrados para una instalación rápida y sencilla. Ahorro de tiempo, dinero y espacio para aquellos clientes que buscan calefacción, agua caliente y refrigeración sin complicaciones.

Más información www.vaillant.es/aerotermia

Disfruta de las mejores sensaciones.

2 EDITORIAL

18-19 FERIA

Rehabitar Madrid. Participación exitosa de ANERR y el COAATM.



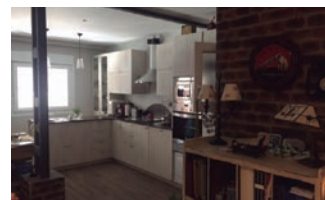
26-29 ENTREVISTA ONDULINE

Juan Manuel Urizar: "El mercado de la rehabilitación ha crecido".



30-31 ARTÍCULO TÉCNICO

Aislamiento. Sistemas Traditerm del Grupo Puma.



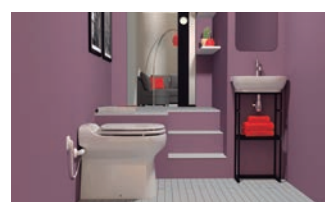
32-33 TU REFORMA

Creonsa. Reforma integral de una vivienda en la calle Pradillo de Madrid.



38-43 REHABILITACIÓN

Cimentación. Iglesia del Seminario Mayor de Comillas (Cantabria).



Indicadores económicos	4
Noticias	6
Actualidad ANERR	20
Artículo Técnico SFA	34
Tribuna AGM	44
Tres preguntas a...	46
¿Quién es quién?	48
Productos	50
Ahorro y calidad de vida	62
Producto que nos cambió...	64

EDITA:

ANERR (Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma)
Parrque Empresarial "La Finca" Paseo del Club Deportivo, nº 1, Edificio, 17. Planta Baja
CP: 28223 Pozuelo de Alarcón (Madrid)
Tfno: 91 525 73 90

DIRECCIÓN:

Isabel Alonso de Armas
ialonsoa@anerr.es

COORDINACIÓN:

Pedro Parra
p.parra@anerr.es

COMUNICACIÓN:

María José Ruiz
asociados@anerr.es
672 20 56 62

ADMINISTRACIÓN:

anerr@anerr.es

SUSCRIPCIONES:

80 euros + IVA (anerr@anerr.es)

COMITÉ TÉCNICO Y REDACCIÓN:

Fernando Prieto Fernández (Presidente de ANERR); Antonio Baño Nieva (Arquitecto Docente en la Universidad de Alcalá de Henares); Fernando Estirado Oliet (Arquitecto y Docente en la Universidad de Alcalá de Henares); Javier García Brea (Presidente de N2E, Coalición Empresarial para un Nuevo Modelo de Negocio Energético); Carlos López Jimeno (Catedrático de Proyectos de la ETS de Ingenieros de Minas y Energía de la UPM); Juan Rubio (Jefe del Área Rehabilitación Urbana y Proyectos de Innovación Residencial, Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda, SLU); Javier Serra (Arquitecto y Asesor Técnico Externo en Fundación La Casa que Ahorra)

Órgano informativo de ANERR
(Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma)

Imprime: Gráficas Aries

Distribución: Apamara

©Copyright 2017 ANERR

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos incluidos en esta publicación, su tratamiento informático y la transmisión por cualquier forma o medio, sin el previo permiso por escrito del titular del Copyright. Los artículos aparecidos son de responsabilidad exclusiva de sus autores.

Depósito Legal: M-33662-2016

ISSN: 2530-0989

Rehabitar Madrid acerca los beneficios de la rehabilitación al ciudadano

HACER LLEGAR LAS VENTAJAS de la rehabilitación al ciudadano es una de las grandes apuestas de ANERR desde su creación. Muchas de las iniciativas de la asociación han buscado a lo largo del tiempo que ese deseo se convirtiese en realidad. La reciente feria Rehabitar Madrid, organizada por IFEMA y el Ayuntamiento de Madrid, en la que ANERR ha tenido un papel muy destacado, supone avanzar con claridad en esa hoja de ruta al convertir al usuario final en el prescriptor más relevante en el proceso de rehabilitación y reforma.

La emblemática Plaza de España en Madrid se convirtió del 22 al 24 de septiembre en el espacio ideal para que los ciudadanos conociesen todo el universo del sector de la rehabilitación y la reforma. Rehabitar Madrid ofreció la oferta de 90 empresas y un intenso programa de actividades, con más de 50 encuentros y demostraciones. Y la respuesta del público, que llenó los stands durante los tres días del certamen, no pudo ser más positiva con casi 10.000 visitantes.

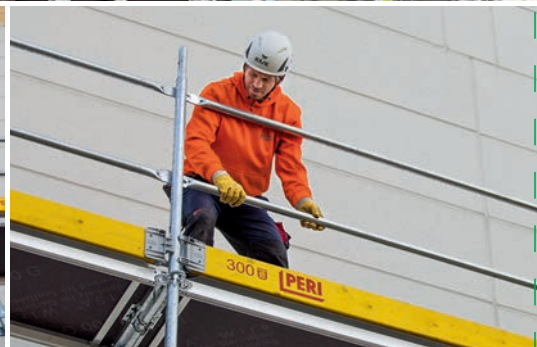
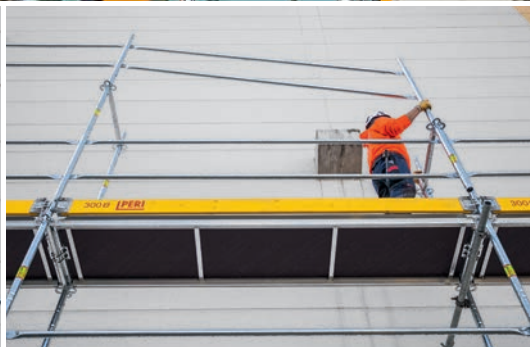
El público asistente consiguió de primera mano toda la información sobre soluciones y propuestas para la rehabilitación de sus hogares de la mano de las empresas expositoras. Un punto de encuentro entre usuario final y marcas que pudieron así acceder de forma directa a sus potenciales clientes.

De algún modo, se puede decir que Rehabitar Madrid ha significado la reinención de las ferias tradicionales en las que el usuario final rara vez ocupa el centro del escenario. Una visión diferente

del sector de la construcción que ofrece una oportunidad de dar a conocer las ventajas de la rehabilitación y reforma de edificios y viviendas en la mejora de la calidad de vida de las personas.



Ese discurso de acercarse al usuario final es desde siempre patrimonio de ANERR. La presencia de la asociación en Rehabitar Madrid, como no podía ser de otro modo, fue muy importante. Bajo el lema “Conoce al profesional, será tu tranquilidad”, ANERR y el Colegio de Aparejadores compartieron espacio con varias destacadas firmas que ofrecieron sus soluciones en rehabilitación. Además, se programaron diversas actividades de interés para el usuario final en el “Aula de la Rehabilitación”, como la Jornada conjunta ANERR-COAATM bajo el título “Cómo dormir tranquilo cuando haces una reforma”, además de dar a conocer toda la información sobre el Campus de la Rehabilitación, el Observatorio de la Rehabilitación, el PREI (Piloto de Rehabilitación Energética Integral), la oficina SiRE (Servicio de Información de Rehabilitación Eficiente) o el servicio ReformANERR.



Sencillo. Seguro. Económico.

Así es PERI UP Easy!

Características y beneficios del sistema:

- **Menor peso**
Trabajo más rápido gracias al peso extremadamente reducido de sus diferentes componentes.
- **Mayor seguridad**
Protección contra caídas, integrada en el sistema sin piezas adicionales.
- **Montaje más eficiente**
Montaje sin grapas y prácticamente sin necesidad de herramientas.
- **Máxima diversidad de aplicaciones**
En combinación con componentes del sistema PERI UP Flex.



Encofrados
Andamios
Ingeniería

Solicite información o demostración complementaria en info@peri.es

www.peri.es

La reforma y la rehabilitación siguen siendo la palanca principal del sector de la construcción

Casi todas las estadísticas que se han conocido en los últimos meses avalan la importancia del sector de la rehabilitación y la reforma como factor principal en la recuperación de la industria de la construcción. La reforma del hogar, según la asociación Andimac, representa el 80% de la actividad del mercado. El gasto de las familias en esta partida también está creciendo.



La reforma del hogar es una palanca de la recuperación del sector de la construcción en España, al alcanzar el 80% de la actividad, según datos de la patronal Andimac, Asociación Nacional de Distribuidores de Cerámica y Materiales de Construcción, y “Cuida tu Casa”, la iniciativa de la industria y el comercio especializado en la reforma para mejorar el confort y el bienestar en el hogar.

En 2016, la reforma movió más de 15.200 millones de euros en nuestro país, y la previsión, según Andimac, es que esa cantidad escale por encima de los 16.100 millones de euros en dos años.

El gasto medio de las familias españolas en reformar sus hogares creció en 2016 un 5,2%, hasta alcanzar los 829 euros de media por hogar.

La tendencia alcista del gasto de las familias en la reforma de los hogares continuará en los dos próximos ejercicios, de acuerdo con las previsiones de An-

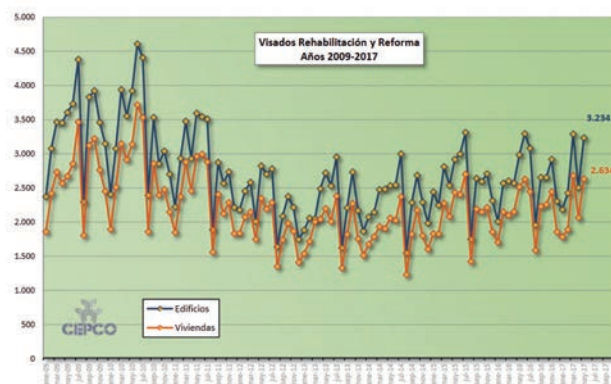
dimac, a nivel nacional, con crecimientos del 3,7% en 2017 y del 1% en 2018.

Más consumo de cemento

El consumo de cemento ha crecido un 10,8% en los cinco primeros meses de 2017, alcanzando los 4.887.751 t, casi medio millón de toneladas más que en el mismo período de 2016, según Oficemen.

Estadísticas Generales

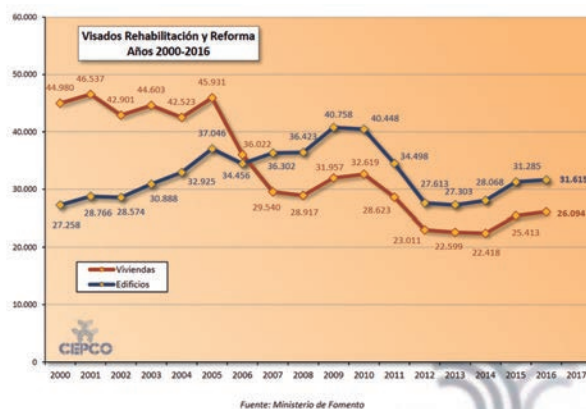
Indicador	Período	Valor	Variación (%)
IPC	2017M09	101,730	1,8
EPA. Ocupados*	2017T2	18.813,3	2,80
EPA. Tasa de paro	2017T2	17,22	-2,78
PIB	2017T2	104,8	3,1
Población total*	2017	46.528,9	0,19
*Miles		Fuente: INE	



Izq. Visados Rehabilitación y Reforma. Derecha, Evolución de los visados. Mayo 2017. Fuente Cepco y Ministerio de Fomento

Los fabricantes de productos de construcción exportaron en los siete primeros meses del año materiales por valor de 14.300 M€, un 10,7% más que en 2016 y un 11,6% más que en 2015. Según la patronal del sector, Cepco, estas cifras representan el 8,77% de la exportación total de la economía española.

Por otro lado, según Hispalys, Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, 2016 fue el segundo año consecutivo desde que empezó la crisis en el que se experimentó una subida en los datos de producción y facturación.



Peso de la reforma en la actividad del mercado

	2011	2012	2013	2014	2015
Vivienda nueva	140.221	102.626	53.134	47.223	38.478
	-30,6%	-26,8%	-48,2%	-11,1%	-18,5%
Reforma vivienda	200.487	208.834	212.146	226.257	223.366
	-3,1%	4,2%	1,6%	6,7%	-1,3%
	340.708	311.460	265.280	273.480	261.844

Fuente: Andimac

VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA. OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN Y/O REFORMA DE EDIFICIOS: Nº de edificios según clase de promotor

TOTAL NACIONAL 2016	66.417
TOTAL NACIONAL 2015	59.842

Fuente: Ministerio de Fomento

VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA. OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN Y/O REFORMA DE EDIFICIOS

N.º de viviendas y superficie media según tipo de obra y destino principal. TOTAL NACIONAL AÑO 2016

TOTAL	92.135
Obra nueva	64.038
En edificios de viviendas: Unifamiliar	17.134
En edificios de viviendas: En bloque	46.889
En otros edificios	15
A AMPLIAR	2.003
A REFORMAR Y/O RESTAURAR	26.094
SUPERFICIE MEDIA POR VIVIENDA (m2)	
OBRA NUEVA	
En edificios de viviendas: unifamiliar	198,2
En edificios de viviendas: en bloque	117,1
En otros edificios	138,3
A AMPLIAR	152,3

Fuente: Ministerio de Fomento (año 2016)

VISADOS DIRECCIÓN DE OBRA: Número de visados según tipo de obra

PERIODO (año 2016)	
Total 2016:	66.417
Obra nueva	19.285
Ampliación	2.810
REFORMA Y/O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS	31.277
REFORMA DE LOCALES	4.673
Refuerzo o consolidación de edificios	2.609
Urbanizaciones	1.463
Demolición	2.771
Otros	1.529
AÑOS ANTERIORES	
Total 2014:	56.606
Total 2015:	64.156

Fuente: Ministerio de Fomento (año 2016)

50 ponentes de alto nivel nacional e internacional conforman el programa de ePower&Building THE SUMMIT

IFEMA hace una nueva apuesta por el sector de la construcción, con la organización de ePower&Building THE SUMMIT 2017, el I Congreso Europeo sobre Construcción, Habitabilidad, Economía y Liderazgo, los días 22 y 23 de noviembre, en el Auditorio Sur de la Feria de Madrid. Con ello, da continuidad a un ambicioso proyecto iniciado en 2016, abordando las innovaciones y el encuentro empresarial en los años pares de la mano de la Feria ePower&Building THE SHOW, y en los impares, la actualidad, los desafíos y los retos del sector de la construcción de la mano del Congreso THE SUMMIT. Un total de 50 ponentes de primer nivel integran el programa del congreso, llamado a convertirse en el espacio de debate y reflexión de referencia del sector de la construcción y edificación en el sur de Europa.



Daikin estrena página web más atractiva, visual y "responsive"

Daikin ha lanzado su nueva página web, más atractiva y visual, y sobre todo tecnológica, acorde con su imagen de empresa.

La compañía quiere afianzar su posición como marca de referencia tanto para los profesionales como para el usuario final, haciendo de su nueva web una herramienta de consulta útil para que cualquier persona que navegue en ella, independientemente del perfil, pueda encontrar de forma fácil y sencilla lo que necesita. Para ello, se añaden gráficos e infografías que facilitan la navegación.



La web está dividida en diferentes espacios. En la parte superior, los usuarios podrán acceder de forma directa a pedir presupuesto, dónde encontrar Daikin, la red de asistencia técnica de la compañía y el exclusivo acceso a la Extranet para sus clientes.

+ Noticias

SAINT-GOBAIN PLACO, RECONOCIDA CON EL DISTINTIVO 'IGUALDAD EN LA EMPRESA'

Saint-Gobain Placo ha recibido, por parte del Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad, el distintivo 'Igualdad en la Empresa', mediante el cual se reconoce a las empresas y entidades destacadas en materia de Igualdad de Oportunidades entre hombres y mujeres en el ámbito laboral.

VISSMANN LANZA LA NUEVA CAMPAÑA VISSMANNPLUS

Para celebrar su centenario, Viessmann ha lanzado su promoción ViessmannPlus 100-100-100. Esta campaña tendrá validez del 1 de octubre al 31 de diciembre de 2017. Podrán participar todos los instaladores que durante este período de tiempo adquieran calderas murales a gas Vitodens 100-W. Cada equipo será bonificado con 100 euros.

SCHNEIDER ELECTRIC, EN EL EDIFICIO DE CUATRECASAS EN BARCELONA

El bufete de abogados Cuatrecasas ha construido su nueva sede en Barcelona según los estándares de eficiencia energética del US Green Building Council para la obtención de la certificación LEED con categoría ORO. ADR Ingeniería, empresa de la red EcoXpert de Schneider Electric, ha sido la responsable de implementar la solución de gestión de la iluminación con tecnología KNX.

ACUERDO DE COLABORACIÓN DE UPONOR CON COPERAMA, PLATAFORMA DE COMPRAS DEL SECTOR HOTELERO DE ESPAÑA

Uponor consolida su apuesta por el sector hotelero a través de la firma del acuerdo de colaboración con Coperama. Uponor quiere acercar sus soluciones energéticamente eficientes y enfocadas al confort al segmento hotelero.

EUROTHERM TRADESA EUROPLUS CON CERTIFICACIÓN AENOR

La agencia española de certificación ha aprobado la renovación de la Marca AENOR para el sistema de suelo radiante-refrescante Eurotherm Tradesa Europlus, como garantía de su calidad y eficiencia energética.

Inversión de Cortizo en su Centro Logístico de Zamora

Cortizo ha estrenado nuevas instalaciones en Zamora. La firma gallega ha invertido 2 millones de euros en la renovación y ampliación de su centro de distribución y logística ubicado en el Polígono Industrial de Morales del Vino.

Cortizo adquirió una parcela contigua a la que albergaba sus antiguas instalaciones, lo que le ha permitido duplicar la superficie, hasta alcanzar los 4000 m². En ella, pone a disposición de los clientes un stock de 120 toneladas de perfiles de aluminio.



Sistemas Weber en la fachada del Grupotel Gran Vía 678

Weber ha participado en la rehabilitación de la fachada del Grupotel Gran Vía 678, un establecimiento situado en pleno corazón de Barcelona.

Las obras de rehabilitación y mejora han supuesto una actuación sobre 800 m² de superficie de fachada exterior, donde se optó por el sistema webertherm etics de acabado orgánico, un conjunto de soluciones para un aislamiento térmico óptimo.

Los sistemas webertherm son la mejor opción de aislamiento térmico por el exterior al añadir una piel extra a la fachada que permite tratar el 100% de los puntos energéticamente débiles de la envolvente.

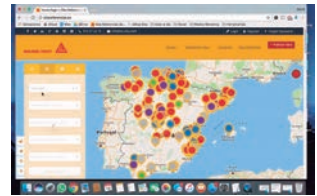
Nueva web Sika Referencias y sikasmartcity.es

En esta nueva web sikareferencias.es, el usuario puede consultar las referencias de obra en las que han intervenido los productos Sika. La búsqueda se puede filtrar por categorías, comunidades, soluciones y sistemas.

Se trata de una herramienta muy útil, porque en el caso de estar pensando en una solución específica, se pueden encontrar otras similares en las que se hayan empleado los sistemas Sika, a lo largo de todo el territorio nacional, en distintos tipos de obras.

Además, los usuarios registrados, aplicadores especializados Sika, pueden directamente subir sus propias obras a la plataforma.

Por otro lado, la nueva plataforma interactiva www.sikasmartcity.es recoge todas las soluciones de la empresa en el



entorno virtual de una ciudad y sus distintos elementos.

Este proyecto de Sika supone la incorporación de una plataforma interactiva que da soporte a los usuarios apoyándose en la visualización de sus soluciones de un modo atractivo. La SmartCity de Sika está creada mediante la combinación de tecnologías muy potentes desde el punto de vista visual como el vídeo interactivo y el 3D.

La visualización en tres dimensiones logra que toda la información se englobe en la pantalla que el usuario tiene delante, ofreciendo una comprensión superior de la solución propuesta.

¿SABÍAS QUÉ?

Aunque es cierto que los patrones de consumo están cambiando, la casa y el coche siguen siendo los bienes en propiedad que más inversión requieren por parte de los españoles. Sin embargo, aunque la adquisición de la vivienda requiere un desembolso medio diez veces mayor que el del automóvil, no nos esmeramos más en cuidarla, sino todo lo contrario. De hecho, dedicamos un 5% del gasto anual de los hogares al mantenimiento del

vehículo, dos puntos más que el hogar, según datos de Cuida Tu Casa y Andimac.

Lo cierto es que se da la paradoja de que realizamos más esfuerzo económico en mantener un bien que pierde un 10% de su valor cada año, que en cuidar una vivienda que ya ofrece una rentabilidad anual del orden del 6% que puede llegar al 20% si la rehabilitamos y reformamos. Los españoles gastamos el año pasado unos 779 euros en mantenimiento del hogar, 700 euros menos que en el coche.

Fachada ventilada Ulma en 108 viviendas de VPO en Vizcaya

108 nuevas viviendas han sido construidas en la zona residencial de Torresolo, Leioa, donde Ulma Arquitectural Solutions ha instalado la Fachada Ventilada de hormigón polímero.



El proyecto resuelve con especial atención el desnivel del terreno y su integración en el entorno. El planeamiento dibuja una parcela curva, integrada en la propuesta por medio de un pormenorizado despiece de fachada, desde

donde se abren grandes ventanales.

La instalación de la fachada se llevó a cabo en 6 meses, gracias a que el autor del proyecto, en colaboración con Ulma, adecuó el formato de las placas a 1800 mm por 900 mm, en función de los huecos existentes así como de las dimensiones aconsejadas, que tanto por coste como por plazo de fabricación eran óptimas para el proyecto. La mayoría de las placas instaladas son de la gama Creaktive, combinadas con la textura Aire de la gama Vanguard.

22.000 metros cuadrados de conductos Ursa AIR en el nuevo Centro Comercial Sambil

En septiembre de 2010, el Centro Comercial M40 del Barrio de la Fortuna de Leganés (Madrid) cerraba sus puertas. 7 años después, la compañía venezolana

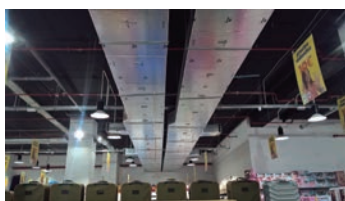
Sambil conseguía que el 24 de marzo pasado, abriese sus puertas de nuevo, reconvertido en el mayor outlet español.

