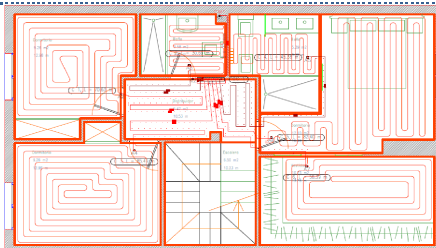


PROYECTO:

Población:	ARROYOMOLINOS
Sector:	RESIDENCIAL
Fecha:	ENERO 2016
Superficie actuación:	195 m ²
Uso y Tipología:	VIVIENDA UNIFAMILIAR
Tipo intervención:	CLIMATIZACIÓN Y AISLAMIENTOS
Ayudas y subvenciones:	NINGUNA



Descripción y antecedentes:

Vivienda unifamiliar de compuesta de 3 plantas con orientación norte-sur construida en 2004. La vivienda precisa de un elevado consumo de energía para mantener un nivel de confort mínimo. Tras la decisión de reformar la vivienda, se incorpora criterios de eficiencia energética para mejorar el consumo y el confort de la vivienda, incorporando aislamientos adicionales en fachada y cubierta y sustituyendo el sistema de climatización de radiadores con caldera de condensación y 4 unidades de aire acondicionado por el Sistema de Climatización Invisible Uponor, válido tanto para calefacción como refrigeración, alimentado por aerotermia.

AGENTES QUE INTERVIENEN EN LA REHABILITACIÓN

Propiedad:	JUAN CARLOS JUSTO
Aquitecto:	ANTONIO PASTOR MENENDEZ
Contratista Principal:	REFORMAS Y CONSTRUCCIONES SC
Subcontratista de las Obras:	
Estudios previos:	

REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE

Reducir el consumo en energía empleado en climatizar la vivienda.
 Eliminar corrientes de aire en climatización (retirar los aires acondicionados)
 Aumentar el confort.
 Poder controlar la vivienda en remoto desde un smartphone.



LA SOLUCIÓN PROPUESTA

Instalación del sistema de Climatización Invisible mediante la tecnología de Autofijación, aplicando los nuevos paneles con una R: 1,25 mK/W. Paso de tubería de 10 cm para mejorar el rendimiento de la bomba de calor.

En el estudio técnico se calcularon las cargas ofrecidas con la incorporación de aislamiento adicional a los muros exteriores, y se ajustó la potencia a los requerimientos del cliente con el objetivo de mejorar la eficiencia.

Para la instalación se incorporó el sistema Smatrix Wave Plus, que facilita la instalación en rehabilitación porque evitar realizar numerosas rozas para meter el cable de control. Cada estancia principal se maneja con un termostato inalámbrico capaz de medir temperatura operativa y humedad relativa. Desde una pantalla táctil central se maneja todo el conjunto pudiendo establecer horarios, limitaciones, ajustes etc. Finalmente al conjunto de regulación se añadió el módulo U@home para mejorar



RESUMEN DE DATOS

Consumo energía:

Costes:

Ahorro energético: EN ESTUDIO COMPARATIVO*

Ayudas y subvenciones:

Amortización:

CASO DE ÉXITO EN REHABILITACIÓN EFICIENTE

www.anerr.es

* Se está realizando un análisis comparativo mediante gráficas de uso. En cuanto tengamos datos relevantes los iré publicando.