

REHABILITANE

REHABILITACIÓN Y REFORMA para el ahorro y la calidad de vida **News**

ACTUALIDAD

AYUDAS, Nuevos Presupuestos NEXT GENERATION
Nuevas legislaciones Sobre Eficiencia Energética

CASOS DE ÉXITO

Soler & Palau soluciones de ventilación en la UPC
BEG, tecnología para la eficiencia energética
MAPEI: Casos de Éxito

REHABILITACIÓN SOCIOS

I Premio de arquitectura Reto Kömmerling
DAIKIN nuevas enfriadoras Scroll-R32
BAXI nueva gama bombas de calor PBM3-i

INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA

Efectos del invierno en la pobreza energética
Alumify, el capital humano
Normativa consumo casi nulo en Europa y
Nueva directiva Europea de Eficiencia Energética
IDAE comunicación

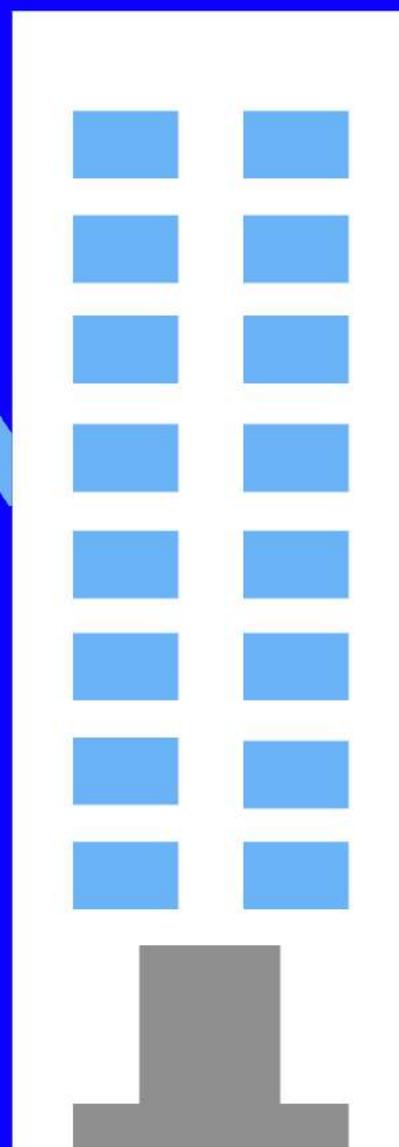
REHABILITACIÓN SOSTENIBLE

Informe RICS-CGATE Diagnóstico Construcción
Europa y la revolución de la Energía Solar
Reciclado de PVC
Europa y las bombas de calor



ReformANERR

PLATAFORMA DE GESTIÓN DE OBRAS Y REFORMAS



SOLICITE INFORMACIÓN:

TLF: 915-257-390

MVL: 680-553-664

info@reformanerr.es

ANERR
Asociación Nacional de Empresas
de Rehabilitación y Reforma

Rehabilitación
Eficiente

*Este proyecto ha recibido financiación
del programa de investigación e
innovación Horizonte 2020 de la UE
bajo el acuerdo n° 839134*



**TURNKEY
RETROFIT**

SISTEMA MULTICAPA

Nuestra gama de tuberías Multicapa está constituida por tubo **PE-RT / AL / PE-RT** y tubo **PE-RT / AL / PE-RT aislado**.

Nuestra gama Klimapress está compuesta por accesorios de **PPSU** y accesorios de **latón**, con tecnología press fitting, el tipo de prensado es con **mordaza en U**, creando uniones seguras, versátiles y duraderas.



SISTEMA PP-R

Nuestra gama de **PP-R** se compone de **tubos y accesorios** para aplicaciones fiables de **agua caliente y fría** y sistemas **HVAC**.

SISTEMA RED FIRE

Nuestro sistema de protección contra incendios fabricado en **PP-R** con **fibra de vidrio** y **aditivo ignífugo** garantiza la **máxima seguridad**.



 **C&R**

¡Te esperamos en
el stand **5C16!**





08 ANERR INFORMA

Ayudas: Nuevos Presupuestos NEXT GENERATION por comunidades autónomas

Porque se Socio de ANERR

Plan Rehabilita Madrid 2023

Aislamiento Acustico y normativa

HORIS nuevo proyecto LifeEU

Convenio de la Comunidad Madrid para gestión de Ayudas

ANERR y UCI con apoyando la financiación

Oficina Verde

27 ACTUALIDAD ANERR

Informe Coyuntura Económica

Nuevo Manual de Certificaciones Edif Sostenible de Saint-Gobain

Informe ahorro energético

44



30 REHABILITACION SOCIOS

Soler & Palau soluciones de ventilación en la UPC

BEG, tecnología para la eficiencia energética

MAPEI: Casos de Éxito

I Premio de arquitectura Reto Kömmerling

DAIKIN nuevas enfriadoras Scroll - R32

BAXI nueva gana bombas de calor PBM3-i

44 INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA

Efectos del invierno en la pobreza energética

Alumify, el capital humano

Normativa consumo casi nulo en Europa

Nueva directiva Europea de Eficiencia Energética

IDAE comunicación



58 REHABILITACIÓN SOSTENIBLE

Informe RICS-CGATE Diagnóstico Construcción

Europa y la revolución de la Energía Solar

Reciclado de PVC

Europa y las bombas de calor

REHABILITANERR
REHABILITACIÓN Y REFORMA para el ahorro y la calidad de vida **NEWS**

EDITA ANERR

(Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma Eficiente)
Sede Sire local
C/ Zurita 25 28012 Madrid
C.I.F.G-86366879
TLF:91 525 73 90

COORDINACIÓN EDITORIAL

Miriam Garcia Armesto

COMUNICACIÓN

Ana Maestro

ADMINISTRACIÓN

Gema González Delgado anerr@anerr.es

SUSCRIPCIONES

80 euros + IVA (anerr@anerr.es)

COMITÉ TÉCNICO Y REDACCIÓN

Fernando Prieto Fernández

(Presidente de ANERR)

Javier Hernández Lario

Ponente Comisión Marketing y

Comunicación ANERR

Gema González Delgado

Administración ANERR

Javier García Brea

(Presidente de N2E, colación para un nuevo modelo de negocio energético)

Samuel Espinosa Alises

(Arquitecto técnico.

Departamento Técnico ANERR)

Miriam García Armesto

(Coordinación proyectos internacionales)

Raúl Redondo Pariente

(Arquitecto Vocal de la Comisión Técnica de ANERR)

Órgano Informativo de ANERR

(Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma Eficiente)

PRODUCCIÓN Y DISEÑO:

Comunicart S.A.

Copyright 2023 ANERR

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos incluidos en esta publicación, su tratamiento informático, y la transmisión por cualquier forma o medio, sin el previo permiso por escrito del titular del Copyright. Los artículos aparecidos son de responsabilidad exclusiva de sus autores.

Depósito Legal: M-9704-2023

ISSN: 2952-4792 Rehanitanerr News

Por mucho que haya
cambiado la movilidad...



Las
lámparas
fluorescentes
no van a
reciclarse
solas.

AMBILAMP
Reciclamos la luz



Recogemos todos tus residuos de iluminación.
Proporcionamos **contenedores específicos** para
separación en origen, recogidas continuas o puntuales,
con certificación.

Todo completamente gratis.

900 102 340
ambilamp.es



Estimados lectores y lectoras,

En un momento de incertidumbre y desafíos que afecta de lleno a nuestro sector de la rehabilitación energética de edificios, es fundamental unir esfuerzos y mantenernos enfocados en la profesionalización y la eficiencia. En esta edición de nuestra revista, en el contexto del Salón Internacional de la Climatización y la Refrigeración en IFEMA en Madrid, queremos destacar las acciones que marcan nuestra actualidad. Abordaremos temas esenciales para la industria, explorando soluciones y estrategias para enfrentar los desafíos que se presentan.

La preocupación por la situación internacional y nacional, así como por el retraso en la implementación de los fondos Next y la falta de mano de obra cualificada, entre otros factores, afectan de forma muy directa a las empresas del sector y genera incertidumbre. Sin embargo, nuestra historia demuestra que, como industria, hemos superado desafíos similares y hemos salido fortalecidos. La clave está en adaptarnos a las nuevas tecnologías y poner foco en la mejora constante.

Ahora más que nunca hace falta que las empresas de nuestro sector sean cada vez más profesionales, eficientes, con una gestión adaptada a las nuevas tecnologías. Ese es

el objetivo principal de ANERR, que nuestras empresas trabajen en la mejora constante. Para ello la estrategia de la Junta Directiva, para el futuro a corto y medio plazo, se basa en aprovechar los proyectos en marcha y otros que se inicien en los próximos meses para conseguirlo.

Un buen ejemplo es el proyecto europeo HORIS, cuyo propósito es hacer que la experiencia de la mejora de la vivienda sea lo más satisfactoria posible para el usuario, con el uso de herramientas que faciliten el proceso, la reducción de consumo como consecuencia deseada de la renovación, y la identificación de aquellas empresas que les ayuden con sus buenas prácticas a lograr estos objetivos. Con este proyecto reforzaremos nuestra plataforma ReformANERR que ya cuenta con los principales profesionales del sector y una interesante herramienta de diagnóstico.

Además, se están poniendo en marcha las Oficinas de Agente Rehabilitador (OAR) en varios puntos de España, promovidas por Empresas Asociadas de ANERR homologadas como Agentes Rehabilitadores. Estas oficinas cuentan con el apoyo de las principales marcas de fabricantes de productos relacionados con la rehabilitación y servirán de punto de encuentro para los usuarios y demostrador de las ventajas

de la Rehabilitación, impulsando la realización de proyectos en el área de implantación.

En nuestra búsqueda de eficiencia, durante el último año desde ANERR hemos estado trabajando activamente y en primera línea, en la implementación de los Certificados de Ahorro Energético (CAEs). Este sistema de subvención de obras de Rehabilitación Eficiente estará disponible durante muchos años, más allá de los fondos europeos actuales. Esto demuestra nuestro compromiso a largo plazo para impulsar la eficiencia energética en la rehabilitación.

Además de estos proyectos, continuaremos colaborando con entidades financieras, ayuntamientos, colegios profesionales y asociaciones. También, continuaremos promoviendo foros y encuentros en el sector para ser más relevantes y representar mejor a nuestra industria, ofreciendo más servicios a nuestros asociados y reuniendo a un mayor número de empresas en nuestro proyecto común.

En resumen, esta edición especial de la revista se centra en la climatización eficiente, uno de los elementos esenciales en la rehabilitación energética de edificios. A pesar de las incertidumbres que enfrentamos, estamos comprometidos en mejorar y avanzar. Esperamos que encuentren en estas páginas información valiosa que les inspire a seguir construyendo un sector más eficiente y sostenible.

Fernando Prieto
Presidente de ANERR

ANERR
Asociación Nacional de Empresas
de Rehabilitación y Reforma

Rehabilitación
Eficiente

giacomini.es

Tu libertad para renovar empieza donde termina Spider Slim.

Spider Slim, el sistema para suelos radiantes de bajo peso y mínimo grosor.

Spider Slim es un sistema innovador de máximas prestaciones que permite rebajar la altura del suelo y ofrece una libertad total de renovación. **Spider Slim dispone de un paso de tubo de 50 mm y puede usarse con autonivelante reduciendo la altura de la solera a solamente 2 cm.** La mejor elección para tus necesidades de renovación.

 **GIACOMINI**
WATER E-MOTION

 Radiant
Systems



Presupuestos NEXT GENERATION por comunidades autónomas



P3: Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de edificio.

P4: Programa de ayuda a las actuaciones de mejora de la eficiencia energética en viviendas.

P5: Programa de ayuda a la elaboración del libro del edificio existente para la rehabilitación y la redacción de proyectos de rehabilitación.

ANDALUCÍA

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES: 05/04/2024

ENLACE: https://www.juntadeandalucia.es/boja/2022/190/BOJA22-190-00075-15324-01_00268595.pdf

| EMPRESAS PRIVADAS | | | | | | | | |
|-------------------|------------|------------|---------|----------|------------|----------|---------|----------|
| Anualidad | 2023 | | | | 2024 | | | |
| Programa | P3 | P4 | P5.1. | P5.2. | P3 | P4 | P5.1. | P5.2. |
| ALMERÍA | 959.040€ | 673.920€ | 30.159€ | 67.651€ | 575.424€ | 269.568€ | 12.063€ | 40.591€ |
| CÁDIZ | 1.632.810€ | 1.147.380€ | 51.347€ | 115.180€ | 979.686€ | 458.952€ | 20.539€ | 69.108€ |
| CÓRDOBA | 1.017.870€ | 715.260€ | 32.009€ | 71.801€ | 610.722€ | 286.104€ | 12.803€ | 43.081€ |
| GRANADA | 1.206.570€ | 847.860€ | 37.943€ | 85.112€ | 723.942€ | 339.144€ | 15.177€ | 51.068€ |
| HUELVA | 689.310€ | 484.380€ | 21.677€ | 48.624€ | 413.586€ | 193.752€ | 8.671€ | 29.175€ |
| JAÉN | 821.400€ | 577.200€ | 25.831€ | 57.942€ | 492.840€ | 230.880€ | 10.332€ | 34.765€ |
| MÁLAGA | 2.221.110€ | 1.560.780€ | 69.847€ | 156.679€ | 1.332.666€ | 624.312€ | 27.939€ | 94.008€ |
| SEVILLA | 2.551.890€ | 1.793.220€ | 80.249€ | 180.014€ | 1.531.134€ | 717.288€ | 32.099€ | 108.007€ |

| FAMILIAS E INSTITUCIONES SIN FINES DE LUCRO | | | | | | | | |
|---|------------|------------|----------|----------|------------|------------|---------|----------|
| Anualidad | 2023 | | | | 2024 | | | |
| Programa | P3 | P4 | P5.1. | P5.2. | P3 | P4 | P5.1. | P5.2. |
| ALMERÍA | 2.237.760€ | 1.572.480€ | 70.371€ | 157.853€ | 1.342.656€ | 628.992€ | 28.148€ | 94.712€ |
| CÁDIZ | 3.809.890€ | 2.677.220€ | 119.810€ | 268.753€ | 2.285.934€ | 1.070.888€ | 47.923€ | 161.252€ |
| CÓRDOBA | 2.375.030€ | 1.668.940 | 74.688€ | 167.537€ | 1.425.018€ | 667.576€ | 29.875€ | 100.552€ |
| GRANADA | 2.815.330€ | 1.978.340€ | 88.534€ | 198.596€ | 1.689.198€ | 791.336€ | 35.413€ | 119.158€ |
| HUELVA | 1.608.390€ | 1.130.220€ | 50.579€ | 113.457€ | 965.034€ | 452.088€ | 20.231€ | 68.074€ |
| JAÉN | 1.916.600€ | 1.346.800€ | 60.271€ | 135.199€ | 1.149.960€ | 538.720€ | 24.108€ | 81.119€ |
| MÁLAGA | 5.182.590€ | 3.641.820€ | 162.977€ | 365.584€ | 3.109.554€ | 1.456.720€ | 65.190€ | 219.351€ |
| SEVILLA | 5.954.410€ | 4.184.180€ | 187.248€ | 420.028€ | 3.572.646€ | 1.673.672€ | 74.900€ | 252.019€ |

ARAGÓN

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES: 31/10/2023

ENLACE: <https://www.dphuesca.es/documents/69814/bf0198b4-3423-645d-a759-8c0a196898d3>
<https://www.boa.aragon.es/cgi-bin/EBOA/BRSCGI?CMD=VEROBJ&MLKOB=1277430890404>

| Anualidad | 2023* | | |
|-----------|-------------|--------------|----------|
| Programa | P3 | P4 | P5 |
| TERUEL | 2.765.983€ | 1.461.000€ | 271.894€ |
| HUESCA | 4.777.950€ | 1.461.000€ | 271.894€ |
| ZARAGOZA | 21.375.732€ | 4.383.000€** | 815.682€ |

*A estos presupuestos totales ya se ha sumado la ampliación que se realizó el 09/05/2023

**Suspendido temporalmente a fecha 17/02/2023.

ISLAS BALEARES

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES: 31/12/2023

ENLACE: <https://www.caib.es/eboibfront/eli/es-ib/o/2022/11/30/31/dof/spa/pdf>

<https://www.caib.es/eboibfront/eli/es-ib/o/2022/09/15/24/dof/spa/pdf>

<https://www.caib.es/seucaib/ca/arxiuServlet?id=5760858>

| Anualidad | 2023 | |
|-------------|-------------|------------|
| Programa | P3 + P4 | P5 |
| Presupuesto | 12.800.000€ | 1.250.000€ |

ISLAS CANARIAS

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES: 31/12/2023

ENLACE: <http://www.gobiernodecanarias.org/boc/2022/182/004.html>

https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/procedimientos_servicios/tramites/7249

https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/procedimientos_servicios/tramites/7251#

https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/procedimientos_servicios/tramites/7250#

| Anualidad | 2022 - 2023 | | |
|------------------|-------------|------------|----------|
| Programa | P3* | P4** | P5** |
| 1º PROCEDIMIENTO | 760.100€ | | |
| 2º PROCEDIMIENTO | 2.293.300€ | | |
| 3º PROCEDIMIENTO | 2.293.300€ | | |
| 4º PROCEDIMIENTO | 2.293.300€ | | |
| TOTAL | 5.000.000€ | 2.000.000€ | 640.000€ |

*Plazo de presentación de solicitudes: 15/12/2023.

** Plazo de presentación de solicitudes: 14/09/2023.

CANTABRIA

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES: 31/12/2023

A fecha 22/09/2023 informan que se han registrado un total de 1.009 solicitudes por un importe total de 45.627.846,82€.

ENLACES:

<https://boc.cantabria.es/boces/verAnuncioAction.do?idAnuBlob=371894>

<https://boc.cantabria.es/boces/verAnuncioAction.do?idAnuBlob=394061>

| ESTIMACIONES* | | |
|---------------|----------|---------------|
| Anualidad | Programa | Presupuesto |
| 2022 | P3 | 2.377.728,00€ |
| | P4 | 551.517,33€ |
| | P5 | 91.919,59€ |
| 2023 | P3 | 7.297.074,02€ |
| | P4 | 1.692.566,52€ |
| | P5 | 282.094,39€ |
| 2024 | P3 | 3.710.376,61€ |
| | P4 | 860.627,04€ |
| | P5 | 143.437,82€ |
| 2025 | P3 | 82.452,80€ |
| | P4 | 19.125,05€ |
| | P5 | 3.187,51€ |
| 2026 | P3 | 82.452,80€ |
| | P4 | 19.125,05€ |
| | P5 | 3.187,51€ |
| TOTAL | | 17.216.872€ |

*Estas estimaciones se han realizado teniendo en cuenta el reparto de los porcentajes por programas y anualidades.