Grupo Sambil ha invertido 59 millones de euros, que ya se están amortizando. Casi el 100% de los 43.500 metros cuadrados de esta superficie

comercial está en pleno funcionamiento.

Además, en la rehabilitación se ha intentado contar con medidas de eficiencia energética y sostenibilidad. Prueba de ello ha sido la instalación de más de 22.000 m² Ursa ALU-ALU, por parte de Cliatec.

Los paneles Ursa AIR ALU-ALU para la construcción de conductos de climatización están recubiertos tanto en su cara interior como exterior por un complejo Kraft-aluminio reforzado.



+ Noticias

NUEVA CAMPAÑA #LOVEMYSHOWER DE SAUNIER DUVAL

Saunier Duval ha lanzado una nueva campaña de comunicación a nivel nacional con el objetivo de divulgar entre los usuarios las tecnologías disponibles para la producción de agua caliente en su amplia gama de calderas de condensación de última generación. La campaña tiene como hilo conductor el hashtag #LoveMyShower y muestra, a través de situaciones divertidas que ocurren en la ducha, el beneficio obtenido gracias al exclusivo sistema START&HOT MICROFAST 2.0 de Saunier Duval. Esta tecnología única en el mercado ofrece disponibilidad inmediata y real de agua caliente, con el consiguiente ahorro que esto supone para el usuario.

BAXI, PRESENTE EN LA VI EDICIÓN DE LA FERIA INSTALÁNDALUS

Baxi ha participado en la última edición de Instalándalus, feria de la construcción en Andalucía, celebrada en el Palacio de Ferias de Málaga. Baxi ha presentado el sistema Drainback, desarrollado para grandes instalaciones solares subvencionables. La compañía también mostró el panel fotovoltaico, un hito de Baxi que fue ampliamente elogiado por los profesionales asistentes.

MAPEI POTENCIA LA PRESENCIA DE PLANITOP 210 EN EL MERCADO

La compañía Mapei ha decidido reforzar la presencia en el mercado español de Planitop 210, un enlucido cementoso, hidrófugo, monocomponente, de granulometría fina y endurecimiento normal para aplicar sobre hormigones y revestimientos plásticos.

PRIMER CICLO DE ENCUENTROS ARE YOU READY 2.0 DE SCHNEIDER ELECTRIC

Schneider Electric, especialista global en gestión de la energía y automatización, ha reunido bajo el lema "Are you ready? 2.0" a más de 800 profesionales entre las asociaciones y distribuidores más relevantes de seis ciudades españolas: Jerez, Málaga, Toledo, Ciudad Real, Valladolid y Vigo.

El centro de experiencia y formación de Vaillant Group recibe la Certificación Leed Oro

El centro de experiencia y formación de Vaillant Group en Alcobendas (Madrid) ha recibido la Certificación Leed Oro (Leadership in Energy and Environmental Design), avalada por el USGBC (United States Green Building Council).

LEED constituye el sistema de medición de edificios eficientes más empleado del mundo. Disponible para cualquier tipo de proyecto de edificación (nueva construcción, rehabilitación integral, operativa interna, mantenimiento, etc.), LEED ofrece un marco para que pro-

motores y constructores puedan construir edificios altamente eficientes en términos de salud, ahorro energético y sostenibilidad medioambiental.

En este primer centro de excelencia de Vaillant Group en España, el equipo de consultores ha desta-

cado el empleo de materiales de construcción disponibles en el entorno más cercano del edificio; proximidad a medios de transporte público, áreas verdes o recreativas y centros urbanos; utilización de aparatos o equipamiento de climatización altamente eficientes; reutilización de materiales de la estructura original o de edificios anteriormente existentes; habitabilidad o confort general del espacio y calidad de la documentación gráfica de la ejecución de las obras.

El edificio es el tercero de este tipo que Vaillant Group ha puesto en marcha en Europa. Los otros dos se encuentran ubicados sus oficinas centrales en Alemania y Francia.

Diseñado y pensado para que los profesionales del sector y prescriptores como arquitectos o diseñadores, puedan familiarizarse con los productos de las marcas Saunier Duval y Vaillant, el centro cuenta con la calificación Energética A. La sede dispone de salas técnicas de demostración, aulas de formación y diferentes espacios de showroom con el objetivo de ofrecer una visión del sector de 360°.



Schlüter®-DITRA-HEAT-DUO

El nuevo sistema de calentamiento de suelos y paredes con doble función.



Schlüter®-DITRA-HEAT-DUO es la nueva versión del sistema de calefacción eléctrica para revestimientos cerámicos y piedra natural, que une todas estas ventajas en un producto:

- ✓ Calentamiento rápido y eficaz de suelos y paredes.
- ✓ Aislamiento térmico y acústico.
- ✓ Impermeabilización de duchas y baños.
- ✓ Desolidarización de soportes críticos.



Ideal:

- ✓ Para un calentamiento agradable de suelos y paredes en duchas y baños.
- ✓ Como sistema adicional en edificios con poca demanda de calefacción (edificios pasivos).
- ✓ Para el calentamiento de zonas puntuales para el secado de toallas.
- ✓ Para el calentamiento de paredes interiores de fachadas para la prevención de la aparición de moho, por ejemplo, en zonas de ducha.

El edificio Passivhaus más alto del mundo cuenta con sistemas de Zehnder

El edificio residencial sostenible más alto del mundo -88 metros- se está terminando de construir en el barrio de Bolueta (Bilbao). Zehnder está llevando a cabo toda la solución de ventilación gracias a la instalación de sistemas completos.



La primera torre tiene 171 viviendas. Las unidades de ventilación instaladas en cada piso cuentan con el certificado Passivhaus, que asegura que cada vivienda cumple con los criterios exigidos por este estándar garantizando una alta eficiencia energética. Además, el rascacielos ha obtenido la calificación Best Practice del concurso de buenas prácticas de Naciones Unidas.

Las unidades de ventilación de falso techo instaladas son las Zehnder ComfoAir 160. Estas unidades controlan el aire de entrada y el de salida permitiendo una recuperación del calor de hasta un 95%.

Saunier Duval cuenta con nuevo centro de XPERIENCIA en Madrid

Saunier Duval cuenta con un Centro de XPERIENCIA en Madrid. Ubicado en Alcobendas, este espacio ha sido pensado y diseñado para los profesionales del sector y tiene como objetivo convertirse en referencia en la exposición y formación de sistemas de climatización renovables de alta eficiencia.



El Centro de XPERIENCIA es un edificio vanguardista, único y sostenible, dotado de las más modernas instalaciones con el fin de ofrecer una nueva experiencia con los productos y sistemas de Saunier Duval.

El nuevo espacio cuenta con una Certificación Energética clase A y la certificación de sostenibilidad LEED ORO y alberga diferentes zonas: sala técnica, aula de formación, showroom y es, además, el nuevo emplazamiento de la delegación centro de la marca en España.

A través de recorridos guiados, los profesionales pueden familiarizarse con la amplia oferta de soluciones de climatización de la marca.

+ Noticias

PREMIO INTERNACIONAL VELUX 2018 PARA ESTUDIANTES DE ARQUITECTURA

Velux ha anunciado la nueva edición de IVA (International Velux Award), que desafía a los estudiantes de arquitectura de todo el mundo a explorar la luz natural y considerar su papel en nuestras vidas como fuente de vida y energía, como un aspecto clave en la arquitectura. Los estudiantes pueden inscribirse desde el 1 de septiembre hasta el 1 de abril de 2018 y presentar sus proyectos de luz natural antes del 15 de junio de 2018.

AHORRO ENERGÉTICO Y SEGURIDAD INDUSTRIAL EN UNA PLANTA DE VIZCAYA

Ygnis, especialista en soluciones globales para instalaciones centralizadas para la producción de agua caliente y calefacción, ha sido la marca de calderas elegida para llevar a cabo la optimización energética y de seguridad en una planta de investigación en Vizcaya.

LA INDUSTRIA DE LADRILLOS Y TEJAS PRESENTA EL BALANCE DEL AÑO 2016

Hispalyt ha publicado en el apartado de Estadísticas de su web los datos del sector del ejercicio 2016. Se trata del segundo año consecutivo desde que empezó la crisis en el que se experimenta una subida en los datos de producción y facturación.

550 MILLONES DE EUROS, BENEFICIO NETO DE GAS NATURAL FENOSA

Gas Natural Fenosa obtuvo un beneficio neto de 550 millones de euros en los seis primeros meses de 2017, un 14,7% menos que en el mismo periodo del año anterior, mientras que el EBITDA alcanzó los 2.176 millones de euros.

WEBER OBTIENE EL PRIMER ETE A NIVEL EUROPEO PARA SU SISTEMA SATE CON ACABADO CERÁMICO

El ITeC ha concedido el certificado ETE 17/0326 (Evaluación Técnica Europea) a Saint-Gobain Weber para sus sistemas de aislamiento térmico por el exterior acabados con revestimiento cerámico, webertherm ceramic optima y webertherm ceramic plus.

Buderus ahora es Bosch

Buderus ahora es Bosch. Como respuesta a los nuevos retos derivados de la digitalización de la industria, de un mercado cada vez más exigente, las soluciones de aire acondicionado y calefacción comercial e industrial se distribuirán en España y Portugal bajo una misma marca, la marca Bosch. Unas novedades que ha desvelado en Madrid durante el acto de cambio de marca “Una nueva marca, una misma esencia”.

Este proceso de cambio arranca en octubre de 2017. Desde este momento, los productos Buderus pasarán a ser Bosch de manera progresiva, hasta que se complete su integración en abril de 2018.



16.394 visitantes profesionales en Expobiomasa 2017

Más de 16.394 profesionales han participado en la feria internacional Expobiomasa 2017, celebrada en Valladolid, lo que supone un aumento del 9% con respecto a la anterior (2015). A este incremento han contribuido el mayor espacio dedicado a los stands, la mayor participación de expositores y el aumento de tres a cuatro días de la feria.

Según los datos facilitados por Expobiomasa, el 10% del total de los visitantes se han desplazado a Valladolid en representación de empresas de más de 40 países de Europa —sobre todo de Portugal—, América, África y Asia. Un dato que refuerza el carácter internacional de este certamen.

Certificación ETE Satefffic Cerámico

El Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja ha concedido la Evaluación Técnica Europea (ETE) al sistema SATEFFIC CERÁMICO, ETE 17/0155, de Pinturas Blatem, S.L.

El sistema SATEFFIC CERÁMICO, desarrollado íntegramente desde el departamento técnico de Pinturas Blatem gracias a su experiencia de más de 50 años en el mundo de la fachada y de la rehabilitación, ha sido sometido en los laboratorios del IETcc a los ensayos definidos en la normativa europea EAD 040287-00-040: “Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior con acabado discontinuo” de la EOTA (European Organisation for Technical Assessment). El sistema SATEFFIC CERÁMICO es el primer sistema SATE a nivel europeo en obtener esta homologación



para acabados discontinuos, a partir de la cual, todos los componentes del sistema cuentan con el marcado CE de Conformidad Europea.

El IETcc ha realizado la inspección inicial de la fábrica y del control de producción de Pinturas Blatem y emitido el Certificado de Conformidad del control de producción en fábrica que verifica el cumplimiento de las disposiciones establecidas en el ETE 17/0155 obtenido. El mantenimiento de las prestaciones recogidas en el ETE y declaradas por Pinturas Blatem se garantizará con auditorías anuales por parte del IETcc que evaluará y verificará el mantenimiento de las mismas.

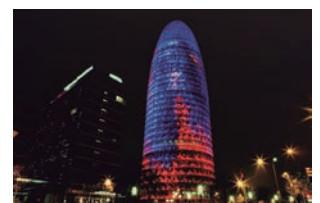
Mitsubishi Electric gana el concurso para la climatización de la Torre Glòries de Barcelona

Mitsubishi Electric ha ganado el concurso para el suministro de los equipos de aire acondicionado del proyecto de reforma de la Torre Glòries, propiedad de Merlin Properties. Es la segunda vez que la firma japonesa suministra los equipos de climatización de este emblemático edificio de Barcelona, siendo la primera en 2003 con la construcción del mismo.

El proyecto dotará al edificio de unas características innovadoras en todos los campos y muy especialmente en el ámbito de consumo energético. El uso de sistemas de la más alta eficiencia energética contribuye de forma decisiva a un modelo energético

sostenible para su entorno. Ello le permitirá optar a las certificaciones LEED GOLD y BREEAM, que premian a los diseños más eficientes y respetuosos con el medio ambiente.

El proyecto de reforma contempla principalmente la eficiencia energética de la torre, que mantendrá su aspecto actual y las características luces de la fachada. Cuenta con una potencia de 1.300 kW en climatización, mediante un sistema VRF.



Glamour Parisino en la presentación del showroom de Grohe en el COAM

Grohe ha abierto su primer showroom en Madrid, en el contexto de la Semana de la Arquitectura. En mayo, Grohe y el COAM firmaron un acuerdo de colaboración por el que la Materioteca del colegio se convertiría en el *showroom* de la firma en la capital donde podrían verse los productos que mejor representan los valores de la marca: tecnología, calidad, diseño y sostenibilidad.



La planta superior del COAM albergó la fiesta de inauguración de este *showroom*. Inspirado en París, el clima de la celebración trasladó a todos los asistentes a la capital francesa.

En la Materioteca del COAM pueden encontrarse los productos más novedosos de la firma. Entre ellos, el sensor que protege el hogar contra los daños ocasionados por el agua, Sense y Sense Guard. También el innovador *shower toilet* de la firma, Sensia Arena o las griferías SPA Colors, entre otros productos.

Entrega de premios de la XI edición del concurso "La Mejor Obra Sika"

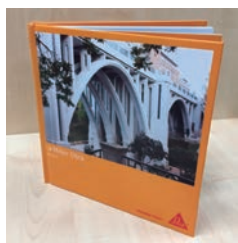
"Reparación del Puente del Pisuerga" presentado por la empresa TECYR ha sido elegida como "La Mejor Obra Sika 2016".

En el madrileño Hotel Palace se entregaron los premios correspondientes a la novena edición de "La Mejor Obra Sika", la iniciativa de la empresa líder mundial en la fabricación de productos químicos para la construcción destinada a las empresas aplicadoras de sus soluciones.

El galardón "La Mejor Obra de 2016" - que estaba dotado en esta ocasión con un maravilloso viaje para dos personas y un premio final para cada categoría de una obra pictórica exclusiva fue para la "Reparación del Puente del Pisuerga", presentado por la empresa TECYR.

La participación de esta edición ha sido un éxito, presentándose un total de 64 obras, por parte de 31 empresas, de las que 6 participan por primera vez.

El concurso "La Mejor Obra" es una idea de Sika para premiar a los aplicadores especializados en su tecnología.



+ Noticias

PROYECTO DE UNA VIVIENDA DE CONSUMO ENERGÉTICO CASI NULO EN ZARAGOZA

Este proyecto ha sido diseñado con criterios pasivos. Inicialmente no se había demandado ningún requerimiento de eficiencia energética, pero el diálogo entre propiedad y arquitectos puso este objetivo sobre la mesa. Para la ejecución de este proyecto se confió en el aislamiento de lana de roca de Rockwool. Se utilizó el Sistema REDArt de aislamiento por el exterior y una capa de aislamiento extra en los trasdosados interiores. El Sistema SATE, con 12 cm, ha servido para solucionar los puentes térmicos de la vivienda.

NUEVO CICLO DE CURSOS DE LA ESCUELA WEBER

El calendario del segundo semestre propone un nuevo programa de cursos con 76 jornadas repartidas en los once centros de Weber en Alcover (Tarragona), Algemesí (Valencia), Alhama (Murcia), Dos Hermanas (Sevilla), Ingenio (Las Palmas), Melide (La Coruña), Montcada i Reixac (Barcelona), Pinto (Madrid), Sta. Mª Ribarredonda (Burgos), Rosario (Tenerife) y Cartuja Baja (Zaragoza).

TODOS LOS MATERIALES AISLANTES DE URSA YA CUENTAN CON EL "DISTINTIVO DE GARANTÍA DE CALIDAD AMBIENTAL"

La lana mineral Ursa PURE ONE y los aislantes de poliestireno extruido, Ursa XPS, se suman al resto de gamas de materiales aislantes de Ursa que ya cuentan con el "Distintivo de Garantía de Calidad Ambiental". Esta ecoetiqueta la otorga la Generalitat de Catalunya para reconocer que los materiales poseen, entre otros requisitos, al menos un 35% de material reciclado en su composición.

EL NÚMERO DE CALDERAS Y ESTUFAS DE BIOMASA HA CRECIDO EN ESPAÑA EL 56% DURANTE LOS DOS ÚLTIMOS AÑOS

El número de nuevas calderas y estufas de biomasa ha crecido en España el 56% durante los dos últimos ejercicios, impulsando un negocio que ya asciende a 3.700 millones de euros, el 0,34% del PIB.

Control de la iluminación en hoteles

Cada vez es más frecuente que el sector hotelero implante en sus edificios sistemas de control de la iluminación. Esencialmente buscan implantar una serie de medidas de eficiencia energética (ahorro de energía y climatización) con el que reducir el consumo de la iluminación y los costes operativos.

Para ofrecer una solución completa, Lledó Grupo brinda sus sistemas de iluminación junto con los sistemas de control de Lutron.

BigMat nombra presidente a Francisco Moreno en su Junta General

El anuncio tuvo lugar durante la Junta General de BigMat, celebrada el pasado 30 de junio en Madrid. El grupo dio a conocer las estrategias y nuevos proyectos que se pondrán en marcha de aquí a final de año.

Las cifras oficiales pronostican que en 2017 la reforma subirá un 10%. El grupo afronta el segundo semestre del año con mucho optimismo.

Thermor se adelanta a la temporada de calefacción con nueva campaña

Thermor, a través de su plataforma para profesionales el Club Thermor Pro, se adelanta a la próxima temporada de calefacción con la nueva campaña, Pretemporada Thermor.

Con esta nueva iniciativa, que tiene como objetivo premiar a sus clientes más fieles, los instaladores adscritos al Club que registren un Pack Pretemporada de calderas y/o bombas de calor, conseguirán, totalmente gratis, una camiseta oficial de su equipo favorito personalizada, con su nombre o el nom-



bre de la persona que quieran.

Además, el profesional que complete un primer Pack Pretemporada, conseguirá directamente 150 puntos extra para la esperada campaña AEROPUNTOS 2017, premiando de esta forma adicionalmente a aquellos profesionales que hayan mostrado una mayor fidelidad hacia la marca.

Una solución flexible y adaptada al futuro

Medición individual para contadores de agua y calefacción

La flexibilidad es la clave. Con una solución de medición individualizada de Kamstrup, las comunidades de viviendas pueden comenzar a operar de manera sencilla y desarrollarse gradualmente a como sus necesidades y condiciones vayan evolucionando.

La puesta en marcha es sencilla debido a la simplicidad de instalación del sistema y a la integración transparente con otras aplicaciones, tales como sistemas de facturación o soluciones de control existentes. Nuestras soluciones modulares están basadas en tecnologías de comunicación estándares y abiertas, con las que el usuario puede estar tranquilo de que cumplirá las exigencias de lectura en el futuro.

Contacte con Kamstrup en el 91 435 90 34 o en info@kamstrup.es para mas información.

kamstrup.com/submetering



kamstrup

Arco recibe la certificación de Empresa Familiarmente Responsable

El director de la Fundación Másfamilia, Rafael Fuertes, ha entregado al presidente de Arco, Jose María Ferrer, la certificación Empresa Familiarmente Responsable (EFR) en un acto celebrado en las instalaciones de la empresa. En el encuentro también participaron Miguel San Martín, director general, María Ferrer, directora de marketing y Pedro Sáiz, director de recursos humanos, como máximos responsables por parte de Arco del proceso de acreditación.

La obtención de este distintivo certifica, mediante el cumplimiento de la norma 1000-1 (EFR), que la multinacional valenciana contempla la conciliación de la vida personal, familiar y laboral como un elemento esencial en su cultura corporativa. De la auditoría, realizada por AENOR, se extrae que los aspectos más valorados por los empleados de Arco son la estabilidad y el buen ambiente de trabajo.



Baxi acoge la primera Junta Directiva de AGIC-FERCA

Fabrisolia, la planta de fabricación de paneles solares de Baxi, ha acogido la primera Junta Directiva de AGIC-FERCA. Las dos asociaciones, ahora fusionadas, representan a 19 gremios de toda Cataluña y a 5.500 empresas instaladoras.

La nueva confederación de gremios de instaladores AGIC-FERCA ha realizado su primera junta bajo la presidencia de Jaume Alcaide.

La jornada ha coincidido con el inicio del proyecto de construcción del nuevo Centro de Formación de Baxi que se ubicará en las mismas instalaciones de la planta de fabricación.

El acto ha empezado con una bienvenida por parte del CEO del grupo BDR Thermea en España y Portugal, Jordi Mestres, quien ha expuesto los avances de la energía solar como elemento clave en la transición energética hacia sistemas más sostenibles y con conectividad. Acto seguido, los miembros de la Junta han realizado una visita a la planta.



+ Noticias

TECNIFUEGO-AESPI APOYA LA UTILIDAD DEL REGLAMENTO DE PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN

El Reglamento de Productos de Construcción (RCP) ha supuesto un gran avance en la armonización normativa y la seguridad de los productos de construcción que se comercializan en la Unión Europea, ya que por primera vez se fijó una normativa a cumplir para todos ellos. Desde Tecnifuego-AESPI se defiende la vigencia y utilidad del RCP como garantía de calidad, seguridad, armonización y normalización de los productos de protección contra incendios que se puedan comercializar en la UE.

