

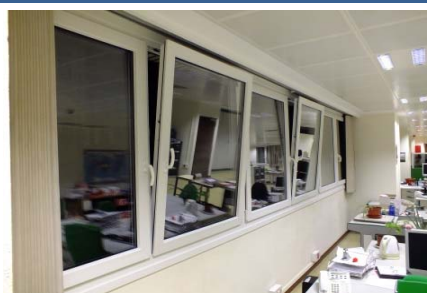
PROYECTO: *Edificio INSS Dirección provincial de Zaragoza. Sustitución de carpintería.*

Población:	Zaragoza
Sector:	Terciario
Fecha:	ago-13
Superficie actuación:	Edificio completo
Uso y Tipología:	Oficinas
Tipo intervención:	Rehabilitación
Ayudas y subvenciones:	--


Descripción y antecedentes: Sustitución de carpintería exterior.

AGENTES QUE INTERVIENEN EN LA REHABILITACIÓN

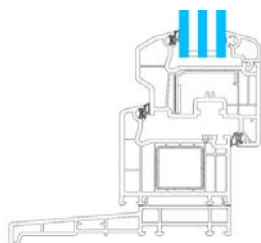
Propiedad:	INSS Dirección provincial de Zaragoza
Aquitecto:	--
Ingeniería:	--
Contratista:	La propiedad
Fabricante e instalador de carpintería	Inrialsa PVC
Estudios previos:	--
Mejoras:	


REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE

Sustitución de la carpintería exterior para la mejora de la envolvente del edificio, por motivos de estanqueidad, acústica y térmica.


LA SOLUCIÓN PROPUESTA

Carpintería de PVC marca ECOVEN con perfil marca VEKA, de 70 mm de profundidad constructiva con 5 cámaras de aire estanco para la mejora térmica, refuerzo de acero de 1,5 mm para la mejora de la estática y con triple acristalamiento 4/8/4/8/4 Bajo Emisivo para la mejora térmica. El conjunto global de la carpintería obtiene prestaciones de estanqueidad clase 4, prestaciones acústicas ≥ 34 dB, y prestaciones térmicas $U_w \leq 1,5$ W/m²·K. La sustitución de la carpintería se está realizando en varias fases, afectando a la carpintería de la fachada trasera, los patios interiores, y en última instancia, la fachada delantera.


RESUMEN DE DATOS

Consumo energético:	287.898 KWh	Factura energía anual (ESTIMACIÓN)
Costes:	--	
Ahorro energético:	96.435,95 KWh	Ahorro
Ayudas y subvenciones:	--	
Amortización:	--	Periodo de Payback