CASTILLA-LA MANCHA

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES: 30/12/2023

ENLACES: https://docm.jccm.es/docm/descargarArchivo.do?ruta=2023/06/02/pdf/2023_4982.pdf&tipo=rutaDocm
https://docm.jccm.es/docm/descargarArchivo.do?ruta=2022/12/30/pdf/2022_12171.pdf&tipo=rutaDocm
<https://docm.jccm.es/docm/descargarArchivo.do?ruta=2023/05/30/pdf/2023>
https://docm.jccm.es/docm/descargarArchivo.do?ruta=2022/03/16/pdf/2022_2208.pdf&tipo=rutaDocm
https://docm.jccm.es/docm/descargarArchivo.do?ruta=2023/05/30/pdf/2023_4838.pdf&tipo=rutaDocm
https://docm.jccm.es/docm/descargarArchivo.do?ruta=2022/12/30/pdf/2022_12174.pdf&tipo=rutaDocm
https://docm.jccm.es/docm/descargarArchivo.do?ruta=2023/09/27/pdf/2023_7988.pdf&tipo=rutaDocm

| Anualidad | 2023 | | | | 2024 | | | | 2005 |
|-------------|------------|------------|------------|---------------|-------------|----------|---------|---------------|------------|
| Programa | P3 | P4 | P5 | PREE5000 | P3 | P4 | P5 | PREE5000 | P3 |
| Presupuesto | 2.520.000€ | 2.670.000€ | 2.774.054€ | 7.010.908,97€ | 33.654.050€ | 145.000€ | 90.000€ | 9.749.811,59€ | 5.642.000€ |

*Los programas P3, P4 y P5 han sido modificados en mayo de 2023. El programa PREE5000 ha sido modificado a fecha 18/09/2023.

CASTILLA Y LEÓN

ENLACES: https://www.tramitacastillayleon.jcyl.es/web/jcyl/binarios/643/77/IAPA_3311_%20EXTRACTOyCONVOCATORIA_2022_y_Modificacion.pdf?blobheader=application%2Fpdf%3Bcharset%3DUTF-8&blobheadername1=Cache-Control&blobheadername2=Expires&blobheadername3=Site&blobheadervalue1=no-store%2Cno-cache%2Cmust-revalidate&blobheadervalue2=0&blobheadervalue3=Portal_Informador&blobnocache=true
https://www.tramitacastillayleon.jcyl.es/web/jcyl/binarios/1001/503/IAPA_3315_ORDEN_CONVOCATORIA_2022_y_Modificacion.pdf?blobheader=application%2Fpdf%3Bcharset%3DUTF-8&blobheadername1=Cache-Control&blobheadername2=Expires&blobheadername3=Site&blobheadervalue1=no-store%2Cno-cache%2Cmust-revalidate&blobheadervalue2=0&blobheadervalue3=Portal_Informador&blobnocache=true
https://www.tramitacastillayleon.jcyl.es/web/jcyl/binarios/36/12/IAPA_3337_ExtractoConvocatoriayModificacion_2022.pdf?blobheader=application%2Fpdf%3Bcharset%3DUTF-8&blobheadername1=Cache-Control&blobheadername2=Expires&blobheadername3=Site&blobheadervalue1=no-store%2Cno-cache%2Cmust-revalidate&blobheadervalue2=0&blobheadervalue3=Portal_Informador&blobnocache=true

| Anualidad | Programa | Presupuesto |
|-----------|----------|----------------|
| 2022 | P3 | 1.878.777,30€ |
| | P5 | 453.273,95€ |
| 2023 | P3* | 4.227.248,93€ |
| | P4* | 7.828.234,76€ |
| | P5** | 1.019.866,40€ |
| 2024 | P3 | 4.227.248,93 € |
| | P4 | 5.479.767,13€ |
| | P5 | 1.019.866,40€ |
| 2025 | P3 | 4.227.248,93 € |
| | P4 | 5.479.767,13€ |
| | P5 | 1.019.866,40€ |
| 2026 | P3 | 4.227.248,93 € |
| | P5 | 1.019.866,40€ |

* Plazo de presentación de solicitudes: 30/12/2023.
 ** Plazo de presentación de solicitudes: 31/10/2023.

CATALUÑA

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES: 30/11/2023

ENLACES: <https://dogc.gencat.cat/ca/document-del-dogc/?documentId=946742>

| Anualidad | Programa | Presupuesto | |
|-----------|----------|-----------------------|----------------|
| 2022 | P3 | 2.000.000€ | |
| | P3.V | 300.000€ | |
| | P4 | 6.000.000€ | |
| | P5 | 2.000.000€ | |
| 2023 | P3* | Ahorro de energía>30% | 9.467.411,40€ |
| | | Ahorro de energía>45% | 7.363.542,20€ |
| | | Ahorro de energía>60% | 4.207.738,40€ |
| | P3.V* | | 700.000€ |
| | P4 | | 18.038.692,00€ |
| | P5 | | 7.397.981,00€ |

*El total del Programa 3 (P3+P3.V) es de 21.738.692€

COMUNIDAD DE MADRID

ENLACES:

https://www.comunidad.madrid/sites/default/files/doc/vivienda/rehab_fe_edif_ampl_plazo_p3_bocm-20230929-17.pdf

https://www.comunidad.madrid/sites/default/files/doc/vivienda/rehab_fe_edif_ampl_credito_y_plazo_bocm-20230524-22.pdf

https://www.comunidad.madrid/sites/default/files/doc/vivienda/rehab_fe_edif_orden1429_22convocatoriarehabilitacionresidencial.pdf

| Anualidad | Programa | Presupuesto |
|-----------|----------|--------------|
| 2022 | P3 | 17.600.000€ |
| | P4 | 3.200.000€ |
| | P5 | 2.400.000€ |
| 2023* | P3** | 124.000.000€ |
| | P4*** | 16.000.000€ |
| | P5*** | 9.000.000€ |

*El 15 de junio de 2023 se publicó que los importes concedidos más los solicitados habían superado los presupuestos de los tres programas en un 44,76%. Es por esto que el 21 de septiembre de 2023 se ampliaron los presupuestos que ya constan en la tabla.

** Plazo de presentación de solicitudes prorrogado: 31/12/2023.

*** Plazo de presentación de solicitudes: 30/09/2023.

COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA

ENLACES: <https://bon.navarra.es/es/anuncio/-/texto/2023/6/5>

<https://bon.navarra.es/es/anuncio/-/texto/2023/4/11>

| Anualidad | 2023 | | 2024 |
|-------------|------------|------------|------------|
| Programa | P3* | P4** | P3 |
| Presupuesto | 2.000.000€ | 1.000.000€ | 8.000.000€ |

* Plazo de presentación de solicitudes: 31/12/2023.

** Plazo de presentación de solicitudes: 31/10/2023.

COMUNIDAD VALENCIANA

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES: 28/12/2023

ENLACES: https://dogv.gva.es/datos/2023/04/25/pdf/2023_4273.pdf

| Anualidad | 2023 | | | 2024 | 2025 |
|-------------|-------------|------------|------------|-------------|-------------|
| Programa | P3* | P4** | P5 | P3 | P3 |
| Presupuesto | 18.177.820€ | 6.000.000€ | 2.000.000€ | 20.000.000€ | 14.715.747€ |

EXTREMADURA

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES PRORROGADO: 31/12/2023

ENLACES: https://www.juntaex.es/documents/77055/621765/23061674_modif+P3.pdf

https://www.juntaex.es/documents/77055/621765/23061675_modif+P4.pdf/c59d6262-4191-2d48-6eab-15f874ca6059?t=1683271609605

https://www.juntaex.es/documents/77055/621765/23061678_modif+P5.pdf

<https://doe.juntaex.es/pdfs/doe/2022/50o/22060008.pdf>

<https://doe.juntaex.es/pdfs/doe/2022/50o/22060009.pdf>

<https://doe.juntaex.es/pdfs/doe/2022/50o/22060010.pdf>

| Anualidad | 2022 | | | 2023 | | | 2024 | | |
|-------------|------------|----------|----------|------------|------------|----------|------------|------------|----------|
| Programa | P3 | P4 | P5 | P3 | P4 | P5 | P3 | P4 | P5 |
| Presupuesto | 1.251.666€ | 834.444€ | 112.500€ | 3.442.081€ | 2.294.721€ | 375.000€ | 1.564.583€ | 1.043.056€ | 262.500€ |

GALICIA

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES PRORROGADO: 02/10/2023

ENLACES: https://www.xunta.gal/dog/Publicados/2023/20230615/AnuncioC3Q2-020623-0004_es.html

https://www.xunta.gal/dog/Publicados/2023/20230615/AnuncioC3Q2-020623-0002_es.html

https://www.xunta.gal/dog/Publicados/2023/20230615/AnuncioC3Q2-050623-0002_es.html

https://www.xunta.gal/dog/Publicados/2023/20230811/AnuncioC3Q2-040823-0001_es.html

| Anualidad | 2023 | | | 2024 | | | 2025 | 2026 |
|-------------|-------------|------------|------------|-------------|------------|------------|------------|----------|
| Programa | P3 | P4 | P5 | P3* | P4 | P5 | P3* | P3 |
| Presupuesto | 15.081.130€ | 2.870.177€ | 1.267.439€ | 41.800.000€ | 1.000.000€ | 1.593.525€ | 9.455.794€ | 100.000€ |

*El 3 de agosto de 2023 se amplió el presupuesto para este programa y estas anualidades. Dicho importe ya está incluido en la tabla.

PAÍS VASCO

Euskadi ha cumplido ya con los objetivos de los Fondos Next Generation EU para la rehabilitación energética de edificios y viviendas. En estos momentos, el proceso para admitir nuevas solicitudes respecto a los programas 3, 4 y 5 está paralizado.

En caso de recibir nuevos fondos que permitan acoger más expedientes, informarán de la reactivación del plazo de solicitudes. Sin embargo se pueden seguir solicitando ayudas, incluyendo las de eficiencia energética, en el marco de las líneas contempladas en la orden del 21 de julio de 2021, del Consejero de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes, sobre medidas financieras para actuaciones protegibles en materia de rehabilitación en viviendas y edificios, accesibilidad y eficiencia energética:

- Línea 1: Medidas financieras para particulares: www.euskadi.eus/servicios/0048201
- Línea 2: Medidas financieras para obras comunitarias: www.euskadi.eus/servicios/0048202
- Línea 3: Medidas financieras para obras comunitarias de rehabilitación integral y eficiente: www.euskadi.eus/servicios/0048213

PRINCIPADO DE ASTURIAS

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES: 30/12/2023

ENLACES: <https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/702587#>

| Anualidad | Programa | Presupuesto |
|-----------|----------|-------------|
| 2024 | P3 | 10.000.000€ |
| 2025 | P3 | 4.500.000€ |

REGIÓN DE MURCIA

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES PRORROGADO: 31/07/2024

ENLACES: <https://vivienda.carm.es/ayudas-a-la-rehabilitacion/>
<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/834675/document/911208>
<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/834675/document/911202>
<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/832314/document/741337>

| Anualidad | 2022 | | | 2023 | | | 2024 | | |
|-------------|------------|------------|------------|------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| | P3 | P4 | P5 | P3 | P4 | P5 | P3 | P4 | P5 |
| Presupuesto | 5.400.000€ | 3.460.926€ | 2.740.062€ | 3.300.000€ | 192.271€ | 152.224€ | 300.000€ | 192.271€ | 152.224€ |

LA RIOJA

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES PRORROGADO: 01/11/2023

ENLACES: [https://ias1.larioja.org/cex/sistemas/GenericServlet?servlet=cex.sistemas.cmu.lmgServletSis&code=GEEyL9CIKaNNn2uf-VPq98uhYVrWWwJXmDfcxjCqepZtIGYnOef4n-Rj2Bgd7ywlsWDU4lbgylCeJL%0AXfDfhBWK-YA%3D%3D&enc="](https://ias1.larioja.org/cex/sistemas/GenericServlet?servlet=cex.sistemas.cmu.lmgServletSis&code=GEEyL9CIKaNNn2uf-VPq98uhYVrWWwJXmDfcxjCqepZtIGYnOef4n-Rj2Bgd7ywlsWDU4lbgylCeJL%0AXfDfhBWK-YA%3D%3D&enc=)

| Anualidad | Programa | Presupuesto |
|-----------|----------|-------------|
| 2022 | P3 | 100.000€ |
| | P4 | 120.728€ |
| | P5 | 250.000€ |
| 2023 | P3 | 500.000€ |
| | P4 | 1.000.000€ |
| | P5 | 239.000€ |
| 2024 | P3 | 500.000€ |
| | P4 | 900.000€ |
| | P5 | 11.000€ |
| 2025 | P3 | 500.000€ |
| | P4 | 100.000€ |
| 2026 | P3 | 500.000€ |

CEUTA

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES: Abierto el plazo hasta agotar consignación presupuestaria.

OBJETO: Subvenciones destinadas a la rehabilitación de edificios de tipología residencial colectiva que se encuentren en todo el territorio de la ciudad de Ceuta y que estén o hayan estado sujetos a algún régimen de protección pública. (ACTUACIONES de mejora de la accesibilidad, de eficiencia energética, siendo obligatorio siempre realizar al menos las relativas a conservación).

PRESUPUESTO: 3.197.347,81€

ENLACE: <https://www.ceuta.es/ceuta/component/jdownloads/finish/1898-enero/21620-bocce-extra02-31-01-2023?Itemid=0>

MELILLA

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES:

30/06/2023

ENLACE: https://www.melilla.es/melillaPortal/RecursosWeb/DOCUMENTOS/1/0_26906_1.pdf

| Anualidad | 2021 - 2023 | | |
|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | P3 | P4 | P5 |
| Presupuesto | 649.164€ | 259.665,60€ | 146.061,90€ |

BOME EXTRA Nº8 – martes 28 de febrero de 2023:

OBJETO: Otorgar subvenciones para actuaciones en materia de rehabilitación de edificios y viviendas, amparadas en los planes estatales cuatrienales de vivienda (actualmente RD. 42/2022, de 18 de enero, que aprueba el Plan 2022/2025) y en la Ordenanza de Actuaciones Protegibles en materia de vivienda (BOME de 4/02/2003). Las subvenciones se diseñarán de tal forma que se dé mayor valor a las que conlleven además una fuerte inversión del sector privado. Se concentrarán en actuaciones en materia de accesibilidad, eficiencia energética y protección del patrimonio histórico-artístico modernista y racionalista.

ENLACE: <https://bomemelilla.es/bome/BOME-BX-2023-8/articulo/20#>

| COSTES PREVISIBLES PARA SU REALIZACIÓN | | | |
|--|----------|----------|----------|
| Anualidad | 2023 | 2024 | 2025 |
| Presupuesto | 283.700€ | 286.400€ | 286.000€ |

¿Por qué asociarse a ANERR?

Objetivos de la Asociación:

- Apoyar y colaborar activamente con la Administración en su impulso de la Rehabilitación Eficiente y la Reforma, así como trasladar las necesidades del Sector, siendo interlocutores de las empresas que representa.
- Dinamizar el sector para favorecer la generación de actividad a los miembros de la asociación. El Usuario necesita empresas de confianza y por ello, actuamos contra el intrusismo profesional diferenciando NUESTRAS empresas asociadas como empresas solventes y de total garantía y confianza mediante un sello propio de calidad.
- Fomentar la profesionalización y unión del colectivo frente al intrusismo profesional no cualificado que distorsiona el sector y crea desconfianza.
- Ofrecer interesantes servicios y convenios que ayuden a nuestros asociados en el día a día y cubran sus necesidades.

Resumen de servicios al socio



ANERR asiste a la apertura del Plan Rehabilita 2023, del que se beneficiarán más de 14.000 familias

Plan Rehabilita Madrid 2023

Ayudas municipales a la rehabilitación de edificios residenciales

Novedad: Subvenciones del 80% para rehabilitaciones que consigan edificios de consumo de energía casi nulo.



Conservación → Accesibilidad → Eficiencia energética → Salubridad

 políticas de vivienda | MADRID

El pasado 2 de octubre, fue presentada la nueva edición del Plan Rehabilita de la mano del alcalde de Madrid, José Luis Martínez-Almeida, acompañado por el delegado de Políticas de Vivienda, Álvaro González. El programa municipal que subvenciona obras para la mejora de la accesibilidad, conservación, eficiencia energética y salubridad (incluyendo la retirada de amianto) en edificios residenciales y viviendas unifamiliares. El Plan Rehabilita 2023 está dotado con 50 millones de euros con los que está previsto ayudar a 14.000 propietarios en la rehabilitación de sus viviendas. Las solicitudes se podrán presentar a partir de mañana en cualquier oficina de registro del Consistorio o de forma telemática en <https://transforma.madrid.es>.

Tal y como ha explicado el alcalde, esta nueva edición del Plan Rehabilita es "una continuación del gran trabajo que se realizó el

mandato anterior en el ámbito de la rehabilitación", con el que "se hace un esfuerzo muy importante para un sector que es clave para la calidad de vida en la ciudad de Madrid".

El objetivo de este plan es conseguir que "todas las edificaciones residenciales de esta ciudad tengan unos mínimos estándares de calidad de vida, de sostenibilidad, de accesibilidad y de eficiencia energética" y la previsión es alcanzar "los 90.000 inmuebles rehabilitados en 2027". Todo ello, gracias a una importante inversión por parte del Ayuntamiento que permitirá un retorno de 360 millones de euros de inversión en colaboración público-privada, "destinados a la mejora de las condiciones de la calidad de vida" de la ciudadanía.

Por su parte, el delegado de Políticas de Vivienda, Álvaro González, recordó que desde el área "seguimos impulsando importantes iniciativas acordes con este gran reto que

tiene nuestra ciudad con el parque edificado... con el objetivo de "mejorar la vida de los madrileños" y he hizo referencia a otros planes previos como el plan Adapta, Rehabilita y Transforma tu barrio.

El Plan Rehabilita subvenciona actuaciones tan distintas como la instalación de ascensores, rampas y plataformas elevadoras; la conservación de fachadas, cubiertas y estructuras; el aislamiento de fachadas; la sustitución de calderas comunitarias, la instalación de puntos de recarga de vehículos eléctricos o la eliminación de materiales nocivos para la salud como el amianto.

NOVEDADES DE LA CONVOCATORIA

La principal novedad en esta convocatoria de 2023 es la subvención de hasta el 80 % para rehabilitaciones que consigan edificios de consumo de energía casi nulo. Además, se incluye una nueva actuación subvencionable: la aplicación de pinturas de interior con regulación de humedad, así como revestimientos, pinturas o pastas descontaminantes.

Y como última novedad, a partir de esta nueva edición el Plan Rehabilita contempla la subvención del coste de los informes técnicos de la Entidad de Control de Calidad de la Edificación, ensayos y certificaciones de edificio, relacionados con las actuaciones dirigidas a los edificios que consigan rehabilitaciones de bajo consumo.

Además, se mantienen las ayudas incorporadas en 2022 para comunidades energéticas e impulso a las renovables como tejados solares, paneles fotovoltaicos, etc.

PLAN REHABILITA

Las ayudas de este programa oscilan entre el 40 % y el 90 % del coste de las obras, pudiendo llegar hasta los 10.000 euros por vivienda, en función del tipo de actuación. Las subvenciones se abonan de forma anticipada por la totalidad de la ayuda concedida, una vez se obtenga la licencia de obra, por lo que no habrá que esperar a terminar las obras para recibir las. Este plan está dirigido a edificios de construcción anteriores a 1980 de todo el territorio municipal, con establecimiento de un ámbito de espacios vulnerables con mayor cuantía de subvención, diferenciando entre Zonas de Especial Transformación Urbana o Zonas de Impulso a la Rehabilitación Energética.

Esta es la cuarta convocatoria del Plan Rehabilita que ha contado con una inversión

total de 168 millones de euros (15 en 2020, 50 en 2021, 53 para 2022 y 50 en esta última convocatoria de 2023).

