

PROYECTO:

Población: Valencia
Sector: Comunidad de vecinos
Fecha: ene-15
Superficie actuación: 1000 m2
Uso y Tipología: Patio interior-zonas comunes
Tipo intervención: Sobre cubierta
Ayudas y subvenciones:



AGENTES QUE INTERVIENEN EN LA REHABILITACIÓN

Propiedad: Comunidad de vecinos
Aquitecto: José Vanacloig
Ingeniería: Synergy Green Solutions, S.L.
Contratista: VIVANSA MEDIOAMBIENTE, S.L.U.
Gestion Fachada:
Estudios previos:
Mejoras:



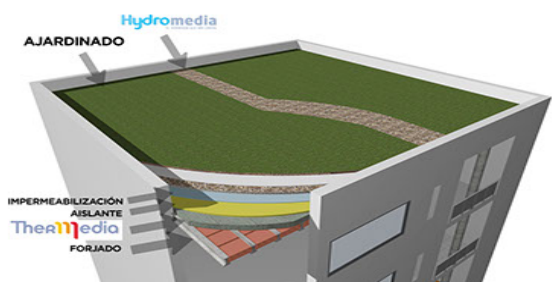
REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE

Descripción La iniciativa viene por un problema grave de humedades y su mayor objetivo es resolver con eficacia ese problema



LA SOLUCIÓN PROPUESTA

1. Preparación del soporte base dejando una única superficie para impermeabilizar y permitir el libre flujo del agua mediante sistemas de drenaje.
2. Construcción de un aljibe sobre el forjado como reserva de agua de lluvia para el riego de jardín.
3. Colocación de sistema de cubierta ecológica de ZnCo como elemento drenante, acumulador de agua y con alto efecto de evotranspiración para el confort térmico.
4. Incorporación de pavimento de hormigón poroso Hydromedia de LAFARGEHOLCIM para ampliar las superficies drenantes superficiales.
5. Diseño de riego sectorizado VIVANSA



RESUMEN DE DATOS

Consumo: Factura energía anual
Costes: Coste incluido los costes de elevación
Ahorro energético: Ahorro
Ayudas y subvenciones:
Amortización: Periodo de Payback