TU CLIMA PRESENTA SUS NOVEDADES DE CLIMATIZACIÓN DAIKIN EN EL BERNABÉU

Con la colaboración de Daikin, como primer fabricante a nivel mundial de equipos de climatización que utilizan para su funcionamiento el refrigerante de nueva generación R-32, el distribuidor de materiales de calefacción y aire acondicionado Tu Clima quiso dar a conocer las múltiples ventajas que presenta el uso de este refrigerante, además de presentar las novedades de producto en climatización a cargo de Óscar Ballesteros, responsable comercial de Daikin.

ULTRACOLOR PLUS, PRODUCTO SOLIDARIO DE MAPEI DURANTE EL MES DE OCTUBRE

Mapei ha escogido su mortero de rejuntado de altas prestaciones para revestimientos con baldosas cerámicas, de fraguado y secado rápido Ultracolor Plus para dar el pistoletazo de salida a su Campaña Producto Solidario. La firma donará un porcentaje de la facturación que alcance el producto durante el mes de octubre a la asociación Las Encinas, cuyo objetivo es lograr la integración y normalización de las personas con discapacidad en la provincia de Guadalajara.

CENTRO RESIDENCIAL CON CARPINTERÍA DE ALUMINIO TECHNAL

El despacho Rubio Bilbao Arquitectos ha sido el encargado de proyectar La Golondrina de Gijón, un centro residencial con alma, realizado con sistemas de carpintería de aluminio Technal.

Xella, nuevo propietario de Ursa

Xella International GmbH ha llegado a un acuerdo con el fondo de inversión KKR para comprar Ursa. La venta está siendo estudiada por el Organismo de Competencia y se espera que el proceso finalice antes del 31 de diciembre de este año.

El Grupo Xella desarrolla, fabrica y comercializa materiales de construcción, paneles de revestimiento seco y productos de cal y piedra caliza.

Ursa continuará su crecimiento como unidad de negocio bajo el paraguas del Grupo Xella complementando así el portfolio de marcas de la firma.

“Haz Daikin” y llévate hasta 100 euros al adquirir una bomba de calor

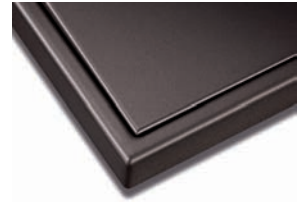
Daikin pone en marcha una edición más su promoción “Haz Daikin” con la que los hogares podrán ahorrar hasta 100€ al adquirir un equipo de bomba de calor entre el 1 de octubre y el 30 de noviembre.

Podrán beneficiarse de este “Plan Renove” y ahorrar hasta 100€ al comprar uno de estos equipos: RXM-M (20-25-35-42-50-60-71), Emura RXJ-M (20-25-35-50), 2AMX40G o 3AMX52E o ahorrar hasta 60€ si adquieren los equipos ARX25K o ARX35K.

La tecnología de Jung, presente en el Nakar Hotel de Palma de Mallorca

El viajero moderno, detallista y sofisticado, descubrirá un tesoro en el corazón de Palma de Mallorca, en la Avenida Jaime III: el Nakar Hotel, un establecimiento de vanguardia donde el diseño y la tecnología se aúnan para proporcionar una experiencia inolvidable, plena de confort y emociones. Justo los valores que transmite la nueva serie de marcos y mecanismos LS 990 Dark de Jung, en aluminio negro mate, que se han instalado en diversas áreas y estancias.

El Nakar Hotel es un 4 estrellas superior perteneciente a la selecta red internacional Design



Hotels. Goza de una ubicación perfecta al comienzo de la zona comercial de Palma. Marga Rotger, interiorista mallorquina, es la responsable del diseño del Nakar Hotel, de aire minimalista y racional, pero sin renunciar a un cierto eclecticismo resultado de la mezcla de materiales nobles con la rotundidad de la nueva serie LS 990 Dark de Jung, en aluminio negro mate.

Rehabilitación de las emblemáticas Escuelas Pías de Albacete con el mejorado Sistema de impermeabilización Onduline Bajo Teja DRS

Onduline ha participado en la rehabilitación de la cubierta de las emblemáticas Escuelas Pías de Albacete en las que se ha instalado el mejorado sistema de impermeabilización de tejados: Onduline Bajo Teja DRS.

Las Escuelas Pías de Albacete, también conocidas como Escolapios, es un edificio de estilo neoclásico inaugurado en 1930, obra del conocido arquitecto y matemático español vinculado a Albacete: Buenaventura Ferrando Castells. El edificio original contaba únicamente con tres plantas, una fachada y un patio interior abierto por lo que, posteriormente, entre los años cuarenta y sesenta, se sometió a importantes cambios y mejoras constructivas.

Se trata de una edificación de considerable envergadura y cuatro alturas, entre las que se guarece al histórico Colegio Escuelas Pías de Albacete, fundado en 1924 y perteneciente a la orden religiosa de los Padres Escolapios, la Iglesia de Escolapios y otras instalaciones como: polideportivo, gimnasio, salón de actos, biblioteca y oratorio, entre otros.

Las tareas de rehabilitación de cubierta, que se han llevado a cabo por Construcciones Urbansa, han afectado a una superficie total aproximada de unos 2200 m². La cubierta presentaba importantes desperfectos debidos principalmente a las goteras y humedades producidas por la falta de impermeabilización y la rotura y desplazamiento de tejas. Por ello, se ha optado por sanear el soporte y utilizar el sistema Onduline Bajo Teja DRS como la mejor solución para la impermeabilización del tejado.

La composición original de la cubierta es similar en las diferentes zonas de actuación. Sobre un entramado estructural principal, a base de palos antiguos de madera, se disponen transversalmente las correas de madera que dan soporte al tradicional cañizo y escayola, típico de la zona.



Resultados del nuevo informe comparativo de calderas de condensación según una asociación de consumidores



En su revista de septiembre 2017, esta asociación de consumidores, ha publicado un análisis comparativo entre doce modelos de calderas murales de condensación de uso doméstico (potencias comprendidas entre 19 y 25 kW) de las principales marcas del mercado.

En el análisis han sido valorados diez importantes aspectos a tener en cuenta en la compra de este tipo de equipos: Precio, Coste Anual a 10 años (€), Potencia, Funcionamiento en verano, Funcionamiento en invierno, Confort en agua caliente, Emisiones (CO₂ y NO_x), Consumo Eléctrico, Ruido y Seguridad, teniendo siempre muy en cuenta el rendimiento al 100% y al 30% de la potencia.

Analizadas estas variables, los dos modelos de caldera mural de condensación Superlative Condens de Cointra y Bluehelix Tech de Ferroli han sido los mejores clasificados por segundo año consecutivo.

Morteros cola Weber de última generación en la "Rafa Nadal Academy"

Manacor, ciudad natal de Rafa Nadal, ha sido el lugar elegido por el tenista para emplazar un centro deportivo de alto rendimiento especializado en la tecnificación de jóvenes deportistas. Rafa Nadal



Academy se extiende sobre un solar de 50.571m² y cuenta con 26 pistas de tenis, exteriores e interiores, un campo de fútbol 7, dos campos de fútbol 5, 10 pistas de pádel y 3 pistas polideportivas, así como dos grandes piscinas, un spa y zonas de running.

Para asegurar la durabilidad de sus instalaciones es fundamental la selección de materiales que garanticen un acabado de calidad y una buena adaptación en distintas superficies.

Es el caso de los Adhesivos flexibles a la máxima potencia con tecnología Colagel-Tixo de Weber que garantizan un acabado de calidad y una buena adaptación en todas las superficies.

+ Noticias

AGI ARCHITECTS, GALARDONADO EN LA 5ª EDICIÓN DE LOS INTERNATIONAL LAFARGE-HOLCIM AWARDS

La Fundación LafargeHolcim para la Construcción Sostenible (LafargeHolcim Foundation for Sustainable Construction) dio a conocer, en una ceremonia celebrada en Marsella, los proyectos ganadores de la fase europea de la 5ª edición de los International LafargeHolcim Awards. En esta ocasión, el proyecto In Natura Veritas, del estudio español AGi architects, fue reconocido con una mención especial por su plan de restauración y musealización de 18 yacimientos galaico-romanos de la provincia de Pontevedra.

4.500 M² DE CONDUCTOS URSA AIR ZERO EN LA NUEVA ESCUELA DE ARTE Y DISEÑO LA MASSANA DE BARCELONA

La Escola La Massana de Barcelona lleva impartiendo estudios de arte y diseño desde 1929, pero desde el pasado 12 de septiembre lo hace en su nueva sede, un edificio ubicado en la plaza de la Gardunya y a la espalda del mercado de la Boquería. En su interior se han instalado más de 4.500 m² de Ursa AIR Zero, un panel de lana mineral para la construcción de conductos de aire acondicionado que tiene una excelente absorción acústica.

GBCE TRABAJA EN LA ADAPTACIÓN DE SU HERRAMIENTA VERDE A LOS INDICADORES EUROPEOS LEVEL(S)

Green Building Council España (GBCe) está inmerso en la adaptación de los criterios de evaluación de su herramienta VERDE de certificación de edificios a los indicadores europeos LEVEL(S). LEVEL(S) es un nuevo marco de evaluación voluntario para mejorar la sostenibilidad y conducir la demanda hacia mejores edificios en Europa.

TESY CUENTA CON NUEVA PÁGINA WEB MÁS FUNCIONAL Y DINÁMICA

Tesy ha renovado su web siguiendo las tendencias actuales con el objetivo de ofrecer a los usuarios digitales una herramienta intuitiva y atractiva con la que poder interactuar con la marca.

Pure Freude
an Wasser

GROHE



EXPERIENCIA 3D – DRÜCKEN, DREHEN, DUSCHEN PRESIONA, GIRA, DISFRUTA

GROHE SMARTCONTROL

Elige el tipo de ducha, controla el caudal y fija tus preferencias. Un mando lo hace todo.
Activa directamente la ducha con solo presionar un botón y gíralo para encontrar el caudal deseado.
Disfruta de un total confort en la ducha con **Smartcontrol**: una auténtica solución innovadora, todo en uno,
que hace que la ducha sea todo un placer. **grohe.es**

LA FERIA, DIRIGIDA AL USUARIO FINAL, TUVO COMO ESCENARIO LA CÉNTRICA PLAZA DE ESPAÑA

ANERR y el Colegio de Aparejadores de Madrid concluyen con éxito su participación en Rehabitar Madrid

ANERR participó junto con el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid en la Feria Rehabitar Madrid, que se celebró del 22 al 24 de septiembre en la céntrica Plaza de España, por iniciativa del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible del Ayuntamiento de Madrid e Ifema. 10.000 madrileños visitaron el certamen.

El evento marcó un precedente en lo que respecta a este tipo de ferias, por ser el ciudadano el protagonista, lo que propició su celebración fuera del recinto ferial de Ifema, y de acceso público y gratuito.

Rehabitar Madrid, que contabilizó cerca de 10.000 visitantes, dio a conocer a los vecinos las mejores ideas para la reforma y la rehabilitación de su vivienda, gracias a la participación de 90 empresas, entidades y organismos, exponiendo sus novedades de productos en ventanas, puertas, suelos, materiales de construcción, iluminación, domótica, climatización, además de la participación de empresas de reformas, asociaciones y entidades financieras, entre otras. En paralelo a la Feria, tuvieron lugar más de 50 actividades, talleres infantiles y demostraciones prácticas. El ciudadano pudo conocer las medidas y ayudas incluidas en el Plan MADRE del Ayuntamiento para mejorar las condiciones de accesibilidad, conservación y eficiencia energética de las viviendas, además de la Estrategia de Regeneración Urbana que establece un modelo centrado en la mejora de la ciudad existente.

El acto de inauguración de la feria contó con la presencia de la alcaldesa, Manuela Carmena, acompañada por el director general de Ifema, Eduardo López

Puertas, el delegado del Área de Desarrollo Urbano Sostenible del Ayuntamiento de Madrid, José Manuel Calvo, y la asesora del Área, Pilar Pereda.

El presidente de ANERR, Fernando Prieto, manifestó a la alcaldesa de Madrid su felicitación por la gran iniciativa que supone realizar la feria en Plaza de España, si bien queda aún mucho trabajo por hacer para impulsar el desarrollo del sector. En este encuentro también estuvieron presentes, por parte de ANERR, la Directora General, Isabel Alonso, y el Coordinador, Pedro Parra, y por parte del Colegio, el Director Comercial, Benjamín Cañada.

ANERR y el Colegio de Aparejadores de Madrid en Rehabitar Madrid

En un espacio de 46 m2 y bajo el lema “Conoce al profesional, será tu tranquilidad”, ANERR y el Colegio de Aparejadores compartieron espacio con las soluciones en rehabilitación que propusieron: Creon-sa, como empresa de rehabilitación y reforma; Distribuciones Casamayor, como distribuidora de equipos de climatización; Gas Natural Fenosa, con su servicio Rehabilita & Confort; Sinergia 33, que presentó sus novedades en aislamiento, y Geberit, con sus soluciones de baño.

Junto con el espacio expositivo, se programaron



El stand de ANERR y el Colegio de Aparejadores de Madrid, en la feria. A la derecha, una de las jornadas

actividades en el “Aula de la Rehabilitación”, que en su mayoría completaron su aforo:

- Presentación del proyecto Rehabilita & Confort, por ANERR y Gas Natural Fenosa, en el que se trató el alcance del acuerdo firmado para prestar este servicio, a través de sus asociados, y orientado a comunidades de propietarios que cuenten con servicios centralizados de calefacción y ACS.
- Jornada conjunta ANERR-COAATM bajo el título “Cómo dormir tranquilo cuando haces una reforma”, en la que se informó de la necesidad de contar con profesionales cuando se acomete una reforma así

como los riesgos que se asumen en caso contrario.

- Exposición de Sinergia 33 que presentó su nanotecnología de vacío como solución de futuro del aislamiento.
- Presentación de las soluciones Geberit para crear un cuarto de baño innovador, incidiendo en la mejora en el diseño, facilidad de limpieza y ahorro de espacio.
- Jornada ANERR-Creonsa, empresa de rehabilitación y reforma asociada, en la que se explicaron las aplicaciones de microcemento y microcal sobre sistema SATE.

PROYECTOS ANERR EN REHABITAR MADRID Y OFICINA SIRE

En su propuesta de proyectos, ANERR dio a conocer información sobre el Campus de la Rehabilitación, el Observatorio de la Rehabilitación, el PREI (Piloto de Rehabilitación Energética Integral), el servicio ReformANERR, entre ellos, y distribuyó la Revista ANERR News.

De todos, la oficina SiRE (Servicio de Información de Rehabilitación Eficiente) acaparó mayor interés por el visitante. Ubicada en el barrio de Lavapiés, la oficina tiene por objetivo ser el punto de encuen-

tro de todos los agentes intervinientes en la rehabilitación: la administración, los técnicos, administradores de fincas, empresas de rehabilitación y los ciudadanos. El proyecto fue posible gracias a la colaboración con la EMVS de Madrid y por empresas vinculadas a ANERR que participaron en la rehabilitación eficiente e integral del local.

Atendida por personal técnico, es un instrumento fundamental donde el ciudadano resuelve sus dudas en cuanto a cómo reformar su vivienda, soluciones a implantar, ayudas y subvenciones a las que puede acogerse, etc.

Claves del Plan MAD-RE y otras herramientas de financiación para la rehabilitación de los edificios

Los días 26 y 28 de septiembre se celebraron en el SiRE, Servicio de información de Rehabilitación Eficiente, en calle Zurita 25, dos sesiones informativas, organizadas por ANERR, "Claves del Plan MAD-RE y otras herramientas de financiación para la rehabilitación de los edificios".

El Plan MAD-RE 2017 incluye obras con licencia, solicitud de licencia o equivalente con fecha posterior a 15 de septiembre de 2016.

En dichas sesiones se informó de las novedades del Plan MAD-RE, publicado el 20 de julio y cuyo plazo para la presentación de solicitudes en la convocatoria de 2017 termina el 30 de noviembre de 2017, así como se resolvieron muchas dudas, compartiendo experiencias e inquietudes entre los asistentes.

Las principales novedades expuestas fueron:

- El Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO) está exento del pago del 70% para todas las obras subvencionadas por el Plan MAD-RE.

- Incremento del 5% para agrupaciones de comunidades de vecinos. Mínimo cinco ubicadas en el mismo APIRU, realizando conjuntamente actuaciones del mismo tipo.

- Ayuda social del 90% para los propietarios en situación de dificultad social.

Importancia de la financiación

En cuanto a la financiación, se expuso el alcance del reciente acuerdo firmado por ANERR y Gas Natural Fenosa para prestar el servicio Rehabilita & Confort, a través de sus asociados, y orientado a mejorar la envolvente (fachada y/o cubierta) de comunidades de propietarios que cuenten o vayan a implantar un servicio centralizado de calefacción y/o ACS. Se explicaron las ventajas de este acuerdo, concebido como un instrumento operativo para canalizar acciones específicas orientadas a satisfacer las necesidades del sector residencial, especialmente en el ámbito de difusión y formación en eficiencia energética, mejora de la envolvente de los edificios y ahorro en gastos de las comunidades de propietarios.

Así mismo, se expusieron otras herramientas de financiación disponibles desde el sector bancario.



+ Noticias

SESIÓN INFORMATIVA SIRE DE OCTUBRE: ¿CÓMO DORMIR TRANQUILO CUANDO HACES UNA REFORMA?

ANERR reeditó el pasado 18 de octubre en la oficina SiRE (Servicio de Información de Rehabilitación Eficiente), situada en la calle Zurita 25 de Madrid, la jornada "Cómo dormir tranquilo cuando haces una reforma", que por vez primera formó parte del programa de debates celebrado en la pasada edición de la Feria Rehabitar Madrid, con gran asistencia de usuarios con interés en realizar las obras con profesionales. Durante la jornada, se expusieron, de forma sencilla, los requisitos básicos a solicitar a las empresas que quieran ofertar una obra, obligaciones legales, así como recomendaciones a la hora de la contratación, y por supuesto, las obligaciones de la empresa durante la obra en materia de prevención de accidentes.

ANERR NEWS CUENTA CON UN ESPACIO EN LA WEB DE ANERR

La revista ANERR news, órgano informativo oficial de ANERR y del sector de la rehabilitación y la reforma, ya cuenta con un espacio en la web de la asociación. Para diferenciar la parte más institucional de ANERR y de sus asociados, se ha creado este espacio con el objetivo de recoger la actualidad del sector. Albergará las últimas notas de prensa de la actualidad empresarial y sus novedades de producto, junto con datos interesantes de la evolución del sector, casos prácticos en rehabilitación y reforma, indicadores económicos, etc. En esta sección estarán disponibles todos los números en papel de la revista publicados.

CONCLUSIONES DEL III CONGRESO DE EDIFICIOS INTELIGENTES

Los días 20 y 21 de junio se celebró el III Congreso Edificios Inteligentes en Madrid, que abordó el concepto del Edificio Inteligente desde un punto de vista integral, multidisciplinar y multisectorial y reunió a los principales actores involucrados en el ciclo de vida de los edificios, desde el diseño y construcción, hasta la gestión y el mantenimiento de los mismos. El objetivo es aumentar la inclusión de las mejores soluciones en la edificación.

ReformANERR, la plataforma Web definitiva en gestión de demandas de obras

ReformANERR pone a disposición de las empresas asociadas y socios colaboradores de ANERR la captación de obras de reforma y rehabilitación eficiente.

Una decidida apuesta por la profesionalidad; que ofrecerá distintas opciones de presupuestos a tenor de las especialidades de cada empresa, siempre con el sello de calidad de empresa adherida a ANERR. Con un objetivo claro: ser un referente en la reforma y rehabilitación eficiente, ofreciendo asesoramiento y soluciones en subvenciones, accesibilidad y ahorro.

El servicio ReformANERR ayuda al usuario asesorándole gratuitamente para resolver dudas sobre



las soluciones a implantar y encontrar la empresa adecuada para realizar su rehabilitación energética o reforma que garantiza un servicio de calidad, de inmediata respuesta a sus peticiones y, como consecuencia, la calidad de vida.

ReformANERR se suma a las iniciativas de las administraciones públicas a la hora de crear en la sociedad una auténtica cultura de la rehabilitación.

Más información en: www.reformanerr.com

NOVEDADES NORMATIVAS

- ▶ **Resolución de 21 de septiembre de 2017**, de la Dirección General de Empleo, por la que se registra y publica el Convenio colectivo general del sector de la construcción, BOE Martes 26 de septiembre de 2017.
- ▶ **Real Decreto 513/2017**, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.
- ▶ **Orden FOM/588/2017**, 23 de junio de 2017, Modificación del DB-HE y del DB-HS, por la que se modifican el Documento Básico DB-HE "Ahorro de energía" y el Documento Básico DB-HS "Salubridad", del Código Técnico de la Edificación.
- ▶ **Real Decreto Legislativo 1/2013**, como la que la trata transversalmente, Ley 8/2013, definen y obligan a realizar ajustes razonables de accesibilidad en edificios existentes antes del 4 de diciembre de 2017.
- ▶ **Resolución de 7 de junio de 2017**, de la Dirección General de Empleo, por la que se registra y publica el II Convenio colectivo estatal de la industria, la tecnología y los servicios del sector del metal, BOE con fecha 19 de junio de 2017.
- ▶ **El Reglamento General de Protección de Datos (RGPD)** comenzará a aplicarse el 25 de mayo 2018.
- ▶ **RD 706/2017 ITC MI - IP 04** Instalaciones para suministro a vehículos.
- ▶ **RD 115/2017 de Gases Fluorados**, el 1 de enero de 2018 el comercializador de equipos de climatización informará a partir de esta fecha a las autoridades competentes de su Comunidad Autónoma, de los compradores que no le hayan remitido el anexo VI-parte B y enviará copia del anexo VI-parte A que obra en su poder.

Fuentes: CNI Instaladores, Código Técnico y Aparejadores Madrid

El convenio Rehabilita & Confort de Gas Natural Fenosa y ANERR sigue avanzando

El reciente acuerdo alcanzado por ANERR y Gas Natural Fenosa para prestar, a través de los asociados, el servicio Rehabilita & Confort, sigue su avance. El servicio, orientado a financiar las actuaciones de envolvente (fachada y/o cubierta) de comunidades de propietarios que cuenten o vayan a instalar servicios centralizados de calefacción y agua caliente, posibilita a muchos edificios afrontar actuaciones paralizadas por falta de financiación, siendo una gran herramienta de trabajo para las empresas de la asociación para hacer posible muchas actuaciones en rehabilitación y reforma.

