

PROYECTO: REMODELACIÓN SALA DE CALDERAS – FUNDACIÓN PABLO VI

Población: Madrid

Sector:

Fecha: 1/07/2014-30/08/2014

Superficie actuación:

Residencia universitaria
Intervención en sala de calderas que da servicio a dos edificios colindantes destinados a Residencia universitaria con un total de 326 habitaciones individuales, zonas comunes, cafetería y lavandería.

Uso y Tipología:

Tipo intervención:

Remodelación sala de calderas

Ayudas y subvenciones:

Solicitado el Plan Renove de Salas de Calderas en la Comunidad de Madrid 2014. Incentivo 7.570 €.

La Fundación contaba con una sala de calderas existente de Gasóleo, que data del año 1975, compuesta por una caldera Vulcano –Sadeca de 1.023,4 kW y otra de 232,6 kW, alimentadas por gasóleo desde tanque de 25.000 litros aéreo ubicado en sala, que dan servicio a la instalación de calefacción de los edificios y a la producción de ACS mediante intercambiador de placas y dos acumuladores de ACS de 2.500 litros cada uno.

Descripción y antecedentes:

Necesidades de la Propiedad.

- Ahorro energético
- Mejorar la suministro de ACS en punta de consumo
- Prioritario, mantener el suministro de ACS durante la ejecución de la reforma.



AGENTES QUE INTERVIENEN EN LA REHABILITACIÓN

Propiedad:

Aquitecto:

Ingeniería:

Hispánica del Aire

Contratista:

Gestion Fachada:

Estudios previos:

Mejoras:

Mejoras en el sistema de climatización



REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE

LA SOLUCIÓN PROPUESTA

Proyecto de ejecución diseñado por Hispánica del Aire:



RESUMEN DE DATOS

Consumo anterior:

1.500.000 Kwh en.prim.-130.000€

Costes:

145.000,00 €

Ahorro energético anual:

40% -52.000€

Ayudas y subvenciones:

7.570,00 €

Amortización:

2,64 años

Factura energía anual

Coste incluido los costes de elevación

ahorro

payback

CASO DE ÉXITO EN REHABILITACIÓN EFICIENTE

<http://anerr.es/proyecto-aureha.html>