Una de las características más innovadoras del Plan Rehabilita es que está ligado al plan de monitorización de viviendas en el que se toman datos y evalúa la mejora de la eficiencia energética que se consigue tras la ejecución de obras de rehabilitación. Este plan recaba indicadores de confort (temperatura y humedad), calidad del aire (concentración de CO₂) y consumo energético (electricidad y gas natural) de viviendas adscritas al Plan Rehabilita, entre otras. Para fomentar la participación de los propietarios en este plan, se les ofrece la posibilidad de sumarse al proyecto de monitorización con un aumento de hasta un 10 % la subvención del Plan Rehabilita a comunidades de propietarios y aumentar hasta el 90 % las ayudas individuales a cada vivienda monitorizada.

PLANES RELACIONADOS CON REHABILITA

El Plan Rehabilita es, además, complementario y compatible con el Plan Adapta, que concede ayudas a personas con movilidad reducida, discapacidad sensorial e intelectual y enfermedades raras para adaptar el interior de sus viviendas o los locales ubicados en las plantas bajas de los edificios residenciales.

Transforma Tu barrio es también un programa complementario al Rehabilita, de forma que los vecinos pueden beneficiarse de las subvenciones de ambos. Se trata de una línea de ayudas destinada a rehabilitar los ámbitos más vulnerables de la capital. Así, este plan ha destinado ayudas en materia de accesibilidad, conservación, eficiencia energética y retirada de amianto en Poblado Dirigido de Orcasitas, Meseta de Orcasitas (ambos en Usera), Barrio del Aeropuerto (Barajas) y barrio de San Pascual (Ciudad Lineal).

Rehabilita, Adapta y Transforma tu barrio se encuentran dentro del Plan TRANSFORMA Madrid, la estrategia municipal centrada en el impulso a la rehabilitación, la regeneración urbana y la vivienda. Gracias a estos planes, se han rehabilitado 70.000 viviendas en Madrid, con una inversión de 190 millones de euros, elevándose un 50 % el número de actuaciones de rehabilitación energética, instalándose más de 1.000 ascensores, retirado el amianto de 4.000 viviendas y se han creado más de 6.000 puestos de trabajo relacionados con la rehabilitación.

El aislamiento acústico y la falta de normativa en rehabilitación

Actualmente el aislamiento acústico no está entre los factores a tener más en cuenta en la rehabilitación de un edificio.



Más de la mitad del parque de viviendas en España se construyó mucho antes de que se estableciera una normativa técnica para el aislamiento acústico en la edificación. De ahí que muchas de las viviendas apenas dispongan de este tipo de aislamiento. Actualmente se habla mucho de la rehabilitación energética; el gobierno y las CCAA ofrecen grandes ayudas económicas para la mejora del aislamiento térmico fomentadas por la Unión Europea. ¿Pero qué ocurre con la rehabilitación acústica? Por ahora este tipo de actuación no se contempla, ni tan solo en el Código Técnico de la edificación. Según el CTE en su Documento Básico HR – Protección frente al ruido, en el II Ámbito de aplicación, se especifica que quedan exentos de cumplimiento de normativa los casos de “obras de ampliación, modificación, reforma o rehabilitación en los edificios existentes, salvo cuando se trate de rehabilitación integral”. Así pues, sólo debería cumplirse dicha normativa en caso de querer, por ejemplo, rehabilitar todo un bloque de edificios, pero no uno de los pisos en particular.

Lo mismo ocurre con la insonorización en contraposición a la clasificación energética de una vivienda. Es de obligatoriedad que una vivienda cuente con la etiqueta de certificación energética, pero la normativa no dice nada al respecto de la certificación acústica. Así como la normativa referente a las condiciones energéticas y térmicas ha ido evolucionando, no ha ocurrido lo mismo con la acústica. Además, el DB-HR del CTE no ha sido revisado desde el 2009, cumpliendo ya casi 15 años en los que no se han añadido mejoras en materia de aislamiento acústico.



CLASIFICACIÓN ACÚSTICA DE LA EDIFICACIÓN

Cuando se quiere comprar o alquilar una vivienda, o cuando se quiere rehabilitar o construir una edificación, está totalmente estandarizada la inclusión de una etiqueta de certificación de eficiencia energética. Pero esta etiqueta, basada en la normativa de edificación, no tiene en cuenta la acústica en los edificios.

Desde setiembre de 2021, con la nueva **normativa UNE 74201:2021** también se aconseja y se alienta a la creación de una **etiqueta** en la que se exponga el **nivel de insonorización del edificio**. Esta normativa, de no obligado cumplimiento por ahora, se aplicaría en edificios residenciales, docentes y sanitarios, y los clasificaría con los siguientes niveles: A, B, C, D, E y F, siendo el primero el nivel más alto y óptimo, y el último el más bajo.

De este modo, en caso de quererse aplicar dicha normativa, los **proyectistas** deben incluir la especificación sobre la **calidad acústica normalizada** en las nuevas obras. Además, esta clasificación permite a los **propietarios** saber cómo deben actuar en caso de querer **hacer reformas o rehabilitaciones**. Y, por último, esta nueva normativa también beneficia a los **usuarios finales**, puesto que, al igual que antes de su decisión de compra o alquiler son conscientes de la eficiencia energética de la vivienda, podrían **saber cómo de aislada y acondicionada acústicamente está**.

La **clasificación** de esta normativa se basa en los siguientes tipos de protección frente al ruido:

- Aislamiento a ruido aéreo entre recintos.
- Aislamiento a ruido de impactos entre recintos.
- Aislamiento a ruido aéreo por ruido exterior.
- Niveles de presión sonora procedentes de las instalaciones interiores.
- Tiempo de reverberación en aulas y áreas de acceso comunes en edificios de uso residencial público, sanitario y docente.

A pesar de que no esté contemplado en la normativa, siempre es una praxis adecuada aprovechar una rehabilitación para instalar aislamiento acústico, puesto que ofrece numerosos beneficios.

JUNG | 111 AÑOS



Fotografía: Henrik Schipper

Lacado a mano y exclusivo en todo el mundo:
JUNG ofrece su clásico interruptor LS 990 en
los 63 colores de Les Couleurs® Le Corbusier.

Para reflejar la impresionante profundidad
del color, los interruptores se lacan a mano.

SOHO Clinic | 12:43 architects
Stuttgart, Alemania

- gris clair 31
- l'ocre rouge moyen
- vert olive vif
- céruléen vif

MADE TO TOUCH.
DESIGNED TO CREATE.

JUNG.DE/LC





ANERR se suma al proyecto de **HORIS** cofinanciado con fondos de la UE Life, para crear una plataforma digital “ventanilla única” que permita a los propietarios de viviendas tomar las mejores decisiones de ahorro energético durante la renovación energética de sus viviendas.

Tras la crisis COVID19 y la guerra en Ucrania, el aumento de los precios de la energía ha afectado a millones de europeos, provocando una pobreza energética generalizada a niveles sin precedentes. Los consumidores que se enfrentan a esta situación necesitan urgentemente apoyo para reducir su consumo y sus costes energéticos, tomar decisiones bien informadas, aumentar sus conocimientos sobre dónde y cómo iniciar el proceso de renovación y encontrar a los profesionales adecuados que les ofrezcan calidad y garantías. La renovación de edificios residenciales y la instalación de medidas de eficiencia energética pueden ayudar a los consumidores a ahorrar energía, así como a Europa a alcanzar sus objetivos de sostenibilidad y emisiones ZERO. El proyecto HORIS dirigirá durante los próximos 30 meses un enfoque centrado en las personas para la renovación sostenible de viviendas y la eficiencia energética. 10 organizaciones de 4 países (Italia, España, Portugal y Países Bajos) se asociarán para desarrollar una plataforma digital destinada a simplificar el proceso de renovación de viviendas y ayudar a los consumidores a identificar las mejores opciones para sus necesidades. Desde ANERR, junto con OCU nos centraremos en la evolución de nuestra plataforma ReformANERR.com que ya cuenta

con la mejor red de profesionales del sector y herramientas de diagnóstico para el usuario final. En este proyecto ANERR incorporará a su plataforma “llave en mano” una mejora en la experiencia de usuario y nuevos servicios como la renovación de barrios.

La transición a una sociedad con bajas emisiones de carbono nos exige renovar nuestros edificios y hacerlos más eficientes desde el punto de vista energético. En la Unión Europea, los edificios representan el 40% del consumo de energía y el 36% de las emisiones de CO2. Se calcula que el 75% de los edificios de la UE son ineficientes desde el punto de vista energético; aplicar medidas de ahorro energético es esencial para lograr la neutralidad climática. Debido a las múltiples barreras que afectan al despliegue del mercado, la renovación de edificios se está produciendo muy por debajo del ritmo necesario para alcanzar los objetivos climáticos en el sector residencial.

ROMPER LAS BARRERAS DE LA RENOVACIÓN SOSTENIBLE DEL HOGAR

Los propietarios de viviendas se enfrentan a varios obstáculos a la hora de decidir qué medidas de renovación adoptar. En la encuesta más reciente del barómetro de la transición energética realizada por el KfW, 2 de cada 5

propietarios de viviendas en Alemania afirman que no pueden permitirse reformas respetuosas con el clima, siendo el coste el principal obstáculo a la inversión citado por los propietarios, seguido de la suposición de que la inversión no merece la pena y la falta de disponibilidad de profesionales cualificados.

Estas son exactamente las barreras que HORIS quiere romper desarrollando una ventanilla única digital que simplifique el proceso de renovación energética del hogar. El proyecto permitirá a los propietarios de viviendas de Italia, España y Portugal tomar decisiones informadas sobre la renovación sostenible. El proyecto, financiado por el programa LIFE de la UE, abordará las cuestiones relacionadas de la eficiencia y la pobreza energéticas ayudando a los propietarios a navegar por las complejidades de la renovación del hogar al tiempo que acelera el proceso. Los socios del proyecto en 4 países seguirán desarrollando una plataforma digital ya existente, el Menú Verde, y se basarán en las herramientas existentes, como reformanerr.com, para ofrecer a los propietarios de viviendas un paquete personalizado de soluciones de renovación. **Uno de los principales objetivos de la plataforma es concienciar a los propietarios de las ventajas de la renovación energética de las viviendas y de las ayudas financieras disponibles.**

HORIS creará una red de profesionales homologados para ayudar a los propietarios a llevar a cabo las reformas necesarias, este es uno de los papeles principales de ANERR, que reúne a las mejores empresas de Rehabilitación y Reforma de España, con profesionales altamente cualificados para ofrecer siempre

soluciones innovadoras y de máxima eficiencia para cada caso. En este proyecto se va desarrollar una ventanilla única fácil de usar y atractiva en la que puedan acceder a paquetes personalizados de reformas de viviendas y ponerse en contacto con profesionales especializados, los propietarios podrán estar seguros de que están tomando la decisión correcta para sus viviendas.

HORIS colaborará con propietarios de viviendas, profesionales de la renovación, administraciones locales y regionales y organizaciones sin ánimo de lucro para maximizar los beneficios medioambientales, sociales y económicos:

- **Beneficios medioambientales:** creación de comunidades sostenibles reduciendo la demanda de energía, la generación de residuos y las emisiones de gases de efecto invernadero.
- **Beneficios sociales:** mejorar el confort y la calidad de vida, contribuyendo de forma significativa a reducir la pobreza energética ayudando a los consumidores a tomar decisiones que les permitan acceder a energía y ahorrar en su factura todo el año.
- **Beneficios económicos:** estimular la economía local y crear empleos verdes.

Entre los socios del proyecto HORIS figuran 3 organizaciones de consumidores para llevar las medidas de ahorro energético al corazón de los hogares de los ciudadanos.

Para más información sobre el proyecto, visite <https://ieecp.org/projects/horis/>.



Cofinanciado por la Unión Europea con el número de proyecto 101120497. No obstante, las opiniones y puntos de vista expresados son responsabilidad exclusiva de los autores y no reflejan necesariamente los de la Unión Europea o CINEA. Ni la Unión Europea ni la autoridad que concede la subvención pueden ser consideradas responsables de las mismas.

DECOPROTeste

ALTROCONSUMO



De Groene Grachten

NOVA NOVA SCHOOL OF SCIENCE & TECHNOLOGY



ineqi driving science & innovation

GNE FINANCE High Impact Investments

ANERR Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma



La Comunidad de Madrid, a través de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, ha firmado un convenio de colaboración con el Colegio Profesional de Administradores de Fincas de Madrid (CAFMadrid) para impulsar la rehabilitación energética de edificios y viviendas de la región.

La Comunidad de Madrid promocionará, a través de los Administradores de Fincas, las ayudas a la rehabilitación de 6.000 viviendas

La firma de este acuerdo ha sido anunciada en el Ayuntamiento de Alcobendas, en presencia de su alcaldesa, **Rocío García**, durante el acto de presentación del programa de ayudas a la rehabilitación a nivel de barrio de la Comunidad de Madrid, financiado por la Unión Europea, que mejorará la accesibilidad y el ahorro energético en 6.000 viviendas de 26 municipios con una inversión de más de 84 millones de euros.

Según el citado convenio, ratificado en este acto entre el consejero de Vivienda, **Jorge Rodrigo**, y la presidenta del CAFMadrid, **Isabel Bajo**, "los profesionales representados por el Colegio de Administradores de Fincas de Madrid realizan funciones de gestión y asesoramiento en el parque inmobiliario que tienen una afectación directa para gran parte de las comunidades de propietarios de Madrid. Por otro lado, hay razones sociales por las que la Comunidad de Madrid considera que el papel de este colegio profesional es clave para alcanzar los objetivos del Real

Decreto 853/2021, de 5 de octubre que regula los programas en materia de rehabilitación residencial, mediante una labor necesaria de impulso desde los profesionales mencionados, en la promoción y difusión a las comunidades de propietarios de la existencia y gestión de las ayudas que establecen estos programas, lo que constituye el objeto de las actuaciones subvencionables de los programas del Plan".

Como destacó Jorge Rodrigo, "los administradores de fincas colegiados son agentes activos y necesarios para impulsar la rehabilitación". Por su parte, Isabel Bajo manifestó la importancia de informar a los madrileños sobre estas ayudas "para conseguir la descarbonización del parque edificado prevista en 2050. Nadie mejor que nosotros para saber qué necesita el edificio que administramos".

El convenio se concretará a través de acciones de comunicación, información y difusión durante el presente 2023.

 arco[®]

Conekta

CON MANDO METÁLICO



La solución
fácil, cómoda
e inteligente.

VITAQ[®]
SYSTEM

15
AÑOS
GARANTÍA

Más vida,
Sin cal

FÁCIL INSTALACIÓN

CONEXIÓN RÁPIDA

MÁXIMA RESISTENCIA
Y ESTANQUEIDAD



made in
spain
original

arco[®]
original
design

METAL
HANDLE



EASY



entrada de 3/8 y
doble salida: 3/8 y 3/4

HOLA 50 1973 – 2023  DOS CUARTOS
DE SIGLO JUNTOS
1973 – 2023 

ANERR y UCI se alían para impulsar la financiación de las rehabilitaciones integrales de edificios

Con este acuerdo de colaboración ANERR y UCI pretenden realizar actuaciones conjuntas para impulsar la financiación necesaria para favorecer la rehabilitación integral de edificios en toda España.

Madrid, 15 de septiembre de 2023

Impulsar la colaboración entre administraciones y empresas es esencial para alcanzar el reto de una Europa climáticamente neutra de aquí a 2050. En este sentido, **ANERR**, Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma, y **UCI**, Unión de Créditos Inmobiliarios, entidad especialista en financiación sostenible, han firmado un acuerdo de colaboración para impulsar la descarbonización y rehabilitación del parque inmobiliario.

A través de esta alianza, ambas entidades colaborarán para impulsar actuaciones conjuntas y financiar la rehabilitación integral de edificios en España, donde cuatro de cada cinco edificios son ineficientes y la edad media de las viviendas supera los 45 años.

Para **Fernando Prieto, presidente de ANERR**: *“En este acuerdo se une la profesionalidad de las empresas de ANERR junto con la financiación de UCI para conseguir así rehabilitar de la forma más económica y eficiente posible”.*

Por su parte, **Catía Alvéz, directora de Sostenibilidad y Rehabilitación de UCI**, asegura que: *“Esta alianza es un impulso para promover la rehabilitación del parque inmobiliario. ANERR y UCI compartimos el objetivo de renovar el parque de viviendas impulsando*

su eficiencia energética, un elemento clave para mejorar la calidad de vida de las personas en un contexto de emergencia climática.”

ANERR lleva más de diez años representando al sector de la reforma y la rehabilitación en nuestro país con dos objetivos fundamentales: ser un consultor-asesor global del sector o lobby y generar trabajo para sus representados, fabricantes y generadores de servicios susceptible de utilizarlos por las empresas del sector.

Por su parte, UCI es una entidad financiera especialista en financiación sostenible y cuya actividad principal es la financiación de la vivienda y la rehabilitación del parque inmobiliario.

La rehabilitación de los edificios es un elemento esencial en la mejora de la calidad de vida de nuestros ciudadanos, y un camino a seguir en los próximos años, y el acceso a la financiación un pilar fundamental para que se lleve a cabo.

Como responsables del 40% del consumo energético global y del 36% de las emisiones de gases de efecto invernadero, la mejora del desempeño energético de las viviendas a través de reformas será fundamental para alcanzar los objetivos europeos de descarbonización.



ANERR participó en la jornada sobre economía circular aplicada a la rehabilitación de edificios que tuvo lugar en la **"OFICINA VERDE"**

ANERR, la Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma Eficiente, colabora de forma activa con la Oficina Verde. Samuel Espinosa Alises, responsable del departamento Técnico de ANERR, participó en esta jornada que tuvo lugar el pasado 28 de septiembre, y cuyo objetivo fue impulsar la rehabilitación y la mejora energética de los Edificios existentes. En esta jornada se profundizó en la normativa del sector, y queremos traer a esta revista un pequeño resumen con las claves, para que nuestros lectores, como profesionales especializados, estén cada día mejor informados.



La Norma ISO 20887:2020 Sostenibilidad en edificios y obras de ingeniería civil - Diseño para desmontaje y adaptabilidad - Principios, Requisitos y Guía, plantea diez principios que favorecen la optimización de la vida útil del edificio, y estos son:

- Versatilidad - Convertibilidad - Capacidad de ampliación - Facilidad de acceso a componentes y servicios - Independencia y conexiones reversibles - Evitar tratamientos y acabados innecesarios - **Apoyo a la economía circular** - Simplicidad y estandarización. Eficiencia en el proceso constructivo - Seguridad de desmontaje - Durabilidad -

El apoyo a la economía circular, consiste en la colaboración al desarrollo de un mercado circular en el sector de la construcción, mediante:

a). El uso de soluciones con etiquetados ecológicos, declaraciones ambientales o documentos que puedan caracterizar el impacto ambiental y el grado de circularidad de los materiales utilizados en la obra, ya sea el elemento en su totalidad o los componentes de manera individual:

- Ecoetiqueta (**Etiqueta Ecológica Tipo I**, según UNE-EN ISO 14024).
- Autodeclaración medioambiental (**Etiqueta Ecológica Tipo II**, según UNE-EN ISO 14021).
- Declaración Ambiental de Producto (DAP) (**Etiqueta Ecológica Tipo III**, según UNE-EN ISO 14025 y UNE-EN 15804) o DAP sectorial verificada por tercera parte independiente.
- **Certificado de contenido de reciclado** (CR-Recycle Content) emitido por organismo acreditado según la norma UNE-EN ISO IEC 17065:2012.
- **Ficha o pasaporte del material** con datos técnicos, proveedores, información sobre su origen, posibles usos y propuestas de valorización al final de la vida útil del activo (DA).

b). Usar materiales y productos reutilizados, renovados o remanufacturados:

- Reutilizar materiales de otras obras o derribos.
- Reutilizar materiales obtenidos de la demolición o desmontaje en el propio edificio.
- Reacondicionamiento de materiales existentes.