La elección de ANERR, a través de sus empresas asociadas, responde a la voluntad de Gas Natural Fenosa de ofrecer un servicio profesional de la mano de la asociación que representa al sector de la rehabilitación y reforma en España.

El convenio Rehabilita & Confort GNF-ANERR despertó el interés de empresas del sector y de los ciudadanos, tanto en el espacio ANERR, como en el programa de jornadas celebradas en el "Aula de la Rehabilitación", durante la Feria Rehabitar Madrid el pasado septiembre.

El Campus Virtual suma más herramientas útiles en rehabilitación y reforma

El Campus Virtual, espacio web dentro del Campus de la Rehabilitación de ANERR (<http://www.anerr.es/campus-de-la-rehabilitacion/>), sigue sumando herramientas útiles en rehabilitación y reforma. Recientemente, se han incorporado guías de Fenercom, IDAE, Mapei, etc. Dividido en áreas temáticas generales (Cimentación, Instalaciones, Estructura, Cubierta, Acabados, Medios Auxiliares, Fachada, Guías, Vídeos y Librería de Descargas), este espacio está a disposición del sector para dar a conocer al profesional sus novedades en rehabilitación y reforma.

Si bien se encuentra todavía en un momento inicial de inclusión de contenidos, ya va tomando forma e interés como muestran sus visitantes.



+ Noticias

OVIEDO Y LEÓN ACOGERÁN LAS PRÓXIMAS JORNADAS NACIONALES PRÁCTICAS DE ANERR

ANERR continúa celebrando sus Jornadas Prácticas Nacionales, siendo los Colegios Oficiales de Arquitectos de Oviedo y León las próximas citas previstas para el mes de noviembre. El objetivo de las jornadas sigue siendo el mismo: actualizar los conocimientos de todo profesional que proyecte, ejecute o realice el control de obra, así como acercar e impulsar la rehabilitación y la reforma, de la mano de profesionales expertos dando a conocer casos de éxito en rehabilitación eficiente. Siempre una pieza esencial de estas jornadas es la mesa institucional en donde se hace un análisis de la evolución del sector así como de los planes de ayudas y subvenciones.

LA LEY DE CAMBIO CLIMÁTICO, EN FASE DE CONSULTA PÚBLICA

La Ley de Cambio Climático y Transición Energética se encuentra en fase de consulta pública. La normativa pretende ser un instrumento clave para garantizar la consecución de los compromisos de España ante la UE en materia de energía y clima en el marco del Acuerdo de París contra el calentamiento global. ANERR fue invitada al encuentro como uno de los agentes y sectores implicados, y compartió sus experiencias junto a representantes de ámbitos diversos como las administraciones, los grupos políticos, empresas, sector financiero, organizaciones no gubernamentales, sindicatos y científicos.

EXPOBIOMASA 2017 SE CELEBRÓ DEL 26 AL 29 DE SEPTIEMBRE

Expobiomasa 2017 reunió durante cuatro días a todos los profesionales relacionados con el pujante mercado de la biomasa: empresas de maquinaria forestal e industrias de biocombustibles sólidos y pellets, fabricantes, distribuidores e instaladores de sistemas de climatización, en especial soluciones con estufas y calderas, industrias y grandes consumidores de calor, agua caliente y vapor de proceso; además de toda la industria auxiliar, ingenierías, ESEs, grupos de inversión, etc.

ANERR aumenta sus servicios al asociado a través de un convenio de colaboración con Dagara Servicios Informáticos

ANERR y Dagara Servicios Informáticos firmaron el pasado mes de julio en Madrid un acuerdo de colaboración por el que se amplía la oferta de servicios de la asociación.

El acuerdo permitirá a los asociados resolver sin coste dudas sobre la seguridad informática, digitalización de su empresa, así como la renovación de sus ordenadores, por ejemplo, siempre enmarcado en condiciones especiales.

La firma tuvo lugar en las dependencias de la Oficina SiRE, Servicio de Información de Rehabilitación Eficiente, en la calle Zurita 25 de Madrid, concebido como punto de encuentro a pie de calle para resolver dudas en todo lo que concierne al desarrollo de una reforma o rehabilitación.

Más info sobre Dagara

Dagara Servicios Informáticos, que opera en Madrid



desde el año 2008, tiene por objetivo principal ofrecer una atención ágil, cercana e inmejorable a sus clientes.

En Dagara Servicios Informáticos están especializados en ofrecer soluciones a medida y servicio de mantenimiento las 24 horas, y trabajan para optimizar los recursos y prevenir averías, reduciendo la inversión necesaria y evitar pérdidas de tiempo o datos.



Descubre nuestra gama de IMPERMEABILIZANTES para CUBIERTAS

Sistema Blatem Elastem:



ALTA REFLEXIÓN
A LA LUZ SOLAR



REDUCCIÓN DE LA TRANSMISIÓN
DEL CALOR AL INTERIOR
DE LOS EDIFICIOS



AHORRO ENERGÉTICO
Y ECONÓMICO



**En Pinturas
Blatem
ofrecemos al
profesional
formación
especializada.**

Infórmate ahora de nuestros
cursos de aplicación:

comercial@blatem.com

Inscripción gratuita y flexibilidad
horaria.

Pinturas Blatem S.L.

Ctra. Masía del Juez, 36 • 46909 • TORRENT (Valencia, España)

Tel.: (34) 96 155 00 73 • Fax: (34) 96 157 37 20 • E-mail: blatem@blatem.com • www.blatem.com



ANERR amplía sus servicios al socio con la firma de un acuerdo con AGM Abogados

ANERR firmó el pasado mes de julio en Madrid un acuerdo con AGM Abogados por el que se amplía su prestación de servicios al socio.

Fernando Prieto, presidente de ANERR, y Julio Rocafull, socio director de AGM Abogados, fueron los encargados de sellar el acuerdo en las dependencias de la Oficina SIRE (Servicio de Información de Rehabilitación Eficiente) de ANERR.



El acuerdo incluye la oferta de asesoramiento jurídico profesional a los socios de ANERR en condiciones preferentes, así como la estrecha colaboración entre ambas entidades para resolver todas las dudas en materia fiscal y legal, siendo fundamental la colaboración en jornadas formativas organizadas por ANERR en materias de interés jurídico y legal, que sean útiles para las empresas asociadas a ANERR, como puede ser la correcta aplicación del IVA reducido, la inversión del sujeto pasivo en el IVA, etc.

La Fundación Gas Natural Fenosa publica el libro "Re-habilitación exprés para hogares vulnerables: Soluciones de bajo coste"

La concienciación ciudadana en torno a los beneficios de la rehabilitación de sus viviendas es indiscutible. El presente estudio persigue avanzar hacia posibles mejoras en las condiciones de bienestar térmico y en la evaluación del consumo energético en climatización de las viviendas habitadas por familias en situación de pobreza o vulnerabilidad energética, así como proporcionar soluciones de bajo coste, de aplicación rápida y sencilla, que mejoren las condiciones de confort de estas personas. Desde ANERR consideramos esencial este tipo de iniciativas sociales en las que se ayuda al ciudadano a mejorar su vivienda, así como su confort y calidad de vida.



+ Noticias

EL OBSERVATORIO DE LA REHABILITACIÓN INCORPORA UN BUSCADOR PARA FACILITAR LAS CONSULTAS

El Observatorio de la Rehabilitación recoge los indicadores económicos de la actualidad del sector de la rehabilitación y la reforma, identificando las últimas tendencias y claves. El Observatorio ha incorporado recientemente un buscador, que facilita las consultas, clasificando las búsquedas por: año, fuente, temática y sector. Se pueden enviar informes de interés para el sector al e-mail: anerr@anerr.es.

ANERR PARTICIPA EN LA PRESENTACIÓN DE "THE SUMMIT"

ANERR participó en la presentación de ePower&Buildind THE SUMMIT 2017, el I Congreso Europeo sobre Construcción, Habitabilidad, Economía y Liderazgo, que se celebrará los días 22 y 23 de noviembre, en el Auditorio Sur de la Feria de Madrid. Un total de 50 ponentes de primer nivel integran el programa del congreso, llamado a convertirse en el espacio de debate y reflexión de referencia del sector de la construcción y edificación en el sur de Europa.

JORNADA TÉCNICA SOBRE LA BOMBA DE CALOR EN LA AGRUPACIÓN CENTRO DE ATECYR

El pasado 27 de septiembre se celebró la jornada "La Bomba de Calor, Tecnología Eficiente y Renovable", organizada por la Asociación de Fabricantes de Equipos de Climatización (AFEC) conjuntamente con la Agrupación Centro de la Asociación Técnica Española de Climatización y Refrigeración (ATECYR), en cuya sede tuvo lugar la misma.

APROBADO EL NUEVO PLAN DE AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EDIFICIOS PÚBLICOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID

La Comunidad de Madrid ha aprobado su nuevo Plan de Ahorro y Eficiencia energética en edificios públicos, que permitirá emitir 4.000 toneladas de CO₂ y 7 millones de toneladas de óxidos de nitrógeno (NO_x) menos, ahorrando 1,6 millones de euros y 17,5 gigavatios hora de energía al año.

Las empresas de ANERR participantes en el PREI de Rivas ultiman sus trabajos

La finalización de las obras de rehabilitación del PREI de Rivas ya está más próxima, consistente en la reconversión de un local rehabilitado que se utilizará como centro de formación para la capacitación de la rehabilitación energética, iniciativa que desarrollarán sus promotores.

Las empresas de ANERR participantes en el proceso de rehabilitación ultiman sus tareas en la reforma de edificio terciario (nave industrial en polígono), para implementar técnicas de construcción de passivhaus, con el objetivo de obtener la certificación de edificio con consumo de energía casi nulo. Este estándar se complementa con un sistema de control que integrará diferentes técnicas de climatización geotermia y aerotermia, con el fin de que sea un edificio demostrativo y de aprendizaje de las distintas tecnologías existentes hasta la fecha para este fin. Siguiendo las premisas de consumo casi nulo la totalidad del alumbrado será led,

y para que sea totalmente accesible, contará con un ascensor neumático que dará acceso a la planta alta y cubierta.

Los PREI son realidad gracias a la participación de las empresas intervinientes (Socios Patrocinadores de ANERR, Socios Participantes y Empresas Colaboradoras). En el caso del PREI de Rivas, se debe destacar como mención especial a KÖMMERLING como Mecenas del proyecto.

Novedades de septiembre

Entre las novedades que se presentan en el mes de septiembre, se encuentran:

- Montaje de Techo radiante refrescante de ZEHNDER: un estético acabado dando uniformidad del techo.
- Instalación del sistema de ventilación ZEHNDER ComfoAir que ofrece el mayor confort para un ambiente interior óptimo con una elevada eficiencia energética.

• En las salas técnicas podemos ver las bombas de WILO, de alta eficiencia, diseñadas para aplicaciones de calefacción, ventilación, aire acondicionado y refrigeración así como agua potable.

• Un ascensor neumático de tres paradas, para que la totalidad del edificio, incluida la cubierta, sea totalmente accesible a cualquier visitante. No requiere de foso ni de sala máquinas, lo que ha facilitado mucho su instalación.

• El proyecto presenta el máximo aislamiento en carpinterías a través de sus sistemas de carpintería de PVC con KÖMMERLING, aluminio con TECHNAL, producto de sellado con SOUDAL y acristalamiento con SAINT-GOBAIN Glass.

• Iluminación decorativa de techos y paredes interiores GEDETECS y SIMON ELECTRIC.

• Tabiquería móvil primera planta. Ya sin andamios se puede

ver la nueva fachada del PREI de Rivas. Sistema SATE por la cara exterior de la fachada BAUMIT y REINTEC, con líneas decorativas de iluminación.

Si deseas más información consulta la web de ANERR (www.anerr.es) o envíanos un correo a: asesoria@anerr.es

PREI RIVAS

PROYECTO PILOTO DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA INTEGRAL



PROMOTORES DEL PROYECTO:



MECENAS:



SOCIOS PATROCINADORES:



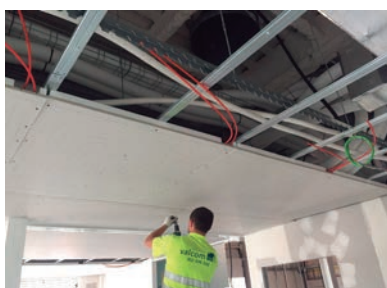
SOCIOS PARTICIPANTES:



EMPRESAS COLABORADORAS:

EBUILDING PLADUR TECLUSOL

ENTIDADES COLABORADORAS:



"El mercado de la rehabilitación y la reforma ha crecido en los últimos dos años"



Onduline es una compañía que apuesta con fuerza por el sector de la rehabilitación. "El parque de viviendas en España es muy antiguo y necesita actualizarse", explica en esta entrevista el Director Comercial y de Marketing de la compañía, Juan Manuel Urizar.

Director Comercial y de Marketing de Onduline España, Juan Manuel Urizar responde en esta entrevista sobre la situación del sector de la construcción en general y de la rehabilitación en particular. También explica los principales valores de la compañía, su historia y sus lanzamientos y productos. "Somos líderes mundiales en la fabricación de placa asfáltica ondulada y el mayor fabricante nacional de panel sándwich de madera para cubiertas", explica Urizar.

Explíquenos brevemente la historia de la compañía y principales hitos en su historia.

La placa asfáltica ondulada para tejados conocida como Onduline fue inventada y lanzada al mercado en 1944. Durante más de 70 años, Onduline ha sido el líder mundial en materiales de cobertura ligera, caracterizándose por una estrategia de crecimiento y desarrollo internacional, basada tanto en la conquista de nuevos mercados y los sucesivos lanzamientos de productos, como en la adquisición de empresas de la industria del tejado. Hoy en día, contamos con 11 plantas de fabricación y operamos en más de 120 países, valiéndonos de una sólida red de subsidiarias para estar más cerca de nuestros clientes.

Las principales etapas de desarrollo fueron las siguientes: Lanzamiento en 1944 de la placa Onduline, nuevo material para techos en Francia. Lanzamiento en 1981 de la placa Onduline Bajo Teja en España. Adquisición en 1992 de Onduclair, especialista en materiales de cobertura plásticos. Puesta en funcionamiento de la nueva planta industrial española en 1999. Lanzamiento en 2006 del nuevo Onduline Bajo Teja en España. Lanzamiento en 2008 de la primera teja asfáltica Onduvilla. Apertura de una nueva línea de Producción de teja Onduvilla en España en 2014. Lanzamiento del nuevo Onduline Bajo Teja DRS en 2015. Lanzamiento de SATE de Cubierta Onduline en 2016.

¿Desde cuándo opera Onduline en España y con qué instalaciones cuenta?

En 1980 se creó Onduline España, a pesar de coincidir con el punto medio de declive de la economía española, superando las mejores expectativas. En junio de 1999 se inauguró la nueva fábrica de tecnología avanzada en Gallarta, Bizkaia, que desde septiembre de 1999 entra en funcionamiento para el suministro del mercado español, portugués, africano y americano con los siguientes parámetros básicos: Superficie de parcela: 33.000 m2, Superficie edificable: 9.000 m2, Superficie oficinas: 600 m2 y Capacidad de producción: 10 M m2/año.

¿Cuáles son las principales áreas de actividad de Onduline?

La actividad principal de Onduline es la fabricación y comercialización de sistemas ligeros para la impermeabilización y aislamiento de cubiertas inclinadas. Somos líderes mundiales en la fabricación de placa asfáltica ondulada y el mayor fabricante nacional de panel sándwich de madera para cubiertas. Por otro lado, contamos con una importante línea de fabricación de productos plásticos (Poliéster y Policarbonato) para la cobertura de cubiertas y fachadas.

El mercado de construcción en España ha entrado en una dinámica de recuperación. ¿Comparten esa visión desde Onduline?

Es evidente que la tendencia actual del mercado de la construcción es positiva, aunque en los dos últimos años gran parte de esta recuperación se ha debido principalmente al repunte que ha tenido la obra nueva. En cambio, en el sector de la rehabilitación que es donde Onduline actúa mayormente, se ha producido un leve estancamiento del ritmo de crecimiento.

¿Cómo observa la situación particular del sec-

"EN ONDULINE CONTAMOS CON UNA FILOSOFÍA BASADA EN LA APUESTA POR LA INNOVACIÓN Y MEJORA DE NUESTRAS SOLUCIONES DE CUBIERTA Y PROCESOS PRODUCTIVOS"

tor de impermeabilización y aislamiento de cubiertas?

El sector de la impermeabilización y el aislamiento está actualmente en una buena situación impulsado principalmente por las mejoras realizadas en el CTE y la evidente necesidad de rehabilitar el antiguo parque de viviendas español. Además, en general, dentro del sector, cada vez más hay una conciencia de la importancia de aislar e impermeabilizar los cerramientos.

También es cierto que se ha dado un cierto impulso a la rehabilitación energética con subvenciones en los últimos tiempos, aunque no se ha ayudado a la impermeabilización en el mismo sentido, lo que condiciona en buena medida el buen comportamiento de los aislamientos.

¿Qué novedades aporta Onduline al sector de materiales de construcción?

En Onduline España centramos nuestros esfuerzos en desarrollar la gama de productos más eficaz contra las humedades y goteras, aportando continuamente mejoras a nuestros sistemas de impermeabilización bajo teja. Por otro lado, en relación con la fabricación de nuestros paneles sándwich de madera, trabajamos por ofrecer soluciones de mayor eficiencia energética y productos lo más sostenibles posibles, adaptándose a las cada vez mayores exigencias del mercado.

¿Qué novedades ha lanzado Onduline en 2017?

En 2017 Onduline ha lanzado al mercado varias no-



"El sector de la impermeabilización y el aislamiento se encuentran actualmente en una buena situación", afirma Juan Manuel Urizar

vedades entre las cuales cabe destacar la ampliación de la gama de aislamientos, espesores y dimensiones de nuestro panel sándwich de madera. Recientemente, hemos lanzado el nuevo sistema SATE de cubierta que facilita la aplicación de sistemas de aislamiento en la rehabilitación energética de cubiertas inclinadas, mejorando notablemente la transmitancia térmica de los sistemas tradicionales a igualdad de grosor del aislamiento. Por otro lado, en los próximos meses lanzaremos al mercado una nueva gama y sistema de placas asfálticas onduladas para la impermeabilización y el acabado de cubiertas que esperamos tenga la buena acogida en el mercado que está cosechando en otros países europeos.

Imaginamos que la innovación en nuevos materiales y productos resultará fundamental para la compañía, ¿no?

Por supuesto. En Onduline contamos con una arraigada filosofía basada en la apuesta por la innovación y mejora tanto de nuestras soluciones de

cubierta como de nuestros procesos productivos. Disponemos de un laboratorio interno de I+D+i que trabaja continuamente para y por la innovación. Por otro lado, un claro ejemplo de ello es el sucesivo lanzamiento de nuevos productos al mercado, así como la obtención de diferentes certificados y distinciones en calidad medioambiental.

Onduline tiene un fuerte compromiso en sostenibilidad ambiental en todo el proceso productivo y de gestión. ¿Cómo se concreta el mismo?

Así es. Nuestra misión continua es implementar acciones sostenibles en todos los niveles de nuestro negocio y entorno, esforzándonos constantemente para ofrecer a nuestros clientes soluciones sostenibles de cobertura a un precio razonable.

Nuestro proceso de fabricación es estrictamente controlado, reputado como extremadamente confiable, y diseñado para un bajo consumo de energía (sólo 4 kwh por m²). Además de no generar residuos peligrosos, nuestras plantas están equipadas con sistemas de tratamiento de alto rendimiento

para efluentes de gas y no emiten ningún residuo líquido en ninguna forma.

Mediante el uso de procesos de reciclaje de alta tecnología, también hemos sido capaces de alcanzar altos niveles de material post-consumo (alrededor del 50%). En total, reciclamos unas 200.000 toneladas de material cada año. Estas iniciativas nos han permitido alcanzar una huella de carbono positiva de 4066 g CO₂/m², que es significativamente mejor que otros proveedores de soluciones para coberturas.

Además, somos la primera empresa que solicitó un EPD para nuestra familia de productos ondulados, teniendo que crear una regla de categoría de producto para techos y revestimientos de pared (PCR) que fue aceptada en julio de 2012 por el ins-



Arriba, rehabilitación de Onduline en el Parador de Toledo. Debajo, obras en las Escuelas Pías de Albacete

"LA ACTIVIDAD DE OBRA PÚBLICA EN EDIFICACIÓN TIENE UN PESO REALMENTE IMPORTANTE Y ES NECESARIO QUE RECIBA UN FUERTE IMPULSO PARA SU CONSOLIDACIÓN"

tituto alemán IBU. Este PCR será la base para todos los EPDs futuros de todos los proveedores.

Onduline es una compañía que mira de un modo especial el sector de la rehabilitación y la reforma. ¿Cómo observa este mercado y qué espera de su evolución en el futuro?

El mercado de la reforma y rehabilitación está creciendo en los últimos dos años, aunque bien es cierto que, al igual que el resto de subsectores, se está comportando de manera desigual si lo analizamos por zonas geográficas, tal y como apuntaba Euroconstruct en uno de sus últimos informes; mientras unas zonas están despegando, otras siguen estancadas o incluso están retrocediendo. Lo mismo ocurre si analizamos el tipo de rehabilitación, pues no están siguiendo las mismas tendencias, por ejemplo, los interiores que los cerramientos, ni las fachadas que las cubiertas.

Por lo tanto, creo que es un crecimiento todavía sin asentar en todos sus ámbitos y, para que se consolide, necesitamos un poco de tiempo para asentar la recuperación económica general pues no debemos olvidar que nos encontramos en plena recuperación de la mayor crisis económica que ha sufrido este país.

Por último, destacar que la inversión en obra pública de edificación está en niveles todavía muy bajos e incluso retrocediendo con respecto a años anteriores. Esta actividad tiene un peso realmente importante y es necesario que reciba un fuerte impulso para que el sector se consolide definitivamente.

