

PROYECTO:*Logística Kuehne+Nagel, Calle Tajo, Nº8 Mejorada del Campo***Población:**

Madrid

Sector:

Logística

Fecha:

Junio a Julio de 2016

Superficie actuación:Cubierta 600 m² + 1.200 m²**Uso y Tipología:**

Almacenamiento productos farmacéuticos

Tipo intervención:Reducir T^a interior --> reducir consumo energético**Descripción y antecedentes:**

Edificio construido para otros usos - Aislamiento deficiente

**AGENTES QUE INTERVIENEN EN LA REHABILITACIÓN****Propiedad:**

Kuehne+Nagel

Aplicador:

Tecim Desarrollo

Fabricante solución:

Selena Iberia SLU

**REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE**

Temperatura interior del almacén entre 15° y 25° C

Alto consumo energético en refrigeración

Cubierta acabada en lámina bituminosa con 7 años de antigüedad:

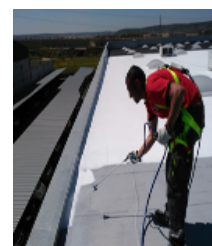
- Problemas por filtraciones/goteras
- Problemas por deterioro de la lámina: Lavado del gránulo mineral que acarreaba tareas de mantenimiento. (gránulo de pizarra que obstruye los desagües de la cubierta)
- Calvas en la lámina que provocan posibles fisuras/ Filtraciones

**LA SOLUCIÓN PROPUESTA****COOL-R: COOLING & WATERPROOFING****Membrana líquida impermeabilizante altamente reflectante: COOL-R:**

- Reflectancia: 85,7 %
- Emisividad: 0,85
- SRI (Índice de Reflectancia Solar): 107

- Reduce la temperatura de las cubiertas hasta un 70%
- Disminuye la T^a en el interior de los edificios hasta 10°C

Aplicación en dos capas:

Cool-R Gris:Se aplica una primera capa de COOL-R gris con un consumo medio de 0,9 kg/m²**Cool-R Blanco:**Se aplica una segunda capa de COOL-R blanco como acabado final consiguiendo las propiedades descritas anteriormente con un consumo medio de 0,9 kg/m²**RESUMEN DE DATOS**

CONSUMO ENERGÉTICO SIN COOL-R	CONSUMO ENERGÉTICO CON COOL-R	AHORRO EN CONSUMO ENERGÉTICO ANUAL
13.992, 83 €	9.547,08 €	4.375,75 €
13.305,50 €	4.435,20 €	8.870,40 €

**CIRCUITO ANERR DE REHABILITACIÓN**
**donde las soluciones impulsan
la Eficiencia y el Ahorro**
ANERR
 Asociación Nacional de Empresas
 de Rehabilitación y Reforma
Rehabilitación
Eficiente