HERRAMIENTA DE ANÁLISIS DEL DESMONTAJE Y ADAPTABILIDAD EN PROYECTOS DE EDIFICACIÓN "RE10 v2.0". JUSTIFICACIÓN.

INSTITUTO VALENCIANO DE LA EDIFICACIÓN



Re10 analiza los diez criterios planteados en la Norma ISO 20887:2020, los adapta a proyectos de edificación, con especial atención a los edificios de uso residencial vivienda, y define un sistema de evaluación para cada uno de ellos según el cumplimiento de determinadas condiciones.

Asimismo, define un sistema de evaluación del proyecto en su conjunto de forma que se puede considerar si el edificio resultante cumplirá con unos mínimos en cuanto a sostenibilidad relacionada con el desmontaje y la adaptabilidad.

Aclaraciones sobre la justificación del criterio "Apoyo a la Economía Circular" en el caso de actuaciones sobre edificios existentes:

Se deberá justificar que las soluciones que cumplen con este criterio son fruto de la intervención proyectada (que no existían antes de la rehabilitación).

Se deberá indicar en qué parte del proyecto, memoria o documento complementario figura la descripción de cada intervención, en la que se detallan los elementos, materiales o componentes con certificado y se presente copia del certificado vigente correspondiente.

Los elementos, materiales o componentes

con certificado, reutilizados o reacondicionados deberán ser representativos respecto al conjunto de la intervención.

Se podrá considerar que la intervención cumple si al menos el 75% del elemento o sistema cumple. Se deberá aportar justificación en términos de % de metros cuadrados o de metros lineales respecto de los totales.

***En proyectos de rehabilitación que opten a ayudas en el marco de los Fondos Next Generation se considera que el nivel de clasificación global a alcanzar por el proyecto debe ser al menos el nivel "BUENO".**

Informe de Coyuntura Económica en España



SEGÚN ESTE INFORME:

- Las exportaciones de Materiales de Construcción en España caen, durante los cinco primeros meses del año, un 0,5% respecto al mismo periodo del año 2022; sin embargo el crecimiento respecto 2021 es del 14,3%. En términos interanuales, abril arroja un aumento del 3,8%.
- El sector pierde, en el segundo trimestre del año, cerca de 13.400 puestos de trabajo, el 3,7% de la población activa, que se sitúa en 381.000 personas.
- La tasa de paro del sector en el segundo trimestre del año desciende al 7,85%, más de cuatro puntos por encima de la tasa nacional.
- Según la Encuesta de Sentimiento Económico CEPCO, las producciones se han mantenido estables durante los últimos meses, aunque son las medianas empresas las que sufren mayor descenso en su producción. Sin embargo, son las grandes empresas las que prevén un descenso en la producción para los próximos meses.
- La compraventa de vivienda nueva incrementa su caída en los primeros cinco meses, esta vez un 3,8% y un 2,9% en el interanual.
- La tasa de variación anual del índice general sin Energía disminuye siete décimas, hasta el 2,2%, y se sitúa casi 10 puntos y medio por encima de la del IPRI general.
- El consumo de cemento cierra el primer semestre con crecimiento "cero"

CEPCO (Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de la Construcción) ha publicado recientemente su Informe de Coyuntura Económica correspondiente al mes de julio 2023, elaborado con las últimas cifras oficiales del sector de la construcción y de los fabricantes de productos.



- La producción de hormigón preparado crece 8,1% impulsada por la actividad de la obra pública.
- Se actualiza al mes de septiembre los índices de precios de energía, transporte y a Julio los de materiales de construcción a partir de la información de los diferentes organismos oficiales y entidades reguladoras.
- La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de agosto es del 41,8%, casi un punto y medio por encima de la registrada en julio. El 65,7% de ese incremento anual es debido a la energía.

Más información: Informe de Coyuntura Económica de CEPCO - Julio 2023

PERSPECTIVAS PARA 2023 EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

Para el año 2023, existen varios indicadores económicos positivos que han mantenido una tendencia al alza, como los altos niveles de licitación, la llegada gradual de fondos europeos al mercado, la recuperación del sector turístico y el resurgimiento de los planes de desarrollo. Además, el aumento del empleo en la industria de la construcción es alentador. Sin embargo, las previsiones para el crecimiento del PIB en 2023 se sitúan en torno al 1.6%, lo que podría implicar una desaceleración en el crecimiento económico y, específicamente, en el sector de la construcción.

Las previsiones para la producción de hormigón sugieren que estará en un rango entre -3% y 0%, aunque este escenario podría cambiar en función del desarrollo de los acontecimientos y factores positivos que puedan surgir a lo largo del año.

El sector de la construcción en España muestra una mezcla de indicadores positivos y desafíos en 2023. Aunque las exportaciones de materiales de construcción están en aumento y el sector de las lanas minerales aislantes ha experimentado un crecimiento notable, la producción de hormigón se encuentra en declive, y otros sectores, como el de los ladrillos y tejas de arcilla cocida, enfrentan dificultades debido a factores como el aumento de los costos de los materiales y la incertidumbre económica.

En el mercado de áridos, se observa una leve desaceleración, pero sigue siendo un pilar fundamental en la industria de la construcción española.

Las perspectivas para 2023 son inciertas, con desafíos económicos y políticos que podrían influir en la dirección del sector de la construcción en el país.



Saint-Gobain lanza su nuevo Manual de Certificaciones de Edificios Sostenibles

Este manual constituye una herramienta de ayuda práctica al profesional que le permite tener una visión global de los requisitos de cada una de las certificaciones de edificios sostenibles más empleadas en España.

Facilita por primera vez la información de la contribución de todos los elementos constructivos clave del edificio, con las soluciones completas de Saint-Gobain Glass, Ecophon, Isover, Placo® y Weber.

Saint-Gobain, líder mundial en construcción ligera y sostenible, ha lanzado un nuevo **Manual técnico sobre Certificaciones de Edificios Sostenibles**, con el objetivo de ayudar al profesional a abordar todos los requisitos relativos a las certificaciones **LEED, VERDE, BREEAM y WELL**, en los que pueden intervenir sus

soluciones, desde un enfoque eminentemente práctico.

En esta guía, que es una versión actualizada, mejorada y más completa del anterior Manual de Certificaciones Ambientales, se realiza un análisis sobre cómo se lleva a cabo cada uno de los procesos de certificación y las clasificaciones incluidas en cada una de

las certificaciones. Asimismo, se destacan cuáles son las evidencias necesarias para alcanzar cada uno de los requisitos, en los que pueden emplearse soluciones Saint-Gobain, y lo más importante, en qué medida contribuyen estas soluciones constructivas a conseguir las certificaciones.

Como novedad el manual incluye los **sistemas constructivos de las diferentes marcas** del sector de la construcción de Saint-Gobain Ecophon, Glass, Isover, Placo® y Weber, cubriendo gran parte de las soluciones que los profesionales pueden emplear en sus proyectos, con una visión completa de lo que aportan en cada una de las certificaciones. **La combinación de soluciones y sistemas completos Saint-Gobain** se convierte en un aspecto clave y muy ventajoso para los técnicos, en el planteamiento de nuevos proyectos edificatorios que **buscan cumplir con los estándares de sostenibilidad más exigentes**, evitando tener que recurrir a diferentes documentos, o marcas para conseguir la visión más global de cómo los materiales elegidos pueden contribuir a lograr edificios más sostenibles.

Desde Saint-Gobain continúan trabajando para la consecución del **compromiso de ser neutros en emisiones de carbono en 2050**, lo que para ellos implica reducir los recursos empleados, así como los desechos, proteger el medio ambiente y cuidar de las personas, tanto de los agentes implicados en la construcción de los edificios como de sus ocupantes.

“Para ello, desde Saint-Gobain **Ecophon, Glass, Isover, Placo® y Weber**, nos esforzamos para proporcionar al mercado información transparente, así como las herramientas y soluciones que contribuyan a construir edificios más sostenibles”, apuntan.

Desde las compañías aseguran, además, que las certificaciones ambientales de edificios continuarán siendo una herramienta clave en el impulso hacia una construcción más sostenible, cuya demanda no ha hecho más que aumentar en los últimos diez años. Los edificios con certificación sostenible abordan los desafíos de los tres pilares de la sostenibilidad: social, económico y medioambiental, y se alinean con los criterios ESG, lo que hace que este tipo de edificios sean cada vez más demandados por empresas, inversores



MANUAL DE CERTIFICACIONES DE EDIFICIOS SOSTENIBLES LEED, BREEAM, VERDE Y WELL



y aquellos agentes que quieran crear un impacto positivo con sus acciones.

Decidir si un edificio es sostenible o no, conocer qué papel juegan los materiales en el diseño de edificios más sostenibles, qué se puede obtener a través de un análisis del ciclo de vida de un edificio completo, son algunos de los interrogantes que las distintas certificaciones ambientales ayudan a responder y que se encuentran reflejados en la guía elaborada por Saint-Gobain.

Así, este manual técnico constituye una **herramienta de ayuda práctica para el profesional**, que le permitirá tener una visión global de los requisitos de cada una de las certificaciones de edificios sostenibles más empleadas en España: LEED, BREEAM y las últimas versiones de VERDE (VERDE Edificios 2022) y de WELL (WELL v2).

Descarga el manual aquí:
<https://www.saint-gobain.es/documentacion>

Los españoles ahorrarán 50.000 millones de euros en sus facturas energéticas si se rehabilitan los edificios menos eficientes para 2033

- El 46% de los ciudadanos está preocupado por sus facturas de energía de los próximos cinco años, un 39% teme lo que va a pagar este mes y un 41% exige al Gobierno que apoye las rehabilitaciones energéticas en las viviendas que reduzcan las facturas a largo plazo, según la consultora Savanta.

- "La nueva Directiva de Eficiencia Energética de la Edificación (EPBD) es clave, ya que nos brinda la oportunidad de reducir la factura energética de los ciudadanos en el futuro", afirma Dolores Huerta, directora general de GBCe.

- "La rehabilitación de edificios es crucial porque la energía más barata es la que no necesitamos", afirma Cecilia Foronda, responsable de Energía y Personas de ECODES.

- "Una EPBD ambiciosa y justa tendrá beneficios sociales, económicos, sanitarios y medioambientales para las generaciones venideras", resalta Mónica Vidal, responsable de la Campaña de Calefacción de Climate Action Network Europe.

- El 12 de octubre, los gobiernos de la UE se reúnen con el Parlamento Europeo y la Comisión como parte de la fase final de las negociaciones sobre la propuesta de EPBD. España, que preside el Consejo, desempeña un papel fundamental.

11 de octubre de 2023. Los españoles ahorrarían 50.000 millones de euros en sus facturas energéticas si se rehabilitan los edificios menos eficientes del envejecido parque edificado español para 2033. Esto supone una inversión de 46.000 millones de euros, que se recuperarían con creces en apenas 20 años sólo con el ahorro energético, según un reciente estudio de la consultora estadounidense Guidehouse. En la actualidad, el 82% de los edificios españoles se consideran ineficientes desde el punto de vista

energético, el 51% se construyó antes de que se introdujeran requisitos básicos de aislamiento térmico en la normativa de edificación y el parque inmobiliario español representa el 30% del consumo total de energía de España.

Este estudio llega en un contexto en el que casi la mitad de los ciudadanos de nuestro país —el 46%— está preocupado por sus facturas de energía de los próximos cinco años y en el que un 39% teme lo que va a pagar este mes, según los datos de la consultora británica Savanta. Asimismo, un 49% recela de que las futuras olas de calor afecten a su esperanza de vida o a la de sus hijos.

Estas cifras explican, en gran medida, que los españoles le exijan al Gobierno de España que implemente soluciones a largo plazo en este sentido, frente a posibles medidas cortoplacistas. Así, el 41% de los ciudadanos quiere que se apoyen las rehabilitaciones energéticas en las viviendas que reduzcan las facturas a largo plazo, frente al 29% que pide subvenciones públicas a corto plazo en sus facturas de energía —según Savanta—.

"Las medidas a largo plazo para reducir las facturas energéticas tienen todo el sentido, tanto para las economías domésticas como para el conjunto económico del país", afirma **Dolores Huerta**, directora general de **Green Building Council España (GBCe)**, asociación de referencia en España en materia de sostenibilidad en la edificación. En este sentido, Huerta resalta que "la nueva Directiva de Eficiencia Energética de la Edificación (EPBD, por sus siglas en inglés) es clave, ya que nos brinda la oportunidad de reducir la factura energética de los ciudadanos en el futuro".

Para ello, las negociaciones de la EPBD ponen el foco en la actualidad en esa necesidad de rehabilitar los edificios menos eficientes. El 12

de octubre, los gobiernos de la UE se reunirán con el Parlamento Europeo y la Comisión como parte de la fase final de las negociaciones sobre la propuesta de directiva sobre edificios. Al ocupar la Presidencia del Consejo España desempeña un papel fundamental.

EPBD ambiciosa

“Las olas de calor extremas y el aumento vertiginoso de los precios de la energía no sólo hacen temer a la gente por el momento presente, sino también por su futuro”, asegura Cecilia Foronda, responsable de Energía y Personas de la Fundación Ecología y Desarrollo (ECODES), que trabaja por una economía descarbonizada, sostenible e inclusiva.

En este sentido, Foronda insta al Gobierno entrante a escuchar a la población y a tomar medidas a largo plazo, “comprometiéndose a mejorar los edificios con peor eficiencia energética para abordar el cambio climático, la pobreza energética y garantizar viviendas saludables para todos”: “La rehabilitación de edificios es crucial porque la energía más barata es la que no necesitamos”, argumenta la responsable de Energía y Personas de ECODES, entidad que junto a otras 12 organizaciones españolas se han unido a 80 organizaciones de movimientos sociales, de vivienda, climáticas y juveniles de toda Europa en la campaña **Build Better Lives**, pidiendo a la UE una transición socialmente justa y ambiciosa en nuestros edificios.

Por su parte, **Mónica Vidal**, responsable de la Campaña de Calefacción de **Climate Action Network Europe**, socio principal de la campaña **Build Better Lives**, ha declarado que “una EPBD ambiciosa y justa tendrá beneficios sociales, económicos, sanitarios y medioambientales para las generaciones venideras”. En este sentido, Vidal resalta que “las rehabilitaciones profundas, la eliminación progresiva de los combustibles fósiles y la instalación de tecnologías renovables de calefacción y refrigeración harán que nuestros hogares sean más confortables y reducirán las facturas energéticas de la gente, aliviando el estrés que proviene de los precios altamente volátiles de los combustibles fósiles”.

En este entorno, la responsable de la Campaña de Calefacción de **Climate Action Network**

Europe considera que “España tiene un papel crucial que desempeñar en estas negociaciones, ya que ostenta la presidencia del Consejo de la Unión Europea. Es una oportunidad para demostrar coraje y ambición. España puede marcar el camino al resto de Europa”.

La EPBD es una norma de la UE en fase de negociación que establece un plan de acción para rehabilitar los edificios europeos e implantar tecnologías como bombas de calor y paneles solares para reducir las emisiones de gases de efecto invernadero de aquí a 2050. En virtud de la EPBD, el Gobierno español se encargará de elaborar un plan nacional para rehabilitar las viviendas, escuelas, hospitales y otros edificios españoles. Se dará prioridad a los edificios que derrochen más energía para proteger a los ciudadanos de las elevadas facturas energéticas y de la pobreza energética. La EPBD modernizará los edificios españoles, haciéndolos más resistentes y eficientes. En España, un grupo de más de 50 entidades del sector de la edificación y de la sociedad civil se han unido para reclamar al gobierno de España una postura ambiciosa y de liderazgo para la aprobación de la futura EPBD.

El informe de investigación completo puede consultarse aquí. Incluye un estudio económico de Guidehouse y resultados de encuestas de Savanta.



October 2023

RESEARCH BRIEF SPAIN

With research from Savanta & Guidehouse
Authors: Julie Perrault and Caroline Noerkjaer, 89up

SOLER & PALAU

aporta la ventilación de la Universidad Politécnica de Cataluña

La universidad ha confiado en los sistemas S&P para proporcionar el aire que respiran sus alumnos en la nueva anexión de la Escuela Técnica Superior De Ingeniería Industrial de Barcelona (ETSEIB - UPC)

ETSEIB - UPC y Soler & Palau

La **Universidad Politécnica de Cataluña** (UPC) es un referente a nivel internacional por su excelencia académica. Entre sus muchas facultades, se encuentra la **Escuela Técnica Superior De Ingeniería Industrial de Barcelona** (ETSEIB - UPC), la cual ha añadido recientemente una extensión a su edificio para albergar aulas adicionales.

Para este anexo a la facultad, la universidad ha contado con **Soler & Palau** para proporcionar los **sistemas de ventilación**. Con tal de poder garantizar una renovación del aire óptima, se han instalado los **recuperadores de calor CADB/T-HE** y las **sondas de detección de la calidad del aire AIRSENS** tanto en las aulas como en el pasillo que las conecta.

La importancia de ventilar en escuelas

Pasamos el 90% de nuestro tiempo en lugares cerrados, ya sea en nuestro hogar o varios espacios públicos que transitamos a lo largo del día. Tener un aire limpio sin partículas nocivas se convierte en una prioridad. Una **mala calidad del aire interior** (CAI) conlleva graves riesgos para la salud, como can-

sancio, irritación, resecaamiento de las vías aéreas, y enfermedades pulmonares.

Paralelamente a estos síntomas, **una CAI deficiente también afecta a la capacidad de concentración** de los ocupantes de dichas estancias. En la mayoría de las edificaciones de interior esta afectación no es tan evidente como las previamente enunciadas, pero en centros académicos puede resultar decisivo en el rendimiento del cuerpo estudiantil.

Por este motivo, es de vital importancia asegurar el mejor espacio para que puedan centrarse en sus estudios. **Una ventilación correcta en escuelas y universidades ofrece una larga lista de beneficios**, como un menor índice de contagios al mismo tiempo que se aumenta la concentración, lo que a su vez incrementa el rendimiento de los estudiantes en las aulas.

Gracias a los **sistemas S&P**, es posible proporcionar **una elevada calidad del aire interior**, la cual aporta un espacio más saludable para los estudiantes. La instalación además asegura **una eficiencia energética más elevada**, reduciendo así el impacto medioambiental.



La gama **AIRSENS** es el **primer sensor inteligente** de S&P. Para las aulas de la UPC se aportó tres modelos de la versión CO₂, al ser éste el que mejor se adapta a las necesidades de espacios diáfanos donde la ocupación varía durante el día.