SON SISTEMAS DE AISLAMIENTO, TÉRMICO EXTERIOR, CONSISTENTES EN UN PANEL AISLANTE

Sistemas Traditerm

El consumo energético en el sector de la edificación supone aproximadamente una tercera parte del consumo mundial de energía. Por ello, se han ido aprobando normativas tendentes a reducirlo tales como la Directiva 2010/31/CE, relativa a la Eficiencia Energética en edificios.

Estas directivas del CTE, cada vez más exigentes, generan la necesidad de plantear soluciones para reducir los valores de transmitancias térmicas de la envolvente de los edificios. Bajo este marco, Grupo Puma, comprometido con la sociedad y el medio ambiente, desarrolla los Sistemas Traditerm (SATE/ETICS), soluciones constructivas de aislamiento térmico de fachadas, que reducen el consumo energético, ayudando así a cumplir con las exigencias del Código Técnico de la Edificación.

Los Sistemas Traditerm son sistemas de aislamiento, térmico exterior, consistentes en un panel aislante (EPS, EPS-G, lana de roca, corcho), material que se adhieren al soporte mediante un mortero adhesivo (Traditerm / Traditerm Proyectable) y fijación mecánica (tacos de anclaje). El aislante se protege con un revestimiento continuo de mortero (Traditerm / Traditerm Proyectable), dividido en dos capas armadas con una malla de fibra de vidrio (Malla Traditerm), que minimiza el riesgo de fisuras y aporta resistencias mecánicas al revestimiento.

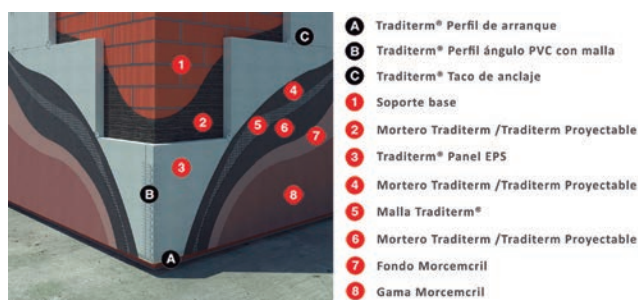
Grupo Puma dispone de diferentes variantes del Sistema Traditerm (SATE/ETICS), dependiendo del tipo de aislante térmico usado o la flexibilidad del mortero que recubre estos últimos. Esto hace que este sistema pueda adaptarse a las exigencias de la propiedad y la de cada proyecto en concreto.

Sistema Traditerm EPS

Sistema de aislamiento térmico exterior basado en

el poder aislante del poliestireno expandido estabilizado.

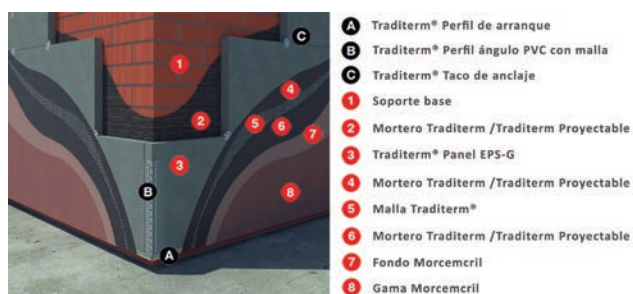
Se trata del sistema más utilizado -Solución clásica-.



Sistema Traditerm EPS-G

Sistema de aislamiento térmico exterior basado en el poder aislante del poliestireno expandido con grafito estabilizado.

Optimización de la solución anterior.



Sistema Traditerm MINERAL

Sistema de aislamiento térmico exterior basado en el poder aislante de la lana de roca.

Además de portar aislamiento térmico, contribuye al aislamiento acústico de la fachada.



Sistema Traditerm NATURE

Sistema de aislamiento térmico exterior basado en el poder aislante del corcho natural.

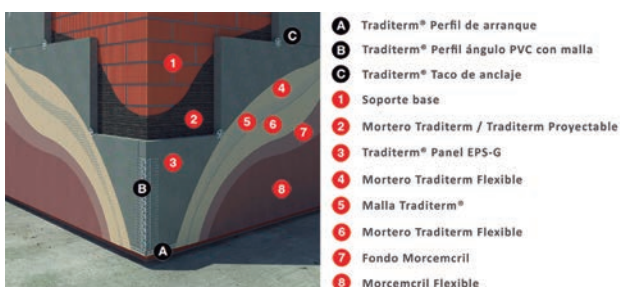
Este sistema da respuesta a la construcción sostenible -Bioconstrucción-.

Aporta aislamiento térmico y acústico a la fachada.



Sistema Traditerm FLEXIBLE

Sistema de aislamiento térmico exterior basado en el poder aislante del poliestireno expandido / Poliestireno expandido con grafito, cuya principal característica es su máxima durabilidad y flexibilidad.



Como acabados del sistema, Grupo Puma dispone de un abanico amplio de posibilidades destacando sus morteros acrílicos (Gama Morcemcrl: Estándar, Siloxano, Flexible, Silicato, Silicona y Mosaico) y el acabado cerámico.

Los sistemas Traditerm (SATE/ETICS), además de ser un excelente sistema de aislamiento, actúan como un escudo protector de la envolvente del edificio, protegiendo al soporte base de los cambios de temperatura que se puedan dar y que son los causantes de la expansión térmica de los materiales que componen el cerramiento tradiciéndose en tensiones que se manifiestan en forma de fisuras.

Los sistemas Traditerm (SATE/ETICS) pueden ser utilizados tanto en rehabilitación de fachadas como en obra nueva.

- Ejemplo instalación del sistema Traditerm en obra de rehabilitación:

Rehabilitación de edificio de viviendas en Jaén mediante el sistema Traditerm EPS.



- Ejemplo instalación del sistema Traditerm en obra nueva:

Instalación del sistema Traditerm EPS acabado Morcemcrl Flexible en Sant Cugat del Vallés.



La obra ejecutada en una vivienda de 80 m2 fusiona modernidad y estilo vintage

Reforma integral de una vivienda en la calle Pradillo de Madrid



CARLOS DOS REIS MARQUES, CREONSA

Una reforma integral en Madrid Norte, realizada en una vivienda de 80 m2, fusionando estilos con elegancia para lograr un equilibrio entre lo retro y lo vintage, frente a lo moderno y el diseño, en la que se han integrado espacios con continuidad visual, renovando la distribución de las estancias para fortalecer la convivencia y la interacción de la vivienda.

La reforma de vivienda que hoy os presentamos es uno de nuestros últimos trabajos realizados en Madrid Norte, situada en la Calle Pradillo. La vivienda se demolió completamente, ya que se encontraba en su estado original del año 1965.

La reforma de esta vivienda ha consistido en una redistribución de sus espacios para hacerlos más amplios consiguiendo una continuidad visual, ya

que la distribución original estaba dotada de espacios reducidos, modificando sus estancias para conseguir una mejor interacción y convivencia acorde con las necesidades de su propietaria.

Una vez decidido junto a nuestro interiorista el objetivo de la reforma, se procede a la realización de todas las nuevas instalaciones para conseguir una mayor eficiencia energética.

El sistema eléctrico se soluciona mediante una



La reforma ejecutada por la empresa Creonsa se ha dividido en dos espacios en los que la vivienda se podría definir, conectados por un pasillo de 9m2, situando en un espacio más diáfano, un salón-comedor con una cocina de diseño al estilo americano, mezclando lo retro con lo moderno

instalación convencional, incluyéndose nuevos puntos de luz según la nueva distribución de la vivienda; en algunas estancias se han colocado LEDs, beneficiando así el ahorro energético.

La reforma se ha dividido en dos espacios en los que la vivienda se podría definir, conectados por un pasillo de 9m2, situando en un espacio más diáfano, un salón-comedor con una cocina de diseño al estilo americano, mezclando lo retro con lo moderno, incluyendo un mobiliario de madera de roble tratada a la tiza, con toques chocolate de la encimera y una campana sobre la zona de fuegos de acero inoxidable.

Aire retro

Este aire retro viene marcado también por un pilar metálico y otro revestido en madera, que permite la división visual con el salón-comedor y un acabado en ladrillo visto en algunas de las paredes de la estancia.

La otra parte de la vivienda se ha enfocado a un espacio más privativo, incluyendo aquí un aseo, un baño, un dormitorio y un dormitorio principal donde se ha trabajado con la madera para crear un amplio

vestidor a medida, además de los revestimientos y organizadores del resto de espacios de almacenaje. Las puertas y rodapiés se han realizado todos en lacado satinado en blanco.

Nuevos acabados

Los distintos espacios se han renovado mediante el uso de nuevos acabados donde la cuidada y elegante combinación de materiales nobles, suelos y mobiliario de madera con los objetos de decoración restaurados, librería y estanterías, así como cuidadosos detalles de diseño, dan ese aire vintage y moderno que buscaba la propietaria desde el inicio.

TIPOLOGÍA DE LA OBRA

Tipo de obra: Reforma integral

Situación del inmueble: Madrid

Superficie: 80 m2

Duración de la obra: 3 meses

Fecha: Marzo 2017

Empresa asociada a ANERR: Creonsa

SE TRATA DE PRODUCTOS Y SOLUCIONES QUE RESULTAN IDEALES PARA EL SECTOR REFORMAS

SFA ofrece una solución fiable para cada necesidad de evacuación sanitaria en el pequeño comercio

Las soluciones de SFA están presentes no solo en comercios y viviendas, sino en instalaciones sanitarias profesionales sujetas a estrictas reglamentaciones.

Cuando SFA lanzó en 1958 el triturador sanitario 'Sanibroyeur' consiguió un rotundo éxito en Francia y revolucionó el mercado de equipamientos sanitarios de ese país. A partir de aquel momento, fue posible desvincular de manera económica las instalaciones sanitarias o de cocinas de la ubicación física de los desagües, tanto en altura como en distancia. Hoy, inodoros o cuartos de baño completos, cocinas y lavaderos pueden situarse en cualquier lugar de una edificación, a un coste reducido y con el mínimo gasto en albañilería, basta con aplicar el sistema de triturado o evacuación de SFA más adecuado a cada caso.



Sanicompact Elite (Sanitrit)

Gracias a su experiencia y tecnología, SFA lidera el mercado europeo de trituradores y bombas de evacuación sanitaria y puede proponer soluciones para casi cualquier necesidad, allá donde la instalación de un desagüe tradicional por gravedad es imposible, demasiado costosa o simplemente inadecuada.

Su gama de productos cubre plenamente la práctica totalidad de aplicaciones de triturado y evacuación de aguas negras y grises, tanto las producidas individualmente como las provenientes de edificios completos, viviendas unifamiliares o colectividades de cualquier tipo: edificios, restaurantes, industrias, escuelas, oficinas, hoteles, locales comerciales o de conveniencia, etc.

Máximo aprovechamiento del espacio

Este último caso y en general el del comercio de proximidad, es paradigmático de una de las especialidades de SFA: la evacuación de pequeños caudales que requieren una gran fiabilidad de funcionamiento, así como facilidad y flexibilidad de instalación, además de economía de recursos. Aunque las dimensiones de estos locales suele ser muy variable, la práctica totalidad comparte una misma necesidad de aprovechar al máximo cada metro cuadrado, cumpliendo siempre las estrictas reglas del marketing en cuanto a distribución de espacios, lineales, neveras y servicios que se ofertan.

Por ejemplo, situar en el lugar adecuado una máquina de vending de café puede convertirse en un difícil problema si no hay prevista una instalación de desagüe adecuada. Un cubo para recoger las aguas residuales que genera es una mala solución, no solo por el riesgo de desbordamiento, sino también por los malos olores. SFA ha instalado en toda Europa cientos

de bombas SANISPEED para este tipo de aplicaciones.

Se trata de una bomba de evacuación de aguas grises idónea para instalar complementos como una máquina de vending en un local comercial, donde no se pueden evacuar las aguas por gravedad. Además, tiene capacidad suficiente para evacuar las aguas residuales procedentes de un fregadero, lavavajillas o lavadora. SANISPEED es totalmente automática, ofrece un rendimiento de hasta 100 litros/minuto y puede elevar las aguas hasta siete metros de altura o a 70 metros de distancia. Dispone también de un sistema de enfriamiento reforzado, lo que le permite resistir aguas a una temperatura de hasta 75°C. Cuenta con cuatro entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 28 o 32 mm de diámetro.

Cuando la higiene es lo más importante

Las soluciones de SFA están presentes no solo en comercios y viviendas, sino en instalaciones sanitarias profesionales que deben cumplir una estricta reglamentación en cuanto a asepsia e higiene, como por ejemplo, clínicas, hospitales, ambulatorios y consultas médicas privadas. Este último caso resulta de interés para ilustrar por qué una pequeña y eficiente bomba de evacuación de aguas grises, la SANISHOWER, ha sido la solución elegida para crear una consulta dental en un local pensado originalmente para oficinas, aprovechando el falso techo para instalar una línea de desagüe.

El problema planteado era recoger con la máxima rapidez las aguas grises provenientes de las piletas de enjuague de varios sillones de intervención que utilizan los dentistas en sus operaciones. La dirección de obra tuvo en cuenta las reducidas dimensiones de la SANISHOWER, sus entradas de aguas grises de 32 y 40 mm y la potencia de un motor capaz de impulsar hasta 70 litros/minuto de agua a cuatro metros de altura y a 40 de distancia en horizontal.

Esta gama de bombas para aguas grises de SFA se

completa con el nuevo modelo SANISHOWER Flat, también con unas dimensiones reducidas de apenas 15 cm de altura, una entrada única de aguas grises de 32 mm situada casi a ras de suelo y un motor capaz de impulsar las aguas a tres metros de altura y a 20 de distancia en horizontal. Además, por su nivel de arranque más bajo -que facilita una puesta en mar-

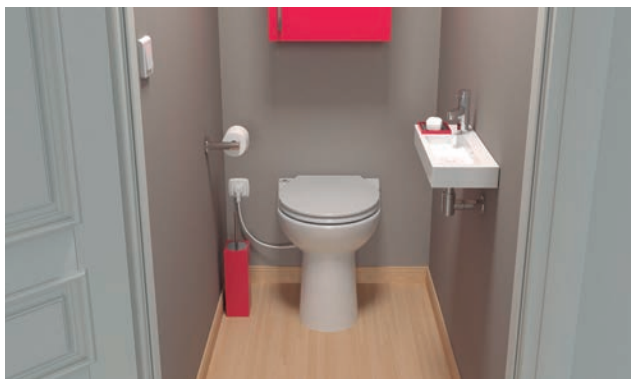


Sanispeed en cocina industrial

cha y evacuación más rápida- este modelo permite incorporar un sifón extraplano estándar de 90 mm de diámetro, comercializado en el mismo paquete junto a la bomba de evacuación, lo que abre las puertas a la instalación de platos de ducha extraplano, y hace que sea de especial interés tanto para instaladores como decoradores e interioristas.

Soluciones todo en uno

A veces, lo que se requiere es una solución completa, que reduzca al mínimo la complejidad de la instalación pero maximizando la funcionalidad y armonizando con los más diversos estilos decorativos. Dentro del amplio historial de instalaciones de SFA por todo el continente europeo, destacan dos casos representativos de cómo las cerámicas con triturador SANICOMPACT han solucionado problemáticas tan dispares como las que se daban en un salón de belleza y en una autocaravana.

**Sanicompact C43 (Sanitrit)**

El salón de belleza requería instalar un WC específico para sus clientas, pero la única ubicación posible se encontraba a demasiada distancia del desagüe principal. Por otro lado, en la autocaravana era necesario triturar los residuos para su almacenamiento en un tanque situado en un compartimiento en los bajos del vehículo. En ambos casos, la caída que era posible dar a la tubería de desagüe convencional por gravedad era insuficiente para asegurar una correcta evacuación, por lo que se optó por instalar una cerámica SANICOMPACT con triturador y bomba de evacuación integrados.

La última generación de la gama de cerámicas SANICOMPACT se compone de tres modelos de suelo ECO + (C4, C43 y Elite) y otros dos suspendidos ECO + (Star y Comfort). Todos ellos incluyen motorizaciones renovadas que permiten evacuar las aguas residuales hasta tres metros de altura y a 30 metros de distancia en horizontal con una inclinación de caída de un 1%. En conjunto, la gama SANICOMPACT suma una extraordinaria facilidad de instalación y mantenimiento con un consumo muy reducido de agua, gracias a la incorporación de un sistema de doble descarga. Así, el usuario puede seleccionar entre 1,8 y 3 litros en función de las necesidades en cada momento.

Su diseño está basado en líneas suaves y fieles a un concepto minimalista muy adaptable a la decoración más actual. Los modelos de suelo SANICOMPACT

**Bomba de evacuación Sanishower Flat****Clínica dental**

Elite, C4 y C43 (este último, el más pequeño de la gama con solo 43 cm de profundidad) integran en su interior un triturador-bombeador para evacuar las aguas del propio inodoro y las grises de un lavabo o lavamanos. Asimismo, los modelos suspendidos Star y Comfort toman el agua directamente de la red, por lo que no requieren cisterna, llevan sistema de doble descarga de 1,8 y 3 litros y se entregan con un bastidor ajustable en altura.

En resumen, los casos comentados hasta aquí son solo una pequeña muestra de lo que la tecnología y la vocación innovadora de SFA son capaces de ofrecer. A esto hay que añadir un sistema de producción industrial de última generación, que le permite responder a los requerimientos de sus clientes en tiempo récord. Además, un servicio técnico cercano y un estilo proactivo de atención al cliente, hacen de SFA una alternativa eficaz, fiable y económica que millones de usuarios ya experimentan a diario en todo el mundo.

Nueva
tecnología
DRS*

Onduline®
BAJO TEJA

* DOBLE RESINA
SOLAPE DE SEGURIDAD



Línea directa Dpto. TÉCNICO
946 361 865
tecnico-onduline@onduline.es
www.onduline.es

REHABILITACIÓN EN LA IGLESIA DEL SEMINARIO MAYOR DE COMILLAS EN CANTABRIA

Consolidación del Terreno bajo Cimentación mediante el método Uretek Deep Injections con Inyecciones de Resina Expansiva Uretek Geoplus

Descripción de la intervención de consolidación de cimentación, denominada Fase 1, con resinas expansivas, realizada bajo los contrafuertes y muros perimetrales de fachada oeste, de la Iglesia del Seminario Mayor de Comillas (Cantabria).

IVÁN ARRIETA CARRIL, DIRECTOR TÉCNICO, URETEK SOLUCIONES INNOVADORAS

INTRODUCCIÓN

El objetivo de la presente comunicación es la descripción de la intervención de consolidación del suelo de cimentación con resinas expansivas realizada en la Iglesia del Seminario Mayor de Comillas, situada en esta localidad de Cantabria.

Historia

El antiguo Seminario de Comillas se comenzó a construir en 1881 con el patronazgo del indiano Antonio López del Piélago y López de la Madrid (1817-1883),

I Marqués de Comillas. A su muerte, en 1883, fue su hijo Claudio López Bru quien continuó financiando la obra hasta conseguir que el edificio fuera una realidad en 1890.

El proyecto fue elaborado por el arquitecto catalán Joan Martorell i Montells (1833-1906), contando con el asesoramiento del padre Alcolado, ingeniero jesuita,

y del padre Gómez Carral, miembro de la orden de la Compañía. Así, el plano general del edificio sigue directrices jesuíticas muy tradicionales, con el establecimiento de dos patios separados por la iglesia, el patio de la comunidad y el patio de las aulas.

La ubicación del grandioso conjunto no fue casual, ya que el propio marqués quiso situarlo enfrente de su palacio de Sobrellano. A pie de obra estuvo el maestro Cristóbal Cascante y Colom. Por consejo del propio Martorell, en 1889 la obra fue confiada al arquitecto Lluís Domènech i Montaner, a quien se debe el embellecimiento ornamental del edificio. Participaron otros artistas catalanes, como el pintor Eduard Llorens Masdeu o el taller de fundición Masriera & Campins (Puertas de bronce de las Virtudes).

Las fachadas del edificio combinan mampostería y ladrillo e incorporan azulejos cerámicos de tradición medieval y renacentista. El pórtico del seminario resulta ser la puerta de entrada a un mundo completamente diverso al exterior. El suelo decorado, arcos y columnas estilizadas, o el artesonado de la escalera que recoge un complejo entramado de cornisas, columnas, pinjantes y florones, todo ello transfigura el espacio interior. En este vestíbulo se puede admirar



Figura 1. Vista Aérea Seminario de Comillas

de cerca la articulación de espacios mediante el sistema columnario, la luminosidad y el cromatismo.

La gran sala situada encima del vestíbulo presenta, sobre una galería abalaustrada de madera, un gran friso pintado por Llorens en el que se contraponen Antiguo y Nuevo Testamento.

En la portalada del Seminario se hallan las armas de la Santa Sede y el monograma de la Compañía de Jesús, con dos pajes como tenantes que incluye la fecha "1890" en referencia a León XIII, propietario del edificio en ese año, y la de "1892", fecha de inauguración de los estudios en el Seminario (Fuente: Fundación Comillas).

Dentro de las actuaciones definidas en el Proyecto de Ejecución de REHABILITACIÓN DE LA ESTRUCTURA Y CUBIERTA DE LA IGLESIA DEL SEMINARIO MAYOR DE COMILLAS-CANTABRIA, se ha realizado la inyección mediante resinas de baja expansividad en los pozos de gravas cementadas, que llevan las cargas al estrato "firme" de roca, bajo contrafuertes zona central y bajo muros perimetrales en la fachada oeste, con objeto de garantizar la consolidación de la cementación de los mismos, frente a un posible futuro lavado o pérdida de cohesión de la cementación original.

2. ANTECEDENTES

A partir del análisis de la información recibida, Uretek diseña y calcula la solución de consolidación:

- Geotécnico 2006 elaborado por TRIAX
- Informe estructural elaborado por MC2
- Sondeos en la cimentación, SONINGEO
- Informe sobre la cimentación, CONTESA

A partir de esta investigación se plantea la mejora de los "pozos de cimentación" existentes, formados por gravas poco o nada cementadas, con presencia de huecos en el cemento, que llevan las cargas al estrato "firme" de roca y que pueden comprometer la estabilidad de la estructura.