Por otro lado, los **CADB/T-HE BASIC** son sistemas de recuperación de calor de alta eficiencia (hasta el 93%), **certificado por EUROVENT**. Los equipos llevan integrados filtros de aportación y extracción, limpiando el aire de partículas nocivas y contaminantes en todo momento. Además, los seis CADB/T-HE que se han instalado se encuentran tras el falso techo del pasillo. De esta manera, se reduce el ruido que llega a los alumnos, mejorando así su confort acústico y habilidad de concentración.

Los sistemas de ventilación S&P son aptos para todo tipo de aplicaciones; desde gran-

des proyectos industriales hasta ámbitos residenciales, pasando por una amplia gama de sistemas para oficinas, centros educativos o comercios, entre otros. Dentro del catálogo de Soler & Palau se encuentran soluciones de ventilación descentralizadas, como los recuperadores de calor PURECLASS 800. Éstos han sido diseñados para poder adaptarse a las necesidades de un proyecto de rehabilitación en edificaciones ya existentes, como escuelas u otros edificios con fines académicos.

Datos de contacto:

Anna Anton (aanton@solerpalau.com)

Digital Marketing Specialist

- El número de edificios inteligentes o "smartbuilding" alcanzará los 115 millones en 2026
- Los sistemas de control de presencia implican un ahorro cercano al 80% en el consumo de energía
- Tan solo el 19% de los edificios en España tiene una calificación de eficiencia energética de grado medio/alto

La eficiencia energética revaloriza los inmuebles un 10% y la tecnología es clave

El pasado 17 de Octubre se celebró el Día Mundial del Ahorro de Energía. Con este motivo la multinacional alemana B.E.G. (Brück Electronic GmbH), presentó un informe sobre el gran impacto que las soluciones de eficiencia energética para el control de iluminación y automatización de edificios, pueden tener en el comportamiento energético cualquier edificio.

La eficiencia energética es ya un desafío esencial y uno de los grandes retos de sostenibilidad globales. Invertir en mejorar este aspecto no solo significa apostar por reducir las emisiones de CO₂, también aumentar el confort y aportar valor al edificio. Es más, **las reformas y mejoras, en cuanto a eficiencia energética, pueden revalorizar hasta en un 10% los inmuebles.**

"España se sitúa aún en el grupo de países europeos con los peores índices de eficiencia energética. Para mejorar es imprescindible

que la sociedad tome conciencia y pase a la acción invirtiendo en la puesta al día de los edificios, sea de la índole que sea. El momento de ese cambio es ahora", afirma Luis Claver, country manager de B.E.G Hispania.

La tecnología se ha convertido en una gran aliada en la búsqueda de soluciones que reduzcan el consumo energético, dando como resultado edificios inteligentes. Las ventajas de convertir un edificio son tantas que **el número de edificios inteligentes o "smartbuilding" alcanzará los 115 millones en 2026**, tal y como apunta Juniper Research.

Aquí los sistemas de control de iluminación juegan un papel fundamental. Los detectores de presencia y de iluminación pueden mejorar significativamente la eficiencia energética de un edificio, al minimizar el consumo de energía cuando no se necesita iluminación artificial o climatización en una zona concreta. Además, según datos de

B.E.G, la instalación de estos sistemas implica **un ahorro cercano al 80% en el consumo de energía** para la iluminación.

No solo ayudan a reducir el coste de la factura de energía del edificio y reducir su impacto ambiental, los sistemas de control de iluminación también mejoran la seguridad del edificio al encender automáticamente las luces y alertar al personal de seguridad cuando se detecta la presencia de una persona en un espacio y fuera de su horario habitual.

La diferencia entre un edificio convencional y uno inteligente es la modificación de los sistemas para que la actividad pueda automatizarse y, de esta forma, sean más sostenibles y eficientes, a la par que cómodos y seguros.

Ya es posible ver edificios, pertenecientes a distintos sectores económicos, que se trans-



forman en inteligentes, velando así por la eficiencia energética, como es el caso del Hotel Giralda Center, Grupo Ferrer o el centro logístico VGP, entre otros.

*“Con estos cambios se fomentaría la modernización del parque de viviendas edificios y se avanzaría en materia de sostenibilidad. Actualmente, **solo el 19% de los edificios en España tiene una calificación de eficiencia energética de grado medio/alto**”, explica Claver.*

Los sistemas de BEG se adaptan a todo tipo de aplicaciones e instalaciones asegurando la escalabilidad e interoperabilidad en cualquier proyecto.



odsforbusiness.com
hablamos@odsforbusiness.com
649 80 80 42

ODSFORBUSINESS acompaña a las empresas en su viaje hacia la sostenibilidad y rentabilidad.

Hacemos que la sostenibilidad impulse tu negocio

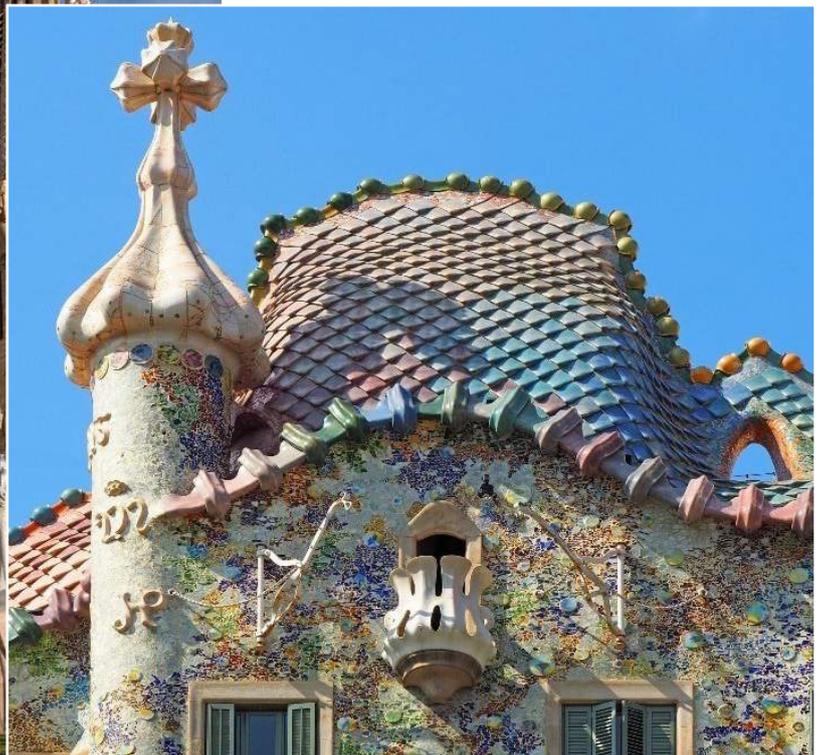
MAPEI: Experiencia en el mantenimiento y rehabilitación del Patrimonio

Mapei aportó en los últimos días su amplia experiencia en el "I Congreso Internacional de Patrimonio Obra Pública e Ingeniería Civil". Mapei además de ser patrocinador de este importante evento, es una empresa de referencia en el sector, gracias a su partici-

pación en un gran número de obras, restauraciones y rehabilitaciones, de edificios e infraestructuras catalogadas y protegidas, a lo largo y ancho del territorio nacional. (Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos).

Queremos mostrar algunas de las obras más icónicas en las que ha participado Mapei en los últimos años, y compartir de paso la amplia documentación generada al respecto.

La emblemática **Casa Batlló** ha sido restaurada gracias a la intervención, productos y tecnología de la compañía internacional MAPEI. Una obra de refuerzo y restauración que devuelve todo el esplendor a la obra de Gaudí, arquitectura barcelonesa por excelencia y obra de arte reconocida en todo el mundo.





Puente de Rande en Pontevedra. Una actuación inédita y pionera en el ámbito de la ingeniería civil a nivel mundial, ya que no existen precedentes conocidos ni en Europa ni en el resto del mundo de una ampliación lateral sobre un puente atirantado de gran luz como el de Rande. El Puente de Rande, que cruza la ría de Vigo en la Autopista del Atlántico AP-9, es la segunda infraestructura más importante del mundo, según la IABSE.

Dique de abrigo del Port Olímpic de Barcelona. La colaboración entre proyectista, fabricante, empresa aplicadora y constructora fue clave

para el éxito de esta mejora de la parte terrestre del dique, que va a dotar la infraestructura de una mayor durabilidad. Se planteó una actuación conjunta tanto en el dique de abrigo como en los diques sumergidos existentes delante de él. La actuación sobre el dique de abrigo se formalizó con la construcción de un nuevo tipo "botaolas" de hormigón armado, mientras que la actuación sobre los diques sumergidos se haría con la reconstrucción de la escollera actual y la formación de un nuevo revestimiento formado por una capa de bloques de hormigón en masa de 25 toneladas.

Consolidación y restauración del Acueducto de Cinco Ojos. En esta obra Mapei pudo aportar varias soluciones constructivas y diferentes productos de la línea Mape-Antique, que respondieron a las exigencias de los estudios y evaluaciones de materiales que se realizaron para llevar a cabo las diferentes actuaciones previstas.

Rehabilitación de la Depuradora de ATLL en Abrera. La Depuradora de Abrera, perteneciente a la compañía Aigües del Ter-Llobregat, presentaba graves problemas de deterioro en los depósitos, decantadores y canales de distribución; y en paredes y suelos presentaba patologías en el hormigón.

Templo de la Sagrada Familia. Sustitución de 500 m² del pavimento de la Cripta de la Basílica de la Sagrada Familia.

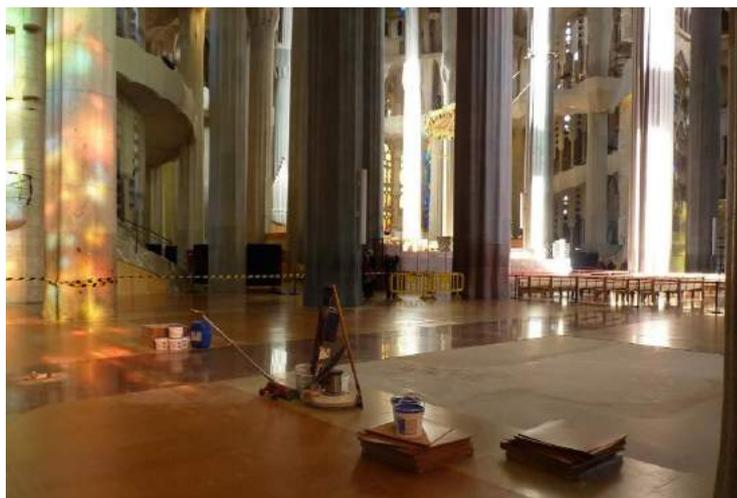
Rehabilitación del conjunto modernista del Hospital Sant Pau

Hospital de la Santa Creu i Sant Pau

Rehabilitación del Pabellón de Sant Rafael

Consolidación de la cúpula del pabellón de Sant Manuel

Refuerzo de las bóvedas del pabellón de Sant Leopold



Batlleiroig se convierte en el ganador del I Premio de Arquitectura Reto Kömmerlingse convierte en el ganador del I Premio de Arquitectura Reto Kömmerling

El 28 de septiembre Kömmerling celebró la entrega de premios del I Premio de Arquitectura Reto Kömmerling. Una gala en la que se otorgaron tres galardones principales y tres menciones especiales, dando como resultado un abanico heterogéneo de estudios que han llegado hasta la final. Además, la marca aprovechó la ocasión para inaugurar junto al sector de la arquitectura sus nuevas oficinas, un edificio de consumo nulo.



Las nuevas oficinas de Kömmerling se han vestido de gala para celebrar la entrega de premios del I Premio de Arquitectura Reto Kömmerling. Un certamen que ha otorgado un primer premio de 4.000€ y una beca GBCe a Batlleiroig, estudio catalán focalizado en la relación entre ciudad y naturaleza. El segundo puesto, premiado con 2.000 € y una beca GBCe, fue para Serrano + Baquero, estudio granadino que demuestra como la unión de tradición e innovación es posible. Finalmente, el tercer finalista, premiado con 1.000 € y una beca GBCe, fue PMMT Arquitectura, especializados en arquitectura sanitaria paramétrica con un método propio.

El galardón también contó con tres menciones especiales, premiadas con una beca de formación GBCe, que fueron para Edra Arquitectura Km0, Morph Estudio y GCA Architects. Este ha

sido el resultado tras 39 inscripciones recibidas, dos fases y meses de deliberación. Un resultado que, en palabras del propio jurado, ha sido complicado debido a la alta calidad de las candidaturas presentadas. No olvidemos que, a diferencia de otros galardones, el I Premio de Arquitectura Reto Kömmerling no buscaba premiar un proyecto concreto, sino valorar la innovación en las metodologías de los diferentes estudios de arquitectura, y cómo se integra la sostenibilidad en los procesos de trabajo.

UNA GALA LLENA DE SORPRESAS

La gala de entrega de premios estuvo conducida por Marta Jaumandreu, presentadora de TVE. La periodista fue la encargada de dar inicio a la gala junto a una espectacular ponencia a cargo de Álex Corretja, extenista profesional que bajo el lema "Renovarse o estancarse",



compartió algunos de los retos más importantes de su carrera. El deportista no solo profundizó en temas como la gestión del éxito, el fracaso o la motivación y liderazgo de equipos, sino que se atrevió a impartir una pequeña clase de tenis a los directores generales de Kömmerling, Javier Bermejo y Roberto Taibo.

Tras la entrega de premios se pasó a una cena cóctel a cargo de Ramón Freixa, chef con dos estrellas Michelin; que estuvo amenizada por un grupo de jazz en directo. Un broche de oro para una gala llena de emoción, reencuentros y, sobre todo, ganas de avanzar hacia una arquitectura sostenible y de calidad.

INAUGURACIÓN EDIFICIO ZERO, LAS NUEVAS OFICINAS DE KÖMMERLING

Kömmerling quiso aprovechar la ocasión para inaugurar sus nuevas oficinas junto al sector de la arquitectura, un edificio de consumo nulo resultado del I Concurso de Arquitectura Reto Kömmerling. La marca contó con los arquitectos del proyecto, Elena Vilches y David Moreno, de Enmedio Studio, que intervinieron durante la gala haciendo hincapié en la importancia del confort y bienestar del que los empleados ya se hacen eco; lo que para ellos como arquitectos es el gran objetivo de cualquier proyecto.

Además, el equipo de prescripción de Kömmerling realizó varias visitas guiadas al edifi-

cio, en las que explicó los detalles más técnicos del proyecto.

El movimiento que empezó hace ya siete años, y del que han surgido tanto el Concurso como el Premio de Arquitectura Reto Kömmerling, no termina con esta gala. Los propios directores generales de Kömmerling afirmaron que esta será la primera edición de unos premios a los que les espera un largo recorrido por delante.

Más sobre el Reto Kömmerling...

En la actualidad Reto Kömmerling es un proyecto de la marca que abarca a un equipo de arquitectos para impulsar la formación y divulgación de la sostenibilidad integrada en los procesos de la arquitectura, pero sus orígenes se remontan al Concurso de Arquitectura Reto Kömmerling. En 2016 la marca lanzó este concurso para la construcción de sus nuevas oficinas, buscando un proyecto que aunase diseño y sostenibilidad a un precio de ejecución viable. El resultado fue el Edificio Zero, actuales oficinas de Kömmerling, un proyecto de Elena Vilches y David Moreno, arquitectos de Enmedio Estudio y ganadores del certamen.

Tras el éxito del concurso, el Reto Kömmerling pasó a ser una iniciativa con la que promover otro tipo de arquitectura, más responsable y en la que el diseño trabaje a favor de la sostenibilidad, el ahorro, el confort y la salubridad.



DAIKIN

lanza las nuevas enfriadoras scroll con R-32

Tercera generación de la gama EWAT, mejora de rendimientos sin aumentar sus dimensiones logrando grandes ahorros

Cada vez más los sistemas de climatización buscan alcanzar los mejores rendimientos y Daikin trabaja de forma continua en ofrecer los más altos estándares al mercado, siempre adaptándose a los nuevos retos que presenta el sector. Daikin presenta la tercera generación de las unidades enfriadoras EWAT-B-C con compresores scroll y refrigerante R-32 que alcanzan rendimientos medios estacionales SEER de hasta 5,47.

Esta nueva generación de la gama EWAT

está diseñada con baterías de condensación de microcanales en V, optimizadas para reducir la carga de refrigerante y con un evaporador de mayor eficiencia. Además, el nuevo diseño de ventiladores tipo EC pueden ofrecer hasta 100Pa de presión disponible para instalaciones donde se requiera conducir la descarga. A todo esto, se añade el controlador avanzado Microtech 4 que gestiona los diferentes componentes de forma que la unidad tenga el menor consumo posible.



LOS MEJORES RENDIMIENTOS PARA TU INSTALACIÓN

Las unidades enfriadoras se pueden medir y comparar mediante el valor llamado SEER (Seasonal Energy Efficiency Ratio) que ofrece información del comportamiento energético a lo largo de un año.

El cálculo de este valor viene determinado por la normativa Ecodesign (ErP), que ha marcado unos mínimos que todas las unidades enfriadoras que se instalen en la Unión Europea deben cumplir. Con las nuevas EWAT-B-C los rendimientos han superado ampliamente los mínimos impuestos por esta normativa alcanzando con la gama Silver unos rendimientos medios estacionales SEER de 5. Además contamos con una gama de mayor rendimiento con la gama Gold la cual alcanza rendimientos estacionales SEER de hasta 5,47.

AMPLIOS LÍMITES DE FUNCIONAMIENTO, MAYOR RANGO DE POTENCIA Y MUCHAS MÁS NOVEDADES

En cuanto al funcionamiento de la unidad, se han extendido los límites de funcionamiento, siendo posible trabajar con temperaturas de salida de agua de hasta 30°C. En el caso de instalaciones de procesos industriales se amplían los límites pudiendo llegar hasta los -18°C de temperatura de impulsión del agua. Además de todas estas novedades también se amplía la capacidad de la gama hasta los 1.000kW.

Las nuevas EWAT-B-C incorporan de serie nuestra aplicación Daikin mAP: logrando pleno acceso a los parámetros de control y programación de la unidad para interactuar con esta, con posibilidad de visualizar posibles alarmas de la unidad.

MÁXIMOS ESTÁNDARES DE CALIDAD CON LA ISO 9001 Y ISO 14001 EN SUS FÁBRICAS

Cumplir con el estándar ISO 9001 permite mejorar los procesos para que se ajusten lo máximo posible a las expectativas de los clientes, aumentando así su fidelidad con la marca y su preferencia por Daikin. Por su parte, cumplir con ISO 14001, permite mejorar el desempeño ambiental, ofreciendo productos de primera calidad a la vez que se reduce nuestro el impacto en el medio ambiente.



<http://www.daikin.es>

Teléfono: 900 324 546

Síguenos en Redes Sociales:



BAXI renueva su oferta de bombas de calor de media potencia con la nueva gama PBM3-i

Las nuevas bombas de calor aerotérmicas monobloc PBM3-i utilizan refrigerante R32 y mejoran su rendimiento respecto a la gama anterior, confirmando la apuesta de BAXI por la eficiencia y respeto por el medio ambiente.

BAXI, compañía líder en el sector de climatización presenta la nueva gama bombas de calor monobloc PBM3-i, con las máximas prestaciones. Esta gama de bombas de calor es la primera que BAXI diseña y fabrica íntegramente en España, en su nuevo centro de desarrollo y producción.