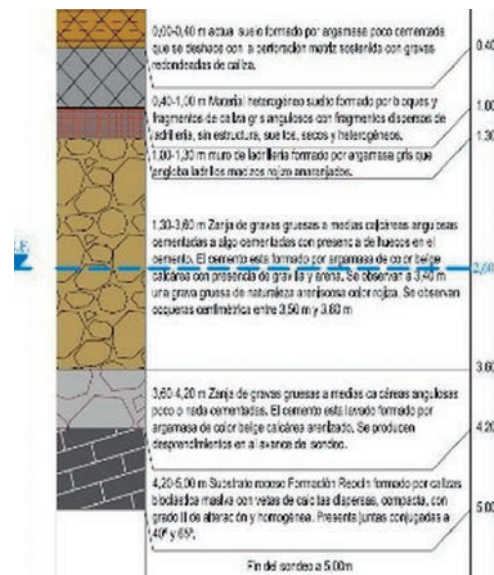


Figura 2. Columna estratigráfica sondeo

2.1 Parámetros de Proyecto de Mejora

Se ha diseñado la intervención llevada a cabo en función de los datos aportados por la Investigación Geológico-Geotécnica mencionada.

TIPO - 1	A
TIPO - 2	B, C, D, E, F, F', E', D', C', B'.
TIPO - 3	G, H, H', G'.

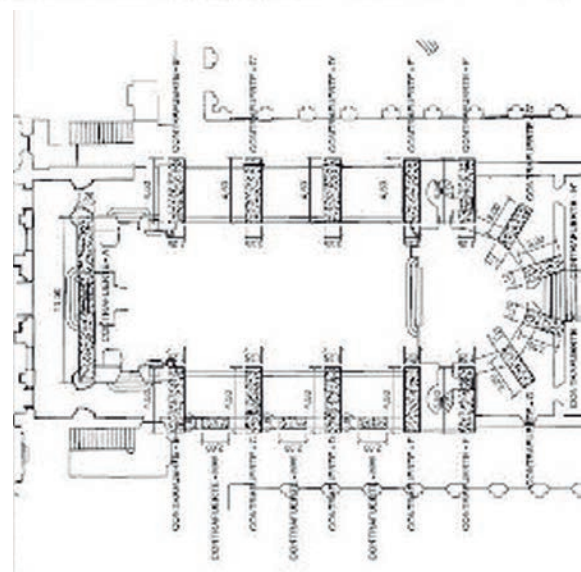


Figura 3. Planta de intervención Proyecto

En base al informe de SONINGEO, se trata de 15 contrafuertes agrupados en tres tipologías:

3. DESCRIPCIÓN INTERVENCIÓN DE CONSOLIDACIÓN

La técnica principal a utilizar en este caso se corresponde a "Uretek Deep Injection" propiedad de URETEK.

La técnica consiste en la inyección de una resina expansiva en el suelo de cimentación para rellenar huecos y mejorar su resistencia. Al principio, la resina penetra en el suelo por impregnación, a continuación, viene la segunda etapa donde se compacta el suelo de cimentación.

En esta Fase 1, se ha realizado la inyección de resinas con presión de expansión controlada en el suelo de cimentación compuesto por gravas, originalmente cementadas, a través de unos tubos de inyección. Esta técnica requiere de una pre-perforación para pasar los tubos de inyección.

La ejecución de los agujeros de inyección se ha realizado mediante taladros manuales eléctricos de rotopercusión con una energía de impacto que corresponde a máx. 12-14 Julios y una frecuencia de 1.200-2.800 golpes/minuto. Este sistema de perforación, ampliamente testado en edificios de elevado valor, no transmite vibraciones considerables a las estructuras, como así se ha evidenciado.

Las perforaciones, de un diámetro de 26 mm, ejecutadas a través de las cimentaciones, se intercalan a distancias regulares de entre 0,80-0,90 m, en función del tipo de contrafuerte. De esta manera ha sido posible alcanzar el terreno a tratar y localizar con precisión el efecto de las inyecciones.

La colocación de los tubos de inyección se produjo después de la perforación.

El esquema de inyección será alterno, siendo el número total de niveles variable en función del espesor de gravas a tratar bajo cada contrafuerte.

La fase de inyección se ha llevado a cabo mediante el uso de una pistola que, acoplándose a la boca del tubo de inyección, inyectó en el conducto enterrado

la resina de baja presión de expansión, previamente mezclada en una cámara especial de pre-mezcla dentro de la misma.

El empleo de instrumentos de nivelación láser (precisión 0,1 mm) ha permitido monitorizar constantemente la estructura, detectando micro-desplazamientos verticales durante la inyección.

La resina inyectada se expande por causa de la reacción química, generando presión en todas las direcciones, provocando así el sellado de huecos y la compactación del suelo circundante (la importancia de la presión de hinchamiento del material se evidencia por el gráfico mostrado en la Figura 4).

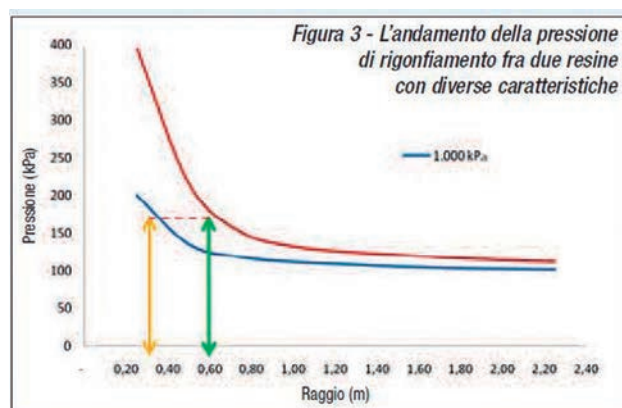


Figura 4. Presión de expansión de dos resinas de características diferentes

Como ya se ha mencionado, existirá un seguimiento continuo en tiempo real de la zona afectada por el tratamiento, utilizando nivel láser durante el transcurso de la inyección. La detección del inicio de un levantamiento de la estructura confirma que la compactación del suelo en el entorno del punto de inyección ha alcanzado los niveles esperados.

Esta condición constituye el principio de la eficacia del tratamiento.

La interrupción de la inyección de resina ha sido determinada mediante la citada monitorización, evitando movimientos no deseados de la estructura bajo la cual se produjo la inyección.

Las operaciones de inyección han sido aplicadas normalmente en primer lugar inyectando el material en los niveles más superficiales, y posteriormente, en los niveles más profundos.

El interese de las inyecciones equivale, normalmente, a alrededor de 1,0/1,5 m, y el centro de la inyección está situado en el interior de la proyección horizontal del elemento estructural rígido.

Estas inyecciones han sido controladas en tiempo real mediante rayo láser hasta el indicio de levantamiento (décima de milímetro) de la estructura, lo que garantiza que el suelo ha recuperado una resistencia y que han sido rellenados o sellados todos sus huecos.



Figura 5. Perforación

Como ya se ha mencionado, ha existido un seguimiento continuo en tiempo real de la zona afectada por el tratamiento, utilizando nivel láser durante el transcurso de la inyección. La detección del inicio de un levantamiento de la estructura confirma que la compactación del suelo en el entorno del punto de inyección ha alcanzado los niveles esperados.

Esta condición constituye el principio de la eficacia del tratamiento.

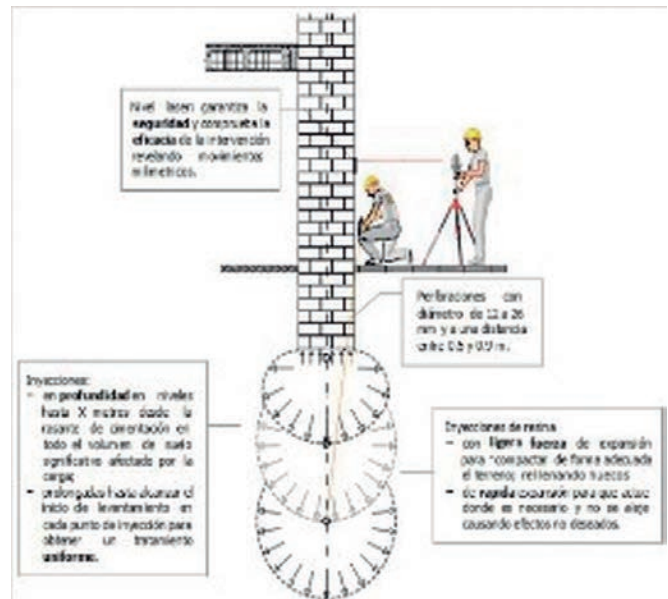


Figura 6. Esquema ejecución de intervención

Una serie de inyecciones se concentran directamente debajo de la cimentación a fin de llenar los vacíos. Así, con la presión de hinchamiento de la resina, se ha mejorado la calidad geotécnica del suelo de cimentación y su resistencia.

A diferencia de los métodos convencionales, la impregnación no se produce sólo por gravedad. El rápido curado o polimerización de la resina puede reducir en gran medida el riesgo de pérdida de producto. Para reducir al mínimo el riesgo de contaminación, esta resina tiene la distinción de tener una alta densidad, pero baja expansión de su energía.

Entre 20 y 60 segundos, la resina llega a su expansión, y su volumen puede aumentar hasta 2,5 veces. En el espacio de 24 horas, se adquieren las propiedades mecánicas finales uniformemente:

La expansión del material, resultado de una reacción química, permite que la mezcla alcance la cavidad comunicada o cerca del punto de inyección, eliminando las discontinuidades debidas a los defectos de construcción o al envejecimiento, que pueden originar debilidades estructurales peligrosas.

La solución de inyección realizada se ejecutó en una única fase.

La resina inyectada no pierde volumen en el tiempo, independientemente de las condiciones de contorno; se han llenado los vacíos y se han unido los componentes de estructura. No está sujeto a la lixiviación y es impermeable; y tiene propiedades mecánicas comparables a los morteros normales.

A continuación, se describe la intervención de consolidación ejecutada en el suelo de cimentación de los distintos contrafuertes de la Iglesia del Seminario Mayor de Comillas:

Las perforaciones han sido ejecutadas de forma inclinada con el fin de llegar el núcleo de la capa de gravas cementadas a tratar.

CONTRAFUERTE	PERFORACIONES	PROFUNDIDAD (m)	VOLUMEN (m³)	NIVELES	CONSUMO (kg)
A	10	3,2	44,16	2	610
B	5		7,91	2	71
MW1	5		2,08	2	19
C	5		7,91	2	78
MW2	5	1,5	2,08	2	24
D	5		7,91	2	75
MW3	5		2,08	2	21
E	5		7,91	2	71
F	5		7,91	2	60
G				2	53
H	4	0,8	2,64	2	47
H'				2	35
G'				2	39
F'					41
E'	5	0,5	2,81	1	32
D'					37
C'					30
B'					33
TOTAL	80		111,58		1376

Tabla 1. Resumen Inyecciones

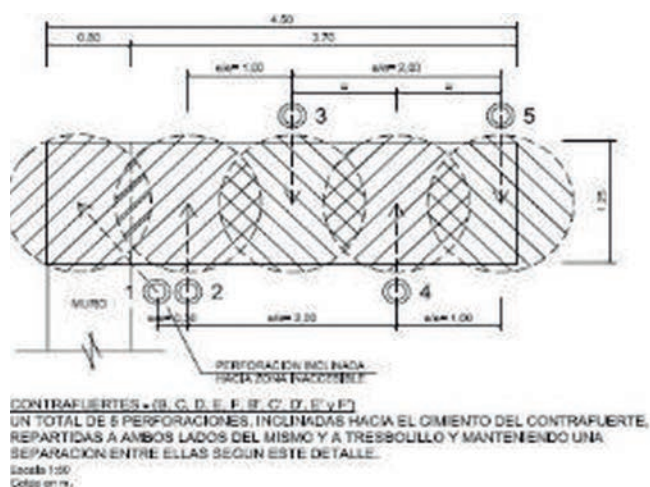


Figura 7. Detalle perforaciones contrafuertes

4. CONCLUSIONES

La intervención de consolidación del suelo de cimentación con resina expansiva de la Iglesia del Seminario Mayor de Comillas (Cantabria) fue realizada entre las fechas 01/12/14-06/12/14.

La intervención ha sido realizada con el fin de rellenar los huecos presentes en el suelo de cimentación, consiguiendo estabilizar la estructura.



Figura 8. Perforación



Figura 9 y 10. Tubos de inyección contrafuertes



Figura 11 y 12. Inyección y Control Láser

La intervención de consolidación se ha efectuado bajo 15 contrafuertes más 3 uniones entre contrafuertes.

El plano de apoyo de la cimentación se encuentra a una profundidad aproximada de 1,00 m desde la superficie de trabajo.

Una vez detectado el indicio de levantamiento (décima de milímetro), se detiene la intervención con la seguridad de haber rellenado la totalidad de huecos existentes, así como de haber reforzado dicho suelo de cimentación.

AGRADECIMIENTOS

Uretex S.r.l., Sacyr Construcción, Universidad de Cantabria.

BIBLIOGRAFÍA

[1] Dei Svaldi A., Favaretti M., Pasquetto A., Vinco

G. (2005) "Analytical modelling of the soil improvement by injections of high expansion pressure resin". Ground Improvement Techniques, Coimbra, Portugal.

[2] Ghionna V. (1981) "Colonne di ghiaia" XIV edizione delle CGT. Atti del politecnico di Torino.

[3] Maiorano R.M.S. e Aversa S. (2004) "Modellazione numerica degli effetti prodotti da iniezioni espandenti al di sotto delle fondazioni di edifici in muratura". XXII Convegno Nazionale di Geotecnica-

Palermo 2004, Associazione Geotecnica Italiana.

[4] Mandolini, A. Russo, G. & Viggiani, C. (2005) "Pile foundations: experimental investigations, analysis and design. State of-the-Art Report", Proceedings of the XVI ICSMGE, vol. 1, Osaka, Japan: 177-213, Balkema, Rotterdam, The Netherlands.

[5] Mansueto F., Gabassi M., Pasquetto A., Vinco G. (2009) "Modellazione numerica di un intervento di consolidamento del terreno di fondazione di un palazzo storico sito in rue Joseph de Maistre sulla collina di Montmartre in Parigi realizzato con iniezioni di resina poliuretanica ad alta pressione di espansione" Comunicazione personale.

[6] Yu H.S., Houlsby G.T., 1991. "Finite cavity expansion in dilatant soils: loading analysis". Geotechnique, 41 (2) , 173-183.

ENTRE ELLAS, LA MEJORA EN LA EFICIENCIA ENERGÉTICA Y LA ACCESIBILIDAD EN VIVIENDAS

Principales modificaciones del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021 que afectan al sector de la Reforma-Rehabilitación

Este Artículo aborda las principales modificaciones del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021 y sus implicaciones en materia de rehabilitación y eficiencia energética.



SARA SALA ALCAIDE, SOCIA DEPARTAMENTO FISCAL AGM ABOGADOS, ASESORÍA JURÍDICA ANERR

¿Cuáles son las principales modificaciones del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021 que afectan al sector de la Reforma-Rehabilitación?

Aunque en julio se inició su tramitación parlamentaria, el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021 no está todavía aprobado. En la web de Fomento hay publicado un Borrador, que prevé aprobarse y entrar en vigor en enero de 2018.

<https://www.fomento.gob.es/NR/rdonlyres/B076515B-257A-439E-9163-7694C15B9F5D/142888/BorradorRealDecreto1.pdf>

A falta de la redacción definitiva, estas serían las modificaciones más relevantes en materia de rehabilitación y eficiencia energética:

1.- MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA Y SOSTENIBILIDAD EN VIVIENDAS

- Por primera vez se incluyen las viviendas unifamiliares.
- Para viviendas finalizadas antes de 1996 (antes era 1981 y sólo se admitían viviendas posteriores

si no se cubría el importe total destinado al Plan).

- Son actuaciones subvencionables: la mejora de la envolvente térmica; la instalación de sistemas de calefacción, refrigeración, agua caliente sanitaria y ventilación; la instalación de equipos de generación o que permitan la utilización de energías renovables como solar, biomasa, geotermia; las que mejoren el cumplimiento de los parámetros establecidos en el Código Técnico de la Edificación de protección contra el ruido y salubridad.

- Además, para edificios de viviendas son subvencionables la mejora de la eficiencia energética de las instalaciones comunes de ascensores e iluminación del edificio o de la parcela; la mejora de las instalaciones de suministro de agua que favorezcan el ahorro o su reutilización; la mejora de instalaciones para la recogida de residuos domésticos; mejora de espacios comunes para mejorar la permeabilidad del suelo, jardinería de bajo consumo hídrico u optimización de los sistemas de riego.

- Cuantía de la ayuda:

- por vivienda unifamiliar; el 40% de la inversión con un máximo de 12.000 euros y

- por edificio; el 40% de la inversión con un máximo de 8.000 euros por cada vivienda y 80 euros por m2 de superficie construida de local comercial.

- Plazo de ejecución: 12 meses para viviendas unifamiliares y 16 meses para edificaciones colectivas (18 meses si afecta a más de 40 viviendas) desde la concesión de la licencia municipal. Las obras deben comenzar en los 6 meses siguientes a la concesión de la subvención.

2.- CONSERVACIÓN Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN VIVIENDAS

- Los requisitos son similares a los del plan anterior, incluidas las viviendas unifamiliares.

- Son actuaciones subvencionables:

- 1) Obras para subsanar deficiencias de la cimentación, estructura, instalaciones, cubiertas, fachadas, azoteas, medianerías y las de adecuación de la vivienda a las condiciones mínimas de habitabilidad, seguridad e higiene.

- 2) La instalación de ascensores o rampas, así como su adaptación; apoyos que permitan el acceso a personas con discapacidad; video-porteros, etc.

- Cuantía de la ayuda:

- el 40% de la inversión con un máximo de 2.000 euros por vivienda (punto 1) y 6.000 euros por vivienda (punto 2).

- Plazo de ejecución: 12 meses, desde la concesión de la licencia. Las obras deben comenzar en los 6 meses siguientes a la concesión de la subvención.

Las ayudas de estos dos programas son compatibles entre sí, siempre que se trate de actuaciones diferenciadas, si sólo hay una actuación debe optarse solo por una de las ayudas. En el primer caso, el importe máximo se mantiene, pero se establece el límite del 60% del valor de la inversión como caso general y del 75% cuando residan en las viviendas mayores de 65 años o personas con discapacidad.



ANERR Y AGM ABOGADOS RESPONDEN A SUS CONSULTAS

Empresa:

Nombre:

Dirección:

Asunto a tratar:

E-mail:

Teléfono:



ASÓCIATE

ANERR proporciona este servicio jurídico. Envíe sus consultas a anerr@anerr.es

"Ibesol vive en la actualidad un momento ilusionante"

Javier Gil es el Director de Ibesol y el máximo "responsable" de que la firma sea una de las empresas punteras en energías renovables para el hogar.

¿Qué le llevó a poner en marcha una empresa de estas características? ¿Cree en las renovables como algo más que un negocio rentable?

Pese a que una empresa busca siempre un rendimiento económico, Ibesol no es sólo un negocio lucrativo. Es algo más, es futuro. Nos ilusiona pensar que aportamos nuestro granito de arena en preservar el medio ambiente y en concienciar a la sociedad, mientras aportamos soluciones de energías limpias que ayudan a mejorar la calidad de vida del usuario. Nos gusta saber que formamos parte del proyecto de dejar un mundo mejor para las generaciones venideras.

¿Se puede hablar de un ahorro real en los hábitos de consumo energético de las empresas y los hogares gracias a las energías renovables?

Sí, además se trata de un ahorro inmediato. En los hogares se logra a través de una notable reducción de la factura eléctrica o bien con la eliminación del gasto que supone la bombona de butano o el gas natural. En cuanto a las empresas este ahorro es incluso superior ya que implica la parcial o total eliminación de ciertos gastos fijos. Aquellos que son inevitables para su funcionamiento y que pueden verse reducidos hasta llegar a un coste de 0€. Algo que, sin duda, se refleja automáticamente en un incremento de la rentabilidad y los beneficios.

¿Pensaba que este crecimiento iba a adquirir tal magnitud en tan poco tiempo? ¿Qué ha sido lo más duro que ha vivido en estos cinco años?

Desde el principio nuestra confianza en el producto



nos invitaba a ser optimistas, pero las cifras a día de hoy nos han sorprendido muy positivamente.

Durante estos cinco años hemos pasado etapas buenas y otras no tanto. Quizá lo más duro fue el enorme esfuerzo que tuvimos que hacer cuando empezábamos para que entidades financieras y administraciones públicas creyeran en nosotros y nos apoyaran en esa etapa que suele ser la más complicada.

QUINTO CUMPLEAÑOS DE IBESOL

"En nuestro quinto cumpleaños Ibesol vive un momento ilusionante. Volcados en atender a nuestros clientes y con ganas de dar a conocer los nuevos productos", explica Javier Gil.

"Queremos ser una empresa consolidada y líder del mercado de las renovables para hogares, empresas y entidades de todo tipo", añade.

"Nuestro compromiso es dar servicio al cliente en el tiempo. Y tener muy claro que este no es un negocio a corto plazo. Esperamos estar siempre al lado de nuestros clientes atendiendo sus necesidades energéticas actuales y las futuras. Intentamos hacerlo mejor cada día para dejar siempre al cliente satisfecho".

CUANDO LA IMPERMEABILIZACIÓN
DE CUBIERTAS PERMITE NUEVOS
ESTILOS DE VIDA:
THAT'S BUILDING TRUST.



¿QUIÉN ES QUIÉN? EN EL SECTOR



► **Beatriz Heras** es ahora Directora del negocio no residencial en **Uponor**. Heras ha forjado gran parte de su carrera en el segmento hotelero y ha ocupado diferentes puestos de responsabilidad tanto a nivel nacional como internacional: KAM Global Operations en Schneider; Directora del Departamento de Hoteles y Retail en Rexel, Responsable de Desarrollo de Negocio EMEA en OTRUM, entre otros.



► **Marina Alonso Mistou** es la nueva directora de Marketing y Comunicación de **Ursa Ibérica Aislantes**. Con una amplia trayectoria profesional, Alonso ha desempeñado el cargo de Secretaria General de AIPEX a lo largo de los últimos 7 años, llevando a esta asociación a tener una mayor notoriedad y a que se conozcan los beneficios y las ventajas de este material aislante.



► **Noemí Sobrino** es la nueva Vicepresidenta de la división Retail en España de **Schneider Electric**, cargo que se suma a su actual posición como Vicepresidenta de EcoBuilding. De esta manera, la directiva centrará la gestión de dos importantes áreas de negocio de la compañía: EcoBuilding y Retail. De esta manera, centrará la gestión de dos importantes áreas de negocio de la compañía: EcoBuilding y Retail.



► **Gonzalo Causin** es ahora el nuevo Director General de **Sika España**. Comenzó su carrera en la empresa en 1997 como Product Manager de Membranas. En 2002 fue promocionado a Director de Zona de Madrid y más tarde fue nombrado Director de Negocio. Desde 2013 ha estado trabajando como Director de los Mercados "Pavimentos". Es Master en Ingeniería Civil por la E.T.S. de Ingenieros de Caminos.



► **José Manuel Nieto** ha sido elegido nuevo Director de Operaciones del Sur (Andalucía y Canarias) en **Schindler Iberia**. Nieto compatibilizará su labor con sus actuales responsabilidades en operaciones estratégicas de adquisiciones y fusiones en España y Portugal. Durante sus 18 años en la compañía, Nieto ha desempeñado diferentes cargos de responsabilidad.

CONTACTOS ÚTILES

MINISTERIO DE FOMENTO: www.fomento.gob.es / portal.vivienda@fomento.es / 91 597 70 00

ANERR: www.anerr.es / anerr@anerr.es / 91 525 73 90

ANDIMAC: www.andimac.org / administrador@andimac.org / 687 81 79 22

GBCE: www.gbce.es / info@gbce.es / 91 411 98 55

ATECYR: www.atecyr.org / info@atecyr.org / 91 767 13 55

AFEC: www.afec.es / afec@afec.es / 91 402 73 83

FECECA: www.fegeca.com / info@fegeca.com / 91 402 40 44



La nueva placa Habito
puede con todo

cargas pesadas - golpes - impactos

www.habito.placo.es

www.placo.es



FERROLI |

Catálogo de aerotermia



Ya está disponible el nuevo catálogo de aerotermia de Ferrolí que recoge una completa gama de soluciones para uso residencial de calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria. La base de los equipos de aerotermia son las bombas de calor con tecnología inverter. Como se recoge en el catálogo, Ferrolí dispone de 2 tipos: las multitarea, diseñadas para producir ACS y Climatización (calefacción y refrigeración) y las diseñadas solo para producir ACS. Dentro de las bombas de calor multitarea se presentan dos modelos: RVL I PLUS y AQUA 3. Las bombas de calor aerotérmicas AQUA 1 PLUS HT y LT están diseñadas para producir solo ACS. El catálogo recoge otros componentes esenciales de la aerotermia, como los interacumuladores de ACS ECOUNIT F 1C, recomendados para trabajar con el sistema RVL I PLUS y una gama de emisores de baja temperatura.

| www.ferrolí.es

FERMAX |

Smile Touch Dominium



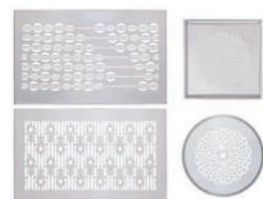
Fermax lanza su nuevo terminal Smile Touch Dominium. Estéticamente se corresponde con el exitoso monitor Smile, que ahora incluye una pantalla táctil de 7", desde la que se puede gestionar tanto el videoportero como una central de gestión domótica con una interfaz asombrosamente fácil de utilizar, con tecnología VDS y a un precio más que atractivo. Un producto para lograr, definitivamente, la democratización de la domótica residencial. En esta nueva versión encontramos una pantalla capacitiva de 7" que invita al usuario a interactuar (tanto para las automatizaciones) utilizando el lenguaje de nuestros dispositivos móviles.

| www.fermax.com

ZEHNDER |

Rejillas de diseño

El suministro de aire fresco, de calidad, en los espacios interiores es fundamental para nuestra salud. Los sistemas de ventilación de Zehnder (Zehnder Comfosystems) garantizan la renovación del aire usado por aire fresco y limpio. Este tipo de sistemas y sus componentes quedan ocultos a la vista. Las rejillas y las válvulas para el aire suministrado y extraído suelen ser los únicos componentes visibles en las estancias. Las rejillas de diseño de Zehnder son elegantes, discretas y se integran perfectamente en todos los estilos de la vivienda. Se trata de diseños funcionales que pueden adquirirse en acero inoxidable o en blanco.



| www.zehnder.es

ONDULINE |

Panel Sándwich ONDUTHERM



Onduline es uno de los principales fabricantes nacionales de panel sándwich de madera para cubierta; el panel sándwich ONDUTHERM. Desde su fundación en España, el objetivo de Onduline es evolucionar para la obtención de nuevos productos y sistemas completos de cubierta que aporten verdadero confort a sus usuarios. Además, el compromiso ecológico es una prioridad para la compañía, habiendo demostrado su esfuerzo con la reciente obtención de una EPD Global, convirtiéndose en la primera empresa de su sector en obtenerla. Onduline acaba de lanzar al mercado un nuevo panel sándwich para cubierta dotado de un aislamiento ecológico de fibra de madera. Se trata de un tablero aislante de alta calidad y prestaciones, obtenido de la Silvicultura sostenible de la Selva Negra alemana, con sello Natureplus de calidad, ideal para la bioconstrucción de cubiertas en todo tipo de viviendas y edificios.

| es.onduline.com

LEDVANCE |

Lista de Precios de Soluciones LED



El actual catálogo LED de Ledvance reúne más de 500 referencias, de entre las cuales la mitad corresponden a recientes lanzamientos de producto: nuevos modelos de la ampliación de la gama de luminarias LED, lámparas LED y tubos LED. La renovada gama de luminarias LED de Ledvance incorpora más de 50 nuevas referencias, destacando principalmente como novedad las luminarias con protocolo de regulación DALI. Cada uno de los modelos que componen esta familia de luminarias -Downlights, Focos Spot, Regletas Linear, Plafones Surface Circular, Paneles, Estancas Damp Proof, Campanas High Bay y los Proyector Floodlight- se caracterizan por ser productos sencillos, eficientes y fáciles de instalar, con calidad contrastada y una óptima relación calidad/precio.

| www.ledvance.es

DAIKIN |

Caldera de condensación de gas D2C



Daikin lanza al mercado su primera caldera de condensación de gas D2C llevando los principales valores de la marca al segmento de las calderas de gas. Diseñada y fabricada íntegramente por Daikin, está disponible en dos versiones, la caldera en su versión estándar

y una versión, D2T, que permite la posibilidad de incorporar además un depósito de agua caliente adicional, para una mayor comodidad y ahorro. Esta caldera es el resultado de la apuesta de Daikin por la innovación: incorpora la tecnología de condensación, con bloque de fundición y quemador de premezcla, desarrollada *ad hoc* para proporcionar calefacción y agua caliente de forma eficiente y fiable.

| www.daikin.es

PERI |

Sistema de andamio Peri UP Easy

Sistema de andamio Peri UP Easy, el andamio de fachada ligero y rápido diseñado desde la seguridad. Peri UP Easy es un sistema "ligero" dentro



de los sistemas de andamios de fachada de acero y representa un montaje rápido y sencillo. Las barandillas del siguiente nivel de andamio se montan desde el nivel inferior con el bastidor Easy. A través de los nudos de conexión integrados en el bastidor, Peri UP Easy combina perfectamente con el andamio modular Peri UP Flex.

Además, el reducido peso de sus componentes permite aumentar el rendimiento en su instalación. En definitiva, una nueva generación de andamio de fachada.

| www.peri.es

ARCO |

Válvulas y detentores con junta antigoteo



Arco ha dado un paso más en su compromiso con la seguridad y el servicio frente a las necesidades del instalador, incorporando una junta antigoteo en las válvulas y detentores de sus series de calefacción Teide plus+ y Teide Termo plus+. Esta nueva junta tórica de EPDM está situada con una arandela en el manguito y evita posibles fugas de agua en la unión entre el radiador y el manguito de la válvula. La gama Teide+ de Arco, indicada para instalaciones individuales o colectivas, permite controlar de manera manual el flujo

de agua en los distintos radiadores en los sistemas de calefacción del tipo bitubo. La estanqueidad externa de la válvula está garantizada gracias a un sistema de doble junta que aporta máxima seguridad frente a fugas, envejecimiento y desgaste. En el caso de las válvulas termostáticas Teide Termo+, éstas permiten regular la temperatura de los distintos radiadores de forma independiente.

| www.valvulasarco.com

BIGMAT |

Folleto de calefacción



El lanzamiento de folletos es una de las acciones comerciales y de marketing con más éxito de BigMat. El de calefacción es uno de los folletos más demandado y con mayores ventas dentro del calendario. En esta ocasión la enseña nos prepara para el frío bajo el eslogan que encabeza dicho folleto, "Deja que el calor te acaricie". BigMat propone diversas fuentes calóricas para que el cliente escoja la que mejor se adapta a su presupuesto y necesidades. Todas tienen un denominador común: hacer del hogar un espacio cálido y confortable donde el calor sea una caricia. Además, BigMat ofrece, tanto a particulares como a profesionales, financiación en doce meses con TAE 0%. El folleto se organiza en torno a cinco apartados: estufas de leña, chimeneas eléctricas-gas-bio, estufas de pellet, consumibles y accesorios.

| www.bigmat.es

UPONOR |

Uponor Multiclick



Las nuevas llaves de corte Uponor Multiclick aportan un acabado estético de alta calidad, favoreciendo su integración con los acabados de las viviendas y a su vez, permitiendo un mejor acceso al usuario final. Las llaves Uponor Multiclick cuentan con placas embellecedoras en varios acabados que además de cubrir la función de ocultar las manetas, consiguen integrarse de forma armoniosa en los cuartos de baño y cocinas. El mecanismo de apertura y cierre de la llave de corte Uponor Multiclick está diseñado bajo la última tecnología para poder manipular la llave de corte con apenas esfuerzo, aportando mayor confort al usuario final.

| www.uponor.es

MAPEI |

Fast Track System

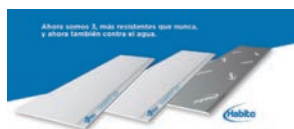
Mapei presenta Fast Track System, su nuevo sistema rápido para la realización, reparación o renovación de pavimentos en grandes superficies comerciales.



Un sistema idóneo para establecimientos como los supermercados, donde cada día centenares de personas recorren los pasillos y demás espacios destinados a la exposición y venta de productos alimentarios. Una situación en la que se hace necesario un sistema como Fast Track System, que permite una rápida colocación de los revestimientos de cerámica, garantizando tiempos reducidos de espera para su transitabilidad y puesta en servicio tan solo 9 horas después.

| www.mapei.es

SAINT-GOBAIN PLACO |



Ampliación Gama 'Habito'

Saint-Gobain Placo ha ampliado la gama 'Habito' con el lanzamiento de dos nuevas referencias, una para tabiques de espesor de 15 milímetros y otra especialmente diseñada para zonas húmedas (baños, piscinas, spas, jacuzzis...). 'Habito' es una innovadora PYL que ha revolucionado el sector de la construcción por sus características de resistencia, dureza y capacidad de carga, ya que permite colgar sobre ella objetos de gran peso sin necesidad de herramientas especiales, refuerzos o elementos específicos de fijación.

La nueva placa 'Habito 15' ofrece una solución demandada por el mercado para poder resolver tabiques aportando sus altas prestaciones en estructuras simples de una sola cara y cumplir con las exigencias de la normativa para sistemas de PYL. Por su parte, 'Habito 13 PPM' ofrece al mercado una solución resistente a la humedad con las mismas prestaciones de capacidad de carga y resistencia a impactos que el resto de las placas 'Habito'.

| www.placo.es

KNAUF |

Catálogo de soluciones para proyectos residenciales



Knauf edita el nuevo catálogo “Soluciones Knauf para su proyecto residencial”. La publicación ofrece información completa sobre las soluciones de la compañía para este uso, además de abordar de forma didáctica y detallada temas técnicos y normativos a tener en cuenta a la hora de ejecutar un proyecto de estas características. El catálogo “Soluciones Knauf para su proyecto residencial” presenta una visión global sobre las ventajas de la construcción en seco frente a los métodos tradicionales –mayor confort; rapidez en la ejecución de la obra; ahorro de costes y de energía; menos escombros, y uso de un material 100% reciclable como es el yeso–, prestando especial atención a tres aspectos fundamentales: el aislamiento térmico, el acústico y la protección frente al fuego, y los requisitos normativos recogidos en el CTE.

| www.knauf.es

SFA |

SANIWALL Pro UP



La nueva versión UP del versátil SANIWALL Pro, del fabricante europeo de trituradores sanitarios y bombas de evacuación, SFA Sanitrit, se entrega ahora con un bastidor de Grohe y dos paneles de cristal blanco Grohe, lo cual supone una garantía extra de calidad y una ventaja tanto para el instalador como para el usuario final.

El bastidor de Grohe, que permite fijar la altura del sanitario según los requerimientos del usuario, soporta hasta 400 kg de peso y sus fijaciones son aptas para cualquier modelo de cerámica suspendida del mercado. SANIWALL Pro UP es una elegante solución para reformar o crear un nuevo cuarto de baño.

| www.sfa.es

SOMFY |

Termostato conectado

El termostato conectado de Somfy permite disfrutar de un confort a la medida controlando a la vez el consumo de energía y reduciendo la factura.



Este dispositivo enriquece la experiencia de Somfy en cerramientos para ventanas y su papel clave en la eficiencia energética del hábitat. A través de Ta-Homa, el termostato se conecta con los equipos motorizados de la ventana (persianas) para aislar

mejor el hogar aprovechando a la vez las ventajas del sol. Somfy también ha presentado un *proof of concept* de la combinación de su termostato con sensores de calidad del aire que permiten abrir y cerrar automáticamente las ventanas para regular mejor la calidad del aire interior.

| www.somfy.es

GRACO |

Unidad EQp



Graco ha lanzado al mercado su nueva unidad EQp, enfocada para realizar limpiezas de fachadas (ladrillo, piedra, etc.), limpieza de grafiti, monumentos, edificios emblemáticos, tanto para trabajos en interiores como exteriores, debido a su tecnología de chorreado. Es una unidad que posee un pote de 55Kgs de capacidad fácilmente transportable y con un consumo mínimo de aire comprimido. La EQp mezcla adecuadamente en la unidad el abrasivo, con la adecuada cantidad de agua. Con este sistema se consigue una reducción del polvo de hasta el 92% y se obtiene un ahorro en el consumo de

abrasivo entre el 50% y el 75% (dependiendo del abrasivo utilizado). Además, el aplicador no tendrá que modificar su forma de trabajo ya que lo único que tiene que regular es la cantidad de abrasivo deseada y la presión de trabajo.

| www.graco.com

JUNG |

SD Solución Domótica



Jung celebra el éxito de SD Solución Domótica tanto entre los profesionales gracias a su extraordinaria facilidad de instalación; entre arquitectos, interioristas, integradores y otros prescriptores en virtud de su sencillez y comodidad de diseño, desarrollo y actualización; como entre usuarios finales, que perciben un incremento de confort, seguridad y eficiencia, ya sea en instalaciones domésticas o en el sector terciario. SD Solución Domótica, basada en el protocolo KNX, es una solución 'llave en mano' y a la medida de las necesidades de cada edificio, vivienda, habitación de hotel, oficina o comercio, en obra nueva, rehabilitación o reforma y sin importar las dimensiones, uso o tipología de la edificación. El diseño de sus funcionalidades, la definición de los componentes y sistemas se facilitan mediante procedimientos estandarizados muy sencillos.

| www.jung.de/es

CORTIZO |

Sistema A 84 PASSIVHAUS



Cortizo PVC presenta la nueva serie A 84 PASSIVHAUS, un sistema abisagrado de 84 mm de profundidad y perfilaría de 6 cámaras interiores con espumas aislantes insertadas en marco y hoja que le permiten alcanzar las mejores prestaciones térmicas del mercado. Con un valor de transmitancia U_w desde solo 0,66 W/m²K, esta ventana ha sido certificada para la categoría *cool-temperate* (climas fríos y templados) por Passivhaus, convirtiéndose en una solución ideal para edificaciones de bajo consumo energético. Presenta una capacidad de acristalamiento máximo de 56 mm y un aislamiento acústico de hasta 46 dB.

| www.cortizo.com

LEGRAND |

Contadores de energía

Legrand Group presenta nuevas soluciones de su marca IME, como son los contadores de energía.



Con el aumento de los costes energéticos estos últimos años ha hecho que se preste una mayor atención al consumo y que optimizar las instalaciones haciéndolas más eficientes, sea un objetivo prioritario en toda actividad económica. Conocer los consumos energéticos de los distintos receptores es el primer paso hacia la eficiencia energética y se estima que sólo por el hecho de conocer los consumos se pueden conseguir ahorros de hasta un 10% en el consumo energético. IME, de Legrand Group, propone una amplia gama de contadores de energía para medir los consumos.

| www.legrand.es

SCHNEIDER ELECTRIC |

D-Life y Wiser Room



Schneider Electric presenta la función SmartHome Control dentro de su gama de interruptores D-Life, que permite conectar y controlar diferentes elementos del hogar, gracias a la tecnología Bluetooth y a la app Wiser Room. Desde su móvil o tablet, los usuarios pueden programar y automatizar cómodamente diferentes elementos de su vivienda, poniendo a su alcance la domótica sin grandes costes y sin necesidad de realizar obras específicas. Los mecanismos D-Life Bluetooth pueden sustituir directamente un interruptor convencional sin tener que modificar la instalación eléctrica ya existente. Gracias a la nueva conectividad bluetooth, simplemente descargándose la app Wiser Room para Smartphone o tablet, los usuarios consiguen conectarse con varios dispositivos domésticos, de forma rápida y fácil. Controlando así las luces y persianas de su casa, aportándoles más confort y seguridad en el hogar, sin complicaciones de programación ni mantenimiento.

| www.schneider-electric.com/es/

TRADESA I

Colector modular SL 1"



Tradesa presenta el nuevo colector modular SL 1" especialmente diseñado para sistemas de suelo radiante/refrescante. Entre sus principales características cabe destacar su estructura de poliamida reforzada, cámara de aislamiento integrada, regulador de flujo micrométrico en cada circuito, instalación reversible izquierda/derecha y arriba/abajo, módulos fácilmente anulables, tamaño compacto y válvulas de esfera aisladas. Asimismo, el nuevo colector SL 1" de Tradesa es el único de su categoría preparado para instalar la innovadora tecnología AFC (Control Automático de Flujo). Otra de las características interesantes del nuevo colector SL 1" de Tradesa es su innovador sistema de montaje Screw&Lock, que permite instalar fácil y rápidamente el colector sin necesidad de utilizar herramientas especiales.

| www.tradesa.com

BOSCH I

Condens 7000 F



Buderus ahora es Bosch. Y comienza esta nueva etapa presentando la nueva Condens 7000 F, una caldera de alto rendimiento y reducidas dimensiones y peso, con un bloque

de calor de fundición de AL-SI totalmente nuevo, cuya principal ventaja es su robustez hidráulica. La nueva Condens 7000 F no precisa caudal mínimo de circulación, su bloque de calor es totalmente desmontable del resto de componentes y tiene un soporte en cruz y posibilidad de montaje en cascada, lo que facilita su integración en instalaciones existentes sin necesidad de dejar espacio para mantenimiento.

| www.bosch.com

ARCO I

Lipstick

Arco ha dado un paso más con la creación de la línea ART, apostando por diseños "premium". Dentro de la línea ART nace



una nueva versión de la válvula A80: el modelo Lipstick. Estéticamente Lipstick supone un importante avance gracias a sus dimensiones y diseño de cuerpo fino, que aporta

elegancia y sofisticación a las instalaciones. Además, cuenta con sistema de apertura de 1/4 de vuelta y sistema antical VITAQ en su interior, para proteger las válvulas de las incrustaciones de la cal. Lipstick se presenta con un acabado en cromo pulido, pero también se fabrica bajo demanda en negro grafito, oro, oro rosa y latón antiguo.

| www.valvulasarco.com

JUNKERS I

Controladores inalámbricos



Junkers lanza los nuevos controladores modulantes inalámbricos. Cronotermostatos que, en combinación con las calderas de máxima eficiencia de la marca, logran una eficiencia energética A+. Los nuevos controladores inalámbricos de Junkers CR 100 RF SET no poseen hilos, pueden gestionar 3 zo-

nas adicionales gracias a la combinación de hasta tres termostatos de zona CR 100 RF y, además, ofrecen dos posibilidades de control mediante curva de calefacción: CW 100 RF con control por sonda exterior inalámbrica y recargable con energía solar y CW 100 RF con control por sonda exterior conectada con cables a caldera. Además, los cronotermostatos inalámbricos tienen la flexibilidad de ser colocados en la estancia donde se controla la calefacción para generar mayor confort, permiten una programación semanal o diaria, y tienen la posibilidad de conectar módulos de control adicional, para calefacción o refrigeración MM10 y solar MS100.

| www.junkers.es

MAPEI |

Guía para la elección de soluciones Mapei



Mapei ha publicado una nueva Guía para la elección de soluciones para la construcción, una recopilación que la compañía ha puesto al alcance de sus públicos de interés a través de su página web. La nueva guía presenta las propuestas de Mapei desde una perspectiva que, según Joaquim Cantacorps, Business Manager Construction Materials de la firma, “va más allá de una visión de producto, ya que nos permite adentrarnos en una visión de sistemas para resolver gran parte de las situaciones y problemáticas existentes en la construcción”. Como herramienta de contenido técnico, Cantacorps apunta que la nueva Guía está concebida para que pueda ser empleada “transversalmente por los diferentes actores vinculados a la construcción, ya sean proyectistas, distribuidores, constructores o aplicadores”.

| www.mapei.es

THERMOR |

Maevo y Pareo



Thermor lanza una nueva gama de fancoils. La estrenada gama de fancoils serie Ellite de Thermor presenta tres unidades distintas que tienen en común un alto nivel de eficacia para convertir una enfriadora de agua, una bomba de calor o una caldera de agua caliente en un sistema de climatización eficiente y silencioso, siendo así la solución eficaz para garantizar el máximo confort, tanto en hogares como en comercios. Pareo es la unidad Suelo-Techo, que gracias a su silencioso ventilador Inverter de modulación continua, asegura el máximo confort térmico. Pareo Integrado es la unidad Suelo-Techo. Maevo es la unidad de pared Ultra-Slim más delgada del mercado.

| www.thermor.es

FERROLI |

Estufa pellet Latina

Ferrolí sigue ampliando su gama de productos de biomasa lanzando al mercado la nueva estufa de pellet para calefacción Latina.