Bombas de calor de media potencia con tecnología Inverter, capaces de ajustarse a las necesidades de la instalación en cada momento, aumentando así el rendimiento global de la misma. Presentan un rango de modulación del 13% al 100% de su potencia.

Siguiendo con el compromiso que tiene BAXI con el respeto por el medio ambiente, para esta nueva gama de bombas de calor se ha utilizado el refrigerante R32 con bajo PCA (675). El Poder de Calentamiento atmosférico del R32 es un 68% inferior al del R410A.

Se ha diseñado una gama completa para poder adaptarse a cualquier tipo de instalación que se compone de 4 modelos con potencias de 20, 26, 33 y 40 kW. Todos los modelos disponen de compresor sobrepotenciado que permite superar en un 43% su

potencia nominal en momentos puntuales, para asegurar el confort en cualquier tipo de condiciones y están preparadas de serie para poder ser conectadas a cualquier sistema de gestión centralizado vía Modbus.

Una nueva gama con un elevado rendimiento que conlleva un mayor ahorro energético durante toda su vida útil. Rendimiento estacional en calor cercano a 5 que las convierte en el complemento ideal para el cumplimiento del CTE, en la producción de Agua Caliente Sanitaria mediante energía renovable.

Las bombas de calor PBM3-i están pensadas tanto para obra nueva como para renovación de salas de calderas existentes, debido a sus reducidas dimensiones y a sus bajas necesidades de espacio para ser instaladas y destacan además por tener un nivel de potencia acústica de las más bajas del mercado en su segmento, siendo este un aspecto cada vez más importante en este tipo de equipos:

- Nivel de potencia acústica por debajo de **65 dB(A)**
- Presión sonora a 5 m de distancia **43 dB(A)**.



Acerca de BAXI

BAXI, compañía líder y referente en soluciones de climatización, es una empresa integrada en el grupo BDR Thermea, con presencia y fábricas en Europa. En España y Portugal BAXI cuenta con 1.300 colaboradores y con un volumen de negocio de 220 millones de euros, incluyendo toda la red de Servicio Técnico Oficial vinculada a la marca. Dispone de una planta de producción de equipos de energía solar en Castellbisbal (Barcelona), sedes corporativas en Madrid, Barcelona y Lisboa, instalaciones logísticas en La Pobla de Claramunt (Barcelona) y cuatro centros de formación en Madrid, Barcelona, Oviedo y Leiria (Portugal). En diciembre de 2021 formalizó la

adquisición de Hitecsa y Adisa, ahora en pleno proyecto de integración.

La firma se caracteriza actualmente por su innovación y su apuesta por la eficiencia y las energías renovables, siendo el mayor exportador de paneles solares de nuestro país. BAXI ofrece soluciones avanzadas de climatización, tanto para aplicaciones residenciales como instalaciones terciarias, que garantizan la máxima eficiencia energética y confort térmico: calderas de condensación, paneles solares, bombas de calor, emisores y equipos de aire acondicionado, entre otros productos.

Efectos del invierno 2022-23



Las medidas contra la pobreza energética deben priorizar la mejora de la salud

En el invierno de 2022-23, el equipo de **WELLBASED** encuestó a **356 hogares de 5 países** sobre su experiencia con respecto a la pobreza energética y su estado de salud. Sobre esta muestra, en la que el **59% ganaba menos de €750**

euros al mes y solo había cursado el primer ciclo de educación secundaria, la incidencia de la pobreza energética era considerablemente superior a las **cifras registradas en la UE durante 2021**.

¿CUÁLES SON LAS RAZONES?

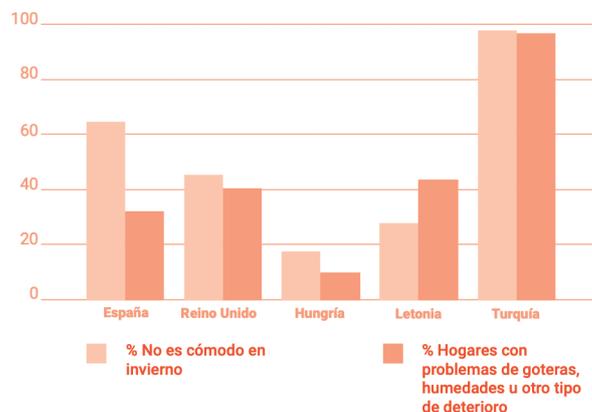
- La mayoría no tenía una temperatura adecuada (71%), no podía pagar las facturas de la luz (58%) y sufría goteras, humedades u otro tipo de deterioro (64%).
- Muchos hogares carecían habitualmente de las necesidades básicas diarias, como calefacción o luz.
- Casi el 65% de las personas participantes señalaban impactos negativos en su salud mental, mientras que el 30% padecía alguna afección pulmonar.
- Las políticas energéticas deben dar prioridad a la salud y el bienestar de los hogares.



RESULTADOS DE LA INVESTIGACIÓN

Las experiencias varían en los cinco países estudiados, pero algunas de las conclusiones más destacadas de nuestra muestra son las siguientes:

- El 71% de las personas encuestadas afirma que su hogar "no es cómodo en invierno".
- El 64% afirma que en su casa hay goteras en el tejado, humedad en paredes, suelos y cimientos, u otro tipo de deterioro.
- El 58% declaró que, en los últimos 12 meses, su hogar no había podido pagar a tiempo las facturas de los servicios básicos (calefacción, electricidad, gas, agua, etc.) debido a dificultades económicas.
- Las personas encuestadas explicaron que solían llevar ropa extra (84%) y reducir la iluminación (68%) y la calefacción (calentar una habitación, 62%, o apagar la calefacción, 57%) para ahorrar dinero. El 29% no utilizó atención sanitaria debido a sus costes (29%).



En los últimos 12 meses, ¿su hogar no pudo pagar las facturas de los servicios básicos debido a dificultades económicas?



La mayoría de los hogares no podía cubrir sus necesidades energéticas

El estudio **WELLBASED** adopta un enfoque global, recopilando una amplia gama de datos sobre las experiencias energéticas y sanitarias de los hogares en seis ciudades europeas (Budapest, Edirne, Heerlen, Jelgava, Leeds y Valencia). En este informe se utilizan dos fuentes de datos fundamentales: cuestionarios con 356 las personas participantes en las cinco ciudades de las que tenemos datos (todas excepto Heerlen) y entrevistas cualitativas con 47 las personas participantes.

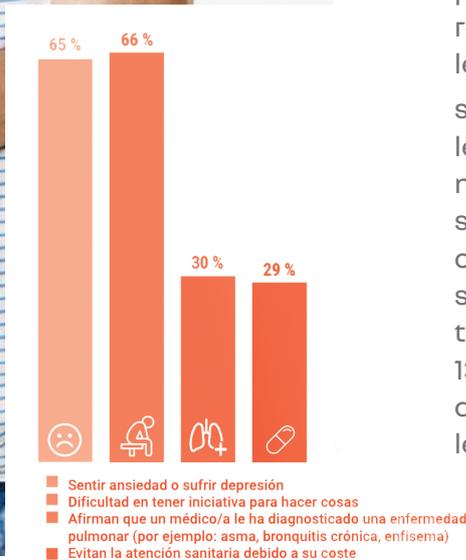
Aunque nuestro objetivo es estudiar los efectos

de las intervenciones (medidas de mejora del hogar, etc.) sobre la salud y el bienestar de las personas en situación de pobreza energética durante toda la duración de WELLBASED, los datos que recopilamos durante el invierno de 2022-23 son de especial interés. Ofrecen una visión general de la pobreza energética y sus efectos en la salud de las personas en estos cinco países europeos durante un periodo de precios de la energía especialmente altos y a pesar de las medidas adoptadas por la mayoría de los gobiernos.

CONCLUSIONES SOBRE LAS EXPERIENCIAS DE SALUD FÍSICA Y MENTAL

Hubo variaciones considerables dentro de la muestra entre los diferentes países. Por ejemplo, en Turquía (75,9%), Hungría (65,2%) y Reino Unido (68,2%) la mayoría de las personas sufrían ansiedad o depresión a diferencia de

España y Letonia. En cuanto al indicador de salud física, las personas participantes de Turquía y España presentan porcentajes más elevados de enfermedades pulmonares en comparación con los otros tres países de la muestra.



CONCLUSIONES SOBRE CÓMO LAS PERSONAS PARTICIPANTES HACEN FRENTE A LA CRISIS ENERGÉTICA

Los datos sobre las prácticas adoptadas durante el invierno revelan que la población utiliza diversas técnicas en respuesta a la crisis energética. Las prácticas más comunes fueron llevar ropa extra y reducir la iluminación y calefacción (calentando

sólo una habitación o apagando la calefacción para ahorrar dinero). Una minoría considerable evitó la asistencia sanitaria debido a sus costes (29%). En cambio, la mayoría no dejó de ducharse con agua caliente ni de cocinar. Entre nuestras personas encuestadas, el 13% acudió a edificios públicos y el 21% a la casa de un vecino/amigo para calentarse.

Implicaciones para las políticas

1. La pobreza energética está muy extendida entre las personas participantes del estudio, y el invierno 22-23 fue duro para ellos. El hecho de que la mayoría de ellos no tuvieran una temperatura confortable en sus casas y de que muchos estuvieran racionando la luz y la calefacción demuestra que **las medidas de apoyo adoptadas no eran suficientes para ellos**. Las personas también mostraron un alto nivel de ansiedad y depresión: lo que probablemente esté relacionado con estas difíciles circunstancias. Aunque las políticas públicas intentan atender esta problemática, la magnitud del problema parece ser mayor que las soluciones ofrecidas. **La política debería intentar analizar los problemas de salud como medio para identificar a las personas con necesidades energéticas adicionales y garantizar la existencia de programas para abordarlas.**
2. Las experiencias varían entre las cinco ciudades y dentro de ellas. Algunas de las personas encuestadas experimentan múltiples desventajas sociales: por ejemplo, pertenecer a una minoría étnica, ser discapacitada o estar enferma, así como tener bajos ingresos y un bajo nivel educativo. Estas características sociales pueden agravar tanto la pobreza energética como la mala salud.
3. Las experiencias también están determinadas por la presencia de calefacción pública (Letonia, Hungría), la falta de infraestructuras de calefacción (Turquía, España) y la eficiencia energética de las viviendas. Las malas condiciones de las viviendas señaladas por las personas participantes ponen de relieve la **urgente necesidad de abordar la pobreza energética y la mala salud mediante una mejor consideración de las normativas de vivienda y la eficiencia energética en las políticas públicas.**

Futuras investigaciones

WELLBASED es un proyecto de investigación financiado por el programa Horizonte 2020 de la UE que comenzó en 2021 y finaliza en 2025. Las futuras investigaciones de **WELLBASED** complementarán estos resultados con datos del verano de 2023 y con datos posteriores a la realización de las intervenciones.

Esto nos permitirá monitorizar el impacto de las diferentes intervenciones contra la pobreza energética en la salud física y mental y el bienestar de las personas participantes. La investigación futura también incluirá un análisis de rentabilidad de las intervenciones de lucha contra la pobreza energética implementadas en las ciudades piloto.

El equipo europeo de investigación y comunicación de WELLBASED:

UNIVERSITY OF LEEDS (UK)

ERASMUS UNIVERSITY MEDICAL CENTER (NL)

ENERGY CITIES (UE)

ENTE OSPEDALIEGO GALLIERA (IT)

KVELOCE I+D+I (ES)

FUNDACIÓN LAS NAVES (ES)

Y recibe apoyo de todos los demás socios y socias de WELLBASED.

www.wellbased.eu

El estudio WELLBASED: Métodos, datos y muestra

En este informe se utilizan dos fuentes de datos: cuestionarios con 356 participantes en cinco ciudades donde tenemos datos y entrevistas cualitativas con 47 personas participantes (de 4 ciudades, excluyendo Edirne y Heerlen). Los datos cuantitativos se presentan de forma descriptiva, para mostrar la situación de pobreza energética de las personas, cómo han afrontado el invierno 2022-23 y sus experiencias de salud física y mental. Los comentarios sobre los resultados cualitativos y las viñetas de las experiencias de las personas participantes representan una primera impresión del equipo de investigación cualitativa sobre la situación

en los cinco países. Algunos de los resultados utilizan indicadores asociados con experiencias de pobreza energética y salud, basados en indicadores existentes de la UE (determinados por EPOV/EPAH) o medidas de salud utilizadas habitualmente. Cualquier comparación con los datos generales de la UE debe tener en cuenta que esta muestra se compone deliberadamente de personas que experimentan pobreza energética. La pregunta sobre las prácticas utilizadas para hacer frente a la pobreza energética se diseñó específicamente para este proyecto y muestra cómo las personas han afrontado la crisis energética durante el invierno.



“Nuestro capital humano es la clave de nuestro éxito, la tecnología lo hace posible, las personas realidad”, este es el motor que hace de Alumifyl España, una empresa con más de treinta años en el sector. Sostiene que la Responsabilidad Social Corporativa ha de ser un área de especial énfasis por parte de las empresas en la actualidad. Es por ello que, sus valores corporativos se centran en garantizar el ***bienestar de sus trabajadores y reducir al mínimo el impacto medioambiental*** de su actividad por medio del concepto de economía circular, basado en el reciclaje y la reutilización de materiales a través del reaprovechamiento de embalajes entre otros.

El estudio técnico y completo de cada uno de sus trabajos, a través del desarrollo de planos CAD, unido a la sinergia entre los departamentos de producción y montaje, le permite obte-

Más de tres décadas avalan a esta empresa que desde sus inicios ha mostrado un firme compromiso con la calidad en sus productos y en el servicio al cliente.

Hoy cosecha reconocimientos por parte de las principales marcas del sector.

ner un mayor control de los procesos que se traduce en una optimización de los recursos disponibles.

Su apuesta constante por la inversión en I+D+I le ha llevado a poseer unas instalaciones cuya energía procede de placas solares y a desarrollar sistemas vanguardistas diferenciales en el sector de la edificación. Un ejemplo es el sistema SPE® (Solución Persiana Exterior) patentado por la empresa. Este sistema, a través de un precerco especial de acero galvanizado de diseño y fabricación propios ofrece:

-Ahorro energético: La persiana exterior evita filtraciones de aire producidas en cajones compactos convencionales, reduciendo de manera más eficiente la pérdida energética a través de la fachada.

-Alto nivel de insonorización Mejora los parámetros acústicos de la vivienda.

-Estética: Reduce el conocido “ruido visual” aportando una línea minimalista e integrando el diseño a su eficiencia, a diferencia del resto de sistemas tradicionales.

-Garantía: Todos sus parámetros, basados en el rendimiento energético, están certificados por entidades externas especializadas sometándose con éxito a ensayos técnicos y de control de calidad en ámbitos de Arquitectura, Ingeniería, Industria y Medio Ambiente.

Satisfacer las necesidades de la sociedad actual supone un reto para las empresas del sector de la construcción. Alumifyl lleva más de tres décadas apostando por sistemas tanto en

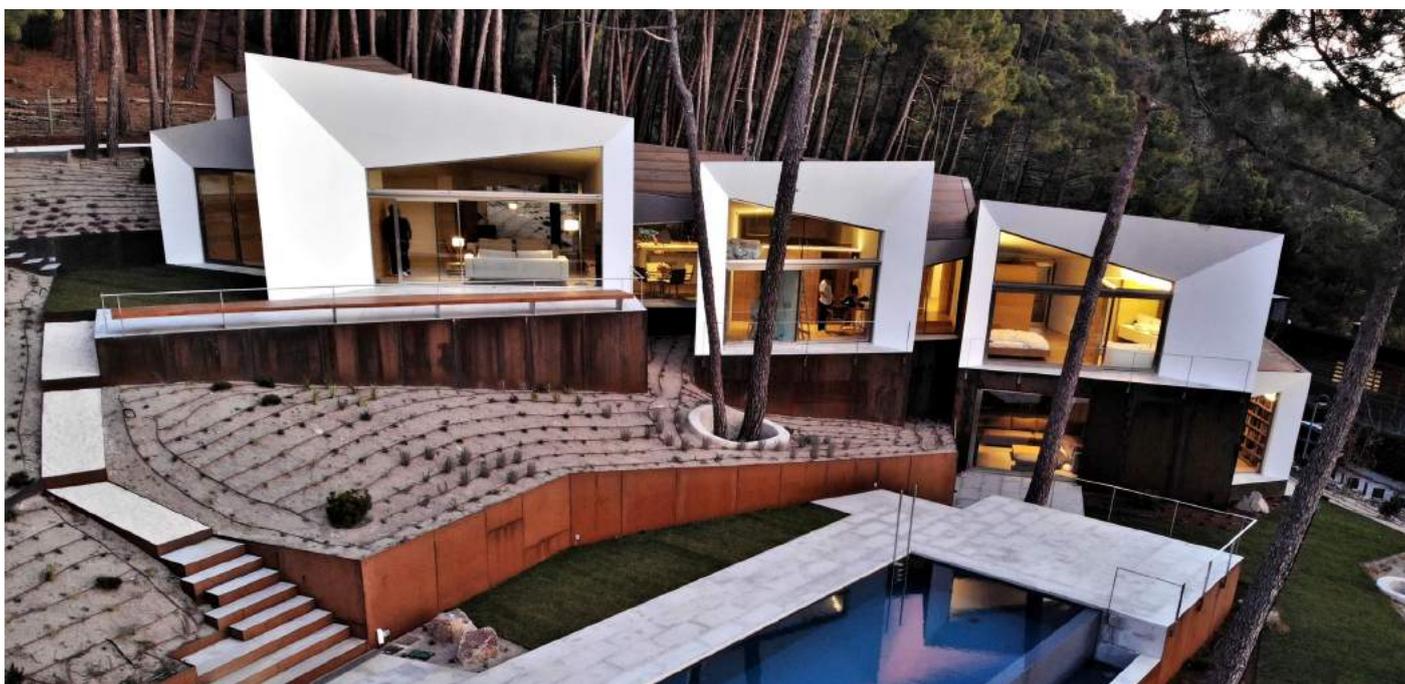


“Nuestro capital humano es la clave de nuestro éxito, la tecnología lo hace posible, las personas realidad”.

aluminio como, recientemente, en acero que se adaptan a este nuevo paradigma y contribuyen a la máxima calificación energética de las edificaciones generando valor en cada uno de sus proyectos.

Marcas internacionales de prestigio en el sector como son: Schüco, proveedor alemán líder en sistemas de alta calidad para ventanas, puertas y

fachadas de aluminio; y Jansen, principal proveedor suizo de carpintería de acero e inoxidable; cuentan con Alumifyl como uno de sus principales partners a nivel nacional y, han reconocido su trabajo a nivel mundial. Schüco, por segunda vez en los últimos años, ha incorporado uno de los proyectos de la empresa como parte de su calendario internacional.



Eficiencia energética en edificación: la normativa de edificios de consumo casi nulo en Europa

La eficiencia energética en la edificación se ha convertido en una prioridad en Europa en los últimos años, y el Parlamento Europeo ha desempeñado un papel fundamental en la promoción y el impulso de esta causa.

En 2010, se estableció una normativa que definió los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo (ECCN) como parte de un esfuerzo conjunto por reducir el consumo de energía en el sector de la construcción. Esta normativa se enmarca en la Directiva 2010/31/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, más conocida como la **Directiva de Eficiencia Energética de los Edificios**, que tiene como objetivo principal mejorar la eficiencia energética en las edificaciones de la Unión Europea.