La estufa de pellet Latina de Ferrolí, gracias a su cuidada y elegante estética y su diseño vanguardista, es capaz de integrarse en cualquier tipo de ambiente, ayudando a decorar la estancia en la que se instala aportando una pincelada de estilo y buen gusto al ambiente. La utilización de pellet como combustible la hace ser una alternativa cómoda y económica de calefactar el ambiente en estancias diáfanas de hasta 70 m². La construcción en acero de alta calidad garantiza una vida útil del producto realmente elevada.

| www.ferrolí.es

TESTO |

Testo 755



Comprobar de forma fácil y segura la corriente o tensión en un cuadro eléctrico es esencial, y, por ello, Testo dispone del comprobador de tensión y corriente testo 755 con autodetección de parámetros. Este producto ofrece todas las funcionalidades de medición de tensión, resistencia y corriente que necesita un técnico de HVAC a diario. El testo 755 realiza todas las funciones por sí mismo, por lo que el usuario no debe hacer nada más que medir. De forma automática, este instrumento determina la presencia o ausencia de tensión, controla el nivel de tensión y continuidad y mide tanto el flujo de corriente como el consumo eléctrico. Este funcionamiento previene selecciones erróneas. Gracias al reconocimiento automático de parámetros de medición y a la linterna integrada, tanto el manejo como la medición se vuelven fáciles y seguros. Con el punto de luz y su gran visualizador este producto será de gran ayuda en situaciones de poca visibilidad.

| www.testo.es

El controlador KNX más eficiente.



CONTROLADOR DE ESTANCIA F 50 KNX

El controlador de estancia F 50 KNX, permite la gestión de iluminación, regulación de luz y temperatura con un solo dispositivo. Equipado con dos termostatos integrados, permite controlar la temperatura de varias habitaciones o estancias reduciendo tiempo y costes en la instalación.

SCHLÜTER-SYSTEMS |

Catálogos 2017



El fabricante Schlüter-Systems ofrece información detallada de su amplia gama de productos en sus Catálogos 2017. Todos los productos y referencias están relacionados con la colocación y conservación de la baldosa cerámica y piedra natural, contemplando todos sus ámbitos de colocación, exterior, interior, en inmersión, sobre soportes poco convencionales, etc. Se trata de información muy útil para el profesional del sector. Estos catálogos se dividen en tres diferenciados: Tarifa General, Tarifa Liprotec y Tarifa Bekotec. Todos ellos ofrecen a lo largo de sus páginas un completo compendio de los productos de la marca y pueden descargarse en formato PDF para que puedan ser manejados con mayor facilidad. Se puede obtener más información en las webs: www.schluter.es, www.bekotec.es y www.liprotec.es.

| www.schluter.es

GEBERIT |

Xeno²



Con una estética moderna y minimalista, la serie de baño Geberit Xeno² presenta soluciones prácticas y versátiles para garantizar la máxima comodidad de uso. Lavabos: destacan por la singularidad de su diseño. Con un exterior de formas puras y rectilíneas, y una cuenca interior de formas más suaves y ondulantes. Muebles de baño: con un diseño de líneas geométricas, los muebles Geberit Xeno² mantienen la unidad y armonía con las piezas de porcelana de la misma serie. Inodoros y bidés: la serie Xeno² no pasa desapercibida. Los inodoros y bidés presentan unas líneas fluidas y geométricas, de formas escultóricas.

Con una estética moderna y minimalista, la serie de baño Geberit Xeno² presenta soluciones prácticas y versátiles para garantizar la máxima comodidad de uso. Lavabos: destacan por la singularidad de su diseño. Con un exterior de formas puras y rectilíneas, y una cuenca interior de formas más suaves y ondulantes. Muebles de baño: con un diseño de líneas geométricas, los muebles Geberit Xeno² mantienen la unidad y armonía con las piezas de porcelana de la misma serie. Inodoros y bidés: la serie Xeno² no pasa desapercibida. Los inodoros y bidés presentan unas líneas fluidas y geométricas, de formas escultóricas.

| www.geberit.es

LEDVANCE |

App para el instalador eléctrico

Ledvance ha desarrollado una aplicación móvil especialmente diseñada para simplificar la labor del instalador eléctrico. Entre las principales herramientas que ofrece la aplicación, destaca todo un conjunto de potentes calculadoras que permiten llevar un mejor control de la eficiencia energética y de costes del proyecto de iluminación. De esta forma, es posible calcular de forma rápida y sencilla los costes de la instalación, el ahorro energético, plazos de amortización, periodo de retorno de la inversión, así como calcular mejor el ahorro de energía en comparación con la instalación de luz existente. Consultar catálogos e imágenes de producto, datos técnicos o los precios de cada referencia es otro de los beneficios de la aplicación.



| www.ledvance.es

RUNTAL |

Nuevo diseño en los packs de conexión



Un toallero o radiador de diseño no debe conectarse con una válvula industrial ni dejando la tubería vista, por razones estéticas evidentes. Runtal ha desarrollado el concepto de pack de conexión para garantizar que el radiador o toallero es instalado con el mismo rigor estético utilizado en su diseño. El pack de conexión permite medir todas las piezas para la instalación de un radiador de agua o mixto. Solicitando el

pack de conexión se suministran las válvulas en el acabado más conveniente para cada tipo de radiador. El juego de piezas está compuesto por: válvula y detentor a escuadra; juego de dos adaptadores para tubo de cobre de 15; juego de dos adaptadores para tubo multicapa 12-16; juego de dos tubos cromados para ocultar los tubos de la instalación; juego de dos rosetas cromadas para ocultar la salida de los tubos de la pared; además, en la opción de regulación termostática, un cabezal termostático del mismo acabado de las válvulas.

| www.zehnder.es



Saunier Duval
Siempre a tu lado

Calderas eficientes y conectadas



Con las últimas tecnologías en calefacción y agua caliente

Las calderas de condensación de Saunier Duval además de ser silenciosas y compactas... presentan un muy bajo consumo. Y son todavía más eficientes, si se combinan con un termostato modulante como el EXACONTROL E7 RC, o el WiFi MiGo, que permite controlar de forma precisa la temperatura del hogar a distancia, monitorizando de forma permanente el consumo incluso cuando no se está en casa.

Porque para nosotros ser el primero es una actitud.

Descubre más en www.saunierduval.es

YGNIS I

Sanigaz Condens



Ygnis presenta Sanigaz Condens, el generador de agua caliente de condensación a gas que alcanza un elevado ahorro en la producción de ACS consiguiendo un rendimiento útil de hasta el 109% sobre el PCI. Sanigaz Condens es un equipo monoblock y totalmente autónomo destinado a la producción de ACS. Considerado el binomio perfecto entre producción y acumulación, ofrece una gran capacidad de producción instantánea sin renunciar a las ventajas de la acumulación en producciones semi instantáneas. Disponible en potencias de 29kW a 120kW y acumulación de 220L a 460L, permite atender a todas las demandas posibles ya sea de forma unitaria o instalando equipos en formación de cascada. Este generador presenta un diseño exclusivo del intercambiador de calor, que al sumergirse en el agua, garantiza óptimos rendimientos en condensación para todo tipo de caudales.

| www.ygnis.es

KPS I

Plafón LED 20W con detector



KPS comunica la incorporación del DETELUX 360 PIR LED 20W, un nuevo plafón con detector de tecnología de infrarrojos que cuenta con una luminaria LED de 20W. Características: Tecnología PIR con LED integrado. Funcionamiento por detección de fuentes de calor. Tulipa de policarbonato. Alimentación a 110-240V; 50-60Hz. Su conexión a 2 hilos permite sustituir directamente cualquier lámpara instalada, siendo una instalación sencilla y rápida para disponer de una lámpara LED con control por presencia integrado. Potencia: 40 LED's / 20W. Flujo luminoso: 1.600 lúmens. Zona de cobertura de 6 metros de diámetro (a 2,2m de altura) y Ajuste de tiempo de 10 segundos a 3 minutos, entre otras.

| www.kps-soluciones.es

SFA I

SANIPACK Pro UP

Ya sea en pisos, casas unifamiliares, locales comerciales, etc. aunque el desagüe no se encuentre



bajo el suelo, tanto en obras de rehabilitación como de nueva planta, SANIPACK Pro UP se adapta a cualquier situación gracias a sus reducidas dimensiones, a su grosor de solo 16,9 cm -el más estrecho de la gama- y a la

posibilidad de instalarse completamente oculto detrás de la pared. Sea como fuere, el usuario tendrá total libertad para diseñar y decorar su cuarto de baño. SANIPACK Pro UP es un triturador adaptable que ha sido especialmente diseñado para instalarse también al lado de cualquier chasis estándar para cerámicas suspendidas.

| www.sfa.es

SCHNEIDER ELECTRIC I

Automation Server



Schneider Electric ofrece un paso más en la automatización de edificios vinculando las arquitecturas EcoStruxure Building y EcoStruxure Power a través del servidor de soluciones Automation Server. Este dispositivo se convierte en el núcleo de un ecosistema imprescindible para toda instalación, donde tanto la eficiencia y el ahorro energético, como la comodidad en gestión, supervisión y análisis de información, se consideren valores en alza por su repercusión positiva en la toma de decisiones, reducción de costes de mantenimiento y de costes operativos. La plataforma EcoStruxure permite integrar en una única plataforma la gestión global del edificio, junto con los sistemas de distribución eléctrica y la infraestructura de IT. EcoStruxure Building se enmarca dentro del sistema de gestión de edificios (Building Management System - BMS) de Schneider Electric, y utiliza el software EcoStruxure Building Operation junto al hardware Automation Server.

| www.schneider-electric.com/es/

Rellenar el formulario y enviar firmado y sellado, correo postal o electrónico (según los datos que figuran al pie), nos pondremos rápidamente en contacto con usted para confirmarle el registro de su adhesión.

SOLICITUD DE ADHESIÓN

TIPO DE SOCIO (marcar la modalidad de adhesión seleccionada a continuación):

- ☐ **Empresa asociada:** (socios de número) Empresas especializadas en la ejecución de proyectos de rehabilitación y reforma integral. **CUOTA ANUAL: 400 Euros**
- ☐ **Colaborador:** Profesionales o empresas que compartan los fines y objetivos de la asociación y sean susceptibles de colaborar con la misma o con sus miembros.
CUOTA ANUAL: 400 Euros
- ☐ **Socio Patrocinador:** Fabricantes de material o equipamiento, proveedores de servicios, empresas energéticas y en general organismos que compartan los fines y objetivos de la asociación y deseen colaborar con la misma y sus miembros ostentando una mayor visibilidad y notoriedad frente al colectivo. **CUOTA ANUAL: 800 Euros**

SELECCIONAR FORMA DE PAGO

- ☐ **Pago único anual** ☐ **Pago fraccionado semestral**

DATOS DE LA EMPRESA SOLICITANTE:

Nombre.: _____ NIF: _____
Actividad Principal: _____
Dirección: _____

Representante legal: _____ NIF: _____
Teléfono: _____ T. Movil: _____ Correo electrónico: _____

Persona que representara a la empresa en la asociación:

Teléfono: _____ T. Movil: _____ Correo electrónico: _____

Por la presente solicito la adhesión a la ASOCIACIÓN NACIONAL DE EMPRESAS DE REHABILITACIÓN Y REFORMA y manifiesto expresamente conocer los Estatutos de la Asociación aceptarlos íntegramente (disponibles en www.anerr.es).

Firma del representante legal, sello de la empresa y fecha

En virtud de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/99, de Protección de Datos de Carácter Personal, se informa al cliente que los datos personales facilitados serán incorporados al fichero CLIENTES Y/O PROVEEDORES cuya titularidad ostenta ASOCIACION NACIONAL DE EMPRESAS DE REHABILITACION Y REFORMA. La finalidad de dicho fichero es el control y la gestión del servicio dado, de los productos ofrecidos y una mayor garantía a nuestros clientes para un mejor desarrollo de la actividad. Los derechos de acceso, cancelación, rectificación y oposición podrán ejercitarse mediante escrito con prueba fehaciente de la identidad del peticionario, dirigido a PARQUE EMPRESARIAL LA FINCA, PASEO DEL CLUB DEPORTIVO, Nº1 EDIFICIO 17, PLANTA BAJA, 28223 POZUELO DE ALARCÓN-MADRID.

Las pinturas inteligentes mejoran la vida de las personas

Los avances tecnológicos del siglo XXI nos han permitido crear Montó Smart, nuestra gama de pinturas inteligentes que además de pintar y proteger, ofrecen una tercera función que mejora la vida de las personas.

Montó Smart Aire Puro: La pintura que filtra, limpia y depura el aire

Pasamos aproximadamente un 80% de nuestro tiempo respirando en ambientes interiores: viviendas particulares, edificios de oficinas, colegios, hospitales, restaurantes, centros de ocio, etc. La concentración de contaminantes en estos espacios es igual o superior a la que nos encontramos en el aire exterior.

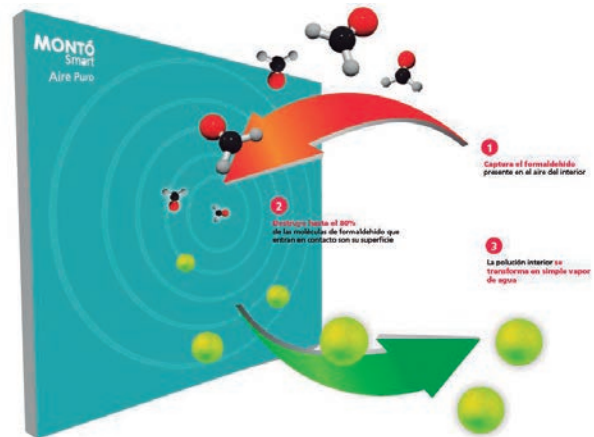
Las estancias prolongadas en este tipo de ambientes pueden provocar síntomas no deseables a corto y a medio plazo en nuestra salud: hipersensibilidad, asma, reacciones alérgicas e irritación ocular y cutánea.

Las fuentes de emisión de estos contaminantes son tan habituales a nuestro alrededor, que sería prácticamente imposible prescindir de todos los procesos cotidianos que los generan. Los emisores más habituales de formaldehído son:

- Los adhesivos presentes en mobiliario y productos de madera prensada.
- El humo de cigarrillos y velas.
- Algunos productos químicos del hogar para la limpieza y desinfección, ambientadores y fragancias, etc.
- Textiles, tapicerías, revestimientos vinílicos de suelos, moquetas, etc.

Las pinturas plásticas tradicionales son el recurso más utilizado a la hora de proteger y decorar la superficie de paredes y techos.

Ahora, gracias a Aire Puro, la nueva generación de pinturas inteligentes de la gama Montó Smart,



depuramos la calidad del aire que respiramos con tan solo pintar.

El efecto fotocatalítico de la pintura Aire Puro ha sido probado y certificado por un laboratorio externo acreditado.

Tres horas después de su aplicación, el 80% del formaldehído presente en el ambiente se descompone dejando en el ambiente vapor de agua en su lugar.

La selección de 42 colores de la carta COF de Aire Puro se presenta como la solución más completa para mejorar la calidad del aire que respiramos a diario, a la vez que aportamos un toque de estilo y personalidad a nuestros edificios.

MONTÓ SMART AIRE PURO

- Depura el ambiente.
- Excelente adherencia y cubrición en paredes y techos.
- Ideal para todo tipo de espacios de estancia prolongada: habitaciones, salones, oficinas, locales públicos, etc.
- Disponible en 42 colores en formatos de 12L, 4L y 750 ml.
- Acabado mate.

ASÓCIATE A ANERR

ANERR ES LA ÚNICA ASOCIACIÓN EMPRESARIAL ESPECIALIZADA EN REFORMA Y REHABILITACIÓN EDIFICATORIA



ANERR CELEBRA 5 AÑOS DESDE SU CREACIÓN

ANERR surgió por la situación económica y del mercado inmobiliario que potenciaba la rehabilitación y reforma frente a la construcción de obra nueva, siendo necesaria la representación de dichas empresas especializadas ante la Administración y frente al intrusismo. Durante estos 5 años se ha establecido una comunicación directa con la Administración, colaborando en la difusión de las iniciativas de Subvenciones y Ayudas que incentivan la rehabilitación eficiente.

ANERR tiene como objetivos promover la Rehabilitación Eficiente, la Accesibilidad, la Calidad y el Confort del Usuario, siempre enmarcado en la Profesionalización del Sector con la Formación Continua. ANERR ha realizado numerosas actividades divulgativas de la Cultura de la Rehabilitación con gran éxito, y seguirá trabajando en esta misma línea hasta que la Rehabilitación alcance cifras cercanas a otros países cercanos, siguiendo el camino marcado por la UE.

¿POR QUÉ ASOCIARSE A ANERR?

I. Interlocución y colaboración con la Administración Pública:

- Colaborar en planes de eficiencia energética y uso de energías renovables.
- Apoyo en acciones de promoción y dinamización del sector.
- Planteamiento de demandas o necesidades del colectivo.
- Asesoramiento en desarrollo normativo.
- Ayudas y subvenciones.

II. Participación activa en la asociación: Comisiones y Grupos de Trabajo.

III. Fomentar la profesionalización y unión del colectivo frente al intrusismo profesional no cualificado que distorsiona el sector y crea desconfianza.

IV. Servicios de interés general para los asociados:

- Gestión de ayudas y subvenciones.
- Formación técnica y empresarial.
- Asesoramiento técnico y jurídico.
- Bolsa / captación de demandas de servicio y proyectos.
- Convenios de colaboración institucional o económica, que ofrezca beneficios y descuentos en los servicios a los socios.
- Encuentros técnicos y lúdicos.
- Área privada asociados en la web.
- Informes y estudios de mercado.
- Punto de encuentro para las empresas del sector.

V. ReformANERR: Canaliza demandas de los usuarios para que los socios puedan ofertar y ejecutar los trabajos

VI. Opción de de visibilidad para su empresa : Te ayudamos a que tu empresa se conozca y se demande. Revista ANERR news, web, redes sociales, etc.

VII. Disposición del sello de calidad de ANERR (Empresa Adherida) como distintivo de profesionalidad para diferenciarse de la competencia.

Socios Patrocinadores:



ANERR: Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma
Parque Empresarial "La Finca" | Paseo del Club Deportivo, nº 1, Edificio 17, Planta Baja CP. 28223
Pozuelo de Alarcón (Madrid) Tel. 91 525 73 90 | e-mail: anerr@anerr.es | www.anerr.es

JIMTEN

Sifón ánfora

En el año 2008 Jimten puso en el mercado el modelo S-509, conocido como sifón “ánfora” inspirado en las mismas ánforas que surcaron el Mediterráneo desde el siglo XV a.c.

Quizás todo el mundo conozca que las ánforas, fabricadas en material cerámico, que se emplearon para el transporte de una gran cantidad de productos, tales como el vino, el aceite de oliva, cereales y otros productos alimentarios, pero quizás será más desconocido saber que se “inventaron” en el siglo



XV a.c. en Líbano, o que llegaron a ser tan comunes, que se estandarizó su capacidad en un pie cúbico (26 litros) dando medida al “talento”, unidad romana de medida y monetaria.

Aún más insólito será conocer que de sus restos, una vez triturados, se hacía una mezcla para crear una base de un mortero primitivo, que se emplea

ba en las canalizaciones de aguas residuales ya en el Imperio romano.

Jimten “rinde tributo” de este modo a nuestros antepasados sanitarios, con un producto inspirado en aquellas ánforas, que a la par que cumple con las normas EN274, canaliza las aguas residuales de forma estética como

entonces, integrándose de forma armoniosa en el baño.



LA HISTORIA DE JIMTEN

En 1965, un grupo de emprendedores decidió iniciar la aventura de sustituir los sifones de plomo de la época por otros fabricados en materiales plásticos, de fácil instalación y con mayores prestaciones, dando así origen a Jimten. Desde entonces, Jimten ha evolucionado al mismo tiempo que las necesidades de sus clientes, pasando de ser una pequeña empresa familiar, a la empresa global, líder en la fabricación y distribución de soluciones de plástico para la conducción de fluidos que es hoy día, capaz de responder con rapidez y seguridad a las exigencias de un entorno, cada vez más competitivo.



LEDVANCE

LEDVANCE.ES

El éxito
de
manera
fácil



Luz es Eficiencia

Innovación, tecnología y ahorro
energético y de costes

Productos sencillos, eficientes y fáciles de instalar, con calidad probada y una óptima relación precio/rendimiento. La amplia gama de LUMINARIAS LED LEDVANCE ofrece múltiples aplicaciones, adaptándose perfectamente a sus necesidades cotidianas, al tiempo que aporta diseño, calidad y elevada eficacia. Redefiniendo lo cotidiano.

LEDVANCE
OSRAM



Con Ecodan de Mitsubishi Electric se ahorra más del 50% en calefacción



Con ECODAN de Mitsubishi Electric, tendrás calefacción con solo apretar un botón. Olvídate de almacenar combustible, preparar chimeneas o realizar inspecciones. Calefacción 100% eléctrica, segura, fiable, económica, eficiente y respetuosa con el medio ambiente.

A++
35°C / 55°C

A
ACS (L)

Tarjeta SD

WI-FI Interface
OPCIONAL

Smart Grid

ModBus Interface
OPCIONAL

Rendimiento
100%
a -15°C
ZUBADAN

Calefacción desde
-28°C
ZUBADAN

Impulsión hasta
60°C
SIN RESISTENCIAS



www.ecodan.es