Los puntos clave de esta directiva son los siguientes:

- 1. Requisitos Mínimos de Eficiencia Energética:** Los estados miembros de la Unión Europea están obligados a establecer normas y regulaciones que aseguren que los edificios nuevos y aquellos que se sometan a una renovación importante cumplan con estándares mínimos de eficiencia energética.
- 2. Certificación Energética:** Se exige que los edificios cuenten con una certificación energética que refleje su eficiencia energética y calificación en términos de consumo de energía.
- 3. Edificios de Consumo Casi Nulo (nZEB):** A partir del 31 de diciembre de 2020, los edi-

ficios nuevos de titularidad pública deben cumplir con los requisitos de ser edificios de consumo casi nulo. Desde el 31 de diciembre de 2018, esta disposición también se aplica a los edificios nuevos ocupados y de propiedad de autoridades públicas.

- 4. Renovación de Edificios:** La directiva promueve la renovación energéticamente eficiente de los edificios existentes para mejorar su rendimiento energético.
- 5. Promoción de Tecnologías Renovables:** La incorporación de tecnologías renovables en los edificios, como paneles solares y sistemas de calefacción y refrigeración de bajo consumo, se fomenta activamente.

En España, la **Directiva de Eficiencia Energética de los Edificios (2010/31/UE)** se ha transpuesto a la legislación nacional a través del Real Decreto 235/2013, de 5 de abril. Este decreto establece el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios en el país, marcando un marco regulatorio fundamental en la búsqueda de la eficiencia energética y un diseño más sostenible de las edificaciones.

Además, esta normativa implica que los edificios públicos en España deben ser certificados como construcciones Passivhaus, lo que subraya el compromiso de Europa con la eficiencia energética y la reducción de la huella de carbono en el sector de la construcción.





Publicada la nueva Directiva Europea de Eficiencia Energética

El Diario Oficial de la UE ha publicado con fecha 20 de septiembre la nueva **Directiva de Eficiencia Energética**, que fue adoptada por el Parlamento Europeo y el Consejo a principios de este año. La normativa entrará en vigor a los días de su publicación y, después, los Estados miembros tienen dos años para transponer la mayoría de los diferentes elementos a su legislación nacional.

La publicación en el Diario Oficial de la UE marca el paso final en el proceso legislativo que comenzó con la propuesta de la Comisión en julio de 2021, como parte del paquete 'Fit for 55', que se complementó con una propuesta adicional como parte del plan REPowerEU en mayo de 2022.

La nueva directiva introduce una serie de medidas para ayudar a acelerar la eficiencia energética, incluida la adopción del principio de 'la eficiencia energética primero' en las políticas energéticas y no energéticas.

La nueva Directiva establece un objetivo jurídicamente vinculante para reducir el consumo de energía final de la UE en un 11,7% de aquí a 2030 (en relación con el escenario de referencia de 2020). Esto incluye para cada Estado miembro el requisito de fijar su contribución nacional indicativa sobre la base de criterios objetivos que reflejen las circunstancias nacionales. Si las contribuciones nacionales no alcanzan el objetivo de la UE, la Comisión aplica un mecanismo de brecha de ambición.

Por otro lado, el ahorro energético actual del 0,8% deberá incrementarse hasta el 1,3% en el periodo 2024-2025, luego al 1,5% (2026-2027) y al 1,9% a partir de 2028. Eso es un promedio del 1,49% de los nuevos ahorros anuales para el período 2024-2030.

La Directiva también obliga a los Estados miembros a dar prioridad a los clientes vulnerables y a las viviendas sociales en el ámbito de sus medidas de ahorro energético e introduce un objetivo de reducción anual del consumo de energía del 1,9% para el conjunto del sector público.

Asimismo, se amplía la obligación de renovación de edificios del 3% anual a todos los niveles de la administración pública. Además, se introduce un enfoque diferente, basado en el consumo energético, para que las empresas dispongan de un sistema de gestión energética o realicen una auditoría energética.

El nuevo texto normativo establece una nueva obligación de monitorear el rendimiento energético de los centros de datos, con una base de datos a nivel de la UE que recopile y publique datos.

Por último, contempla la promoción de planes locales de calefacción y refrigeración en municipios más grandes e incluye incrementar progresivamente el consumo energético eficiente en suministro de calor o frío, también en calefacción urbana.



» Únete al cambio
algoestacambiando.es

Entra en algoestacambiando.es e infórmate.

Idae lanza una campaña publicitaria que destaca el valor de los gestos cotidianos para avanzar en la transformación del sistema energético

Con el lema 'Algo está cambiando', el Instituto para la Diversificación y el Ahorro de la Energía (Idae) lanza una nueva campaña publicitaria que destaca la trascendencia de los gestos cotidianos y del impulso común para seguir avanzando en la transformación de nuestro sistema ener-

“Hemos escogido estos cuatro ítems para mostrar que todos ganamos con estos cambios, pero hay muchos otros ámbitos de la transición energética en los que podemos y debemos seguir avanzando”, recalca el director general del Idae, Joan Groizard. “Con la campaña queremos subrayar que el cambio de hábitos suma a favor de una mejor calidad de vida, de desarrollo económico y de la soberanía estratégica del país. La transición renovable es una apuesta ganadora”, apostilla.

Con un enfoque positivo, la campaña incide en la sencillez del día a día y en cómo pequeños cambios de hábitos reportan ventajas ambientales —aire limpio, entornos más saludables— y económicas que se traducen en un menor gasto para los hogares y también para las empresas.

gético. En soporte gráfico, audiovisual y digital, la iniciativa recuerda a los ciudadanos los beneficios tangibles que conlleva apostar por el autoconsumo, por la rehabilitación y el ahorro de energía o por la movilidad sostenible, tanto en la acción individual como colectiva.

De igual modo, los spots subrayan los grandes avances registrados en España en los últimos años en la transición energética, como prueba el hecho de que en torno al 50% de la energía consumida ya es de origen renovable, y animan a seguir profundizando en el camino de la sostenibilidad y la lucha contra la crisis climática global. El mensaje final es que, entre todos, estamos transformando la energía de todo un país.

La campaña lleva asociada una página web, www.algoestacambiando.es, con información sobre autoconsumo, movilidad sostenible, rehabilitación y ahorro energético, desde la que se puede acceder a gran parte del material de la campaña.

Informe Diagnóstico de la Construcción de RICS-CGATE del segundo trimestre de 2023

Perspectivas dispares para el sector de la construcción: mayor carga de trabajo para el residencial privado y menor para las infraestructuras

El índice de actividad de la construcción se mantiene en territorio neutral, lo que indica un contexto generalmente estable y en mejor situación que el resto de Europa.

Las expectativas a doce meses son pesimistas en el sector de las infraestructuras, pero

se prevé un aumento de la producción en el sector residencial privado.

La escasez de personal cualificado y de mano de obra sigue creando dificultades, ya que el 94% de los encuestados afirman que existe un déficit.

Resultados y perspectivas dispares para sector de la construcción, según el **"Informe diagnóstico de la Construcción del segundo trimestre del año"**, que apunta a que el crecimiento de ciertas áreas del mercado se verá compensado por la debilidad en otras.

El documento, elaborado conjuntamente por Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) y el Consejo General de la Arquitectura Técnica de España (CGATE) en base a una amplia encuesta realizada a profesionales del sector, refleja un panorama general de resultados débiles, aunque las perspectivas a doce meses de la carga de trabajo en el subsector residencial privado ganan impulso.

El Índice de Actividad de la Construcción (IAC) se situó en +2 en el segundo trimestre, lo que supone una ligera variación con respecto al +1 del trimestre anterior. Esta medida sigue siendo indicativa de una tendencia generalmente estable de la actividad global. Si se compara con Europa en su conjunto, la respuesta en España sigue siendo ligeramente más fuerte (por segundo trimestre consecutivo), aunque la última lectura del IAC en todo el continente de -1 también es coherente con una tendencia general plana en la producción general.

Con respecto a las cargas de trabajo actuales, un saldo neto de +24% de los participantes en la encuesta a nivel nacional ha

informado de un aumento en la actividad residencial privada. Esta cifra es superior al +13% del primer trimestre del año y señala una ligera aceleración del impulso por segundo trimestre consecutivo. Por el contrario, la carga de trabajo disminuyó en el sector privado no residencial en el segundo trimestre, lo que se pone de manifiesto en la caída del saldo neto hasta el -6%, frente al +12% anterior. Mientras tanto, un saldo neto de +13% de los encuestados citó un aumento en las cargas de trabajo de infraestructuras durante el último período, marcando la primera lectura positiva en este segmento desde el segundo trimestre de 2022.

Pero este leve repunte será de corta duración según los profesionales del sector consultados. Con un saldo neto de -27% de los encuestados que prevén una caída en la producción en todo el sector en el horizonte de doce meses. Del mismo modo, las expectativas también son negativas en el sector privado no residencial, con un saldo neto del -6%, frente al +12% de la anterior edición de la encuesta.

SÓLIDO AUMENTO DE LA CARGA DE TRABAJO EN RESIDENCIAL

Sin embargo, en contra de la tendencia general, se prevé que el sector residencial privado experimente un sólido aumento de la carga de trabajo durante el próximo año. De

Imagen 1. Índice de Actividad de la Construcción

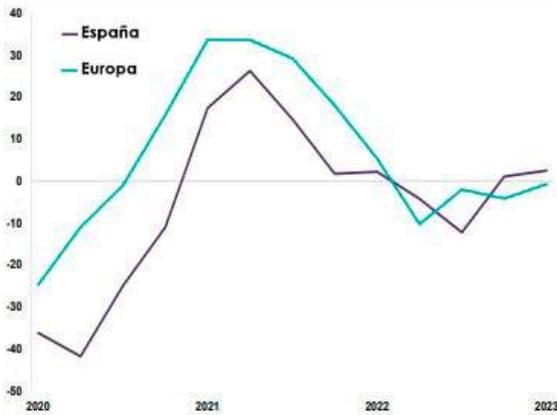


Imagen 2. Expectativa a 12 meses de carga de trabajo

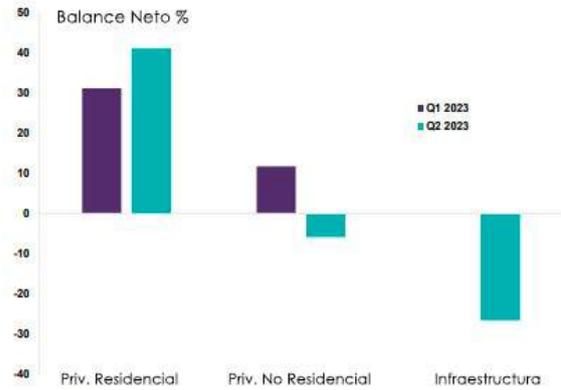
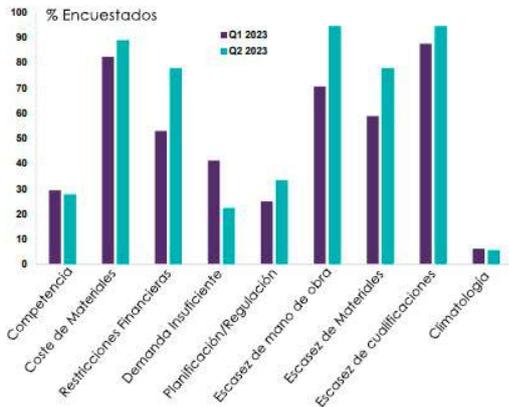


Imagen 3. Factores que frenan la actividad



hecho, un saldo neto del 41% de los encuestados prevé un aumento de la carga de trabajo en el sector de la vivienda privada, frente al 31% de la encuesta anterior). La lectura del segundo trimestre marca el mejor resultado de esta serie desde finales de 2021.

“Viendo el balance completo de los resultados que arroja esta muestra, nos preocupa que la escasez de mano de obra y de personal cualificado siga siendo un impedimento importante para nuestro sector en la actualidad. Una aplastante mayoría del 94% ha señalado afirma que esta carencia alcanza niveles de récord, lo que nos empuja a sacar conclusiones y a trabajar para encontrar una solución”, afirma **Alfredo Sanz**, presidente del CGATE.

Además, el 89% de los encuestados señala que el coste de los materiales es un factor que afecta negativamente a la actividad del mercado, porcentaje ligeramente superior al 82% del primer trimestre (pero no tan

elevado como el 97% de principios de 2022). Mientras tanto, a medida que el BCE sigue subiendo los tipos de interés, las restricciones financieras se consideran, cada vez más, un factor que pesa sobre la producción de la construcción. De hecho, el 78% de los encuestados destacaron las limitaciones financieras como un impedimento en el segundo trimestre, lo que representa un máximo histórico (la recopilación de datos comenzó en 2020).

LOS BENEFICIOS SEGUIRÁN BAJO PRESIÓN

Para el año que viene, los encuestados siguen previendo un fuerte aumento de los costes globales de la construcción. Los costes de la mano de obra cualificada son los que más aumentarán en comparación con todas las demás categorías, ya que los encuestados prevén un incremento anual de algo más del 6%. Sobre la misma base, se prevé que los costes de los materiales aumenten en torno al 5%, frente al 4% previsto el trimestre pasado.

“Hemos detectado que la inflación de los costes de la construcción seguirá siendo bastante intensa durante el próximo año, lo que pesará sobre los márgenes de beneficio de nuestros compañeros y otros profesionales del sector. La visión positiva que podemos ofrecer es que esta cifra no es tan pesimista como la que vimos en el primer trimestre del año”, concluye Sanz.



CONSEJO GENERAL
DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA
DE ESPAÑA



La industria de la electricidad y la fotovoltaica preparan las redes de Europa para una revolución de la energía solar

La energía solar está superando a los combustibles fósiles en toda Europa. Según ha publicado recientemente la web Energética21, hay más de 600 GW de capacidad solar instalada prevista para 2030 la red eléctrica de Europa debe prepararse para acomodar el crecimiento exponencial de la energía solar y facilitar una descarbonización más rápida. La industria solar y eléctrica se reunió en tres mesas redondas para discutir cómo optimizar la integración de la energía solar fotovoltaica en la red. Hoy en día, la magnitud del desafío requiere un enfoque proactivo en la planificación de la red, procedimientos estandarizados, digitalización, un intercambio de datos más transparente y una evaluación integral de herramientas de flexibilidad.

El crecimiento solar representa una revolución para las redes eléctricas de Europa, que originalmente fueron diseñadas para la generación de energía centralizada. En la actualidad, Europa y Estados Unidos tienen alrededor de 1,000 GW de proyectos solares en cola para conectarse. Sin embargo,

los retrasos en la conexión causados por la congestión de la red y los largos permisos de desarrollo de la red están aumentando los costos de instalación de paneles solares, poniendo en riesgo la ventaja competitiva de la energía solar. Para evitar frenar la transición energética de Europa, las redes eléctricas deben anticipar este futuro impulsado por la energía solar, respaldado por políticas adecuadas.

Los Estados miembros deben asegurarse de que la planificación de la red sea integral, reconociendo las necesidades de expansión de la infraestructura, así como la digitalización y la implementación de flexibilidad en la red. La planificación anticipada requiere inversión y capacitación de la fuerza laboral con anticipación para completar programas de manera oportuna. La Comisión Europea puede liderar el camino incentivando inversiones anticipadas e identificando mejores prácticas con un nuevo Plan de Acción Europeo para la Red.

Mirando hacia el futuro, se pueden tomar varias acciones a corto plazo para optimizar

las conexiones a la red y lograr una integración más rápida de la energía solar fotovoltaica. Las reglas de conexión a la red difieren considerablemente entre fuera y dentro de los países de la UE, especialmente a nivel de baja tensión. **La estandarización de estos procesos es fundamental.** Con este fin, se deben establecer reglamentos nacionales para describir procedimientos, detallar plazos y explicar los roles de los actores relevantes.

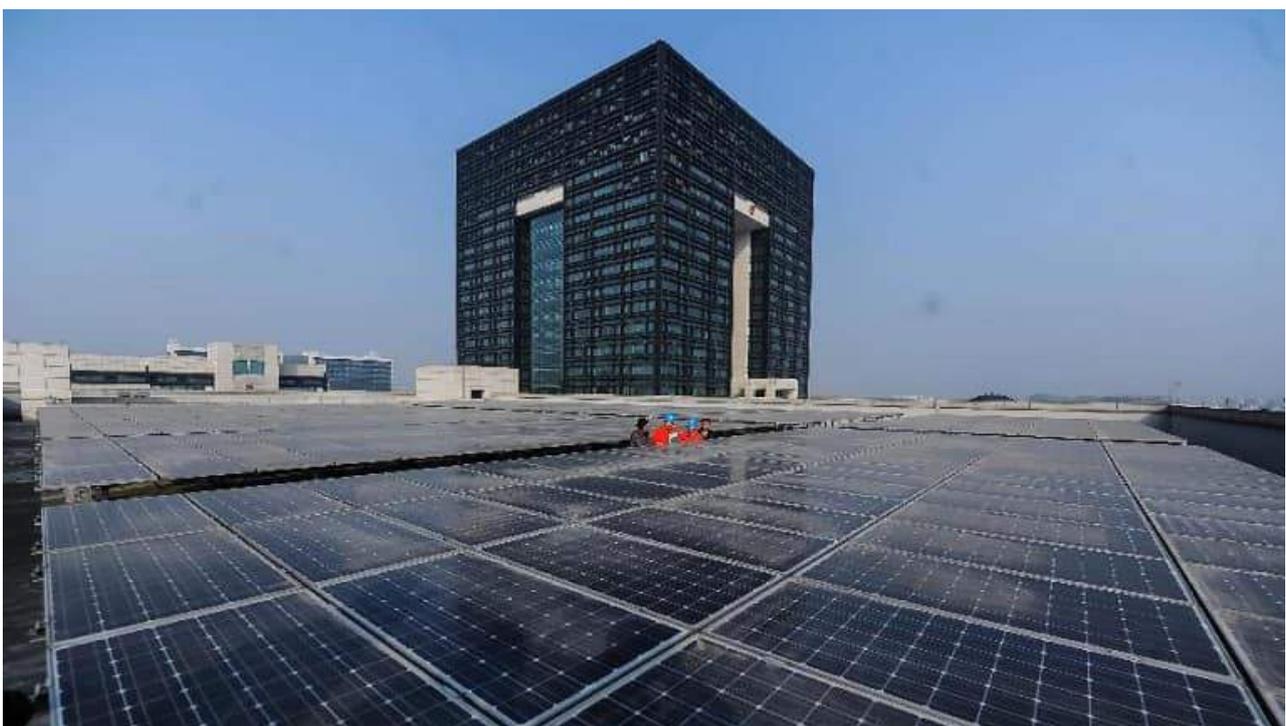
Asegurar una **mayor visibilidad sobre la capacidad de red disponible** es clave para los desarrolladores de proyectos que deciden dónde ubicar sus nuevas instalaciones de energías renovables. Muchas redes de distribución ya han desarrollado mapas de capacidad de redes y los han puesto a disposición en línea, pero el intercambio de datos podría mejorarse aún más en beneficio de todos los usuarios de la red mediante la adhesión a pautas transparentes bajo una nomenclatura de la UE.

Para proyectos fotovoltaicos pequeños o instalaciones de prosumidores, se podría implementar un sistema de notificación simplificado en lugar de emitir solicitudes largas a los operadores de redes de distribución, para acelerar las conexiones de baja potencia. También se debe alentar a los operadores de red a incluir más siste-

mas híbridos, una combinación de fuentes de energía como solar y almacenamiento, o solar y viento, en sus planes de desarrollo de la red para favorecer una mayor penetración de las energías renovables y el almacenamiento.

Incluso con procesos de conexión optimizados, **la integración de una alta proporción de generación renovable variable todavía plantea desafíos para mantener la estabilidad de la red.** Esto requiere una mayor capacidad de flexibilidad para aliviar áreas congestionadas y ayudar a equilibrar la red. Una vez identificadas, todas las soluciones flexibles, desde los mercados locales de flexibilidad hasta alternativas no basadas en el mercado, como acuerdos de conexión flexibles, deben evaluarse para aumentar la capacidad de flexibilidad y apoyar a los operadores en la gestión de la congestión de la red.

El crecimiento solar de Europa depende de una infraestructura eléctrica adecuada para su propósito. Instamos a los responsables políticos a mejorar el papel fundamental de la red en la habilitación de la descarbonización de Europa, expandiendo su capacidad, simplificando los permisos e invirtiendo en su digitalización.



Un estudio pone de manifiesto la falta de reciclado real del PVC en la construcción por falta de recursos y rentabilidad

- El estudio está enfocado con un análisis del ciclo de vida del material, desde su clasificación como residuo de postconsumo hasta su transformación en nuevo producto
- Entre sus conclusiones se demuestra que, ni a nivel normativo ni en el plano operativo, se dan las condiciones adecuadas para que la reciclabilidad de los

materiales poliméricos derivados de este sector se haga efectiva

- La ventana de PVC tiene un promedio de 30 a 50 años de vida útil. La vida útil de las carpinterías de aluminio ronda entre los 50 y 75 años. Al contrario que con el plástico, los materiales de aluminio derivados de la construcción se reciclan en más de un 90%

El 58% del PVC fabricado a nivel mundial va dirigido al sector de la construcción, principalmente en forma de tubos, canalizaciones, perfiles extruidos para carpinterías y láminas para imprimación o recubrimientos. De ahí que la mayor cantidad de residuos de este material producidos tanto de postconsumo como de procesos de instalación, los genere esta industria.

No obstante, y a pesar de esto, la mayoría de los procesos y técnicas de reciclaje que están desarrolladas para los plásticos proceden de productos de uso doméstico (plásticos de un solo uso). Y debido a esto, los elementos de PVC provenientes de demoliciones y rehabilitaciones, como ventanas, suelen acabar en contenedores de residuos inertes mezclados con resultados de reciclado de baja calidad. Esto significa que en el proceso de tratamiento no se eliminan los componentes peligrosos o residuales del material primario.

Esta es una de las principales conclusiones derivadas de "CoCircular. Estudio sobre la reciclabilidad de los materiales para carpinterías de pvc y aluminio", publicado por la Asociación Española del Aluminio (AEA), que representa a más de 600 empresas del sector, y desarrollado por terceros independientes con el objetivo de conocer la circularidad real de los materiales de PVC y aluminio den-

tro de los productos de perfilería para carpinterías.

El estudio está enfocado con un análisis del ciclo de vida del material, desde su clasificación como residuo de postconsumo hasta su transformación en nuevo producto, centrándose en los tres eslabones principales de la cadena de valor: producción del residuo, tratamiento y transformación a materia secundaria o reciclada (recuperación) y fabricación de nuevos productos reciclados.

"Actualmente, y en especial desde la entrada en vigor de la Ley 7/2022 del 8 de Abril de residuos y suelos contaminados para una economía circular, la tendencia es que se está mejorando notablemente la separación de residuos, aunque aun así algunos siguen sin cumplir las condiciones mínimas de calidad exigidas por las plantas. Es el caso, por ejemplo, de los plásticos. La realidad en obra es que todos los elementos de este material que aparecen están mezclados entre sí, en diferentes cantidades y calidades, y dependerá de la capacidad tecnológica de la planta de tratamiento de que sean correctamente clasificados. Y si no lo son, por la imposibilidad de realizar una clasificación económicamente viable, terminarán depositados todos juntos en vertedero de inertes" explica **Gonzalo de Olabarria, Secretario General de la AEA.**

La problemática de los plásticos viene derivada por la amplitud de materiales que abarca el grupo, no existiendo subdivisión del mismo en el que agrupar materiales de similares características en base a su formación química específica. Cada uno de ellos debería ser tratado y gestionado de forma distinta, dado que en muchas ocasiones son hasta incompatibles entre sí. Pero los costes elevados que supondría hacer esto, así como la falta de recursos a lo largo de todo el proceso, provoca que, al final, solo se realice la segregación en aquellos materiales que son claramente rentables, como es el caso de los metales, especialmente el aluminio, el cobre, el plomo y el hierro/acero.

“Por el contrario que el plástico”, añade De Olabarria, “más del 90% del aluminio utilizado en materiales de construcción se recicla. Este metal puede ser reciclado infinitas veces sin perder sus propiedades y sin disminuir su calidad. No se descompone en presencia de agua, ni se altera en contacto con el aire. Apenas sufre degradación ni con los procesos y técnicas de recuperación, ni con el paso del tiempo”.

Del amplio estudio **“CoCircular. Estudio sobre la reciclabilidad de los materiales para carpinterías de pvc y aluminio”** también se derivan las siguientes conclusiones:

- Hasta la actualización y publicación de las nuevas normativas de gestión de residuos en el 2022, no existían objetivos claramente definidos para la separación de las distintas familias de materiales que forman el conjunto de RCDs (Residuos de Construcción y Demolición).
- Falta definición y normativa específica que gestione y acometa con claridad las peculiaridades y tipologías de residuos que genera el sector.
- Se percibe una necesidad clara de subdivisión en la clasificación de grupos de residuos demasiado extensos y complejos, como el caso particular de los plásticos.
- Actualmente, incluso con la entrada en vigor de las nuevas normativas, no existe una adecuada vigilancia y seguimiento de su cumplimiento por parte de la administración pública.
- Generalmente las gestoras especializadas en RCD, centran sus tratamientos de valorización en los materiales pétreos. Estas gestoras

no poseen la tecnología necesaria para la clasificación y segregación efectiva de residuos más allá de materiales pétreos y metálicos.

- No se aplican tarifas diferenciadas para residuos separados. Esto dificulta la viabilidad/rentabilidad económica de la segregación en obra.
- Únicamente los residuos metálicos/chatarra aportan retorno económico y optimizan costes de gestión, fomentando su separación en obra.

Falta de concienciación y formación que facilite la segregación y separación de los residuos producidos, tanto para cumplimiento normativo, como para reducir el impacto medioambiental del sector.

La tipología de obra nueva ha experimentado mejoras sustanciales en sus procesos de gestión y tratamiento de residuos.

Las obras de demolición, rehabilitación y/o reforma siguen realizando una deficiente gestión y tratamiento de los RCDs, siendo efectivos únicamente sobre los residuos pétreos.

Únicamente se realiza separación efectiva en las familias de residuos que ofrecen rentabilidad y optimización económica, que actualmente son los metales.

En definitiva, concluye el Secretario General de la AEA, “el aluminio es y se presenta como material del presente y del futuro en línea con los objetivos de una economía circular real y, hasta que las condiciones actuales no cambien, este material seguirá siendo más ventajoso que otras alternativas a la hora de apoyar los valores de circularidad y reciclabilidad en las obras de construcción y rehabilitación”.

Consulta **“CoCircular. Estudio sobre la reciclabilidad de los materiales para carpinterías de pvc y aluminio”** [AQUÍ](#).

Asociación Española del Aluminio y Tratamientos de Superficie (AEA). La AEA es una asociación sin ánimo de lucro que desempeña la adecuada representación de la industria española del aluminio -desde empresas de extrusión, hasta de tratamientos de superficies y distribución- y que vela por la defensa de sus intereses globales. La Asociación representa a unas 650 empresas que dan empleo a más de 8.000 trabajadores de forma directa.



Bombas de calor: los edificios europeos evitan más emisiones que nunca

Con Francia a la cabeza, el sector de la construcción en Europa está evitando más gases de efecto invernadero que nunca gracias al crecimiento récord de las ventas de bombas de calor en 2022. Así se desprende del nuevo informe de mercado de 2023 de la Asociación Europea de Bombas de Calor. Añadir link

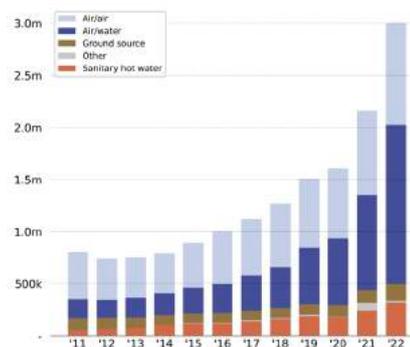
Los 3 millones de bombas de calor añadidas el año pasado elevan el stock total de bombas de calor a 20 millones. Esto evita 52,5 megatoneladas de emisiones de gases de efecto invernadero al año, aproximadamente el total anual de Grecia.

Thomas Nowak, secretario general de la Asociación Europea de Bombas de Calor, dijo:

"2022 fue un año excepcional para las ventas europeas de bombas de calor. Se sientan las bases para un crecimiento excepcional continuo y con él los beneficios que aportan las bombas de calor en términos de acción climática, independencia energética y empleo. Esta es, sin duda, la década de las bombas de calor".

Francia, que volvió a experimentar un fuerte crecimiento de las bombas de calor el año pasado, está liderando el camino en tér-

minos de emisiones de gases de efecto invernadero evitadas a través de bombas de calor, con más de 16 Mt. Le siguen Alemania e Italia con más de 5 Mt evitadas cada una.

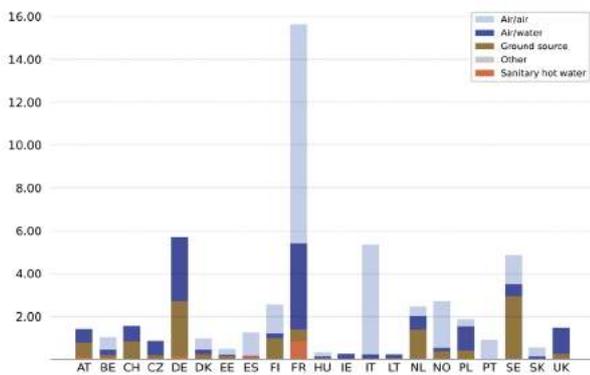


Si las cosas siguieran así, el sector de la construcción estaría fuera de camino de descarbonizar la calefacción y la refrigeración para 2050, como exige la legislación climática de la UE. Esto se debe a que el campo de juego todavía se inclina masivamente a favor de los combustibles fósiles, en términos de subsidios e impuestos. Sin embargo, es muy probable que la Comisión Europea aborde pronto el problema en su próximo Plan de Acción de la UE sobre Bombas de Calor, lo que debería ayudar a que la situación sea más justa para las soluciones limpias.

"Las bombas de calor tienen un papel de liderazgo que desempeñar para alcanzar las cero

emisiones netas, pero para ponerlas en el centro de la escena, los gobiernos deben dar señales políticas claras. Pueden hacerlo abordando la distorsión de los precios que favorece el gas sobre la electricidad, y apoyando la propuesta de la Comisión Europea de eliminar gradualmente las calderas independientes de combustibles fósiles”, dijo Jozefien Vanbecelaere, jefe de asuntos de la UE en EHPA.

En el mes de junio, la EHPA y la Fundación Europea del Clima lanzaron un documento



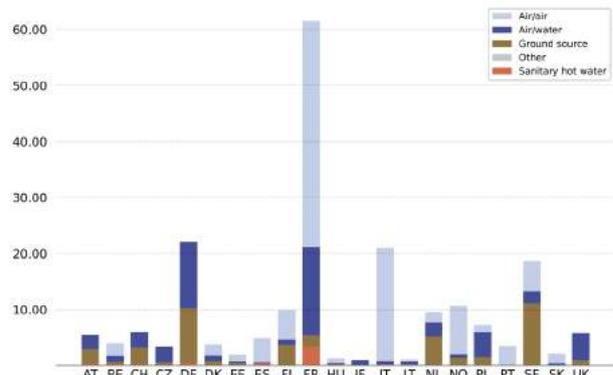
LOS LOCOS AÑOS VEINTE O LA DÉCADA DE LAS BOMBAS DE CALOR

En el pasado, intentamos llamar la atención sobre las tecnologías de las bombas de calor a través de eventos especiales. En la actualidad, rara vez hay una reunión en la que no se hable de bombas de calor. Este entusiasmo no es sorprendente. Se trata de un sector que está desplegando sus alas y empezando a volar. Las ventas de bombas de calor con más de 3 millones de bombas de calor vendidas en 2022, un aumento interanual del +38,9%. Vemos un crecimiento relativo especialmente fuerte en Bélgica, la República Checa y Eslovaquia, seguidas de Polonia. Todos ellos casi han duplicado las ventas totales de bombas de calor en 2022.

Los 19,79 millones de bombas de calor instaladas actualmente en la UE proporcionan calefacción y refrigeración a alrededor del 16 % de los edificios residenciales y comerciales, sustituyendo unos 4.000 millones de metros cúbicos (bcm) de gas natural. Y esas mismas bombas de calor evitan 52,52 Mt de CO₂, lo que equivale aproximadamente a las emisiones anuales de Grecia.

sobre el “acelerador de bombas de calor de la UE”, con más de 20 organizaciones contribuyentes, y lo entregaron a la Comisión Europea. Este acelerador identifica las barreras y las soluciones para un despliegue más rápido de las bombas de calor. Participará en el próximo plan de acción de la Comisión sobre bombas de calor, previsto para finales de 2023.

Hemos querido reproducir el Editorial de Thomas Nowak, secretario general de la Asociación Europea de Bombas de Calor.



Aunque las bombas de calor ocupan los titulares ahora más que nunca, su número de ventas ha crecido de forma silenciosa y orgánica durante la última década, contribuyendo a alcanzar los objetivos energéticos y climáticos de Europa.

Más recientemente, la tecnología ha sido reconocida por su potencial en rehabilitación de edificios y también por sus aplicaciones industriales. El paso en paralelo a los refrigerantes no fluorados y el aumento de la capacidad a lo largo de la cadena de valor suponen un gran reto.

Este reciente cambio de marcha es el resultado de la respuesta de la UE a la invasión ilegal de Ucrania por Rusia. Para salir de las importaciones de gas, se propuso una nueva legislación para alcanzar 60 millones de bombas de calor instaladas en 2030, si todos los tipos de bombas de calor siguen la trayectoria propuesta por la UE para las unidades hidráulicas en su comunicación RE-PowerEU.

Las bombas de calor se convertirían en un producto de masas, incluso en un “commodity”, que suministraría calor y refrigeración

limpios a los edificios a lo largo y ancho de Europa.

La EHPA participa en los debates de la UE y presiona sobre las necesidades del sector para que sea posible cumplir estos objetivos: una señal política clara; un mercado estable que cuente con el apoyo de todas las políticas, financiación y diseminación para informar a los consumidores y programas masivos de formación y capacitación para que haya suficientes diseñadores, trabajadores e instaladores cualificados.

Aunque las perspectivas son excelentes, aún quedan muchos retos por delante. Como podemos ver en Alemania, mi país, imponer los cambios más deprisa de lo que algunos les gustaría puede, puede crear un efecto inverso y retrasar las cosas.

Es una lección importante que hay que aprender: fijar objetivos ambiciosos es fácil, pero elaborar la legislación para alcanzarlos es difícil.

Los socios de toda la cadena de valor, incluido el usuario final, deben ser guiados y acompañados en el proceso de transición hacia una calefacción y refrigeración limpias, asequibles y sostenibles. Sin embargo, a menudo vemos que los consumidores no disponen de la información adecuada o clara para elegir con conocimiento de causa. A menudo, los costes iniciales de la compra de una bomba de calor y

el miedo a la factura eléctrica hace que abandonen la idea de inicio.

Por eso es fundamental ofrecer información clara y asesoramiento accesible y equilibrado, Así como también lo es configurar el marco económico de forma que la decisión a favor de una bomba de calor sea atractiva para todos los que necesiten calefacción y refrigeración.

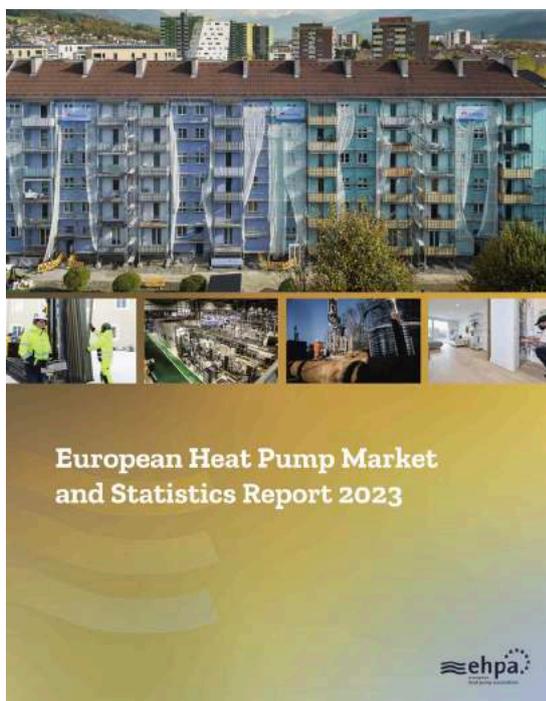
Porque a pesar de las deslumbrantes cifras de ventas, el sector de la construcción se está quedando atrás con respecto a los planes de descarbonización de la UE: las emisiones de gases de efecto invernadero deben reducirse un 60% en 2030 respecto a 2022, pero sólo se prevé que alcancen un 11% para entonces, al ritmo actual.

La urgencia real de la descarbonización de los edificios debe reflejarse en las estrategias y normativas pertinentes, que deberían trabajar en la misma dirección: el camino hacia una climatización limpia.

Soy muy optimista sobre el futuro de nuestro sector. No podemos dar marcha atrás, las bombas de calor son ya parte integrante de la política climática y energética de la UE y del sistema energético del continente.

Seguiremos trabajando para garantizar que las políticas que afectan a las bombas de calor se consoliden a través de todas las políticas relevantes para el sector de la UE, en particular a través del plan de acción sobre bombas de calor, la ley de industria neta cero y el pacto por las cualificaciones. También nos aseguraremos de que nuestros eventos de alto nivel reúnan al sector, impulsen nuestros proyectos enfocados en la innovación y la investigación, y de los sistemas de certificación aporten confianza y transparencia.

El ruido informativo, con relación a las bombas de calor, solo continuará creciendo si conseguimos haciendo que cada vez más edificios en Europa sean muy confortables a la vez que sostenibles.



<https://www.ehpa.org/2023/06/28/press-releases/market-report-2023/>

Construimos ideas y rehabilitamos tu imagen.

Contar con una agencia de
publicidad, diseño y comunicación
para tu proyecto o empresa,
es posible



comunicart

f t i in

www.comunicart.es



Salón Internacional de la
Climatización y la Refrigeración

LIVE  Connect
IMPACTA 365D · CREA COMUNIDAD · CRECE



**¡Conéctate a las novedades
del sector!**

**14-17
Nov**

2023

**Recinto Ferial
ifema.es**

